

**19/2014.(XI.27.) ÖKT.**

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november hó 27. napján megtartott ülésének jegyzőkönyve.**

**Napirend:**

**1./ Beszámoló a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**2./ Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**

**Előadó:** Gárgyán István jegyző

**3./ A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek módosítása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**4./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**5./ Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**6./ Bérlekások bérleti díjának megállapítása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**7./ Egyéb előterjesztések**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

Gárgyán István jegyző

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>Hat. száma:</b>	<b>Tárgya:</b>	<b>oldal:</b>
144/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Napirend megállapítása	2
145/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Beszámoló a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	4
146/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet-tervezettel kapcsolatban előterjesztett módosító javaslatról	7
147/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Helyi díjak megállapítása	8
148/2014.(XI.27.) Kt. hat.	2015. évi lakbérek megállapítása	10
149/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Önkormányzati bérlakások bejárati ajtó cseréje	10
150/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről	11
151/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről	12
152/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről	13
153/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsába delegált tagok, és a helyettesek személyéről valamint a helyettesítés rendjéről	14
154/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről	15
155/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök, és tag személyéről	16
156/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök személyéről	17

<b>Hat. száma:</b>	<b>Tárgya:</b>	<b>oldal:</b>
157/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Óvoda kérelme konyhai dolgozók létszám előirányzatának bővítésére	18
158/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde év végi zárva tartási kérelme	19
159/2014.(XI.27.) Kt. hat.	A Zákányszéki Egyházközség plébánia épületének felújításához nyújtandó támogatás megtárgyalása	20
160/2014.(XI.27.) Kt. hat.	A Krisztus Szeretete Egyház kérelme	21
161/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője, Felügyelő Bizottsági tagjai és könyvvizsgálója megbízatásának meghosszabbítása	22
162/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Szögi János István területvásárlással kapcsolatos kérelme	25
163/2014.(XI.27.) Kt. hat.	MESTER CURE Bt. kérelme	26
164/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Zákányszék, belterület 550 hrsz-ú ingatlan visszavásárlása	27
165/2014.(XI.27.) Kt. hat.	2014.évi költségvetési pótelőirányzatok megállapítása	28
166/2014.(XI.27.) Kt. hat.	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez biztosított keretösszeg módosítása	29

## R E N D E L E T E K

<b>rendelet. száma:</b>	<b>Tárgya:</b>	<b>oldal:</b>
16/2014.(XI.11.) önkormányzati rendelet	Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról	5
15/2014.(XII.1.) önkormányzati rendelet	a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.(II.18.) Ör. rendelet módosításáról	5
14/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet	a magánszemélyek kommunális adójáról	8

## J e g y z ő k ö n y v

**mely, Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november hó 27. napján megtartott ülésén került felvételre.**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal nagyterme  
Zákányszék, Lengyel tér 7.

**Jelen vannak:** Matuszka Antal polgármester  
Adamik István, Kazi Péter, Papp László, Sas Györgyné,  
Széll-Tanács Tünde képviselők

**Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**  
Gárgyán István jegyző  
Dr. Szántó Mária, Mórahalmi Járási Hivatal vezetője  
Tarsoly Edéné, intézményvezető  
Liebhaber Gáborné, intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Tanács Gábor

**Matuszka Antal polgármester:**  
Köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai **határozatképes** számban vannak jelen. A **megválasztott polgármester és a megjelent 3 képviselő, összesen 4 fő.** Csóti József László képviselő igazoltan van távol, míg Kazi Péter alpolgármester és Papp László képviselő jelezte, hogy pár percet késik.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban kiküldöttek szerint.  
Van-e valakinek más javaslata?

Amennyiben nincs, aki elfogadja a napirendre tett javaslatomat, az kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **4 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:



**144/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Napirend megállapítása

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1./ Beszámoló a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**2./ Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**

**Előadó:** Gárgyán István jegyző

**3./ A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek módosítása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**4./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**5./ Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**6./ Bérlakások bérleti díjának megállapítása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

**7./ Egyéb előterjesztések**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

Gárgyán István jegyző

Megérkezett az ülésre Kazi Péter alpolgármester és Tarsoly Edéné intézményvezető. A képviselő-testület tagjai továbbra is határozatképes számban vannak jelen. A megválasztott polgármester és a megjelent 4 képviselő, összesen 5 fő.

**1./ Napirendi pont:**

***Beszámoló a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról***

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

A két ülés között testületet érintő döntés, intézkedés nem történt.

A testületet érintő eseményeket ismerteti a kiadott előterjesztés szerint, valamint egyéb eseményekről az alábbiakban ad tájékoztatást:

2014. október 21-én volt az alakuló testületi ülés.

2014. október 29-én a hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatban volt egyeztetés. A fásítással volt probléma, melynek megoldására született megállapodás. A cserjéket a kivitelező pótolja majd, az önkormányzat pedig 195 db fehér nyár csemetéket telepít a közeljövőben. A csemeték a faiskola programnak köszönhetően rendelkezésre állnak.

2014. november 5-én Böllérnappal kapcsolatos megbeszélés zajlott a művelődési házban.

2014. november 11-én kerékpárút kooperáció zajlott, mely visszatérő program.

2014. november 12-én kerékpárút helyszíni bejárás volt. Egy ingatlanal kapcsolatban nem született még egyezség. Holnap egyeztetünk a terület megvételének lehetőségeivel kapcsolatban. Röviden ismerteti a projekttel kapcsolatos aktuális információkat.

2014. november 19-én a Püspök Úrral történt egyeztetés, mely során tájékoztattuk az új képviselő-testület megalakulásáról, valamint ismertetésre került a templomnál történő fejlesztési elképzeléseket.

2014. november 20-án, Makón szennyvízberuházással kapcsolatos egyeztetés és tapasztalatcsere volt. Ezen a napon kerékpárút beruházással megbeszélés is lebonyolításra került Zákányszéken.

2014. november 22-én volt Böllérnap Zákányszéken és a Rotary Mórahalom futóversenye Mórahalmon, Dobai Zoltán megsegítésére.

2014. november 25-én Szociális intézményben történt költségvetési egyeztetés, majd a megbeszélés a polgármesteri hivatalban a karácsonyi szociális csomagokkal kapcsolatosan.

2014. november 26-án közmunkaprogrammal kapcsolatos tájékoztató a volt Megyeházán, délután pedig bizottsági ülések zajlottak. A startmunka program keretein belül még idén megvalósulhat egy mini feldolgozó épület kialakítása a Petőfi utcában.

2014. november 27-én ma a testületi ülés előtt kerékpárúttal kapcsolatos egyeztetés volt.

Lejárt idejű határozatok végrehajtásáról:

Zákányszék községben a külföldi vendégmunkásokkal összefüggésben kialakult helyzet elemzése. Elmondja, hogy közbiztonsági értekezlet volt Mórahalmon a közelmúltban, melyen nem tudott részt venni. A probléma változatlanul fenn áll, főleg a kisgyermekek kérdése az a téma mely az utóbbi időben sok helyen felmerül. A lehetőségeket folyamatosan vizsgáljuk, a jogszabályban biztosított keretek nagyon szűkösek a problémakör megfelelő kezeléséhez. Ezután ismerteti a lejárt idejű határozatok végrehajtását az írásban kiadott előterjesztés szerint.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, további hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki elfogadja az írásban kiadott és az elhangzott szóbeli előterjesztést, az kérem szavazzon.

A Képviselő-testület az előterjesztést 5 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**145/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

tudomásul vette a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről,  
elfogadta a testületet érintő eseményekről, és  
elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

**2./ Napirendi pont:**

*Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása*

**Előadó:** Gárgyán István jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Gárgyán István jegyző:**

Ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezet főbb pontjait a kiadott előterjesztés szerint. Az eddig jól működő szabályokat megtartottuk, az új önkormányzati törvény előírásainak megfelelően.

**Matuszka Antal polgármester:**

A tervezet a tegnapi bizottsági ülésen részletesen ismertetésre került és a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság (továbbiakban: PÜTB), valamint az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság (továbbiakban: OKSZB) is tárgyalta az előterjesztést.

**Sas Györgyné, OKSZB elnöke:**

Mindkét bizottság tárgyalta elfogadta és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a testületnek.

**Matuszka Antal polgármester:**

Köszönöm! Van-e valakinek észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, további hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület az előterjesztést **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta és az alábbiak szerint rendelkezett:

**16/2014.(XI.11.) önkormányzati rendelet** Zákányszék Község Önkormányzata  
Szervezeti és Működési Szabályzatáról  
(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

**3./ Napirendi pont:**

*A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek módosítása*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatási rendeletet érinti jelenleg módosítás.

**Gárgyán István jegyző:**

Elmondja, hogy a tegnapi napon kapott az önkormányzat újabb, pontosabb információkat tartalmazó tájékoztatást a szolgáltatótól, így nagyon rövid idő állt rendelkezésre a rendelet-tervezet előkészítésére. Ezután ismerteti az előterjesztést a kiküldött anyag szerint.

**Matuszka Antal polgármester:**

Megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, mivel tegnap nem volt még minden információ a birtokunkban, a bizottságok nem tudták tárgyalni az előterjesztést. Megkérdezi van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása valakinek?

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, további hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal polgármester:**

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület az előterjesztést **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta és az alábbiak szerint rendelkezett:

**15/2014.(XII.1.) önkormányzati rendelet** a kéményseprő-ipari közszolgáltatás  
kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.(II.18.) Ör. rendelet  
módosításáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

**Papp László képviselő megérkezett a testületi ülésre.** A képviselő-testület tagjai továbbra is határozatképes számban vannak jelen. **A megválasztott polgármester és a megjelent 5 képviselő, összesen 6 fő.**

#### **4./ Napirendi pont:**

*A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

#### **Matuszka Antal polgármester:**

Elmondja, hogy a képviselő-testület lehetőséget, felhatalmazást kapott új adónemek kivetésére, azonban erre még nem kerülne sor. Ismerteti a telekadó rendelet hatályon kívül helyezését tartalmazó, új, magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet tervezetét az írásban kiadott előterjesztés szerint. Elmondja, hogy a telekadó már nem éri el az annak idején meghatározott célt, és komoly terhet jelentett az érintett lakosoknak, ezért javasolja a telekadó rendelet hatályon kívül helyezését és a beépítetlen belterületi telkek kommunális adóját helyette 15 ezer Ft/év összegben javasolja megállapítani. A telekadó mértéke 50 – 80 ezer forint között alakult telekmérettől függően. Az adóbevételek a tervezettnél jobban alakulnak, köszönhetően talán a magasabb bevételeknek és az adófizetői morál javulásának. A PÜTB tárgyalta a rendelet-tervezetet.

#### **Sas Györgyné, OKSZB elnöke:**

A PÜTB tárgyalta elfogadta és elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a testületnek.

#### **Kazi Péter alpolgármester:**

Elmondja, hogy a korábbi célt sem kellene figyelmen kívül hagyni, próbálni kellene valahogy építésre ösztönözni. A környező településeken látható, hogy vannak építkezések. Egyetért a teher csökkentésével, de a belterületi beépítetlen telkeket sújtó adó mértékét magasabb összegben javasolja meghatározni.

#### **Matuszka Antal polgármester:**

Az utóbbi pár évben nem nagyon volt új építés és a közeljövőben sem várható a gazdasági helyzetet tekintve. Amennyiben egyéb javaslat van, azt most tárgyalhatja a testület. Sokan próbálták a telküket eladni, azonban nem sikerül, nincs rá kereslet. A mai ülésen is tárgyal a testület egy felajánlott telek visszavásárlásával kapcsolatos előterjesztést, mert nem tudnak vele mit kezdeni.

#### **Adamik István képviselő:**

Érti Kazi Péter alpolgármester felvetését, azonban az előterjesztett rendelet-tervezetet támogatja a polgármester által ismertetett indokok alapján.

#### **Kazi Péter alpolgármester:**

El kellene gondolkozni az építési telkek árainak csökkentésén is. 300 ezer forintért például lehet, hogy hamarabb jelentkezik vevő. A telekadó bevételek meghaladják az év 1 millió forintot, ez sem elhanyagolandó szempont.

**Matuszka Antal polgármester:**

Annyit tud hozzátenni, hogy az elmúlt időszakban érdeklődés sem volt építési telek vásárlási szándékkal az önkormányzat felé.

**Gárgyán István jegyző:**

Elmondja, hogy a telekadó kapcsán egyre nagyobb a behajthatatlan kintlévőség, emiatt mindenképp szükség lenne valamilyen változtatásra. Javasolja, hogy a jövő évet próbaévnak tekintse a testület. Az adórendeletek munkaterv szerint minden évben felülvizsgálatra kerülnek.

**Kazi Péter alpolgármester:**

A problémát próbálta most több oldalról is megközelíteni. Elmondja, hogy jelenlegi formában nem támogatja a módosítást. Javaslatot tesz az alábbiak szerint:

*„A rendelet-tervezet 2.§-ban szereplő beépítetlen belterületi építési telek esetén a kommunális adó mértékét javaslom 50.000 Ft-ban meghatározni.”*

Elmondja, hogy új adót nem vet ki az önkormányzat, a meglévő terheket pedig ezzel is mérsékelné.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan további hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

A rendelet-tervezettel kapcsolatban elhangzott egy módosító javaslat. Kérem, aki Kazi Péter alpolgármester napirenddel kapcsolatos módosító javaslatával egyetért, az ezt kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület Kazi Péter alpolgármester szóban előterjesztett módosító javaslatát előterjesztést **1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett elutasította és az alábbi határozatot hozta:

**146/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet-tervezettel kapcsolatban előterjesztett módosító javaslatról

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta Kazi Péter alpolgármester, tárgyi rendelet-tervezet kapcsán érkezett módosító javaslatát, melyben a rendelet-tervezet 2.§-ban szereplő kommunális adó mértékét beépítetlen belterületi építési telek esetén 50.000 Ft-ban javasolta meghatározni.

Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a módosító javaslatot.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
3. Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Irattár

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezettel egyetért kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület az előterjesztést **4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás** mellett elfogadta és az alábbiak szerint rendelkezett:

**14/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet** a magánszemélyek kommunális adójáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

**5./ Napirendi pont:**

*Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Minden évben felülvizsgálatra kerülnek ezek a díjak. Ismerteti az írásos előterjesztést. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**147/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Helyi díjak megállapítása

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 107. §-ában biztosított tulajdonosi rendelkezési jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítása, valamint a helyi bevételek növelése érdekében, díjmegállapító hatáskörében az előterjesztés mellékletét képező díjtáblázatban foglaltak szerint határozza meg az egyes díjtételeket.

A Képviselő-testület által megállapított díjak 2015. január 1. napjától kerülnek alkalmazásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy bérbeadói jogkörének gyakorlása körében kezdeményezze a bérleti szerződések Ptk. Szabályai szerinti módosítását a megállapított díjtételek érvényesítése érdekében.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 4./ Zombori Istvánné, a Művelődési Ház igazgatója
- 5./ Szondi Sándor, a sportcsarnok gondnoka
- 6./ Irrattár

**6./ Napirendi pont:**

*Bérlakások bérleti díjának megállapítása*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést az írásban kiadott anyag szerint. Elmondja, hogy a bérleti díj és a rezsi havonta összesen elérheti az 50 ezer forintot havonta, nem könnyű innen tovább lépni a bent lakóknak. Ismerteti az előterjesztésben szereplő két javaslatot. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta és a jelenlegi díjak megtartását javasolja a képviselő-testületnek, nem javasol emelést.

**Matuszka Antal polgármester:**

Megköszöni a véleményezést. A PÜTB tehát a B javaslatot támogatja.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő „B” JAVASLAT-ot támogatja, miszerint a Képviselő-testület 2015. évre lakbéremelést nem kezdeményez, az kérem ezt kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:



**148/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** 2015. évi lakbérek megállapítása

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvizsgálta az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének mértékét.

A Képviselő-testület a várható 0,1%-os inflációra tekintettel 2015. évre lakbéremelést nem kezdeményez

Intézkedést nem igényel.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi munkatárs
- 4./ Irattár

**7./ Napirendi pont: Egyéb előterjesztések**

**7.1. Önkormányzati bérlakások bejárati ajtó cseréje**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést az írásban kiadott anyag szerint. Elmondja továbbá, hogy az ajtók már a biztosítók jelenlegi elvárásainak sem felelnek meg. Az előterjesztést a PÜTB tárgyalta.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**149/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Önkormányzati bérlakások bejárati ajtó cseréje

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, az önkormányzat tulajdonát képező, Zákányszék, Kossuth u. 54, 56, 58, 60, 62,

szám alatti bérlakások bejárati ajtó cseréjére vonatkozó árajánlatok bekérésére, valamint a legalacsonyabb ajánlatot adóval a szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötésére.

2./ A Képviselő-testület a karbantartáshoz szükséges maximum 1.000.000,- Ft-ot az önkormányzat költségvetésében a lakóingatlan bérbeadása feladaton biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi munkatárs
- 4./ Irattár

## **7.2. Társulási tanácsokba delegált tagok és helyetteseik meghatározása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Elmondja, hogy a napirendben 5 társulás kapcsán kell határozatokat hozni. Ismerteti az előterjesztést. A delegáltakkal előzetes egyeztetés történt és mindenki vállalta a feladatot megbízás, delegálás esetén. Először a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről szóló határozati javaslatot ismerteti. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **150/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről

### **H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.

2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.

3./ A helyettes képviseleti jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
- 5./ Irattár

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről szóló határozati javaslatot. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**151/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.

2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.

3./ A helyettes képviseleti jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása
- 5./ Irattár

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről szóló határozati javaslatot. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**152/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.

2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.

3./ A helyettes képviseleti jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester  
**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
- 5./ Irattár

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsába delegált tagok, és a helyettesek személyéről valamint a helyettesítés rendjéről szóló határozati javaslatot. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**153/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsába delegált tagok, és a helyettesek személyéről valamint a helyettesítés rendjéről

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert és Csóti József László képviselőt** delegálja.

2./ A képviselő-testület által delegált tagokat akadályoztatásuk esetén a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsában **Matuszka Antal István polgármestert Kazi Péter alpolgármester, Csóti József László képviselőt Papp László képviselő** helyettesíti.

3./ A helyettes képviselői jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester  
**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Csóti József László képviselő
- 5./ Papp László képviselő
- 6./ Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása
- 7./ Irattár

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről szóló határozati javaslatot. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**154/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről

**H a t á r o z a t**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.
- 2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.
- 3./ A helyettes képviselői jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester  
**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény
- 5./ Irattár

***7.3. Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök, és tag személyéről***

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést az írásban kiadott anyag szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**155/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök, és tag személyéről

**Határozat**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi Bizottságának **elnökeként Matuszka Antal István polgármestert, tagjaként Csóti József László képviselőt delegálja.**

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Csóti József László képviselő
- 3./ Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás
- 4./ Irattár

***7.4. Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök személyéről***

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést az írásban kiadott anyag szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**156/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök személyéről

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Pénzügyi Bizottságának elnökeként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
- 4./ Irattár



**7.5. Óvoda kérelme konyhai dolgozók létszám előirányzatának bővítésére**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést az írásban kiadott anyag szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Sas Györgyné képviselő:**

Az óvoda nem használja ki az adott létszámkeretét, tehát lehetőség van a bővítésre.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**157/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Óvoda kérelme konyhai dolgozók létszám előirányzatának bővítésére

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde konyhai dolgozóinak létszám előirányzatát a korábbi 4,5 főről 5 főre emeli 2014. december 1. nappal kezdődően.

2./ A Képviselő-testület felkéri az óvodavezetőt a szükséges munkajogi intézkedések megtételére.

**Felelős :** Liebhaber Gáborné óvodavezető

**Határidő:** azonnal

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1./ pontban foglalt változásokat az önkormányzat költségvetéséről szóló helyi rendeletben vezesse át és intézkedjen a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

**Felelős:** Gárgyán István jegyző

**Határidő:** a soron következő költségvetési rendelet módosításakor

**Erről értesítést kap:**

1./ Matuszka Antal polgármester

2./ Gárgyán István jegyző

3./ Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde

4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó

5./ Papp Edit gazdálkodási ügyintéző

6./ Irattár

**7.6. Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde év végi zárva tartási kérelme**  
**Előadó:** Matuszka Antal polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést az írásban kiadott anyag szerint. Az OKSZB tárgyalta az előterjesztést.

**Sas Györgyné az OKSZB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Elmondja, hogy megszavazza a javaslatot azonban jelzi, hogy komoly problémát okoz ez a szünet a saját családjában.

**Liebhaber Gáborné intézményvezető:**

Elmondja, hogy az óvoda nyáron egy hétig volt csak zárva és a karácsonyi ünnepekre tekintettel kérelmezi az év végi zárva tartás biztosítását. Reméli nem okoz sok családnak nagy gondot ez a döntés.

**Sas Györgyné képviselő, OKSZB elnöke:**

Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy a rezsiköltségek csökkentése is egy indok az év végi zárva tartásra. Megemlíti, hogy ilyen esetekben van egy-egy körzetben kijelölt óvoda, ahova el lehet vinni a gyermekeket. Ezen indokok miatt az OKSZB elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**158/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde év végi zárva tartási kérelme

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde fenntartójaként úgy dönt, hogy az intézmény szolgáltatásait (bölcsőde, óvoda, konyha) szünetelteti 2014. december 22 - 23. napokon, 2014. december 29 - 31. között és 2015. január 2-án.

**Határozatról értesül:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Liebhaber Gáborné intézményvezető
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

### **7.7. A Zákányszéki Egyházközség plébánia épületének felújításához nyújtandó támogatás megtárgyalása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

#### **Matuszka Antal polgármester:**

A testületi ülés elején említésre került a Püspök Úrral történt egyeztetés és a plébánia környékére vonatkozó fejlesztési elképzelés. Ismerteti az előterjesztést a kiküldött anyag szerint. Az egyházközség nem jelölt meg összeget, határidőt, ezért került ebben a formában kialakításra a határozati javaslat. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

#### **Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

#### **Sas Györgyné képviselő, OKSZB elnöke:**

Javasolja, hogy az egyeztetésre még ebben az évben kerüljön sor.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett.

#### **Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **159/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** A Zákányszéki Egyházközség plébánia épületének felújításához nyújtandó támogatás megtárgyalása

### **H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és felkéri Matuszka Antal polgármestert, hogy a Zákányszéki Egyházközség képviselőivel egyeztessen a helyi plébánia épületének felújításának részleteiről és a támogatás nyújtás lehetőségeiről.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** 2014. december 31.

#### **Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Zákányszéki Egyházközség
- 4./ Irattár

### **7.8. A Krisztus Szeretete Egyház kérelme**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti a benyújtott kérelmet és az írásban kiadott előterjesztést. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**160/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** A Krisztus Szeretete Egyház kérelme

### **H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Krisztus Szeretete Egyház nevében Papp Vincéné (Zákányszék, Dózsa Gy. u. 58.) által benyújtott kérelem alapján a tárgybeli előterjesztést megvitatta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Krisztus Szeretete Egyház számára a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár épületében (6787 Zákányszék Dózsa Gy. u. 45.), az intézménnyel kötött külön megállapodás alapján biztosít helyet, heti 1 alkalommal 2 óra időtartamban, ingyenesen, az intézményvezetővel előzetesen egyeztetett időpontban.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** azonnal

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Krisztus Szeretete Egyház, Papp Vincéné (Zákányszék, Dózsa Gy. u. 58.)
- 4./ Zombori Istvánné intézményvezető
- 5./ Irattár

**7.9. Móraalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője, Felügyelő Bizottsági tagjai és könyvvizsgálója megbízatásának meghosszabbítása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést az írásban kiadottak szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**161/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Móraalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője, Felügyelő Bizottsági tagjai és könyvvizsgálója megbízatásának meghosszabbítása

**Határozat**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móraalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője, Felügyelő Bizottsági tagjai és könyvvizsgálója megbízatásának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a társaság taggyűlése Dudás Kószó Katalint (szül.: 1983. 06. 10., an.: Ország Ottília, lakcíme: 6724 Szeged, Veresács u. 3.) 2014. december 1-től 2015. november 30-ig terjedő határozott időre megbízza a Móraalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával. A vezető tisztségviselői feladatok ellátására megbízási díját havi bruttó 5.000,- Ft-ban állapítja meg.

3./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a társaság taggyűlése a Felügyelőbizottság teendőinek ellátásával az alábbi személyeket bízza meg:

**A felügyelőbizottság elnöke:**

Csányi László (anyja neve: Nagy Mária, lakcíme: 6782 Mórahalom, József Attila u. 20.)

**A felügyelőbizottság tagjai:**

Dobó József (anyja neve: Gyulai Julianna, lakcíme: 6782 Mórahalom, Tavasz u. 8.)

Talmácsi István (anyja neve: Forrai Julianna, lakcíme: 6782 Mórahalom, Szántó u. 15/A.)

A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása **2014. december 01. napjától 2019. november 30. napjáig szól**. A Felügyelő bizottság tagjai megbízatásukat külön díjazás nélkül látják el.

4./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a társaság taggyűlése a Móraalmi Városfejlesztő Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásával Horváth Ildikót (anyja neve: Tóth Erzsébet, lakcíme: 6900 Makó, Sírkert u. 51., könyvvizsgálói ig. sz.: 005016) bízza meg.

**A könyvvizsgáló megbízatása 2014. december 01. napjától 2019. november 30. napjáig szól.**

5./ A Képviselő-testület a tárgyi előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy a társasági szerződés módosításának cégbírósági bejegyzéséről intézkedjék.

**Felelős:** 5./ pontra Dudás Kószó Katalin ügyvezető

**Beszámolásra:** 2015. januári kt.

**Határidő:** azonnal

**Erről értesítést kap:**

1./ Matuszka Antal polgármester

2./ Dudás Kószó Katalin ügyvezető

3./ Irattár

#### **7.10. Szögi János István területvásárlással kapcsolatos kérelme**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Részletesen ismerteti az előterjesztést az írásban kiadottak szerint. Elmondja, hogy a jelenleg bérelt területen kívül is áldatlan állapotok vannak. A környezetszennyezés lehetősége is felvetődik az ott folyó tevékenység kapcsán. A kérelmező a korábbi kérések ellenére sem rendezte ezt a területet. A bizottsági ülésen felmerült, hogy a bekerített, bérelt földterületen kívül eső, önkormányzat tulajdonában álló rész visszaállítása után tárgyal tovább a testület a bérelt terület esetleges eladásával kapcsolatban. Az értékebecslés, mérnöki munka és egyéb költségek a vevőt kellene terhelje, amennyiben az értékesítés szándéka felmerül. Felmerülhet, hogy a bérelt területet sem értékesíti a képviselő-testület, azonban mérlegelni kell, hogy az eredeti állapot visszaállítása mivel, milyen következményekkel járhat. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta az előterjesztést és a képviselő-testületre bízta a döntést.

**Matuszka Antal polgármester:**

A bekerített területen egy épület is áll már közel 10 éve. Amennyiben a képviselő-testület az eredeti állapot visszaállítását kéri és a bérleti szerződést is felmondaná, az komoly hatást váltana ki valószínűleg.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

Elhangzott, hogy szükséges értékebecslés. Kérdezi, hogy a megállapított összeg mennyire befolyásolja a vételárat, lehet-e a szakértő által megállapított összegnél magasabb vételárat megállapítani.

**Matuszka Antal polgármester:**

A vételárat a képviselő-testület határozza meg.

**Gárgyán István jegyző:**

Elmondja, hogy magasabb lehet a vételár, alacsonyabb összeget nem célszerű meghatározni.

**Adamik István képviselő:**

Az elhangzottak alapján, számára már az eladás is kérdéses.

**Sas Györgyné képviselő:**

Elmondja, hogy személy szerint nem támogatja a terület eladását. Ott mennek keresztül az iskolások a sportpályára gépek, eszközök tömkelegén keresztül, így inkább a terület visszaállításának örülne igazán. A gyermekeinkre, unokáinkra is gondolni kellene és a környezet megóvására. A szennyezés megszüntetése mindenképp fontos lenne.

**Széli-Tanács Tünde képviselő:**

Egyetért a javaslattal, miszerint a bérelt részen kívüli terület eredeti állapotba történő helyreállítását szabja feltételül a képviselő-testület a bérelt rész eladásával kapcsolatos érdemi tárgyalások megkezdése előtt.

**Papp László képviselő:**

Tudomása szerint korábban is felszólításra került a kérelmező, hogy állítsa vissza az említett területet, és ekkor történt is változás, azonban később ismét visszakerültek a gépek a területre, gyarapodik az ott elhelyezett géppark. Személy szerint értékesítené a bekerített területet, de komoly feltételekhez kötné, melyet a továbbiakban is figyelemmel kellene kísérni.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Jó ötletnek tartja, hogy készüljön értékbecslés.

**Liebhauer Gáborné intézményvezető:**

Az ott jelenleg is végzett tevékenységet, ha akarja se tudja környezetkímélő módon végezni a használó. Amennyiben a későbbiekben a testület szabadidő parkot kíván kialakítani itt, akkor a teljes terület eredeti állapotba történő visszaállítása lenne szükséges. A tervezett belvízgyűjtő tó pont ott helyezkedne el.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Meg lehetne vizsgálni, hogy önkormányzat tud-e másik helyet felajánlani a kérelmezőnek. Bármit is dönt a testület, a kérelmezőnek a gépeit valahol el kell, hogy helyezze. Valahogy előre mutatóan, minden szempontot figyelembe véve kellene döntést hozni.

**Adamik István képviselő:**

A közelben már megvett egy területet a kérelmező, ahol szintén gépeket tárol nagy mennyiségben.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Úgy érzem a konkrét értékesítésről most sem tud dönteni a testület.

Az elhangzottak alapján a következő határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„(1) Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és elfogadja Gárgyán István jegyző tájékoztatását.

(2) A Képviselő-testület a kérelemben szereplő, jelenleg bekerített terület adásvételével kapcsolatos tárgyalások megkezdésének feltételül szabja, hogy a kérelmező Szögi János István Zákányszék, József A. u. 33/b. lakos, az önkormányzat tulajdonában álló Zákányszék, 269/17 hrsz-ú ingatlan kérelmező által nem bérelt, jelenleg nem bekerített részének használatát fejezze be, az ott elhelyezett gépeket, eszközöket szállítsa el, az ott végzett tevékenységet fejezze be 2015. március 15. napjáig.

Erről értesítést kap:

1./ Matuszka Antal polgármester

2./ Gárgyán István jegyző

3./ Szögi János István (Zákányszék, József A. u. 33/b.)

4./ Irattár”

Aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**162/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Szögi János István területvásárlással kapcsolatos kérelme

**H a t á r o z a t**

(1) Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és elfogadja Gárgyán István jegyző tájékoztatását.

(2) A Képviselő-testület a kérelemben szereplő, jelenleg bekerített terület adásvételével kapcsolatos tárgyalások megkezdésének feltételül szabja, hogy a kérelmező Szögi János István Zákányszék, József A. u. 33/b. lakos, az önkormányzat tulajdonában álló Zákányszék, 269/17 hrsz-ú ingatlan kérelmező által nem bérelt, jelenleg nem bekerített részének használatát fejezze be, az ott elhelyezett gépeket, eszközöket szállítsa el, az ott végzett tevékenységet fejezze be 2015. március 15. napjáig.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Szögi János István (Zákányszék, József A. u. 33/b.)
- 4./ Irattár

***7.11. MESTER CURE Bt. kérelme***

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Részletesen ismerteti az előterjesztést az írásban kiadottak szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta az előterjesztést és a képviselő-testületre bízta a döntést.

**Matuszka Antal polgármester:**

Elmondja, hogy a védőnői rendelő nyílászáróinak cseréje is esedékes és az orvosi rendelők előtti parkolás biztosítása is komoly feladat elé állítja majd a közeljövőben a képviselő-testületet.

**Adamik István képviselő:**

Egyetért azzal, hogy az önkormányzat valamilyen összegben támogassa a felújítást.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Milyen formában nyújtanánk a támogatást?



**Matuszka Antal polgármester:**

Mivel az önkormányzatnak is van tulajdonrésze az ingatlanban, így az önkormányzat a saját nevére vásárolhatna anyagot a felújításhoz.

**Sas Györgyné képviselő:**

A tulajdonrészhez képest arányaiban alacsonyabb összeget kért a doktor úr a beruházáshoz, ezért javasolja a kérelmezett összegben történő hozzájárulást. Tudomása szerint már megkezdődött a beruházás, véleménye szerint korábban kellett volna a kérelmet eljuttatni a testülethez.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem kézfelnújtással jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**163/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** MESTER CURE Bt. kérelme

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Zákányszék, Dózsa Gy. u. 70. szám alatti I. számú háziiorvosi körzet orvosi rendelőjének épülete felújításához – mely Zákányszék Község Önkormányzata és a Mester Cure Bt. közös tulajdonában áll – 600 000 Ft azaz hatszázezer forinttal járul hozzá az önkormányzat költségvetésében szereplő pályázati alap terhére.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Mester Cure Bt.
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

*7.12. Zákányszék, belterület 550 hrsz-ú ingatlan visszavásárlása*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Részletesen ismerteti az előterjesztést az írásban kiadottak szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**164/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszék, belterület 550 hrsz-ú ingatlan visszavásárlása

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta és felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert, hogy a Szabó Sára, 6787 Zákányszék, Arany J. u. 7. szám alatti lakos tulajdonában álló Zákányszék, belterület 550. hrsz-ú ingatlan megvásárlása ügyében eljárjon.

A Képviselő-testület az adásvételhez maximum mindösszesen 300.000 Ft azaz háromszázezer forintot biztosít költségvetésének terhére azzal a feltétellel, hogy az eladó a vételárból rendezi a telekkel kapcsolatos-, önkormányzat felé fennálló tartozásait.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** 2014. december 31.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Szabó Sára (Zákányszék, Arany J. u. 7.)
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

***7.13. 2014. évi költségvetési előirányzat átcsoportosítások***

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

Részletesen ismerteti az előterjesztést az írásban kiadottak szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

**Papp László a PÜTB elnöke:**

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Felveti a telekadó és egyéb tartozások behajtásával kapcsolatos intézkedések kérdését és szükségességét.

**Gárgyán István jegyző:**

A felvetésre válaszul elmondja, hogy amióta jegyző a településen, az adófizetési hajlandóság jelentősen javult és ismerteti az elmúlt időszakban megtett intézkedéseket.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Megköszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**165/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** 2014.évi költségvetési pótelőirányzatok megállapítása

**H a t á r o z a t**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztés I. pontjában szereplő beruházások, felújítások megvalósítását 8 985 000 Ft összegben támogatja.
- 2./ A Képviselő-testület az előterjesztés II. pontjában szereplő, a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás 2014. évi támogatásához még további 7 050 883 Ft támogatást biztosít.
- 3./ A Képviselő-testület az előterjesztés III. pontjában szereplő urnafal építésére még további 571 324 Ft előirányzatot biztosít.
- 4./ A Képviselő-testület a határozat 1.-3.pontjában szereplő pótelőirányzatok fedezetét, az önkormányzat 2014.évi költségvetési rendeletében szereplő működési célú tartalék, valamint a pályázati alap terhére biztosítja.
- 5./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a nevezett előirányzat módosításoknak az önkormányzat költségvetési rendeletében történő átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** a következő költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Gárgyán István jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné
- 4./ Irattár

**7.14. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez biztosított keretösszeg módosítása**

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal polgármester:**

A tegnapi OKSZB ülésen döntöttek a tárgyban jelölt ösztöndíjrendszer pályázataival kapcsolatban. A csatlakozás kapcsán hozott döntéskor a testületi ülésen elhangzott, hogy a meghatározott keretösszeg az OKSZB döntése alapján módosítható.

**Sas Györgyné képviselő, OKSZB elnöke:**

Elmondja, hogy a bizottság tegnapi zárt ülésén meghozta döntését. Minden pályázót támogatott, egy esetben differenciált rászorultság alapján. Eszerint egy kérelmező kapott 3000 Ft-os havi támogatást, a további 10 pályázó részére 2500 Ft-os támogatást ítél meg a bizottság, így összességében a keretösszeg 20000 Ft-ról 28000 Ft-ra történő emelésére lenne szükség.

**Matuszka Antal polgármester:**

Megköszöni a tájékoztatást és ismerteti az írásban kiadott előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Matuszka Antal polgármester:**

Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**166/2014.(XI.27.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez biztosított keretösszeg módosítása

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta és a korábban meghozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő 2015. évi csatlakozás tárgyú, 117/2014.(IX.11.) Kt. számú határozatának 5./ pontjában szereplő támogatás havi összegét 28.000 Ft-ra módosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**A határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Sas Györgyné, az OKSZB elnöke
- 4./ Boldogné Fodor Erzsébet ügyintéző
- 5./ Irattár

**Matuszka Antal polgármester:**

Megkérdezi van-e valakinek közérdekű bejelenteni valója.


**Kazi Péter képviselő, alpolgármester:**

Választói megkeresés alapján jelzi, hogy az iskolában egyre több a romániai vendégmunkások gyermekeinek száma. Közülük van akinek Zákányszéken van bejelentett lakcíme viszont tudható, hogy életvitel szerűen nem itt tartózkodnak. Elmondja, hogy többen jelezték, ha ez a tendencia tovább erősödik, az okozhat problémákat a későbbiekben. Fokozottan oda kell figyelni erre a kérdésre minden érintettnek.

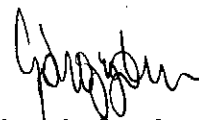
**Matuszka Antal polgármester:**

Mivel több előterjesztés és egyéb érdemi hozzászólás nem volt, megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

k.m.f.

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



  
**Gárgyán István**  
jegyző

## MEGHÍVÓ

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2014. november 27-én (csütörtökön) 14 órai kezdettel tartja következő rendes ülését, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal nagyterme  
Zákányszék, Lengyel tér 7.

### **Napirendje:**

1./ *Beszámoló a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

2./ *Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása*

**Előadó:** Gárgyán István jegyző

3./ *A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek módosítása*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

4./ *A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

5./ *Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

6./ *Bérlakások bérleti díjának megállapítása*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester

7./ *Egyéb előterjesztések*

**Előadó:** Matuszka Antal polgármester  
Gárgyán István jegyző

### **A meghívót kapták:**

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gárgyán István jegyző
3. Fodor János bizottsági tag
4. Intézményvezetők
5. B. Nagy László országgyűlési képviselő
6. dr. Szántó Mária hivatalvezető, CSMKH Mórhalmi Járási Hivatala

Írásos anyagot kapnak az 1-4. pont alatt feltüntetettek.

Zákányszék, 2014. november 20.

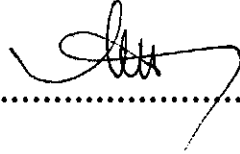
**Matuszka Antal s.k.**  
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2014. november hó 27. napján megtartott üléséről.

Polgármester

Matuszka Antal

  
.....

Képviselők:

1. Adamik István

Adamik István  
.....

2. Csóti József László

CSÓTI JÓZSEF LÁSZLÓ  
.....

3. Kazi Péter

  
.....

4. Papp László

Papp László  
.....

5. Sas Györgyné

Sas Györgyné  
.....

6. Széll-Tanács Tünde


Széll-Tanács Tünde  
.....

Meghívottak:

Név:

Aláírás:

Gárgyán István (jegyző).....

  
.....

TANÁCS ELNÖK

Tanács Elnök  
.....

LIEBHARTER ANBORNÉ

Liebharter Anborné  
.....

DR. SZÁNTÓ MARIKA

Dr. Szántó Mária  
.....

Tarsoly Edéles

Tarsoly Edéles  
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2038-2/2014

**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy: jelentés**

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

az alábbiakban adok jelentést a két ülés közötti, döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

1./

**A két ülés közötti döntések, intézkedések**

A két ülés között - a Képviselő-testületet érintő - döntések, intézkedések nem születtek.

2./

**A testületet érintő események**

A Képviselő-testületet tagjai leadták vagyonynyilatkozataikat, a képviselők részt vettek a számukra előírt kötelező képzésen és a nem képviselő bizottsági taggal együtt valamennyien teljesítették köztartozásmentes adózái adatbázisba történő regisztrációs kötelezettségüket a jogszabályban előírt határidőben.

Egyéb eseményekről a testületi ülésen adok szóbeli tájékoztatást.

3./

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtása**

<b>Kt. határozat száma</b>	<b>Tárgy</b>	<b>Végrehajtás</b>
<b>120/2012. (X.25.)</b>	Zákányszék községben a külföldi vendégmunkásokkal összefüggésben kialakult helyzet elemzése.	A testületi ülésen szóban adok tájékoztatást
<b>46/2014.(III.27.)</b>	Önerőalap pályázat benyújtása a DAOP-3.1.2/A-11-2011-0013 számú, Mórahalom és Zákányszék között összefüggő kerékpáros barát térség kialakítása című uniós pályázat saját forrásának kiegészítésére	A szükséges intézkedések megtörténtek, a pályázat támogatásban részesült.
<b>121/2014.(IX.11.)</b>	Papp Vincéné kérelme	Ezen a testületi ülésen tárgyalja a képviselő- testület a határozatnak megfelelően.
<b>122/2014.(IX.11.)</b>	Szögi János területvásárlással kapcsolatos kérelme	Ezen a testületi ülésen tárgyalja a képviselő-testület a határozatnak megfelelően.
<b>129/2014.(X.2.)</b>	Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról	A támogatási kérelem benyújtásra került és támogatásban részesült.



130/2014.(X.2.)	Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása	A szükséges intézkedések megtörténtek.
131/2014.(X.2.)	Szavazatszámoló Bizottság póttagjainak megválasztása	A szükséges intézkedések megtörténtek.
134/2014.(X.21.)	Matuszka Antal polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása	A szükséges intézkedések megtörténtek.
140/2014.(X.21.)	Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása	A szükséges intézkedések megtörténtek.
141/2014.(X.21.)	Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása az alpolgármester nyilatkozata alapján	A szükséges intézkedések megtörténtek.
142/2014.(X.21.)	A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatának előkészítése	Ezen a testületi ülésen tárgyalja a testület a határozatnak megfelelően.

a fentiekkel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

**...../2014. (XI. .... .) Kt határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről, a testületet érintő eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Határozati javaslat**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. tudomásul vette a két ülés közötti döntésekről, intézkedésekről,
2. elfogadta a testületet érintő eseményekről, és
3. elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 19.**

  
 Matuszka Antal  
 polgármester



**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Gárgyán István jegyző

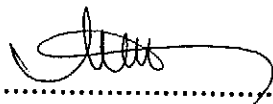
Az előterjesztés tárgya:

**Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról  
szóló rendelet megalkotása**

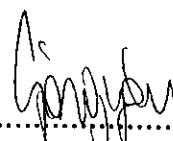
Véleményezésre kijelölt bizottságok: PÜTB, OKSZB

Készítette: Gárgyán István jegyző

Látta: .....

  
polgármester



  
.....  
jegyző



**Zákányszék Község Jegyzőjétől**  
**Zákányszék, Lengyel tér 7.**

Szám: ~~2938~~<sup>2938-3</sup> /2014.

**Tárgy:** Zákányszék Község Önkormányzata  
Szervezeti és Működési Szabályzatáról  
szóló rendelet megalkotása

**Zákányszék Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete részére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 43. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja, vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ).

A jelenlegi SZMSZ számos helyen hivatkozik a már hatályon kívül helyezett helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) rendelkezéseire, emellett az SZMSZ nem vagy nem megfelelően tartalmazza a vonatkozó jogszabályok által előírt kötelező tartalmi elemeket, ezért egyszerű módosítás helyett az SZMSZ hatályon kívül helyezése, és új SZMSZ megalkotása indokolt.

A jogszabályi környezet további lényeges változásai:

2014. október 12. napjával hatályát veszítette a helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény.

A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény tartalmaz felhatalmazó rendelkezéseket a helyi önkormányzat képviselő-testülete számára a helyi népszavazással kapcsolatban. E törvény helyi népszavazásra vonatkozó szabályaiban átveszi az Ötv. megfelelő rendelkezéseit. A törvény hatálybalépésével megszűnt a népi kezdeményezés jogintézménye, így az ezzel kapcsolatos rendelkezéseket a tervezet már nem tartalmazza.

Az Möt. rendelkezési már nem tartalmazzák a polgármester és az alpolgármester költségátalányának fogalmát, helyette alanyi jogon költségtérítésre jogosultak a tisztségviselők.

Az egyes törvényeknek a költségvetési tervezéssel, valamint a pénzügyi és a közüzemi szolgáltatások hatékonyabb nyújtásával összefüggő módosításáról szóló 2014. évi XXXIX. törvény 64. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezte az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. 24. § (1) bekezdésében a költségvetési koncepció készítésére vonatkozó rendelkezést.

A fentiekből megállapítható, hogy az SZMSZ kiemelt jelentőségű helyi rendelet, hiszen az Önkormányzat működésének alapvető szabályait tartalmazza, mégsem feledkezhetünk meg arról, hogy mint helyi rendeletre a jogalkotási és jogszabály-szerkesztési szabályokat (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet) is alkalmazni kell.

A rendelet-tervezet a jogalkotás alapvető követelményeinek – különösen: a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű, valamint a jogszabályban nem ismételhető

meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes – megfelelő.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja, hogy a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

### **I. Önkormányzati rendelet hatásai:**

#### **a) társadalmi hatásai:**

- a rendelet-tervezetben foglaltaknak társadalmi hatása nincs.

#### **b) gazdasági hatásai:**

- gazdasági hatása nincs.

#### **c) költségvetési hatásai:**

- költségvetési hatása nincs.

#### **d) környezeti következményei:**

- környezeti hatás változást nem eredményez

#### **e) egészségügyi következményei:**

- egészségügyi következménye nincs

#### **f) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

- a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli

### **II. Önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló tv. 2013. január 1. napjától hatályba lépő rendelkezései miatt szükséges a változásokat átvezetni a rendeleten. A jogalkotás elmaradásának következményeként törvényességi felüyeleti intézkedés várható.

### **III. Önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek**

#### **a) személyi feltételek:**

- nem változnak,

#### **b) szervezeti feltételek:**

- nem változnak,

#### **c) tárgyi feltételek:**

nem változnak,

#### **d) pénzügyi feltételek:**

A rendelet megalkotása nem jár kiadásnövekedéssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a melléklet szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Zákányszék, 2014. november 21.

  
Gárgyán István  
jegyző



ZÁKÁNSZÉK KÖZSÉG JEGYZŐJE  
\*

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2014.(... ..) önkormányzati rendelete  
Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

I. fejezet  
**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1.§**

- (1) Az önkormányzat hivatalos megnevezése: Zákányszék Község Önkormányzata
- (2) Az önkormányzat székhelye: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
- (3) Az önkormányzat jelképei: a község címere, zászlója és pecsétje. Az önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét külön rendelet állapítja meg.
- (4) Az önkormányzat hagyományőrző ünnepe: Zákányszéki Falunap.
- (5) Az önkormányzat által alapított elismerés, kitüntetés: a „Zákányszék község Díszpolgára” cím és a „Zákányszékért” díj. A helyi kitüntető címek, díjak alapításáról és adományozásáról külön rendelet intézkedik.

**2.§**

- (1) Az önkormányzat jogi személy, feladatait és hatásköreit - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.), más jogszabályok és e rendelet szerint meghatározott módon - Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) gyakorolja. A képviselő-testületet a polgármester képviseli.
- (2) A képviselő-testület tagjainak száma 7 fő, névsorukat az **1. függelék** tartalmazza.

II. fejezet  
**ZÁKÁNYSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA FELADATA ÉS HATÁSKÖRE**

**3.§**

- (1) Az önkormányzat önállóan gondoskodik a község egészére kiterjedő kötelezően előírt, illetve önként vállalt feladatok ellátásáról, amelynek keretében biztosítja a helyi közszolgáltatások megszervezését, intézi az önkormányzat hatáskörébe tartozó közügyeket, továbbá működteti a feladatellátást végző intézményhálózatot.
- (2) Az önkormányzat a kötelezően ellátandó feladatai körében ellátja az Möt.v. 10. §-ában foglalt feladatokat és hatásköröket.

- (3) A képviselő-testület tevékenységének és a település fejlesztésének irányvonalát, valamint a kiemelt célokat az önkormányzat gazdasági programja tartalmazza.
- (4) A képviselő-testület az önként vállalt feladatok tárgyában az éves költségvetésben - a fedezet biztosításával egyidejűleg - foglal állást.
- (5) Az önkormányzat az intézményekhez nem telepített feladatait e rendelet **1. mellékletében** felsorolt kormányzati funkciók jegyzéke szerint látja el.

#### 4.§

- (1) A képviselő-testület hatásköréből nem ruházhatók át az Möt. 42. §-ában felsoroltak.
- (2) A képviselő-testület egyes hatásköreinek gyakorlását rendeletében átruházhatja a polgármesterre, bizottságaira, jegyzőre, illetve törvényben meghatározottak szerint létrehozott társulásra.
- (3) A képviselő-testület által átruházott hatáskörök nem ruházhatók tovább.
- (4) Az átruházott hatáskör gyakorlója az átruházott hatáskörben hozott döntésekről rendszeresen, de legalább évente egy alkalommal köteles a képviselő-testület ülésén beszámolni.

### III. fejezet

## ZÁKÁNYSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE

### 1. KÉPVISELŐ-TESTÜLET

#### 5.§

- (1) A képviselő-testület munkaterve szerint, de évente legalább hat alkalommal ülésezik. A képviselő-testület az üléseit rendszerint a Polgármesteri Hivatal tanácstermében tartja, de kihelyezett ülést is tarthat.
- (2) A képviselő-testület a halaszthatatlan döntést igénylő ügyek estében – a 7.§ (2) bekezdésében meghatározott időköz mellőzésével - rendkívüli ülést tarthat.
- (3) A rendkívüli ülést rövid úton (telefon, elektronikus levél, futár, stb.) a napirendi pontok megjelölésével kell összehívni. Ilyen esetben az előterjesztés az ülés megnyitását megelőzően is kiosztható, vagy szóban is előterjeszhető.
- (4) Amennyiben a rendkívüli ülés előterjesztésének áttanulmányozásához nem állt rendelkezésre elegendő idő a képviselő- testület dönthet annak elhalasztásáról.
- (5) A képviselő-testület ülését 15 napon belüli időpontra össze kell hívni:
  - a) a képviselők egynegyedének,
  - b) a képviselő- testület bizottságának,

- c) a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Ha a polgármester az indítványnak 15 napon belül nem tesz eleget, a képviselő-testület ülését a kormányhivatal hívja össze.

- (6) A képviselő-testület ülése nyilvános, azon bárki részt vehet.
- (7) A képviselő-testület zárt ülést tart, illetve tarthat az Möt. 46. §-ban meghatározott esetekben.

#### Munkaterv

##### 6.§

- (1) A képviselő-testület december 31-ig a következő évre szóló munkatervet készít.
- (2) A munkaterv tervezetének előkészítése a polgármester feladata.
- (3) A munkaterv tartalmazza:
- a soron következő időszak főbb célkitűzéseit,
  - a testületi ülések tervezett időpontját, napirendjét, a napirendi pontok előadóit,
  - azokat az előterjesztéseket, amelyeket valamely bizottság nyújt be, illetve amelyhez bizottsági állásfoglalást kell betervezni,
  - egyéb szervezési feladatokat.

#### Meghívó

##### 7.§

- (1) A képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze. A polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, a polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályoztatása esetén a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke veszi át az ülés összehívásával kapcsolatos teendőket.
- (2) A meghívót és az írásos előterjesztéseket általában úgy kell kiadni, hogy azt az ülést megelőzően legalább 5 nappal az érintettek kezébe adják.
- (3) A meghívót a polgármester írja alá.
- (4) A meghívó tartalmazza:
- az ülés helyét és idejét,
  - a javasolt napirendi pontokat és előadóit,
  - a tanácskozási joggal meghívottak nevét.
- (5) Tanácskozási joggal kell meghívni:
- a jegyzőt,
  - az önkormányzati intézmények vezetőit,
  - a bizottságok nem képviselő tagjait,
  - az illetékes választókerületi országgyűlési képviselőt,
  - a napirend tárgya szerint illetékes szerv vezetőjét,

- f) a napirend által érintett helyi önszerveződő közösség képviselőjét. E rendelet alkalmazásában önszerveződő közösség bármely, a település közigazgatási területén székhellyel rendelkező egyesület, alapítvány, egyház, nonprofit szervezet,
  - g) akinek a jelenlétét a jogszabály kötelezővé teszi, illetve akiknek a meghívását a polgármester az egyes napirendek megtárgyalásához indokoltnak tartja.
- (6) Az (5) bekezdés d) - g) pontban felsorolt résztvevők csak meghívót kapnak. Amennyiben közvetlenül őket érintő napirendi pont kerül tárgyalásra, akkor a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést is megkapják.
- (7) A meghívóhoz csatolni kell:
- a) a polgármester jelentését a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
  - b) az előző testületi ülésen beterjesztett interpellációkra adott írásbeli választ,
  - c) az előterjesztéseket, határozati javaslatokat.
- (8) A testületi ülések helyéről, időpontjáról és napirendi pontjáról szóló tájékoztatót a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni. A lakosság tájékoztatását szolgálja a meghívónak a közzététele a település honlapján.

#### A tanácskozás rendje

### 8.§

- (1) A képviselő-testület üléseit a polgármester vezeti. A polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, a polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályoztatása esetén a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke veszi át az ülés vezetésével kapcsolatos teendőket.
- (2) Az ülés vezetője:
- a) megállapítja a határozatképességet,
    - aa) határozatképtelenség esetén a képviselő-testület ülését az ülést vezető berekeszti, ez esetben a képviselő-testületet 8 napon belül ismételten össze kell hívni,
    - ab) az ülés alatt folyamatosan figyelemmel kell kísérni a határozatképességet,
  - b) megnyitja az ülést,
  - c) ismerteti a napirendi javaslatot,
  - d) a napirend elfogadása után az ülés vezetője:
    - da) tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, illetőleg az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről,
    - db) előterjesztésenként megnyitja, vezeti, lezárja és összefoglalja a vitát,
    - dc) előterjesztésenként szavazásra bocsátja a döntési javaslatot és megállapítja a szavazás eredményét,
  - e) biztosítja a képviselők interpellációs és kérdezési jogát,
  - f) biztosítja az ülés zavartalan rendjét, intézkedése mindenkire nézve kötelező. Amennyiben az ülés rendjét az ülésen jelen lévő zavarja, figyelmezteti a zavarót. Ha az eredményre nem vezet, akkor a hallgatóság soraiban lévő személyt kiutasítja a teremből,
  - g) berekeszti az ülést.
- (3) Előterjesztést, határozati javaslatot a polgármester, a jegyző, a képviselők, a bizottságok, illetve a képviselő-testület vagy a polgármester felhatalmazása alapján bárki tehet:



- a) Önálló napirendi javaslatként szereplő írásbeli előterjesztést legkésőbb a testületi ülés előtt 10 nappal korábban szükséges beterjeszteni a jegyzőhöz, vagy a polgármesterhez.
  - b) Halaszthatatlan esetben a polgármester engedélyezheti az írásba foglalt előterjesztésnek és határozati javaslatnak az ülésen történő kiosztását.
  - c) Az egyéb sürgős tárgyalást igénylő előterjesztéseket, határozati javaslatokat legkésőbb a testületi ülés előtt 4 órával korábban kell közölni a polgármesterrel. Tárgyalásukról a testület vita nélkül dönt.
  - d) Rendeletet, illetve az önkormányzati gazdálkodást érintő előterjesztést – a rendkívüli testületi ülés kivételével - csak az illetékes bizottság véleményezésével lehet előterjeszteni.
- (4) A képviselő szólási szándékát kézfeltartással jelzi, a hozzászólást az ülés vezetője engedélyezi. Az ülés egyéb résztvevője – amennyiben a polgármester, illetve a képviselő-testület számára szót ad – felszólalhat.
  - (5) A polgármester minden egyes előterjesztés felett külön-külön nyit vitát. Az előadóhoz a képviselők és a tanácskozási joggal meghívottak kérdést intézhetnek, amelyre a vita előtt válaszolni kell.
  - (6) A vita lezárására, a hozzászólások időtartamának korlátozására bármely képviselő javaslatot tehet. A javaslatról a testület vita nélkül határoz.
  - (7) A vita lezárását követően az előterjesztő válaszolhat a hozzászólásokra.
  - (8) Szót kell adni a jegyzőnek, ha bármely javaslat törvényességét illetően észrevételt kíván tenni. A jegyző törvényességi észrevételével kapcsolatban a hozzászólás nem tagadható meg.
  - (9) A polgármester az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra. Ennek során a képviselő-testület először a kiegészítő, módosító javaslatokról dönt. Ezt követően a testület az előterjesztés egészéről szavaz. Az ülés vezetője megállapítja és kihirdeti a szavazás eredményét.
  - (10) Az előterjesztő a szavazás elrendeléséig vonhatja vissza előterjesztését. A visszavonás tudomásulvételéről a képviselő-testület vita nélkül határoz.
  - (11) El nem fogadott előterjesztés tárgyalását a képviselő-testület bármikor újra napirendre tűzheti.
  - (12) A jegyző, vagy képviselő által előterjesztett ügyrendi kérdésről a testület vita nélkül dönt.

## 9.§

- (1) A képviselők az előterjesztések megtárgyalását követően kérdéseket, interpellációkat terjeszthetnek elő, melyek időtartama maximum 5 perc lehet.
- (2) Kérdés: az önkormányzati hatáskörbe tartozó szervezeti, működési, döntési, előkészítő jellegű felvetés, vagy tudakozódás. A kérdésre választ a polgármester, a bizottsági elnök, a jegyző, valamint a polgármester megbízásából az intézményvezető, vagy a jegyző megbízásából a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője adhat.

- a) A kérdést, melyet szóban vagy írásban lehet előterjeszteni, legkésőbb a testületi ülés kezdetéig kell közölni a polgármesterrel.
  - b) A kérdésre a képviselő-testület ülésén, vagy az azt követő 15 napon belül írásban köteles megválaszolni a megkérdezett.
  - c) A válasz elfogadásáról a képviselő-testület akkor határoz vita nélkül, ha a kérdező nem fogadta el a választ.
- (3) Interpelláció: olyan önkormányzati ügyben benyújtott írásbeli felvilágosítás kérés, amely problémát tár fel és arra kér választ, hogy az miként szüntethető meg, illetve valamilyen mulasztás, helytelen gyakorlat, vagy panasz orvoslását kéri. Az interpellációra választ a polgármester, a bizottsági elnök, a jegyző, valamint a polgármester megbízásából az intézményvezető, vagy a jegyző megbízásából a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője a képviselő-testület ülésén köteles adni.
- a) Az interpellációt, melyet írásban lehet előterjeszteni, legkésőbb a testületi ülés előtt 4 órával korábban kell benyújtani a polgármesterhez. A képviselő az interpellációját a testületi ülésen szóban megismételheti, kiegészítheti.
  - b) Az interpellációra adott válasz elfogadásáról az interpelláló nyilatkozik, és erről – a nyilatkozat tartalmától függetlenül – a képviselő-testület vita nélkül határoz.
  - c) Amennyiben a képviselő-testület a választ nem fogadja el, az interpelláció alapján – indokolt esetben az illetékes bizottság bevonásával – vizsgálatot szükséges lefolytatni, amelynek eredményéről szóló tájékoztatót a képviselő-testület soron következő ülése elé kell terjeszteni. Ekkor a képviselő-testület az interpellációt benyújtó képviselő véleményének meghallgatása után, amennyiben válasza nemleges, vita nélkül dönt.

#### A képviselő-testület döntései

### 10.§

- (1) A képviselő-testület határozatot hoz, illetve rendeletet alkot.
- (2) A képviselő-testület a döntéseit általában egyszerű szótöbbséggel hozza, a javaslat elfogadásához a jelenlévő képviselők több mint a felének „igen” szavazata szükséges.
- (3) Minősített többség, azaz a döntés meghozatalához a megválasztott képviselők több mint a felének „igen” szavazata szükséges az alábbi ügyekben:
  - a) önkormányzati rendelet alkotása,
  - b) az önkormányzat szervezetének kialakítása és működésének meghatározása,
  - c) a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás,
  - d) önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból való kiválás, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás,
  - e) megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről,
  - f) intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése,
  - g) az önkormányzati képviselő kizárása,
  - h) összeférhetlenség, méltatlanság megállapítása,
  - i) a képviselői megbízatás megszűnéséről való döntés,
  - j) az Mőtv. 46. § (2) bekezdés szerinti zárt ülés elrendelése,
  - k) a képviselő-testület megbízásának lejárt előtti felosztatásának kimondása,
  - l) a polgármester sorozatos törvénysértő tevékenysége, mulasztása miatt a polgármester elleni kereset benyújtása.

- (4) Határozati javaslatot a polgármester, alpolgármester, vagy képviselő, illetve ügyrendi kérdésben a jegyző írásban, vagy a testületi ülésen szóban kezdeményezhet. A szóban kezdeményezett határozati javaslatot szövegszerűen kell megfogalmazni, és szó szerint kell jegyzőkönyvezni.

## 11.§

- (1) A képviselő-testület önkormányzati rendeletet alkothat a törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, rendeletet alkot továbbá törvény felhatalmazása alapján annak végrehajtására.
- (2) A rendelet alkotását kezdeményezheti:
- a) polgármester,
  - b) jegyző,
  - c) bizottság,
  - d) képviselő.
- (3) A kezdeményezés a polgármesternek nyújtható be, aki állásfoglalást kérhet a képviselő-testülettől a rendelettervezet előkészítésének főbb elveiről. A szakmai előkészítés a jegyző feladata.
- (4) A polgármester, vagy képviselő által kezdeményezett önálló, egységes szerkezetű rendelettervezetet a képviselő-testületnek csak abban az esetben kell napirendre tűznie amennyiben, annak írásbeli tervezete – a törvényességi szempontok vizsgálata, valamint a bizottsági véleményezés érdekében - a testületi ülést megelőző ötödik napig a jegyző részére benyújtásra kerül.
- (5) A rendelettervezetet a tárgyköre szerint illetékes bizottság véleményezi.
- (6) Az elfogadott rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá.
- (7) Az önkormányzati rendelet kihirdetésének helyben szokásos módja a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való közzététel. Az önkormányzati rendelet kihirdetését követően a kihirdetés tényét záradékolással fel kell tüntetni. A hatályos, egységes szerkezetű rendeleteket a település honlapjára fel kell tölteni.
- (8) A jegyző szükség esetén, de legalább négyévenként gondoskodik a hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról.
- (9) A hatályos rendeletek jegyzékét a **3. függelék** tartalmazza.
- (10) A képviselő-testület által elfogadott rendeletet és határozatot az ülésről készült jegyzőkönyv szó szerint tartalmazza. A normatív határozatokat a címzett részére postai úton meg kell küldeni, vagy személyesen át kell adni; közzétételükre a rendeletek közzétételére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- (11) A rendeletek jelölése:  
Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../20..... (hó.nap)  
önkormányzati rendelete.

- (12) A képviselő-testület határozatait külön-külön - a naptári év elejétől kezdődő - folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni a következők szerint: sorszám/év. (hó.nap.) Kt. határozat.

### 12.§

A képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza. A szavazás általában kézfelémeléssel történik. A képviselők „igen”-nel, „nem”-mel szavazhatnak, vagy tartózkodhatnak a szavazástól.

### 13.§

- (1) A képviselő - az Mötv. által ki nem zárt - bármely kérdésben kezdeményezheti a név szerinti szavazás elrendelését.
- (2) A név szerinti szavazás úgy történik, hogy a jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, a jelenlévők pedig „igen”-nel, vagy „nem”-mel szavaznak, illetőleg tartózkodnak a szavazástól. Az ülést vezető összesíti a név szerinti szavazás eredményét.

### 14.§

- (1) A képviselő-testület jogszabályban meghatározott esetekben titkos szavazást tart, vagy az 5.§ (7) bekezdésében foglalt esetekben tarthat. Titkos szavazás tartásáról a képviselő-testület vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel dönt.
- (2) A titkos szavazás szavazólapon, urna igénybevételével a testület által kijelölt helyiségben történik. A szavazólapon fel kell tüntetni a döntési javaslatot/javaslatokat. A képviselők úgy szavaznak, hogy „igen”, „nem”, „tartózkodom” nyilatkozatot jelölnek meg két, egymást metsző vonallal.
- (3) Szavazategyenlőség esetén a szavazás megismételhető, újabb szavazategyenlőség esetén a szavazást a képviselő-testület következő ülésén lehet megismételni.
- (4) A jegyző, valamint az Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság előkészíti a titkos szavazás lebonyolítását, majd a szavazást követően a szavazatokat összesíti. Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Amennyiben a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.
- (5) A titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet csatolni kell a képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyvhöz.

### 15.§

- (1) A döntéshozatalból kizárható az akit, vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A képviselő a döntéshozatalt megelőzően köteles bejelenteni a személyes érintettségét. Amennyiben az önkormányzati képviselő – az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott – személyes érintettségét nem jelenti be, a képviselő-testület

a mulasztás tudomására jutását követő ülésén felülvizsgálja döntését, továbbá ezzel egyidejűleg – amennyiben kár keletkezett – az okozott kár megtérítése iránt igényt támaszthat.

- (2) Amennyiben a képviselő-testület ugyanazon ügyben két egymást követő alkalommal – határozatképtelenség, vagy határozathozatal hiánya miatt – nem hoz döntést, a polgármester az Mötv. 42. §-ában meghatározott ügyek kivételével döntést hozhat. Döntéséről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

## 16.§

- (1) A képviselő-testület megbízatásának lejártá előtt név szerinti szavazással, minősített többségű döntéssel kimondhatja feloszlását. A képviselő-testület az új képviselő-testület alakuló üléséig, a polgármester az új polgármester megválasztásáig ellátja feladatát, gyakorolja hatáskörét.
- (2) A képviselő-testület feloszlása nem mondható ki a választást követő 6 hónapon belül, illetőleg az általános választást megelőző év november 30. napját követően.

## Jegyzőkönyv

## 17.§

- (1) A képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A jegyzőkönyv elkészítését hangfelvétel segítheti, amelyet a jegyzőkönyv elkészültéig meg kell őrizni.
- (2) A jegyzőkönyvben csak a felszólaló kifejezett kérésére kell a felszólalást szó szerint rögzíteni. A képviselő kérésére az ülésen elhangzott felszólalása írásban benyújtott szövegét a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.
- (3) A jegyzőkönyvet a polgármester és a jegyző írja alá.
- (4) A jegyzőkönyv egy eredeti példánya a Polgármesteri Hivatalban található, 1 másolati példány pedig a községi könyvtárban hozzáférhető az állampolgárok számára.
- (5) A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (6) A jegyző a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül köteles a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül továbbítani a kormányhivatal részére. Az önkormányzati rendeleteket a kihirdetésüket követő 3 munkanapon belül a Nemzeti Jogszabálytárba külön is meg kell küldeni.
- (7) A meghívó, az írásos előterjesztések, rendeletek a jegyzőkönyv mellékletét képezik. A jegyzőkönyvet akként kell elkészíteni, hogy abból a meghozott döntés kétséget kizáróan megállapítható legyen. Szóbeli módosítás esetén a jegyzőkönyvnek a módosult döntést kell tartalmaznia.
- (8) A képviselő-testület döntéseit úgy kell nyilvántartani, hogy abból a végrehajtás nyomon követhető legyen. A nyilvántartásért a jegyző a felelős.

## 2. KÉPVISELŐK

### 18.§

- (1) A képviselőnek az önkormányzat képviselő-re a képviselő-testület, vagy a polgármester adhat megbízást.
- (2) A képviselő jogai:
  - a) részt vehet a képviselő-testület döntéseinek előkészítésében, végrehajtásuk megszervezésében és ellenőrzésében,
  - b) a képviselő-testület ülésén a polgármestertől, a jegyzőtől, a bizottsági elnöktől felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen vagy legkésőbb 15 napon belül írásban érdemi választ kell adni,
  - c) tanácskozási joggal részt vehet bármely bizottság ülésén,
  - d) kezdeményezheti, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül bizottságainak, a polgármesternek, a testület által átruházott önkormányzati ügyben hozott döntését,
  - e) a Polgármesteri Hivataltól igényelheti a képviselői munkájához szükséges tájékoztatást, ügyviteli közreműködést,
  - f) közérdekű ügyekben kezdeményezheti a Polgármesteri Hivatal intézkedését, amelyre a hivatal 15 napon belül köteles érdemben válaszolni,
  - g) tiszteletdíjra, természetbeni juttatásra, költségtérítésre jogosult, amelyet a képviselő-testület külön rendeletben szabályoz.
- (3) A képviselő kötelezettségei:
  - a) tevékeny részvétel a képviselő-testület munkájában,
  - b) olyan magatartás tanúsítása, amely méltóvá teszi a közéleti tevékenységre, a választók bizalmára,
  - c) felkérés alapján részvétel a testületi ülések előkészítésében, valamint a különböző vizsgálatokban,
  - d) a tudomására jutott állami, szolgálati, üzleti titok megőrzése,
  - e) kapcsolattartás a választópolgárokkal, illetve a különböző önszerveződő lakossági közösségekkel,
  - f) a személyes érintettség bejelentése,
  - g) a vele szemben fennálló összeférhetlenségi ok bejelentése.

## 3. BIZOTTSÁGOK

### 19.§

- (1) A képviselő-testület állandó, vagy ideiglenes bizottságokat hoz létre.
- (2) A képviselő-testület a következő állandó bizottságokat hozza létre:
  - a) a három tagú Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottságot (összetétele: kettő képviselő, egy nem képviselő),
  - b) a három tagú Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottságot (összetétele: három képviselő).
- (3) A képviselő több bizottság tagjának is megválasztható.

(4) A bizottság a belső működési szabályait — az Mötv. és e rendelet keretei között — maga állapítja meg.

(5) A képviselő-testület indokolt esetben, meghatározott feladat ellátására ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság megbízatása feladatának elvégzéséig, illetőleg az erről szóló jelentésnek a képviselő-testület által történő elfogadásáig tart.

## 20.§

(1) A bizottság ülését az elnök hívja össze és vezeti. A bizottsági elnök akadályoztatása esetén feladatait az elnökhelyettes látja el.

(2) Bármely képviselő javaslatot tehet valamely - a bizottság feladatkörébe tartozó - ügy megtárgyalására. A bizottság elnöke az indítványt a bizottság legközelebbi ülése elé terjeszti, amelyekre köteles meghívni az indítványozó képviselőt.

(3) A bizottság ülése nyilvános, azonban zárt ülést köteles tartani a testületre vonatkozó szabályok szerint. Döntéseiről csak a bizottság elnöke adhat tájékoztatást.

(4) A bizottság minden tagja köteles az ülésen tudomására jutott állami és szolgálati titkot megőrizni.

(5) A bizottság üléséről jegyzőkönyv készül, amely az elhangzott felszólalások rövid ismertetését, a hozott döntést, valamint — külön indítványra — a kisebbségi véleményt tartalmazza. A jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és az ülésen kijelölt egy tagja írja alá.

(6) A jegyzőkönyv elkészítésére a képviselő-testület ülésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(7) A bizottság a tevékenységről szükség szerint beszámol a képviselő-testületnek.

(8) A bizottságok személyi összetételét a rendelet **2. függeléke** tartalmazza.

## Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság

## 21.§

(1) A bizottság közreműködik az önkormányzat költségvetési, pénzügyi-ellenőrzési, vagyongazdálkodási, településüzemeltetési, infrastrukturális, településrendezési, fejlesztési és ügyrendi feladatainak ellátásában.

(2) A bizottság az Mötv. 120. § (1) bekezdésében foglalt feladatokon túl

a) közreműködik a feladatkörét érintő önkormányzati rendeletek kidolgozásában, döntések előkészítésében,

b) ellátja a polgármester és a képviselők által benyújtott vagyonyilatkozatok vizsgálatával, nyilvántartásával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat. Ezen teendőket e rendelet **5. függeléke** tartalmazza,

c) ellátja a polgármester és a képviselők összeférhetetlenségével és méltatlanságával kapcsolatos feladatokat,

d) javaslatot tesz a polgármester jutalmazására,

e) véleményezi:

- ea) az önkormányzat gazdasági programját,
- eb) az önkormányzat éves költségvetését és annak módosítását,
- ec) az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet tervezetét,
- ed) az önkormányzati vagyongazdálkodási ügyeket,
- ee) a pénzmaradvány felhasználását,
- ef) a hitelfelvételt, kötvénykibocsátást,
- eg) a helyi adók bevezetését,
- eh) az önkormányzati intézmény alapítását, megszüntetését,
- ei) alapítvány létrehozását,
- ej) a képviselő-testület éves munkatervét,
- ek) a társulásban való részvételt,
- el) azon ügyeket, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.

(3) A bizottság gyakorolja a képviselő-testület által az egyéb önkormányzati rendeletekben átruházott hatásköröket.

### Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság

#### 22.§

- (1) A bizottság közreműködik az önkormányzat szociális, családsegítő gyermek- és ifjúságvédelmi, valamint gyermekjóléti feladatainak ellátásában.
- (2) Figyelemmel kíséri a fiatalok helyzetét, javaslatot tesz az ifjúság helyzetének javítására, együttműködik az ifjúsági önkormányzattal.
- (3) Figyelemmel kíséri a településen működő sportszervezetek tevékenységét, különös tekintettel a tömegsport mozgalomra.
- (4) Figyelemmel kíséri és segíti a település kulturális életét, kapcsolatot tart az önszerveződő csoportokkal, társadalmi szervezetekkel.
- (5) A bizottság véleménye szükséges az alábbi képviselő-testületi döntések előkészítéséhez:
  - a) a szociális ellátások helyi szabályozásához,
  - b) a gyermekvédelmi ellátások, támogatások helyi szabályozásához,
  - c) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében benyújtott pályázatok elbírálásához,
  - d) a képviselő-testület éves munkatervének összeállításához,
  - e) a szociális jellegű beruházások és felújítások indokoltságához,
  - f) az önszerveződő csoportokkal, társadalmi szervezetekkel kapcsolatos előterjesztésekhez,
  - g) a közoktatási és kulturális intézmények által tevékenységükről készített éves beszámolóhoz,
  - h) az önkormányzat által fenntartott közoktatási és kulturális intézményekkel kapcsolatos valamennyi képviselő-testületi előterjesztéshez,
  - i) a közoktatási és kulturális intézményvezetői megbízással kapcsolatos előterjesztésekhez,
  - j) az önkormányzat éves költségvetéséhez és annak módosításához,



k) azokhoz az ügyekhez, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.

(6) A bizottság gyakorolja a képviselő-testület által az egyéb önkormányzati rendeletekben átruházott hatásköröket.

#### 4. POLGÁRMESTER

##### 23.§

- (1) A polgármester a megbízatását főállásban látja el.
- (2) A polgármester biztosítja a képviselő-testület demokratikus működését, a nyilvánosságot.
- (3) A polgármester szervezi és biztosítja a más önkormányzatokkal, valamint egyéb szervezetekkel való együttműködést és a képviselő-testület nemzetközi kapcsolatait.
- (4) A polgármester tekintetében a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja.
- (5) A polgármester gyakorolja a munkáltatói jogokat a jegyző, az egyéb munkáltatói jogokat az alpolgármester és az önkormányzati intézményvezetők vonatkozásában.
- (6) A polgármester, ha a képviselő-testület döntését az önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben egy alkalommal kezdeményezheti a döntés ismételt megtárgyalását. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be.
- (7) A polgármester felfüggesztheti a bizottság döntésének a végrehajtását, ha az ellentétes a képviselő-testület határozatával, vagy sérti az önkormányzat érdekeit.
- (8) A polgármester a képviselő-testület döntései szerint és saját önkormányzati jogkörében irányítja a Polgármesteri Hivatalt.
- (9) A polgármester sorozatos törvénysértő tevékenysége, mulasztása miatt a képviselő-testület bírósághoz fordulhat a polgármester tisztségének megszüntetése érdekében.
- (10) A polgármester a képviselő-testület által átruházott hatáskörben az alábbi feladatokat látja el:
  - a) munkaszerződést köt a közfoglalkoztatás keretében alkalmazott munkavállalókkal, valamint támogatást igényel a közfoglalkoztatásra,
  - b) önkormányzati segélyt állapít meg első fokon,
  - c) rendeletben meghatározott közgyógyellátásra való jogosultságot állapít meg méltányosságból,
  - d) dönt a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátás térítési díjának csökkentéséről, elengedéséről,
  - e) engedélyezi a köztemetést,
  - f) dönt az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek időleges lekötéséről,
  - g) az önkormányzat öröklése, vagy megajándékozása esetén dönt a vagyon elfogadásáról, illetve átvételéről,

- h) az ingatlanok vagyoni körén kívüli vagyontárgyak, illetve felújításhoz és beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszközök beszerzését engedélyezi az önkormányzati vagyonrendeletben meghatározott értékhatár szerint,
- i) dönt a célhoz nem kötött források betétként történő elhelyezéséről,
- j) dönt a banki szolgáltatások igénybevételéről,
- k) biztosítja a közút tisztántartását, a hó eltakarítását továbbá az utak síkosság elleni védelmét,
- l) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott helyi közutakkal kapcsolatos közútkezelői ügyekben eljár,
- m) dönt a közmű bekötéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról,
- n) ellátja az egyéb önkormányzati rendeletekben átruházott hatásköröket.

## 5. ALPOLGÁRMESTER

### 24.§

- (1) Az alpolgármester társadalmi megbízatásban tölti be tisztségét.
- (2) Az alpolgármestert a polgármester javaslatára a képviselő-testület a saját tagjai közül, titkos szavazással választja meg.
- (3) Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait.

## 6. JEGYZŐ

### 25.§

- (1) A polgármester pályázat alapján, jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.
- (2) A jegyző a polgármester irányításával gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.
- (3) A jegyző felelős a képviselő-testület és szervei tevékenységének törvényességéért, a Polgármesteri Hivatal működésének jogszabályszerűségéért és eredményességéért.
- (4) A jegyző vezeti a Polgármesteri Hivatalt. Évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.
- (5) A jegyző tanácskozási joggal részt vesz a képviselő-testület és a bizottságok ülésein.
- (6) A jegyző köteles jelezni a képviselő-testületnek, a bizottságnak és a polgármesternek, ha a döntésüknél jogszabálysértést észlel.
- (7) A jegyző gyakorolja a munkáltatói jogokat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében.
- (8) A jegyzőt akadályoztatása esetén a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott személy helyettesíti, tartós akadályoztatása esetén

- legfeljebb hat hónap időtartamra - pedig a képviselő-testületek külön megállapodása alapján valamelyik szomszédos település jegyzője.

## 7. POLGÁRMESTERI HIVATAL

### 26.§

- (1) A képviselő-testület "Zákányszéki Polgármesteri Hivatal" elnevezéssel egységes hivatalt hoz létre.
- (2) A Polgármesteri Hivatal önálló költségvetési szerv. Az éves önkormányzati költségvetés határozza meg a Polgármesteri Hivatal működéséhez szükséges előirányzatokat, fenntartási költségeket.
- (3) A Polgármesteri Hivatal feladata:
  - a) a képviselő-testület működésével kapcsolatban
    - aa) önkormányzati ügyekben előkészíti a képviselő-testület által meghatározott előterjesztéseket,
    - ab) végrehajtja az önkormányzat döntéseit,
    - ac) végzi a testületek működésével kapcsolatos adminisztratív teendőket,
  - b) döntésre előkészíti és végrehajtja a jogszabályban előírt államigazgatási feladatokat.

## 8. INTÉZMÉNYEK

### 27.§

- (1) A képviselő-testület dönt költségvetési szerv alapításáról, annak gazdálkodási jogköréről, alaptevékenység keretében ellátott feladatáról és kiegészítő vállalkozási tevékenységéről.
- (2) A képviselő-testület feladat-meghatározása alapján az intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatot kötelesek készíteni.
- (3) Az önkormányzat önállóan gazdálkodó intézménye a Polgármesteri Hivatal.
- (4) Az önkormányzat önállóan működő intézményei:
  - a) Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde
  - b) Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár.

## IV. fejezet

### AZ ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI ALAPJAI

#### Az önkormányzat vagyona

### 28.§

- (1) Az önkormányzat tulajdonára és gazdálkodására vonatkozó legalapvetőbb rendelkezéseket az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet tartalmazza.

- (2) Az önkormányzat törzsvagyonát és az üzleti vagyontárgyak listáját, az önkormányzat vagyonrendelete tartalmazza.

#### Az önkormányzat költségvetése

### 29.§

- (1) A polgármester a költségvetési szervek vezetőivel egyeztetett költségvetési rendeletervezetet az egyeztetés megállapításaival együtt véleményezésre a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság elé terjeszti.
- (2) A képviselő-testület az önkormányzat költségvetését önkormányzati rendeletben határozza meg. A költségvetés összeállításának részletes szabályait az államháztartásról szóló törvény, a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét a központi költségvetésről szóló törvény határozza meg.
- (3) A költségvetési évet követően, zárszámadási rendelet-tervezetet kell a képviselő-testület elé terjeszteni, melynek főbb tartalmát az államháztartásról szóló törvény határozza meg.

#### Az önkormányzat gazdálkodása

### 30.§

- (1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (2) A gazdálkodás szabályait a mindenkor hatályos ágazati jogszabályok és helyi szabályzatok határozzák meg.
- (3) Az önkormányzat gazdálkodási feladatait Polgármesteri Hivatal látja el.
- (4) Az önkormányzat által létesített és fenntartott önállóan működő költségvetési szervek pénzügyi-gazdálkodási feladatait a polgármesteri hivatal látja el, a képviselő-testület által jóváhagyott megállapodás alapján.
- (5) Az intézmény vezetője egy személyben felelős az intézmény gazdálkodásának szabályszerűségéért, a jegyző gazdálkodásra vonatkozó utasításainak végrehajtásáért, az általa – a vonatkozó jogszabályok és a képviselő-testület felhatalmazása alapján – kiadott szabályzatokban foglaltak betartásáért, az intézmény számára előírt bevételi terv teljesítéséért.

### 31.§

A belső ellenőrzési feladatokat az önkormányzat a költségvetési szerveinél az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, illetve a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI.26.) Korm. rendeletben meghatározott szabályok szerinti és feltételeknek megfelelő belső ellenőrrel - a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásán keresztül - látja el. A belső ellenőr a feladatait a költségvetési szervek részére elkészített belső ellenőrzési kézikönyvben foglalt szabályok szerint végzi.

V. fejezet  
**TÁRSULÁSOK, EGYÜTTMŰKÖDÉSEK**

**32.§**

- (1) A képviselő-testület kezdeményezheti egyes feladatainak hatékonyabb, gazdaságosabb, célszerűbb megoldása érdekében társulás létrehozását.
- (2) A társulásról kötött megállapodást meg kell küldeni a Csongrád Megyei Kormányhivatal vezetőjének.

**33.§**

- (1) A képviselő-testület együttműködési megállapodást köthet:
  - a) más helyi önkormányzatokkal,
  - b) a megyei önkormányzattal, a község érdekében is álló fejlesztési és a lakosság ellátását közvetlenül érintő ügyekben,
  - c) nem önkormányzati szervekkel.
- (2) Az együttműködési megállapodásnak tartalmaznia kell:
  - a) az együttműködés célját,
  - b) a feladatok végrehajtását, annak módját, határidejét és a végrehajtás felelősét,
  - c) a feladatok végzéséhez szükséges anyagi eszközök biztosításának módját, a forrását,
  - d) a feladatok végrehajtásának ellenőrzését.
- (3) Az együttműködési megállapodást a polgármester köti meg, hatályba azonban a képviselő-testület jóváhagyásával lép.
- (4) Az együttműködési megállapodás megvalósításáért a polgármester felelős.
- (5) A képviselő-testület az önkormányzat részvételével működő társulások tárgyévi pénzügyi elszámolásának, és a következő évi költségvetésének jóváhagyását a polgármesterre ruházza át.
- (6) A polgármester évente köteles beszámolni a képviselő-testületnek az önkormányzat részvételével működő társulások tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.
- (7) A társulások felsorolását a **4. függelék** tartalmazza.

VI. fejezet  
**LAKOSSÁGI FÓRUMOK**

**34.§**

- (1) A képviselő-testület évente legalább egyszer közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás olyan fórum, ahol az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést vehetnek fel és javaslatot tehetnek.
- (2) A közmeghallgatást előre meg kell hirdetni. A meghirdetés során meg kell határozni a közmeghallgatás napirendjét. A közmeghallgatás meghirdetésére a képviselő-testület rendes ülése összehívására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (3) A közmeghallgatást a polgármester vezeti.

### **35.§**

- (1) A képviselő-testület falugyűlésen tájékoztatja a lakosságot a községet érintő fontosabb kérdésekről. Ugyanekkor az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek közérdekű javaslatot, bejelentést tehetnek, illetve véleményt nyilváníthatnak számukra jelentős ügyekben.
- (2) A falugyűlés előkészítése, összehívása, vezetése a polgármester, vagy annak akadályoztatása esetén az alpolgármester feladata.
- (3) Falugyűlést szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal kell tartani.
- (4) Ha ennek a feltételei fennállnak, a falugyűlés összekapcsolható a közmeghallgatással.

## VII. fejezet

### **HELYI NÉPSZAVAZÁS, NÉPI KEZDEMÉNYEZÉS**

#### **36.§**

A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvényben foglalt helyi népszavazást a képviselő-testület köteles elrendelni, ha azt a választópolgárok legalább 25%-a kezdeményezi.

## VIII. fejezet

### **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

#### **37.§**

- (1) A Szervezeti és Működési Szabályzat mellékletei:
  1. melléklet: az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint a kötelező és önként vállalt feladatainak kormányzati funkció szerinti részletezése.
- (2) A Szervezeti és Működési Szabályzat függelékei:
  1. függelék az önkormányzati képviselők névsora,
  2. függelék a képviselő-testület bizottságainak személyi összetétele,
  3. függelék a hatályos önkormányzati rendeletek jegyzéke,
  4. függelék a társulások felsorolása, jogállása és feladataik,
  5. függelék a vagyonyilatkozatok vizsgálata, nyilvántartások ellenőrzése.

(3) A szabályzat függelékeinek folyamatos vezetése, kiegészítése a jegyző feladata.

**38. §**

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Zákányszék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2006. (XII.15.) Kt. rendelete, valamint az azt módosító 7/2007. (III.30.) Kt., 16/2007. (IX.28.) Kt. 25/2007. (XII.13.) Kt., 23/2008. (XII.19.) Kt., 8/2010. (X.14.) Kt., 8/2011. (III.31.) Ör. rendeletek.

**Matuszka Antal**  
polgármester

**Gárgyán István**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. ....

**Gárgyán István**  
jegyző

**1. melléklet a ...../2014.(.....) számú önkormányzati rendelethez**

**Az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint a kötelező és önként vállalt feladatainak kormányzati funkció szerinti részletezése**

**Alaptevékenység államháztartási szakágazati azonosítója:**

**841 105** Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

**Az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:**

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztemető-fenntartás és - működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
072311	Fogorvosi alapellátás
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások



**1. függelék a ...../2014.(.....) számú önkormányzati rendelethez**

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA**

**Polgármester**

Matuszka Antal István Zákányszék, Tanya 528.

**Képviselők**

1./ Adamik István Zákányszék, Dózsa György u. 73.

2./ Csóti József László Zákányszék, Petőfi Sándor u. 15.

3./ Kazi Péter Zákányszék, Ifjúság u. 45.

4./ Papp László Zákányszék, Petőfi Sándor u. 29.

5./ Sas Györgyné Zákányszék, Szegfű János u. 47.

6./ Széll-Tanács Tünde Zákányszék, József Attila u. 33. H ép.

**2. függelék a ...../2014.(.....) számú önkormányzati rendelethez**

**A képviselő-testület bizottságainak személyi összetétele**

**Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság**

Elnök:	Papp László	képviselő
	Csóti József László	képviselő
	Fodor János	nem képviselő

**Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság**

Elnök:	Sas Györgyné	képviselő
	Adamik István	képviselő
	Szell-Tanács Tünde	képviselő

**3. függelék a ...../2014.(.....) számú önkormányzati rendelethez**

**Hatályos önkormányzati rendeletek jegyzéke**

<b>Ssz.</b>	<b>Rendelet száma:</b>	<b>Rendelet tárgya:</b>
1.	3/1994. (IV.29.) Ör.	A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. helyi végrehajtásáról
2.	8/1994. (VI.28.) Ör.	az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról
3.	10/1994. (IX.29.) Ör.	Zákányszék Község jelképeiről
4.	14/2000. (IX.15.) Ör.	a temetőkről és a temetkezés rendjéről
5.	10/2001. (IV.13.) Ör.	a helyi kitüntető címek, díjak alapításáról és adományozásáról
6.	1/2002. (II.1.) Ör.	a közművelődésről és nyilvános könyvtári ellátási feladatokról
7.	13/2002. (VIII.30.) Ör.	az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről
8.	19/2003. (IX.23.) Ör.	a helyi állatvásárról, kirakodóvásárról és élelmiszer piacról
9.	32/2004. (XII.17.) Ör.	a helyi hulladékgazdálkodási tervről
10.	15/2006. (X.27.) Ör.	a településrészek, közterületek elnevezéséről és a házsámok megállapításáról
11.	6/2008. (III.28.) Kt.	a köztisztviselőknek adható szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásokról, szociális és kegyeleti támogatásokról
12.	9/2008. (V.30.) Kt.	a közterületek használatáról
13.	12/2008. (VI.27.) Kt.	A helyi civil szervezetek támogatásáról
14.	17/2008. (XI.12.) Kt.	a Polgármesteri Hivatal épületének helyi védetté nyilvánításáról
15.	12/2009. (IX.25.) Kt.	a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézményi Társulási Tanácsra átruházott hatáskörökről
16.	2/2011. (II.11.) Kt.	az anyakönyvi eljárás egyes díjairól
17.	5/2011. (IV.1.) Ör.	a községi mérleg használatáról
18.	7/2011. (IV.01.) Ör.	a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról.
19.	24/2011. (XII.30.) Ör.	a helyi iparüzési adóról
20.	8/2012. (VI.29.) Ör.	Zákányszék Helyi Építési Szabályzatáról
21.	4/2013. (II.18.) Ör.	a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről
22.	5/2013. (II.18.) Ör.	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
23.	26/2013. (XII.20.) Ör.	az egyes szociális ellátásokról
24.	27/2013. (XII.20.) Ör.	a gyermekvédelem helyi rendszeréről
25.	28/2013. (XII.20.) Ör.	a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről
26.	1/2014. (II.10.) önkormányzati rendelet	az önkormányzat és szervei 2014. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2014. évi vitelének szabályairól
27.	3/2014. (III.3.) önkormányzati rendelet	a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről
28.	5/2014. (IV.25.) önkormányzati rendelet	az önkormányzat és szervei 2013. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló zárszámadásról, az állami támogatások elszámolásáról
29.	12/2014. (X.3.) önkormányzati rendelet	a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól
30.	13/2014. (X.27.) önkormányzati rendelet	az önkormányzati képviselők tiszteletdíjának mértékéről, természetbeni juttatásáról
31.	..../2014. (.....) önkormányzati rendelet	a magánszemélyek kommunális adójáról
32.	..../2014. (.....)	Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról

**4. függelék a ...../2014.(.....) számú önkormányzati rendelethez**

**Társulások felsorolása, jogállása és feladataik**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
	<b>Név</b>	<b>Jogállás</b>	<b>Feladat</b>
1.	Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás	Jogi személy	Hulladékgazdálkodás
2.	Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása	Jogi személy	Belső ellenőrzési feladatok ellátása
3.	Homokháti Kistérség Többcélú Társulása	Jogi személy	Tagönkormányzatok által átruházott önkormányzati feladat- és hatáskörök
4.	Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása	Jogi személy	Kistérségfejlesztés
5.	Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása	Jogi személy	Kistérségfejlesztés
6.	Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás,	Jogi személy	Ivóvízminőség-javító beruházás felügyelete
7.	Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása	Jogi személy	Szennyvízberuházás koordinálása
8.	Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény	Jogi személy	Ivóvíz-szolgáltatás felügyelete

## 5. függelék a ...../2014.(.....) számú önkormányzati rendelethez

### Vagyonnyilatkozatok vizsgálata, nyilvántartások ellenőrzése

Az önkormányzati képviselő és a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa, valamint gyermeke vagyonnyilatkozatait a **Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság** tartja nyilván.  
A vagyonnyilatkozatok őrzését és a nyilvántartásával kapcsolatos adminisztrációs feladatokat ellátása a Polgármesteri Hivatal végzi.

#### A vagyonnyilatkozatok kezelésével kapcsolatos feladatok

- A vagyonnyilatkozatokat nyilatkozattévőnként külön-külön lezárt borítékban kell tartani.
- A lezárásnál a Polgármesteri Hivatal körbélyegzőjét kell használni.
- A képviselő vagyonnyilatkozatát tartalmazó boríték lezárását a jegyző által kijelölt közítségviselő a borítékon aláírásával igazolja.
- A hozzátartozó vagyonnyilatkozatát tartalmazó boríték lezárását a borítékon az illetékes képviselő aláírásával igazolja.
- A bizottság által őrzött vagyonnyilatkozatokról nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás tartalmát e függelék tartalmazza.
- A vagyonnyilatkozatokat zárral ellátott lemezszekrényben kell őrizni.
- A képviselő vagyonnyilatkozata – az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével – nyilvános.
- A képviselő hozzátartozójának vagyonnyilatkozata nem nyilvános, abba – a nyilatkozat tételre kötelezett vagy az érintett képviselő kivételével – csak az ellenőrző bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

#### Ellenőrzéshez követendő eljárás:

- A képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontásához a **Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság** határozata szükséges.
- A képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontását követően a vagyonnyilatkozatot tartalmazó boríték lezárását a bizottság elnöke aláírásával igazolja.
- Ha a képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontását a nyilatkozattevő vagy az érintett képviselő kérte, a boríték ismételt lezárását, a felbontást kérő aláírásával igazolja.

**A nyilvántartás tartalma:**

**Nyilvántartás a vagyonyilatkozatokról**

Nyilvántartási azonosító szám	Képviselő neve	Hozzá tartozói nyilatkozatok száma	Vagyonyilatkozat(ok) átvételének időpontja	Vagyonyilatkozat(ok) felnyitásának			Vagyonyilatkozat(ok) visszaadásának időpontja
				oka	időpontja	Betekintők személye	

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2014.(XII.11.) önkormányzati rendelete  
Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

I. fejezet  
**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1.§**

- (1) Az önkormányzat hivatalos megnevezése: Zákányszék Község Önkormányzata
- (2) Az önkormányzat székhelye: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
- (3) Az önkormányzat jelképei: a község címere, zászlója és pecsétje. Az önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét külön rendelet állapítja meg.
- (4) Az önkormányzat hagyományőrző ünnepe: Zákányszéki Falunap.
- (5) Az önkormányzat által alapított elismerés, kitüntetés: a „Zákányszék község Díszpolgára” cím és a „Zákányszékért” díj. A helyi kitüntető címek, díjak alapításáról és adományozásáról külön rendelet intézkedik.

**2.§**

- (1) Az önkormányzat jogi személy, feladatait és hatásköreit - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.), más jogszabályok és e rendelet szerint meghatározott módon - Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) gyakorolja. A képviselő-testületet a polgármester képviseli.
- (2) A képviselő-testület tagjainak száma 7 fő, névsorukat az **1. függelék** tartalmazza.

II. fejezet  
**ZÁKÁNYSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA FELADATA ÉS HATÁSKÖRE**

**3.§**

- (1) Az önkormányzat önállóan gondoskodik a község egészére kiterjedő kötelezően előírt, illetve önként vállalt feladatok ellátásáról, amelynek keretében biztosítja a helyi közszolgáltatások megszervezését, intézi az önkormányzat hatáskörébe tartozó közügyeket, továbbá működteti a feladatellátást végző intézményhálózatot.
- (2) Az önkormányzat a kötelezően ellátandó feladatai körében ellátja az Möt.v. 10. §-ában foglalt feladatokat és hatásköröket.

- (3) A képviselő-testület tevékenységének és a település fejlesztésének irányvonalát, valamint a kiemelt célokat az önkormányzat gazdasági programja tartalmazza.
- (4) A képviselő-testület az önként vállalt feladatok tárgyában az éves költségvetésben - a fedezet biztosításával egyidejűleg - foglal állást.
- (5) Az önkormányzat az intézményekhez nem telepített feladatait e rendelet **1. mellékletében** felsorolt kormányzati funkciók jegyzéke szerint látja el.

#### 4.§

- (1) A képviselő-testület hatásköréből nem ruházhatók át az Möt. 42. §-ában felsoroltak.
- (2) A képviselő-testület egyes hatásköreinek gyakorlását rendeletében átruházhatja a polgármesterre, bizottságaira, jegyzőre, illetve törvényben meghatározottak szerint létrehozott társulásra.
- (3) A képviselő-testület által átruházott hatáskörök nem ruházhatók tovább.
- (4) Az átruházott hatáskör gyakorlója az átruházott hatáskörben hozott döntésekről rendszeresen, de legalább évente egy alkalommal köteles a képviselő-testület ülésén beszámolni.

### III. fejezet

## ZÁKÁNYSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE

### 1. KÉPVISELŐ-TESTÜLET

#### 5.§

- (1) A képviselő-testület munkaterve szerint, de évente legalább hat alkalommal ülésezik. A képviselő-testület az üléseit rendszerint a Polgármesteri Hivatal tanácstermében tartja, de kihelyezett ülést is tarthat.
- (2) A képviselő-testület a halaszthatatlan döntést igénylő ügyek estében – a 7.§ (2) bekezdésében meghatározott időköz mellőzésével - rendkívüli ülést tarthat.
- (3) A rendkívüli ülést rövid úton (telefon, elektronikus levél, futár, stb.) a napirendi pontok megjelölésével kell összehívni. Ilyen esetben az előterjesztés az ülés megnyitását megelőzően is kiosztható, vagy szóban is előterjeszthető.
- (4) Amennyiben a rendkívüli ülés előterjesztésének áttanulmányozásához nem áll rendelkezésre elegendő idő a képviselő- testület dönthet annak elhalasztásáról.
- (5) A képviselő-testület ülését 15 napon belüli időpontra össze kell hívni:
  - a) a képviselők egynegyedének,
  - b) a képviselő- testület bizottságának,



c) a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Ha a polgármester az indítványnak 15 napon belül nem tesz eleget, a képviselő-testület ülését a kormányhivatal hívja össze.

(6) A képviselő-testület ülése nyilvános, azon bárki részt vehet.

(7) A képviselő-testület zárt ülést tart, illetve tarthat az Mötv. 46. §-ban meghatározott esetekben.

## Munkaterv

### 6.§

(1) A képviselő-testület december 31-ig a következő évre szóló munkatervet készít.

(2) A munkaterv tervezetének előkészítése a polgármester feladata.

(3) A munkaterv tartalmazza:

- a) a soron következő időszak főbb célkitűzéseit,
- b) a testületi ülések tervezett időpontját, napirendjét, a napirendi pontok előadóit,
- c) azokat az előterjesztéseket, amelyeket valamely bizottság nyújt be, illetve amelyhez bizottsági állásfoglalást kell betervezni,
- d) egyéb szervezési feladatokat.

## Meghívó

### 7.§

(1) A képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze. A polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, a polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályoztatása esetén a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke veszi át az ülés összehívásával kapcsolatos teendőket.

(2) A meghívót és az írásos előterjesztéseket általában úgy kell kiadni, hogy azt az ülést megelőzően legalább 5 nappal az érintettek kezébe adják.

(3) A meghívót a polgármester írja alá.

(4) A meghívó tartalmazza:

- a) az ülés helyét és idejét,
- b) a javasolt napirendi pontokat és előadóit,
- c) a tanácskozási joggal meghívottak nevét.

(5) Tanácskozási joggal kell meghívni:

- a) a jegyzőt,
- b) az önkormányzati intézmények vezetőit,
- c) a bizottságok nem képviselő tagjait,
- d) az illetékes választókerületi országgyűlési képviselőt,
- e) a napirend tárgya szerint illetékes szerv vezetőjét,

- f) a napirend által érintett helyi önszerveződő közösség képviselőjét. E rendelet alkalmazásában önszerveződő közösség bármely, a település közigazgatási területén székhellyel rendelkező egyesület, alapítvány, egyház, nonprofit szervezet,
  - g) akinek a jelenlétét a jogszabály kötelezővé teszi, illetve akiknek a meghívását a polgármester az egyes napirendek megtárgyalásához indokoltnak tartja.
- (6) Az (5) bekezdés d) - g) pontban felsorolt résztvevők csak meghívót kapnak. Amennyiben közvetlenül őket érintő napirendi pont kerül tárgyalásra, akkor a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést is megkapják.
- (7) A meghívóhoz csatolni kell:
- a) a polgármester jelentését a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
  - b) az előző testületi ülésen beterjesztett interpellációkra adott írásbeli választ,
  - c) az előterjesztéseket, határozati javaslatokat.
- (8) A testületi ülések helyéről, időpontjáról és napirendi pontjáról szóló tájékoztatót a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni. A lakosság tájékoztatását szolgálja a meghívónak a közzététele a település honlapján.

#### A tanácskozás rendje

### 8.§

- (1) A képviselő-testület üléseit a polgármester vezeti. A polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, a polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályoztatása esetén a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke veszi át az ülés vezetésével kapcsolatos teendőket.
- (2) Az ülés vezetője:
- a) megállapítja a határozatképességet,
    - aa) határozatképtelenség esetén a képviselő-testület ülését az ülést vezető berekeszti, ez esetben a képviselő-testületet 8 napon belül ismételten össze kell hívni,
    - ab) az ülés alatt folyamatosan figyelemmel kell kísérni a határozatképességet,
  - b) megnyitja az ülést,
  - c) ismerteti a napirendi javaslatot,
  - d) a napirend elfogadása után az ülés vezetője:
    - da) tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, illetőleg az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről,
    - db) előterjesztésenként megnyitja, vezeti, lezárja és összefoglalja a vitát,
    - dc) előterjesztésenként szavazásra bocsátja a döntési javaslatot és megállapítja a szavazás eredményét,
  - e) biztosítja a képviselők interpellációs és kérdezési jogát,
  - f) biztosítja az ülés zavartalan rendjét, intézkedése mindenkire nézve kötelező. Amennyiben az ülés rendjét az ülésen jelen lévő zavarja, figyelmezteti a zavarót. Ha az eredményre nem vezet, akkor a hallgatóság soraiban lévő személyt kiutasítja a teremből,
  - g) berekeszti az ülést.
- (3) Előterjesztést, határozati javaslatot a polgármester, a jegyző, a képviselők, a bizottságok, illetve a képviselő-testület vagy a polgármester felhatalmazása alapján bárki tehet:

- a) Önálló napirendi javaslatként szereplő írásbeli előterjesztést legkésőbb a testületi ülés előtt 10 nappal korábban szükséges beterjeszteni a jegyzőhöz, vagy a polgármesterhez.
  - b) Halaszthatatlan esetben a polgármester engedélyezheti az írásba foglalt előterjesztésnek és határozati javaslatnak az ülésen történő kiosztását.
  - c) Az egyéb sürgős tárgyalást igénylő előterjesztéseket, határozati javaslatokat legkésőbb a testületi ülés előtt 4 órával korábban kell közölni a polgármesterrel. Tárgyalásukról a testület vita nélkül dönt.
  - d) Rendeletet, illetve az önkormányzati gazdálkodást érintő előterjesztést – a rendkívüli testületi ülés kivételével - csak az illetékes bizottság véleményezésével lehet előterjeszteni.
- (4) A képviselő szólási szándékát kézfeltartással jelzi, a hozzászólást az ülés vezetője engedélyezi. Az ülés egyéb résztvevője – amennyiben a polgármester, illetve a képviselő-testület számára szót ad – felszólalhat.
  - (5) A polgármester minden egyes előterjesztés felett külön-külön nyit vitát. Az előadóhoz a képviselők és a tanácskozási joggal meghívottak kérdést intézhetnek, amelyre a vita előtt válaszolni kell.
  - (6) A vita lezárására, a hozzászólások időtartamának korlátozására bármely képviselő javaslatot tehet. A javaslatról a testület vita nélkül határoz.
  - (7) A vita lezárását követően az előterjesztő válaszolhat a hozzászólásokra.
  - (8) Szót kell adni a jegyzőnek, ha bármely javaslat törvényességét illetően észrevételt kíván tenni. A jegyző törvényességi észrevételével kapcsolatban a hozzászólás nem tagadható meg.
  - (9) A polgármester az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra. Ennek során a képviselő-testület először a kiegészítő, módosító javaslatokról dönt. Ezt követően a testület az előterjesztés egészéről szavaz. Az ülés vezetője megállapítja és kihirdeti a szavazás eredményét.
  - (10) Az előterjesztő a szavazás elrendeléséig vonhatja vissza előterjesztését. A visszavonás tudomásulvételéről a képviselő-testület vita nélkül határoz.
  - (11) El nem fogadott előterjesztés tárgyalását a képviselő-testület bármikor újra napirendre tűzheti.
  - (12) A jegyző, vagy képviselő által előterjesztett ügyrendi kérdésről a testület vita nélkül dönt.

## 9.§

- (1) A képviselők az előterjesztések megtárgyalását követően kérdéseket, interpellációkat terjeszthetnek elő, melyek időtartama maximum 5 perc lehet.
- (2) Kérdés: az önkormányzati hatáskörbe tartozó szervezeti, működési, döntési, előkészítő jellegű felvetés, vagy tudakozódás. A kérdésre választ a polgármester, a bizottsági elnök, a jegyző, valamint a polgármester megbízásából az intézményvezető, vagy a jegyző megbízásából a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője adhat.

- a) A kérdést, melyet szóban vagy írásban lehet előterjeszteni, legkésőbb a testületi ülés kezdetéig kell közölni a polgármesterrel.
  - b) A kérdésre a képviselő-testület ülésén, vagy az azt követő 15 napon belül írásban köteles megválaszolni a megkérdezett.
  - c) A válasz elfogadásáról a képviselő-testület akkor határoz vita nélkül, ha a kérdező nem fogadta el a választ.
- (3) Interpelláció: olyan önkormányzati ügyben benyújtott írásbeli felvilágosítás kérés, amely problémát tár fel és arra kér választ, hogy az miként szüntethető meg, illetve valamilyen mulasztás, helytelen gyakorlat, vagy panasz orvoslását kéri. Az interpellációra választ a polgármester, a bizottsági elnök, a jegyző, valamint a polgármester megbízásából az intézményvezető, vagy a jegyző megbízásából a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője a képviselő-testület ülésén köteles adni.
- a) Az interpellációt, melyet írásban lehet előterjeszteni, legkésőbb a testületi ülés előtt 4 órával korábban kell benyújtani a polgármesterhez. A képviselő az interpellációját a testületi ülésen szóban megismételheti, kiegészítheti.
  - b) Az interpellációra adott válasz elfogadásáról az interpelláló nyilatkozik, és erről – a nyilatkozat tartalmától függetlenül – a képviselő-testület vita nélkül határoz.
  - c) Amennyiben a képviselő-testület a választ nem fogadja el, az interpelláció alapján – indokolt esetben az illetékes bizottság bevonásával – vizsgálatot szükséges lefolytatni, amelynek eredményéről szóló tájékoztatót a képviselő-testület soron következő ülése elé kell terjeszteni. Ekkor a képviselő-testület az interpellációt benyújtó képviselő véleményének meghallgatása után, amennyiben válasza nemleges, vita nélkül dönt.

#### A képviselő-testület döntései

### 10.§

- (1) A képviselő-testület határozatot hoz, illetve rendeletet alkot.
- (2) A képviselő-testület a döntéseit általában egyszerű szótöbbséggel hozza, a javaslat elfogadásához a jelenlévő képviselők több mint a felének „igen” szavazata szükséges.
- (3) Minősített többség, azaz a döntés meghozatalához a megválasztott képviselők több mint a felének „igen” szavazata szükséges az alábbi ügyekben:
  - a) önkormányzati rendelet alkotása,
  - b) az önkormányzat szervezetének kialakítása és működésének meghatározása,
  - c) a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás,
  - d) önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból való kiválás, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás,
  - e) megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről,
  - f) intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése,
  - g) az önkormányzati képviselő kizárása,
  - h) összeférhetetlenség, méltatlanság megállapítása,
  - i) a képviselői megbízatás megszűnéséről való döntés,
  - j) az Möt. 46. § (2) bekezdés szerinti zárt ülés elrendelése,
  - k) a képviselő-testület megbízásának lejárt előtti felosztatásának kimondása,
  - l) a polgármester sorozatos törvénytörtő tevékenysége, mulasztása miatt a polgármester elleni kereset benyújtása.

- (4) Határozati javaslatot a polgármester, alpolgármester, vagy képviselő, illetve ügyrendi kérdésben a jegyző írásban, vagy a testületi ülésen szóban kezdeményezhet. A szóban kezdeményezett határozati javaslatot szövegszerűen kell megfogalmazni, és szó szerint kell jegyzőkönyvezni.

## 11.§

- (1) A képviselő-testület önkormányzati rendeletet alkothat a törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, rendeletet alkot továbbá törvény felhatalmazása alapján annak végrehajtására.
- (2) A rendelet alkotását kezdeményezheti:
- a) polgármester,
  - b) jegyző,
  - c) bizottság,
  - d) képviselő.
- (3) A kezdeményezés a polgármesternek nyújtható be, aki állásfoglalást kérhet a képviselő-testülettől a rendelettervezet előkészítésének főbb elveiről. A szakmai előkészítés a jegyző feladata.
- (4) A polgármester, vagy képviselő által kezdeményezett önálló, egységes szerkezetű rendelettervezetet a képviselő-testületnek csak abban az esetben kell napirendre tűznie amennyiben, annak írásbeli tervezete – a törvényességi szempontok vizsgálata, valamint a bizottsági véleményezés érdekében - a testületi ülést megelőző ötödik napig a jegyző részére benyújtásra kerül.
- (5) A rendelettervezetet a tárgyköre szerint illetékes bizottság véleményezi.
- (6) Az elfogadott rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá.
- (7) Az önkormányzati rendelet kihirdetésének helyben szokásos módja a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való közzététel. Az önkormányzati rendelet kihirdetését követően a kihirdetés tényét záradékolással fel kell tüntetni. A hatályos, egységes szerkezetű rendeleteket a település honlapjára fel kell tölteni.
- (8) A jegyző szükség esetén, de legalább négyévenként gondoskodik a hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról.
- (9) A hatályos rendeletek jegyzékét a **3. függelék** tartalmazza.
- (10) A képviselő-testület által elfogadott rendeletet és határozatot az ülésről készült jegyzőkönyv szó szerint tartalmazza. A normatív határozatokat a címzett részére postai úton meg kell küldeni, vagy személyesen át kell adni; közzétételükre a rendeletek közzétételére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- (11) A rendeletek jelölése:  
Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../20..... (hó.nap)  
önkormányzati rendelete.

- (12) A képviselő-testület határozatait külön-külön - a naptári év elejétől kezdődő - folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni a következők szerint: sorszám/év. (hó.nap.) Kt. határozat.

## 12.§

A képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza. A szavazás általában kézfelemeléssel történik. A képviselők „igen”-nel, „nem”-mel szavazhatnak, vagy tartózkodhatnak a szavazástól.

## 13.§

- (1) A képviselő - az Mötv. által ki nem zárt - bármely kérdésben kezdeményezheti a név szerinti szavazás elrendelését.
- (2) A név szerinti szavazás úgy történik, hogy a jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, a jelenlévők pedig „igen”-nel, vagy „nem”-mel szavaznak, illetőleg tartózkodnak a szavazástól. Az ülést vezető összesíti a név szerinti szavazás eredményét.

## 14.§

- (1) A képviselő-testület jogszabályban meghatározott esetekben titkos szavazást tart, vagy az 5.§ (7) bekezdésében foglalt esetekben tarthat. Titkos szavazás tartásáról a képviselő-testület vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel dönt.
- (2) A titkos szavazás szavazólapon, urna igénybevételével a testület által kijelölt helyiségben történik. A szavazólapon fel kell tüntetni a döntési javaslatot/javaslatokat. A képviselők úgy szavaznak, hogy „igen”, „nem”, „tartózkodom” nyilatkozatot jelölnek meg két, egymást metsző vonallal.
- (3) Szavazategyenlőség esetén a szavazás megismételhető, újabb szavazategyenlőség esetén a szavazást a képviselő-testület következő ülésén lehet megismételni.
- (4) A jegyző, valamint az Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság előkészíti a titkos szavazás lebonyolítását, majd a szavazást követően a szavazatokat összesíti. Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Amennyiben a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.
- (5) A titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet csatolni kell a képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyvhöz.

## 15.§

- (1) A döntéshozatalból kizárható az akit, vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A képviselő a döntéshozatalt megelőzően köteles bejelenteni a személyes érintettségét. Amennyiben az önkormányzati képviselő – az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott – személyes érintettségét nem jelenti be, a képviselő-testület

a mulasztás tudomására jutását követő ülésén felülvizsgálja döntését, továbbá ezzel egyidejűleg – amennyiben kár keletkezett – az okozott kár megtérítése iránt igényt támaszthat.

- (2) Amennyiben a képviselő-testület ugyanazon ügyben két egymást követő alkalommal – határozatképtelenség, vagy határozathozatal hiánya miatt – nem hoz döntést, a polgármester az Möt. 42. §-ában meghatározott ügyek kivételével döntést hozhat. Döntéséről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

## 16.§

- (1) A képviselő-testület megbízatásának lejártá előtt név szerinti szavazással, minősített többségű döntéssel kimondhatja feloszlását. A képviselő-testület az új képviselő-testület alakuló üléséig, a polgármester az új polgármester megválasztásáig ellátja feladatát, gyakorolja hatáskörét.
- (2) A képviselő-testület feloszlása nem mondható ki a választást követő 6 hónapon belül, illetőleg az általános választást megelőző év november 30. napját követően.

## Jegyzőkönyv

## 17.§

- (1) A képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A jegyzőkönyv elkészítését hangfelvétel segítheti, amelyet a jegyzőkönyv elkészültéig meg kell őrizni.
- (2) A jegyzőkönyvben csak a felszólaló kifejezett kérésére kell a felszólalást szó szerint rögzíteni. A képviselő kérésére az ülésen elhangzott felszólalása írásban benyújtott szövegét a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.
- (3) A jegyzőkönyvet a polgármester és a jegyző írja alá.
- (4) A jegyzőkönyv egy eredeti példánya a Polgármesteri Hivatalban található, 1 másolati példány pedig a községi könyvtárban hozzáférhető az állampolgárok számára.
- (5) A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (6) A jegyző a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül köteles a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül továbbítani a kormányhivatal részére. Az önkormányzati rendeleteket a kihirdetésüket követő 3 munkanapon belül a Nemzeti Jogszabálytárba külön is meg kell küldeni.
- (7) A meghívó, az írásos előterjesztések, rendeletek a jegyzőkönyv mellékletét képezik. A jegyzőkönyvet akként kell elkészíteni, hogy abból a meghozott döntés kétséget kizáróan megállapítható legyen. Szóbeli módosítás esetén a jegyzőkönyvnek a módosult döntést kell tartalmaznia.
- (8) A képviselő-testület döntéseit úgy kell nyilvántartani, hogy abból a végrehajtás nyomon követhető legyen. A nyilvántartásért a jegyző a felelős.

## 2. KÉPVISELŐK

### 18.§

- (1) A képviselőnek az önkormányzat képviseletére a képviselő-testület, vagy a polgármester adhat megbízást.
- (2) A képviselő jogai:
  - a) részt vehet a képviselő-testület döntéseinek előkészítésében, végrehajtásuk megszervezésében és ellenőrzésében,
  - b) a képviselő-testület ülésén a polgármestertől, a jegyzőtől, a bizottsági elnöktől felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen vagy legkésőbb 15 napon belül írásban érdemi választ kell adni,
  - c) tanácskozási joggal részt vehet bármely bizottság ülésén,
  - d) kezdeményezheti, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül bizottságainak, a polgármesternek, a testület által átruházott önkormányzati ügyben hozott döntését,
  - e) a Polgármesteri Hivataltól igényelheti a képviselői munkájához szükséges tájékoztatást, ügyviteli közreműködést,
  - f) közérdekű ügyekben kezdeményezheti a Polgármesteri Hivatal intézkedését, amelyre a hivatal 15 napon belül köteles érdemben válaszolni,
  - g) tiszteletdíjra, természetbeni juttatásra, költségtérítésre jogosult, amelyet a képviselő-testület külön rendeletben szabályoz.
- (3) A képviselő kötelezettségei:
  - a) tevékeny részvétel a képviselő-testület munkájában,
  - b) olyan magatartás tanúsítása, amely méltóvá teszi a közéleti tevékenységre, a választók bizalmára,
  - c) felkérés alapján részvétel a testületi ülések előkészítésében, valamint a különböző vizsgálatokban,
  - d) tudomására jutott állami, szolgálati, üzleti titok megőrzése,
  - e) kapcsolattartás a választópolgárokkal, illetve a különböző önszerveződő lakossági közösségekkel,
  - f) a személyes érintettség bejelentése,
  - g) a vele szemben fennálló összeférhetlenségi ok bejelentése.

## 3. BIZOTTSÁGOK

### 19.§

- (1) A képviselő-testület állandó, vagy ideiglenes bizottságokat hoz létre.
- (2) A képviselő-testület a következő állandó bizottságokat hozza létre:
  - a) a három tagú Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottságot (összetétele: kettő képviselő, egy nem képviselő),
  - b) a három tagú Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottságot (összetétele: három képviselő).
- (3) A képviselő több bizottság tagjának is megválasztható.



(4) A bizottság a belső működési szabályait — az Mötv. és e rendelet keretei között — maga állapítja meg.

(5) A képviselő-testület indokolt esetben, meghatározott feladat ellátására ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság megbízatása feladatának elvégzéséig, illetőleg az erről szóló jelentésnek a képviselő-testület által történő elfogadásáig tart.

## 20.§

(1) A bizottság ülését az elnök hívja össze és vezeti. A bizottsági elnök akadályoztatása esetén feladatait az elnökhelyettes látja el.

(2) Bármely képviselő javaslatot tehet valamely - a bizottság feladatkörébe tartozó - ügy megtárgyalására. A bizottság elnöke az indítványt a bizottság legközelebbi ülése elé terjeszti, amelyekre köteles meghívni az indítványozó képviselőt.

(3) A bizottság ülése nyilvános, azonban zárt ülést köteles tartani a testületre vonatkozó szabályok szerint. Döntéseiről csak a bizottság elnöke adhat tájékoztatást.

(4) A bizottság minden tagja köteles az ülésen tudomására jutott állami és szolgálati titkot megőrizni.

(5) A bizottság üléséről jegyzőkönyv készül, amely az elhangzott felszólalások rövid ismertetését, a hozott döntést, valamint — külön indítványra — a kisebbségi véleményeket tartalmazza. A jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és az ülésen kijelölt egy tagja írja alá.

(6) A jegyzőkönyv elkészítésére a képviselő-testület ülésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(7) A bizottság a tevékenységről szükség szerint beszámol a képviselő-testületnek.

(8) A bizottságok személyi összetételét a rendelet **2. függeléke** tartalmazza.

## Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság

## 21.§

(1) A bizottság közreműködik az önkormányzat költségvetési, pénzügyi-ellenőrzési, vagyongazdálkodási, településüzemeltetési, infrastrukturális, településrendezési, fejlesztési és ügyrendi feladatainak ellátásában.

(2) A bizottság az Mötv. 120. § (1) bekezdésében foglalt feladatokon túl

a) közreműködik a feladatkörét érintő önkormányzati rendeletek kidolgozásában, döntések előkészítésében,

b) ellátja a polgármester és a képviselők által benyújtott vagyonyilatkozatok vizsgálatával, nyilvántartásával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat. Ezen teendőket e rendelet **5. függeléke** tartalmazza,

c) ellátja a polgármester és a képviselők összeférhetetlenségével és méltatlanságával kapcsolatos feladatokat,

d) javaslatot tesz a polgármester jutalmazására,

e) véleményezi:

- ea) az önkormányzat gazdasági programját,
- eb) az önkormányzat éves költségvetését és annak módosítását,
- ec) az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet tervezetét,
- ed) az önkormányzati vagyongazdálkodási ügyeket,
- ee) a pénzmaradvány felhasználását,
- ef) a hitelfelvételt, kötvénykibocsátást,
- eg) a helyi adók bevezetését,
- eh) az önkormányzati intézmény alapítását, megszüntetését,
- ei) alapítvány létrehozását,
- ej) a képviselő-testület éves munkatervét,
- ek) a társulásban való részvételt,
- el) azon ügyeket, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.

(3) A bizottság gyakorolja a képviselő-testület által az egyéb önkormányzati rendeletekben átruházott hatásköröket.

#### Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság

#### 22.§

- (1) A bizottság közreműködik az önkormányzat szociális, családsegítő gyermek- és ifjúságvédelmi, valamint gyermekjóléti feladatainak ellátásában.
- (2) Figyelemmel kíséri a fiatalok helyzetét, javaslatot tesz az ifjúság helyzetének javítására, együttműködik az ifjúsági önkormányzattal.
- (3) Figyelemmel kíséri a településen működő sportszervezetek tevékenységét, különös tekintettel a tömegsport mozgalomra.
- (4) Figyelemmel kíséri és segíti a település kulturális életét, kapcsolatot tart az önszerveződő csoportokkal, társadalmi szervezetekkel.
- (5) A bizottság véleménye szükséges az alábbi képviselő-testületi döntések előkészítéséhez:
  - a) a szociális ellátások helyi szabályozásához,
  - b) a gyermekvédelmi ellátások, támogatások helyi szabályozásához,
  - c) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében benyújtott pályázatok elbírálásához,
  - d) a képviselő-testület éves munkatervének összeállításához,
  - e) a szociális jellegű beruházások és felújítások indokoltságához,
  - f) az önszerveződő csoportokkal, társadalmi szervezetekkel kapcsolatos előterjesztésekhez,
  - g) a közoktatási és kulturális intézmények által tevékenységükről készített éves beszámolóhoz,
  - h) az önkormányzat által fenntartott közoktatási és kulturális intézményekkel kapcsolatos valamennyi képviselő-testületi előterjesztéshez,
  - i) a közoktatási és kulturális intézményvezetői megbízással kapcsolatos előterjesztésekhez,
  - j) az önkormányzat éves költségvetéséhez és annak módosításához,

k) azokhoz az ügyekhez, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.

(6) A bizottság gyakorolja a képviselő-testület által az egyéb önkormányzati rendeletekben átruházott hatásköröket.

#### 4. POLGÁRMESTER

##### 23.§

- (1) A polgármester a megbízatását főállásban látja el.
- (2) A polgármester biztosítja a képviselő-testület demokratikus működését, a nyilvánosságot.
- (3) A polgármester szervezi és biztosítja a más önkormányzatokkal, valamint egyéb szervezetekkel való együttműködést és a képviselő-testület nemzetközi kapcsolatait.
- (4) A polgármester tekintetében a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja.
- (5) A polgármester gyakorolja a munkáltatói jogokat a jegyző, az egyéb munkáltatói jogokat az alpolgármester és az önkormányzati intézményvezetők vonatkozásában.
- (6) A polgármester, ha a képviselő-testület döntését az önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben egy alkalommal kezdeményezheti a döntés ismételt megtárgyalását. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be.
- (7) A polgármester felfüggesztheti a bizottság döntésének a végrehajtását, ha az ellentétes a képviselő-testület határozatával, vagy sérti az önkormányzat érdekeit.
- (8) A polgármester a képviselő-testület döntései szerint és saját önkormányzati jogkörében irányítja a Polgármesteri Hivatalt.
- (9) A polgármester sorozatos törvénysértő tevékenysége, mulasztása miatt a képviselő-testület bírósághoz fordulhat a polgármester tisztségének megszüntetése érdekében.
- (10) A polgármester a képviselő-testület által átruházott hatáskörben az alábbi feladatokat látja el:
  - a) munkaszerződést köt a közfoglalkoztatás keretében alkalmazott munkavállalókkal, valamint támogatást igényel a közfoglalkoztatásra,
  - b) önkormányzati segélyt állapít meg első fokon,
  - c) rendeletben meghatározott közgyógyellátásra való jogosultságot állapít meg méltányosságból,
  - d) dönt a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátás térítési díjának csökkentéséről, elengedéséről,
  - e) engedélyezi a köztemetést,
  - f) dönt az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek időleges lekötéséről,
  - g) az önkormányzat öröklése, vagy megajándékozása esetén dönt a vagyon elfogadásáról, illetve átvételéről,

- h) az ingatlanok vagyoni körén kívüli vagyontárgyak, illetve felújításhoz és beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszközök beszerzését engedélyezi az önkormányzati vagyonrendeletben meghatározott értékhatár szerint,
- i) dönt a célhoz nem kötött források betétként történő elhelyezéséről,
- j) dönt a banki szolgáltatások igénybevételéről,
- k) biztosítja a közút tisztántartását, a hó eltakarítását továbbá az utak síkosság elleni védelmét,
- l) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott helyi közutakkal kapcsolatos közútkezelői ügyekben eljár,
- m) dönt a közmű bekötéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról,
- n) ellátja az egyéb önkormányzati rendeletekben átruházott hatásköröket.

## 5. ALPOLGÁRMESTER

### 24.§

- (1) Az alpolgármester társadalmi megbízatásban tölti be tisztségét.
- (2) Az alpolgármestert a polgármester javaslatára a képviselő-testület a saját tagjai közül, titkos szavazással választja meg.
- (3) Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait.

## 6. JEGYZŐ

### 25.§

- (1) A polgármester pályázat alapján, jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.
- (2) A jegyző a polgármester irányításával gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.
- (3) A jegyző felelős a képviselő-testület és szervei tevékenységének törvényességéért, a Polgármesteri Hivatal működésének jogszabályszerűségéért és eredményességéért.
- (4) A jegyző vezeti a Polgármesteri Hivatalt. Évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.
- (5) A jegyző tanácskozási joggal részt vesz a képviselő-testület és a bizottságok ülésein.
- (6) A jegyző köteles jelezni a képviselő-testületnek, a bizottságnak és a polgármesternek, ha a döntésüknél jogszabálysértést észlel.
- (7) A jegyző gyakorolja a munkáltatói jogokat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében.
- (8) A jegyzőt akadályoztatása esetén a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott személy helyettesíti, tartós akadályoztatása esetén

- legfeljebb hat hónap időtartamra - pedig a képviselő-testületek külön megállapodása alapján valamelyik szomszédos település jegyzője.

## 7. POLGÁRMESTERI HIVATAL

### 26.§

- (1) A képviselő-testület "Zákányszéki Polgármesteri Hivatal" elnevezéssel egységes hivatalt hoz létre.
- (2) A Polgármesteri Hivatal önálló költségvetési szerv. Az éves önkormányzati költségvetés határozza meg a Polgármesteri Hivatal működéséhez szükséges előirányzatokat, fenntartási költségeket.
- (3) A Polgármesteri Hivatal feladata:
  - a) a képviselő-testület működésével kapcsolatban
    - aa) önkormányzati ügyekben előkészíti a képviselő-testület által meghatározott előterjesztéseket,
    - ab) végrehajtja az önkormányzat döntéseit,
    - ac) végzi a testületek működésével kapcsolatos adminisztratív teendőket,
  - b) döntésre előkészíti és végrehajtja a jogszabályban előírt államigazgatási feladatokat.

## 8. INTÉZMÉNYEK

### 27.§

- (1) A képviselő-testület dönt költségvetési szerv alapításáról, annak gazdálkodási jogköréről, alaptevékenység keretében ellátott feladatáról és kiegészítő vállalkozási tevékenységéről.
- (2) A képviselő-testület feladat-meghatározása alapján az intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatot kötelesek készíteni.
- (3) Az önkormányzat önállóan gazdálkodó intézménye a Polgármesteri Hivatal.
- (4) Az önkormányzat önállóan működő intézményei:
  - a) Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde
  - b) Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár.

### IV. fejezet

## AZ ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI ALAPJAI

### Az önkormányzat vagyona

### 28.§

- (1) Az önkormányzat tulajdonára és gazdálkodására vonatkozó legalapvetőbb rendelkezéseket az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet tartalmazza.

- (2) Az önkormányzat törzsvagyonát és az üzleti vagyontárgyak listáját, az önkormányzat vagyonrendelete tartalmazza.

#### Az önkormányzat költségvetése

### 29.§

- (1) A polgármester a költségvetési szervek vezetőivel egyeztetett költségvetési rendeletervezetet az egyeztetés megállapításaival együtt véleményezésre a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság elé terjeszti.
- (2) A képviselő-testület az önkormányzat költségvetését önkormányzati rendeletben határozza meg. A költségvetés összeállításának részletes szabályait az államháztartásról szóló törvény, a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét a központi költségvetésről szóló törvény határozza meg.
- (3) A költségvetési évet követően, zárszámadási rendelet-tervezetet kell a képviselő-testület elé terjeszteni, melynek főbb tartalmát az államháztartásról szóló törvény határozza meg.

#### Az önkormányzat gazdálkodása

### 30.§

- (1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (2) A gazdálkodás szabályait a mindenkor hatályos ágazati jogszabályok és helyi szabályzatok határozzák meg.
- (3) Az önkormányzat gazdálkodási feladatait Polgármesteri Hivatal látja el.
- (4) Az önkormányzat által létesített és fenntartott önállóan működő költségvetési szervek pénzügyi-gazdálkodási feladatait a polgármesteri hivatal látja el, a képviselő-testület által jóváhagyott megállapodás alapján.
- (5) Az intézmény vezetője egy személyben felelős az intézmény gazdálkodásának szabályszerűségéért, a jegyző gazdálkodásra vonatkozó utasításainak végrehajtásáért, az általa – a vonatkozó jogszabályok és a képviselő-testület felhatalmazása alapján – kiadott szabályzatokban foglalt betartásáért, az intézmény számára előírt bevételi terv teljesítéséért.

### 31.§

A belső ellenőrzési feladatokat az önkormányzat a költségvetési szerveinél az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, illetve a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI.26.) Korm. rendeletben meghatározott szabályok szerinti és feltételeknek megfelelő belső ellenőrrel - a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásán keresztül - látja el. A belső ellenőr a feladatait a költségvetési szervek részére elkészített belső ellenőrzési kézikönyvben foglalt szabályok szerint végzi.

V. fejezet  
**TÁRSULÁSOK, EGYÜTTMŰKÖDÉSEK**

**32.§**

- (1) A képviselő-testület kezdeményezheti egyes feladatainak hatékonyabb, gazdaságosabb, célszerűbb megoldása érdekében társulás létrehozását.
- (2) A társulásról kötött megállapodást meg kell küldeni a Csongrád Megyei Kormányhivatal vezetőjének.

**33.§**

- (1) A képviselő-testület együttműködési megállapodást köthet:
  - a) más helyi önkormányzatokkal,
  - b) a megyei önkormányzattal, a község érdekében is álló fejlesztési és a lakosság ellátását közvetlenül érintő ügyekben,
  - c) nem önkormányzati szervekkel.
- (2) Az együttműködési megállapodásnak tartalmaznia kell:
  - a) az együttműködés célját,
  - b) a feladatok végrehajtását, annak módját, határidejét és a végrehajtás felelősét,
  - c) a feladatok végzéséhez szükséges anyagi eszközök biztosításának módját, a forrását,
  - d) a feladatok végrehajtásának ellenőrzését.
- (3) Az együttműködési megállapodást a polgármester köti meg, hatályba azonban a képviselő-testület jóváhagyásával lép.
- (4) Az együttműködési megállapodás megvalósításáért a polgármester felelős.
- (5) A képviselő-testület az önkormányzat részvételével működő társulások tárgyévi pénzügyi elszámolásának, és a következő évi költségvetésének jóváhagyását a polgármesterre ruházza át.
- (6) A polgármester évente köteles beszámolni a képviselő-testületnek az önkormányzat részvételével működő társulások tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.
- (7) A társulások felsorolását a **4. függelék** tartalmazza.

VI. fejezet  
**LAKOSSÁGI FÓRUMOK**

**34.§**

- (1) A képviselő-testület évente legalább egyszer közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás olyan fórum, ahol az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést vehetnek fel és javaslatot tehetnek.
- (2) A közmeghallgatást előre meg kell hirdetni. A meghirdetés során meg kell határozni a közmeghallgatás napirendjét. A közmeghallgatás meghirdetésére a képviselő-testület rendes ülése összehívására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (3) A közmeghallgatást a polgármester vezeti.

### 35.§

- (1) A képviselő-testület falugyűlésen tájékoztatja a lakosságot a községet érintő fontosabb kérdésekről. Ugyanakkor az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek közérdekű javaslatot, bejelentést tehetnek, illetve véleményt nyilváníthatnak számukra jelentős ügyekben.
- (2) A falugyűlés előkészítése, összehívása, vezetése a polgármester, vagy annak akadályoztatása esetén az alpolgármester feladata.
- (3) Falugyűlést szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal kell tartani.
- (4) Ha ennek a feltételei fennállnak, a falugyűlés összekapcsolható a közmeghallgatással.

## VII. fejezet HELYI NÉPSZAVAZÁS, NÉPI KEZDEMÉNYEZÉS

### 36.§

A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvényben foglalt helyi népszavazást a képviselő-testület köteles elrendelni, ha azt a választópolgárok legalább 25%-a kezdeményezi.

## VIII. fejezet ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 37.§

- (1) A Szervezeti és Működési Szabályzat mellékletei:
  1. melléklet: az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint a kötelező és önként vállalt feladatainak kormányzati funkció szerinti részletezése.
- (2) A Szervezeti és Működési Szabályzat függelékei:
  1. függelék az önkormányzati képviselők névsora,
  2. függelék a képviselő-testület bizottságainak személyi összetétele,
  3. függelék a hatályos önkormányzati rendeletek jegyzéke,
  4. függelék a társulások felsorolása, jogállása és feladataik,
  5. függelék a vagyonyilatkozatok vizsgálata, nyilvántartások ellenőrzése.




(3) A szabályzat függelékeinek folyamatos vezetése, kiegészítése a jegyző feladata.

### 38. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Zákányszék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2006. (XII.15.) Kt. rendelete, valamint az azt módosító 7/2007. (III.30.) Kt., 16/2007. (IX.28.) Kt. 25/2007. (XII.13.) Kt., 23/2008. (XII.19.) Kt., 8/2010. (X.14.) Kt., 8/2011. (III.31.) Ör. rendeletek.

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



  
**Gárgyán István**  
jegyző

#### Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. december 11.

  
**Gárgyán István**  
jegyző



## 1. melléklet a 16/2014.(XII.11.) számú önkormányzati rendelethez

### Az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint a kötelező és önként vállalt feladatainak kormányzati funkció szerinti részletezése

#### Alaptevékenység államháztartási szakágazati azonosítója:

841 105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

#### Az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztemető-fenntartás és - működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
072311	Fogorvosi alapellátás
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások



## **2. függelék a 16/2014.(XII.11.) számú önkormányzati rendelethez**

### **A képviselő-testület bizottságainak személyi összetétele**

#### **Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság**

Elnök:	Papp László	képviselő
	Csóti József László	képviselő
	Fodor János	nem képviselő

#### **Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság**

Elnök:	Sas Györgyné	képviselő
	Adamik István	képviselő
	Szell-Tanács Tünde	képviselő

3. függelék a 16/2014.(XII.11.) számú önkormányzati rendelethez

Hatályos önkormányzati rendeletek jegyzéke

Ssz.	Rendelet száma:	Rendelet tárgya:
1.	3/1994. (IV.29.) Ör.	A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. helyi végrehajtásáról
2.	8/1994. (VI.28.) Ör.	az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról
3.	10/1994. (IX.29.) Ör.	Zákányszék Község jelképeiről
4.	14/2000. (IX.15.) Ör.	a temetőkről és a temetkezés rendjéről
5.	10/2001. (IV.13.) Ör.	a helyi kitüntető címek, díjak alapításáról és adományozásáról
6.	1/2002. (II.1.) Ör.	a közművelődésről és nyilvános könyvtári ellátási feladatokról
7.	13/2002. (VIII.30.) Ör.	az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről
8.	19/2003. (IX.23.) Ör.	a helyi állatvásárról, kirakodóvásárról és élelmiszer piacról
9.	32/2004. (XII.17.) Ör.	a helyi hulladékgazdálkodási tervről
10.	15/2006. (X.27.) Ör.	a településrészek, közterületek elnevezéséről és a házsámok megállapításáról
11.	6/2008. (III.28.) Kt.	a köztisztviselőknek adható szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásokról, szociális és kegyeleti támogatásokról
12.	9/2008. (V.30.) Kt.	a közterületek használatáról
13.	12/2008. (VI.27.) Kt.	A helyi civil szervezetek támogatásáról
14.	17/2008. (XI.12.) Kt.	a Polgármesteri Hivatal épületének helyi védetté nyilvánításáról
15.	12/2009. (IX.25.) Kt.	a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézményi Társulási Tanácsra átruházott hatáskörökről
16.	2/2011. (II.11.) Kt.	az anyakönyvi eljárás egyes díjairól
17.	5/2011. (IV.1.) Ör.	a községi mérleg használatáról
18.	7/2011. (IV.01.) Ör.	a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról
19.	24/2011. (XII.30.) Ör.	a helyi iparüzési adóról
20.	8/2012. (VI.29.) Ör.	Zákányszék Helyi Építési Szabályzatáról
21.	4/2013. (II.18.) Ör.	a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről
22.	5/2013. (II.18.) Ör.	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
23.	26/2013. (XII.20.) Ör.	az egyes szociális ellátásokról
24.	27/2013. (XII.20.) Ör.	a gyermekvédelem helyi rendszeréről
25.	28/2013. (XII.20.) Ör.	a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről
26.	1/2014. (II.10.) önkormányzati rendelet	az önkormányzat és szervei 2014. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2014. évi vitelének szabályairól
27.	3/2014. (III.3.) önkormányzati rendelet	a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről
28.	5/2014. (IV.25.) önkormányzati rendelet	az önkormányzat és szervei 2013. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló zárszámadásról, az állami támogatások elszámolásáról
29.	12/2014. (X.3.) önkormányzati rendelet	a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól
30.	13/2014. (X.27.) önkormányzati rendelet	az önkormányzati képviselők tiszteletdíjának mértékéről, természetbeni juttatásáról
31.	14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet	a magánszemélyek kommunális adójáról
32.	16/2014. (XII.11.) önkormányzati rendelet	Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról

**4. függelék a 16/2014.(XII.11.) számú önkormányzati rendelethez**

**Társulások felsorolása, jogállása és feladataik**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
	<b>Név</b>	<b>Jogállás</b>	<b>Feladat</b>
<b>1.</b>	Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás	Jogi személy	Hulladékgazdálkodás
<b>2.</b>	Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása	Jogi személy	Belső ellenőrzési feladatok ellátása
<b>3.</b>	Homokháti Kistérség Többcélú Társulása	Jogi személy	Tagönkormányzatok által átruházott önkormányzati feladat- és hatáskörök
<b>4.</b>	Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása	Jogi személy	Kistérségfejlesztés
<b>5.</b>	Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása	Jogi személy	Kistérségfejlesztés
<b>6.</b>	Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás,	Jogi személy	Ivóvízminőség-javító beruházás felügyelete
<b>7.</b>	Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása	Jogi személy	Szennyvízberuházás koordinálása
<b>8.</b>	Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény	Jogi személy	Ivóvíz-szolgáltatás felügyelete

## 5. függelék a 16/2014.(XII.11.) számú önkormányzati rendelethez

### Vagyonnyilatkozatok vizsgálata, nyilvántartások ellenőrzése

Az önkormányzati képviselő és a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa, valamint gyermeke vagyonnyilatkozatait a **Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság** tartja nyilván.

A vagyonnyilatkozatok őrzését és a nyilvántartásával kapcsolatos adminisztrációs feladatokat ellátása a Polgármesteri Hivatal végzi.

#### A vagyonnyilatkozatok kezelésével kapcsolatos feladatok

- A vagyonnyilatkozatokat nyilatkozattevőnként külön-külön lezárt borítékban kell tartani.
- A lezárásnál a Polgármesteri Hivatal körbélyegzőjét kell használni.
- A képviselő vagyonnyilatkozatát tartalmazó boríték lezárását a jegyző által kijelölt köztisztviselő a borítékon aláírásával igazolja.
- A hozzátartozó vagyonnyilatkozatát tartalmazó boríték lezárását a borítékon az illetékes képviselő aláírásával igazolja.
- A bizottság által őrzött vagyonnyilatkozatokról nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás tartalmát e függelék tartalmazza.
- A vagyonnyilatkozatokat zárral ellátott lemezszekrényben kell őrizni.
- A képviselő vagyonnyilatkozata – az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével – nyilvános.
- A képviselő hozzátartozójának vagyonnyilatkozata nem nyilvános, abba – a nyilatkozat tételre kötelezett vagy az érintett képviselő kivételével – csak az ellenőrző bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

#### Ellenőrzéshez követendő eljárás:

- A képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontásához a **Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság** határozata szükséges.
- A képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontását követően a vagyonnyilatkozatot tartalmazó boríték lezárását a bizottság elnöke aláírásával igazolja.
- Ha a képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontását a nyilatkozattevő vagy az érintett képviselő kérte, a boríték ismételt lezárását, a felbontást kérő aláírásával igazolja.





**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

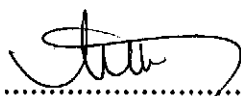
Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

**Az előterjesztés tárgya: a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.(II.18.) Ör. rendelet módosítása**

Véleményezésre kijelölt bizottságok: PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

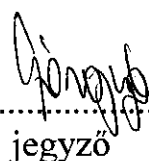
Látta: .....



polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....



jegyző



**Zákányszék Község Önkormányzata Polgármesterétől**  
**Zákányszék, Lengyel tér 7.**

Szám: <sup>2358-4</sup>..... /2014.

**Tárgy:** a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.(II.18.) Ör. rendelet módosítása

**Zákányszék Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete részére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2013.(II.18.) Ör. rendelete (továbbiakban: Rendelet) állapítja meg a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételének rendjét, szabályait, az alkalmazható díjakat, valamint a közszolgáltatást ellátó szervezet megnevezését (Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.- a továbbiakban: Társaság).

Új rendelet megalkotására az időközben módosuló jogi szabályozás miatt került sor tekintettel arra, hogy 2013. január 1-től az önkormányzatok kéménysepréssel kapcsolatos közfeladatait új jogszabályok - a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban Kskt.), a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII. 11.) BM rendelet - határozzák meg.

A rendelet megalkotását követően 2013. május 28. napján a Kormány a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet módosításáról szóló 166/2013. (V. 28.) Korm. rendelet elfogadásával - 2013. július 1-i hatálybalépés mellett - módosította a kéményseprő-ipari közszolgáltatásra vonatkozó díjakat. Ennek értelmében a Rendeletben korábban előírányzott - égéstermék-elvezetőként meghatározott - sormunka tevékenységek egységnyi munkaráfordításait a korábbi nettó 4000 Ft-os egységár helyett 2000 Ft-ban maximalizálta. E jogszabályi módosulásra tekintettel a Képviselő-testület 2013. június 26.-i rendes ülésén e módosításnak megfelelően fogadta el a Társaság által megküldött - az új jogi szabályozásnak megfelelő - díjkalkulációt.

A Társaság 2014. november 25. napján érkezett megkeresésében tájékoztatott arról, hogy a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet és a 63/2012. (XII.11.) BM rendelet módosulása 2015. január 1. napjától az alábbi új feladatokra kötelezte a közszolgáltatókat:

- tüzelőberendezések égéslevegő ellátásának ellenőrzése,
- kéményt és tüzelőberendezést összekötő elemek (füstcsövek) ellenőrzése és szükség szerinti tisztítása,
- égéstermék CO tartalmának mérése,
- gáztüzelő berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatának ellenőrzése.

Fenti - új - feladatokra tekintettel szükségessé vált ezen feladatok díjtételeinek megállapítása, melyet a vonatkozó BM rendelet alapján kell a feladatellátást biztosító önkormányzatnak meghatároznia, a kiszámítás módja ezen feladatok ellátása vonatkozásában is a BM rendelet alapján történik.

A Korm. rendelet 3.§ (7) bekezdésének megfelelően az alkalmazott munkaráfordítási egységdíjak korrigálhatóvá váltak a 2013. szeptember 30-i és az előző egy évre vonatkozó +1,4%-os, és a 2014. szeptember 30-i és az előző egy évre vonatkozó -0,5%-os, összességében a +0,9%-os fogyasztói árindexszel.

Fentiek értelmében az egységnyi munkaráfordítás díja természetes személy tulajdonában lévő ingatlanok esetében nettó 2.000,-Ft helyett 2.018,-Ft-ra, míg a nem természetes személy tulajdonában lévő ingatlanok esetében 3.632,-Ft-ra emelkedhet a cég által benyújtott

díjmódosítás eredményeként.

A Szegedi Kéményseprőipari Kft-vel történt egyeztetés alapján a rendelet mellékletében feltüntetésre kerültek a 2015. január 1-től szükségesen szabályozandó díjtételek, valamint az új feladatokra vonatkozó díjak kiszámítási módja tekintettel arra, hogy azok pontos meghatározása háztartásonként egyedileg történik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja, hogy a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

### I. Önkormányzati rendelet hatásai:

#### a) társadalmi hatásai:

- a rendelet-tervezetben foglaltaknak társadalmi hatása nincs.

#### b) gazdasági hatásai:

- A lakosságot és közületet egyaránt érintő, a kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos díjtételek módosulnak az előző időszakhoz képest.

#### c) költségvetési hatásai:

- költségvetési hatása nincs.

#### d) környezeti következményei:

- környezeti hatás változást nem eredményez

#### e) egészségügyi következményei:

- egészségi következménye nincs

#### f) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

- a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli

### **II. Önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**

A 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet és a 63/2012. (XII.11.) BM rendelet módosulása 2015. január 1. napjától új feladatokra kötelezte a közszolgáltatókat, melyek alapján szükséges a Képviselő-testület kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.(II.18.) Ör. rendeletében meghatározott szolgáltatási díjak módosítása. A sorszámzás módosítása egy korábbi hiba korrekciója. Elmaradásának várható következménye az említett jogszabályok megsértése.

### **III. Önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek**

#### a) személyi feltételek:

- nem változnak,

#### b) szervezeti feltételek:

- nem változnak,

#### c) tárgyi feltételek:

nem változnak,

#### d) pénzügyi feltételek:

A rendelet megalkotása nem jár kiadásnövekedéssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a melléklet szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

*Zákányszék, 2014. november 25.*

Matuszka Antal  
polgármester



\* The seal is circular with the text 'Zákányszék Község Polgármestere' around the perimeter and a central emblem.

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2014. (... ..) önkormányzati rendelete  
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló  
4/2013.(II.18.) Ör. rendelet módosításáról**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§-ában foglalt feladatkörében, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§ (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1.§**

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.(II.18.) Ör. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7.§-ának számozása 6.§-ra, 8.§-ának számozása 7.§-ra változik.

**2.§**

A Rendelet 1. mellékletének helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**3.§**

Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

**Matuszka Antal**  
polgármester

**Gárgyán István**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. ....

**Gárgyán István**  
jegyző

1. melléklet a ...../2014. (.....) önkormányzati rendelethez

## Kéményseprő-ipari közszolgáltatás során alkalmazható legmagasabb díjak

(a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet és a 63/2012. (XII.11.) BM rendelet alapján)

### Munka ráfordítási egységdíjak (Ft / munkaráfordítás):

- sormunka keretében végzett közszolgáltatásoknál természetes személyek tulajdonában lévő ingatlanok esetében: 2.018,- Ft,
- sormunka keretében végzett közszolgáltatásoknál nem természetes személy tulajdonában lévő ingatlanok esetében: 3.632,- Ft.

Az alábbi táblázatokban meghatározott értékek ezen összegek figyelembevételével kerültek meghatározásra.

### 1.) Megrendelésre kötelező tevékenységek

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	"B" díjak
III.1	A sormunka keretében feltárt, az égéstermék-elvezető járatban lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészítése külön egyeztetés alapján	4 000 Ft/db/óra
III.2	Közvetlen homlokzati égéstermék kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	680 Ft/db
III.3	A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	1 200 Ft/fm
III.4	A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	2 000 Ft/fő

### 2.) Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek

Sorsz. és tevékenység	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
IV.1	Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata				
	3.390 Ft/db	4.682 Ft/db	1.614 Ft/szint	10.494 Ft/db	13.722 Ft/db
IV.2	Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata				
	5.408 Ft/db	8.072 Ft/db	2.825 Ft/szint	16.144 Ft/db	20.180 Ft/db
IV.3	Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata				
	3.390 Ft/db	4.681 Ft/db	1.614 Ft/szint	10.494 Ft/db	13.722 Ft/db
IV.4	Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat				
	2.744 Ft/db	3.713 Ft/db	1.211 Ft/szint	8.476 Ft/db	10.978 Ft/db
IV.5	A 3.1.–3.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli				
	4.036 Ft/fő				

### 3.) A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	"B" Díjak
V.1	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében	11.301 Ft/db
V.2	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében	22.602 Ft/db
V.3	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként	33.903 Ft/db
V.4	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	22.602 Ft/db
V.5	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett	28.253 Ft/db
V.6	Helyszíni szaktanácsadás	11.301 Ft/db
V.7	A 4.6. pont alatti tevékenységet további, a 3.5. pont szerinti kiszállási díj terheli	4.036 Ft/db

### 4.) Természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás célját szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok esetében megrendelésre kötelező tevékenységek

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	"B" díjak
III.1	A sormunka keretében feltárt, az égéstermék-elvezető járatban lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészítése külön egyeztetés alapján	3 600 Ft/db/óra
III.2	Közvetlen homlokzati égéstermék kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	680 Ft/db
III.3	A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	900 Ft/fm
III.4	A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1 806 Ft/fő

*(A fenti díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák)*



ÉRKEZETT

2014 NOV 25.

Szegedi Kéményseprőipari Kft

6725 Szeged, Moszkvai krt. 27. Tel /Fax: 62/485-077

www.kemenyisztitas.hu

nokorom@vnet.hu

**Zákányszék Községi Önkormányzat**

Polgármesteri Hivatala

6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

**Matuszka Antal úr**

polgármester részére

Tárgy: Kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatások 2015. évre betervezett díjai.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A 347/2012.(XII.11.)Korm. rendelet és a 63/2012. (XII.11) BM rendelet 2015. január 01-től az alábbi új feladatokra kötelezte a Kéményseprő-ipari tevékenységet végző közszolgáltatókat:

- Tüzelőberendezések égéslevegő ellátásának ellenőrzése.
- Kéményt és tüzelőberendezést összekötő elemek (füstcsövek) ellenőrzése és szükség szerinti tisztítása.
- Égéstermék CO tartalmának mérése.
- Gáztüzelő berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatának ellenőrzése.

A közszolgáltatási díj meghatározásának részletes szabályait a 63/2012.(XII.11.) BM rendelet 11§(1) számú bekezdése alapján a 7. számú melléklet tartalmazza. A melléklet díjszámításának alapja az egységnyi munkaráfordítás díja. Az egységnyi munkaráfordítás díj alkalmazásával a melléklet képleteinek segítségével, minden háztartásra külön kell kiszámolni, az adott háztartásra vonatkozó szolgáltatási díj összegét.

Kérem Tisztelt Polgármester Úr szíves támogatását abban, hogy a felsorolt 4 új tevékenység díjainak számításához a kormányrendeletben meghatározott (eredetileg 4.000 Ft-ról csökkentett) 2.000 Ft egységnyi munkaráfordítás díj alkalmazását a képviselő testület még ez évben elfogadja.

Szeged, 2014. november 20.

Tisztelettel:

  
Szilvia Szenkovszky  
  
József Király  
ügyvezető

Mellékletek: Rendelet szerinti számítási módszer

Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató  
és Kereskedelmi Kft.  
6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.  
Telefon: (62) 485-077  
Adószám: 11090177-2-06  
OTP: 11735005-29903926

**63/2012. (XII. 11.) BM rendelet**  
**a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól**

„7. melléklet a 63/2012. (XII. 11.) BM rendelethez

1. Egyedi égéstermék-elvezetőnél az ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás, a műszaki felülvizsgálat és szükség szerint az égéstermék CO paraméter ellenőrzés díját az alábbiak szerint kell meghatározni.

$$\left( E_{tm} + \frac{Mf_m + E_{co} \times t_{g11}}{4 \times gy} + O_m \times b \right) \times E_n$$

ahol

$E_{tm}$  : ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás munkaráfordítása,

$Mf_m$  : műszaki felülvizsgálat munkaráfordítása,

$E_{CO}$  : égéstermék CO paraméter ellenőrzésének munkaráfordítása [csak a 3. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott esetekben],

$t_{g11}$  : az égéstermék-elvezetőre kötött 11 kW<sub>th</sub> feletti névleges bemenő hőteljesítményű gáztüzelő-berendezés (gáztüzelő-berendezések) száma,

$gy$  : ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás évenkénti gyakorisága, ami az időlegesen használt ingatlanok esetében 1/4,

$O_m$  : összekötő elem munkaráfordítása,

$b$  : bekötések száma, az épített cserépkályha, kandalló, kemence csak bontással oldható bekötés számával csökkentve, ahol egyedi és gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a közösített összekötőelemmel bekötött tüzelőberendezések egy bekötésnek számítanak,

$E_{Ft}$  : az ellátásért felelős önkormányzat által a Korm. rendelet elvei alapján a munkaráfordításra meghatározott összeg.

2. Gyűjtőjellegű égéstermék-elvezetőnél az ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás a műszaki felülvizsgálat és szükség szerint az égéstermék CO paraméter ellenőrzés egy szintre jutó díját az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$\left( E_{tm} + \frac{Mf_m + \frac{E_{co} \times t_{g11}}{sz}}{4 \times gy} + \frac{O_m \times b}{sz} \right) \times E_n$$

ahol

$sz$  : szintek száma, ahol szintnek kell tekinteni az azonos szinten lévő önálló rendeltetési egységeket is, ha azokat azonos égéstermék-elvezető szolgálja ki.

3. Központi és nagy járat-keresztmetszetű égéstermék-elvezetőnél az ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás a műszaki felülvizsgálat és szükség szerint az égéstermék CO paraméter ellenőrzés egy folyóméterre jutó díját az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$\left( E_{tm} + \frac{Mf_m + \frac{E_{co} \times t_{g11}}{h_e}}{4 \times gy} + \frac{O_m \times h_o}{h_e} \right) \times E_n$$

ahol

$h_e$  : az égéstermék-elvezető hossza egész számra kerekítve, méterben,

$h_o$  : az összekötőelem hossza egész számra kerekítve, méterben,



4. Levegő utánpótlás ellenőrzésének díját önálló rendeltetési egységenként az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$L_m \times l \times E_{ft}$$

ahol

$L_m$  : levegő utánpótlás munkaráfordítása,

$l$  : önálló légtér-összeköttetések száma az önálló rendeltetési egységben.

5. Műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzési díját az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$MB_m \times E_{ft}$$

ahol

$MB_m$  : műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzési munkaráfordítása.”

A fenti melléklet alapján az egyedi égéstermék-elvezető díjszámítása a következő:

$$\left( \left( E_{tm} + \frac{Mf_m + E_{co} \times t_{g11}}{4 \times gy} + \ddot{O}_m \times b \right) + \left( L_m \times l \right) + MB_m \right) \times E_{ft}$$

ahol

$E_{tm}$  : ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás munkaráfordítása,

$Mf_m$  : műszaki felülvizsgálat munkaráfordítása,

$E_{co}$  : égéstermék CO paraméter ellenőrzésének munkaráfordítása [csak a 3. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott esetekben],

$t_{g11}$  : az égéstermék-elvezetőre kötött 11 kW<sub>th</sub> feletti névleges bemenő hőteljesítményű gáztüzelő-berendezés (gáztüzelő-berendezések) száma,

$gy$  : ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás évenkénti gyakorisága, ami az időlegesen használt ingatlanok esetében 1/4,

$\ddot{O}_m$  : összekötő elem munkaráfordítása,

$b$  : bekötések száma, az épített cserépkályha, kandalló, kemence csak bontással oldható bekötés számával csökkentve, ahol egyedi és gyújtó jellegű égéstermék-elvezető esetén a közösített összekötőelemmel bekötött tüzelőberendezések egy bekötésnek számítanak,

$L_m$  : levegő utánpótlás munkaráfordítása,

$l$  : önálló légtér-összeköttetések száma az önálló rendeltetési egységben

$MB_m$  : műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzési munkaráfordítása

$E_{ft}$  : az ellátásért felelős önkormányzat által a Korm. rendelet elvei alapján a munkaráfordításra meghatározott összeg

Ezek alapján a változás az új tevékenységek miatt a következők egy tüzelőberendezés esetén:

gáztüzelés:	összekötőelem	280,-
	CO mérés	150,-
	légellátás	200,-
	<u>G-m biztonsági</u>	<u>100,-</u>
	Összesen:	730,-

szilárd tüz.:	összekötőelem	340,-
	légellátás	200,-
	<u>G-m biztonsági</u>	<u>100,-</u>
	Összesen:	640,-

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2014. (XII.1.) önkormányzati rendelete  
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló  
4/2013.(II.18.) Ör. rendelet módosításáról**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§-ában foglalt feladatkörében, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§ (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1.§**


A kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2013.(II.18.) Ör. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7.§-ának számozása 6.§-ra, 8.§-ának számozása 7.§-ra változik.

**2.§**

A Rendelet 1. mellékletének helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**3.§**

Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



  
**Gárgyán István**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. december 1.

  
**Gárgyán István**  
jegyző



1. melléklet a 15/2014. (XII.1.) önkormányzati rendelethez

**Kéményseprő-ipari közszolgáltatás során alkalmazható legmagasabb díjak**

(a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet és a 63/2012. (XII.11.) BM rendelet alapján)

**Munka ráfordítási egységdíjak (Ft / munkaráfordítás):**

- sormunka keretében végzett közszolgáltatásoknál természetes személyek tulajdonában lévő ingatlanok esetében: 2.018,- Ft,
- sormunka keretében végzett közszolgáltatásoknál nem természetes személy tulajdonában lévő ingatlanok esetében: 3.632,- Ft.

Az alábbi táblázatokban meghatározott értékek ezen összegek figyelembevételével kerültek meghatározásra.

**1.) Megrendelésre kötelező tevékenységek**

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	"B" díjak
III.1	A sormunka keretében feltárt, az égéstermék-elvezető járatban lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészítése külön egyeztetés alapján	4 000 Ft/db/óra
III.2	Közvetlen homlokzati égéstermék kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	680 Ft/db
III.3	A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	1 200 Ft/fm
III.4	A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	2 000 Ft/fő

**2.) Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek**

Sorsz. és tevékenység	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
IV.1	Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata				
	3.390 Ft/db	4.682 Ft/db	1.614 Ft/szint	10.494 Ft/db	13.722 Ft/db
IV.2	Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata				
	5.408 Ft/db	8.072 Ft/db	2.825 Ft/szint	16.144 Ft/db	20.180 Ft/db
IV.3	Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata				
	3.390 Ft/db	4.681 Ft/db	1.614 Ft/szint	10.494 Ft/db	13.722 Ft/db
IV.4	Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat				
	2.744 Ft/db	3.713 Ft/db	1.211 Ft/szint	8.476 Ft/db	10.978 Ft/db
IV.5	A 3.1.–3.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli				
	4.036 Ft/fő				

### 3.) A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	"B" Díjak
V.1	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében	11.301 Ft/db.
V.2	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében	22.602 Ft/db
V.3	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként	33.903 Ft/db
V.4	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	22.602 Ft/db
V.5	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett	28.253 Ft/db
V.6	Helyszíni szaktanácsadás	11.301 Ft/db
V.7	A 4.6. pont alatti tevékenységet további, a 3.5. pont szerinti kiszállási díj terheli	4.036 Ft/db

### 4.) Természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás célját szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok esetében megrendelésre kötelező tevékenységek

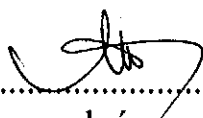
Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	"B" díjak
III.1	A sormunka keretében feltárt, az égéstermék-elvezető járatban lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	3 600 Ft/db/óra
III.2	Közvetlen homlokzati égéstermék kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	680 Ft/db
III.3	A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	900 Ft/fm
III.4	A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1 806 Ft/fő

*(A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák)*

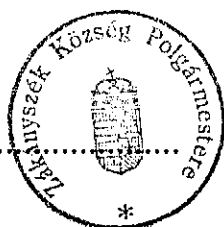
**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester**

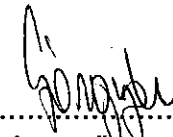
**Az előterjesztés tárgya: A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**



.....  
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....

  
jegyző



**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől**

2338-5/2014.

**Tárgy:** A helyi adókról szóló önkormányzati  
rendeletek felülvizsgálata  
**Melléklet:** 1 pld rendelet tervezet

**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Képviselő-testület a 2014. évi munkaterve, illetve a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosítása alapján felülvizsgálatra kerültek a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek. A felülvizsgálat eredménye alapján javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2011.(XII.30.) Ör. rendeletét és a telekadóról szóló 26/2011.(XII.30.) Ör. rendeletét helyezze hatályon kívül, és a melléklet rendelettervezetben foglalt tartalommal alkosson új rendeletet a magánszemélyek kommunális adójáról. Az új rendeletbe kerülne át a beépítetlen belterületi építési telkek után fizetendő adóról szóló rendelkezés.

**A telekadó eltörlését indokolja,** hogy a gazdasági válság miatt új családi házak építését rendkívül kevesen tudják vállalni. A jelenlegi helyi rendelkezés - a beépítési kötelezettséggel terhelt telek a beépítési kötelezettség lejártát követő 2 évig, illetve a beépítési kötelezettséggel terhelt telek a beépítési kötelezettség lejártát követő első alkalommal való értékesítést követő 3 évig - mentességet ad az adó megfizetése alól, azonban jelenleg ez a kedvezmény sem könnyít a telek tulajdonosok helyzetén.

Az ingatlan tulajdonosok a telkeket nem tudják beépíteni, eladni őket szinte lehetetlen, mivel az új tulajdonos azonnal telekadó kötelese válik. A beépítetlen belterületi telkek esetében az ingatlan tulajdonosok számára hatalmas teher az évi 50.000 - 80.000 forint telekadó megfizetése. Ennek következtében az adó kintlévőség egyre növekszik, jelenleg közel 1 M Ft.

A telekadó előírás 2014-es helyzete: 29 db belterületi beépítetlen telek telekadó köteles, 7 db belterületi beépítetlen telek később esedékes (jelenleg kommunális adó köteles). Külterületi ingatlan vonatkozásában fizetett telekadó 3 db. 2014. évi összes telekadó előírás: 1.750.140 Ft, ebből a 2014. évben a mai napig befizetett telekadó összege 1.174.320 Ft.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §. b.) pontja értelmében telekadó törlésére vonatkozóan kérelem nyújtható be abban az esetben, ha az ingatlan tulajdonos tudja bizonyítani a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarai igazolással, hogy a beépítetlen belterületi telek 100 %-ban mezőgazdasági művelés alatt áll. A kamarai igazolás kiadásának költsége összesen évente 15.000 - 20.000 Ft között van. Településünkön a 2014. évben kizárólag 4 beépítetlen ingatlan esetében tudtuk a telekadó mentességet biztosítani.

Az adóteher könnyítése, illetve a növekvő kintlévőség csökkentése érdekében a beépítetlen belterületi építési telkek után fizetendő adózást a magánszemélyek kommunális adójában célszerű szabályozni, amelynek összege a tervezet szerint 15.000 Ft/telek lenne.

A helyi iparüzési adóról szóló 24/2011. (XII.30.) Ör. rendeletben foglaltak továbbra is megfelelnek a helyi adottságoknak és a helyi adópolitikának, ezért nem javasolom a módosítását. Az esetleges adónövelés inkább a kintlévőségek növekedését okozná.

Összességében meg kell említeni, hogy az elmúlt 2 évben a javuló adózási fegyelem, illetve a kintlévőségek behajtására tett intézkedések hatására az önkormányzat adóbevételei számottevően emelkedtek. A telekadó bevétel rövid távú csökkenését a növekvő adó befizetések kompenzálni tudnák, így az intézkedés az önkormányzat költségvetését nem terhelné jelentősen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja, hogy a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

### **I. Önkormányzati rendelet hatásai:**

#### **a) társadalmi hatásai:**

- a rendelet alapján megvalósul a jelenlegi helyi viszonyoknak megfelelő, az adóalanyok teherbíró képességéhez igazított és méltányosabb adózás.

#### **b) gazdasági hatásai:**

- a településen építeni, illetve építési telket vásárolni szándékozók jelentős könnyítésben részesülnek, hosszabb távon a településfejlődését szolgálja a módosítás.

#### **c) költségvetési hatásai:**

- az önkormányzat adó bevétele rövidtávon csökkenne, hosszabb távon kiegyenlítődnek az adó bevételek.

#### **d) környezeti következményei:**

- nem releváns

#### **e) egészségügyi következményei:**

- nem befolyásolja jelentősen

#### **f) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

- nem befolyásolja jelentősen.

### **II. Önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**

A helyi adózás rendeleti szabályozása jogszabályi előírás, ezért szükséges a megalkotása.

### **III. Önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek**

#### **a) személyi feltételek:**

- nem változnak,

#### **b) szervezeti feltételek:**

- nem változnak,

#### **c) tárgyi feltételek:**

nem változnak,

#### **d) pénzügyi feltételek:**

A rendelet megalkotása nem jár kiadásnövekedéssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a melléklet szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Zákányszék, 2014. november 21.

  
Matuszka Anikó  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2014. (... ..) önkormányzati rendelete  
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Adókötelezettség**

**1. §**

Kommunális adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén lévő

- a) lakás és nem lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész tulajdonjogával rendelkező magánszemélyt, illetve építményre vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultját, továbbá a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlőjét, valamint
- b) a beépítetlen belterületi földrészletet.

**Az adó mértéke**

**2. §**

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként:

- belterületen, a beépítetlen építési telek kivételével: 5.000,- Ft
- külterületen: 5.000,- Ft
- beépítetlen belterületi építési telek esetén: 15.000,- Ft.

**Adómentesség, adókedvezmény**

**3. §**

A 70. életévét betöltött adózót - a 70. életévének betöltését követő január 1. napjától - 1.000 Ft adókedvezmény illeti meg, összesen egy ingatlan vonatkozásában. Az adókedvezmény érvényesítéséhez az adózónak nem kell külön kérelmet benyújtania.

**Záró rendelkezések**

**4. §**

Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2011.(XII.30.) Ör. rendelet.

**5. §**

A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a telekadóról szóló 26/2011.(XII.30.) Ör. rendelet és az azt módosító 13/2012.(XI.29.) Ör. rendelet.

**Matuszka Antal**  
polgármester

**Gárgyán István**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. ....

**Gárgyán István**  
jegyző



**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelete  
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában biztosított jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Adókötelezettség**

**1. §**

Kommunális adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén lévő

- a) lakás és nem lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész tulajdonjogával rendelkező magánszemélyt, illetve építményre vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultját, továbbá a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlőjét, valamint
- b) a beépítetlen belterületi földrészletet.

**Az adó mértéke**

**2. §**

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként:

- belterületen, a beépítetlen építési telek kivételével: 5.000,- Ft
- külterületen: 5.000,- Ft
- beépítetlen belterületi építési telek esetén: 15.000,- Ft.

**Adómentesség, adókedvezmény**

**3. §**

A 70. életévét betöltött adózót - a 70. életévének betöltését követő január 1. napjától - 1.000 Ft adókedvezmény illeti meg, összesen egy ingatlan vonatkozásában. Az adókedvezmény érvényesítéséhez az adózónak nem kell külön kérelmet benyújtania.

**Záró rendelkezések**

**4. §**

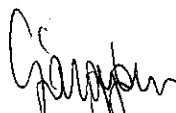
Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2011.(XII.30.) Ör. rendelet.

**5. §**

A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a telekadóról szóló 26/2011.(XII.30.) Ör. rendelet és az azt módosító 13/2012.(XI.29.) Ör. rendelet.

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



  
**Gárgyán István**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. november 28.

  
**Gárgyán István**  
jegyző



**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

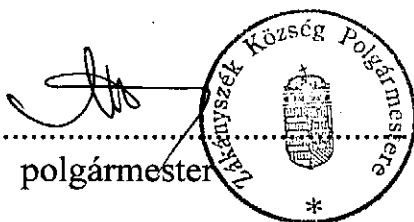
Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: **Helyi díjak megállapítása**

Véleményezésre kijelölt bizottságok: PÜTB

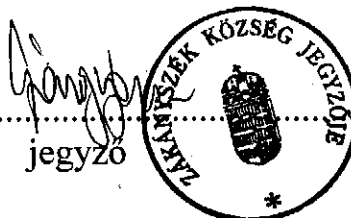
Készítette: Tanács Gábor

Látta: .....



polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....



jegyzo

**Zákányszék Község Önkormányzata Polgármesterétől  
Zákányszék, Lengyel tér 7.**

Szám: ~~2338-6~~ /2014.

**Tárgy: Helyi díjak megállapítása**

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete részére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2013. december hónapban foglalkozott legutóbb a helyi bevételek felülvizsgálatával és a díjtételek emelésével, mely téma ismét aktuálissá vált. Az egyeztetés megtörtént az érintettekkel a díjak változtatására vonatkozóan.

A Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője a 179/2013. (XII.19) Kt. határozattal megállapított edénykölsönzési- és teleház szolgáltatási díjak változtatását nem javasolta, mivel 2014. januárjától közel 10 %-os emelés történt ezen díjtételeknél.

A **166/2013.(XI.21.) Kt. határozattal megállapított** terembérleti díjak a 2014-ben nem változtak az előző évhez képest, így az alábbi javaslatot tette ezen díjak emelésére:

	<b>Jelenlegi díjak</b>	Fűtési időszakban	<b>2015. évi javaslat</b>	Fűtési időszakban
<b>Nagyterem</b>	2300.-Ft / óra	2500.-Ft / óra	<b>2500.-Ft / óra</b>	<b>2700.-Ft / óra</b>
<b>Egyéb terem</b>	2000.-Ft / óra	2300.-Ft / óra	<b>2300.-Ft / óra</b>	<b>2500.-Ft / óra</b>

*A táblázatban jelölt óradíjak bruttó összegek.*

A sportszarnok részéről Szondi Sándor gondnok nem tett javaslatot díjemelésre, az intézményt érintő díjak javaslata szerint nem változnának.

Az Ifjúsági Klubban, a közmunka programmal kapcsolatos oktatás lesz a közeljövőben, melyre egyedi szerződés kötése indokolt. Az ezzel kapcsolatos javaslatot tartalmazza a mellékelt díjtáblázat.

A helyi díjak megállapítására az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

**..../2014.(XI.....) Kt. határozat**

**Tárgy: Helyi díjak megállapítása**

**H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 107. §-ában biztosított tulajdonosi rendelkezési jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak

hasznosítása, valamint a helyi bevételek növelése érdekében, díjmegállapító hatáskörében az előterjesztés mellékletét képező díjtáblázatban foglaltak szerint határozza meg az egyes díjtételeket.

A Képviselő-testület által megállapított díjak 2015. január 1. napjától kerülnek alkalmazásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy bérbeadói jogkörének gyakorlása körében kezdeményezze a bérleti szerződések Ptk. Szabályai szerinti módosítását a megállapított díjtételek érvényesítése érdekében.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 4./ Zombori Istvánné, a Művelődési Ház igazgatója
- 5./ Szondi Sándor, a sportcsarnok gondnoka
- 6./ irattár

Zákányszék, 2014. november 25.

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



The seal is circular with the text "Zákányszék Község Polgármestere" around the perimeter. In the center is a coat of arms featuring a shield with a cross and a crown above it. A small asterisk is located at the bottom of the seal.

Melléklet:

<b>...../2014.(XI.....) Kt. határozat alapján 2015. január 1-től érvényes díjtételek</b>	
<b>Cím</b>	<b>Bruttó összeg</b>
<b>1. Önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helységek bérleti díja:</b>	
<b>Sportcsarnok</b>	
- terembérllet	<b>3.600 Ft / óra</b>
- családi rendezvény esetén	<b>250,-Ft/fő, minimum összeg 50.000,-Ft</b>
- kisterem (szertár)	<b>12.000,-Ft/alkalom</b>
<b>Zákányszéki Művelődési Ház terembérlleti díjai:</b>	
Irodahelyiség bérlése adása: Minimális bérleti időtartam: 1 hónap <i>A bérleti díj tartalmazza a közüzemi díjakat.</i>	<b>1500 Ft / m<sup>2</sup> / hó</b>
<b>Vásár vagy egyéb rendezvény esetén:</b>	
- egyéb terem esetén	<b>2.300 Ft/ óra, fűtési időszakban: 2.500,-Ft/óra</b>
- nagyterem esetén	<b>2.500 Ft/óra, fűtési időszakban.: 2.700,-Ft/óra</b>
Esküvő, családi rendezvény, egyéb igénybevétel max. 5 óra időtartamra	<b>25.000,-Ft/alkalom</b>
Családi rendezvények 5 óra időtartamot meghaladó Igénybevétel esetén (max. 100 főig) <i>A bérleti díj tartalmazza az eszközök használati díját.</i>	<b>35.000,-Ft/alkalom</b>
Lakodalom, vagy 100 főt meghaladó rendezvény esetén <i>A bérleti díj tartalmazza az eszközök használati díját.</i>	<b>70.000,-Ft/alkalom</b>
<b>Allatfelvásárló telep (hrs.: 018/23)</b>	
bérleti díja deponálási célra	<b>90.000 Ft/hó</b>
<b>Erdei pihenő</b>	
	<b>5.000,-Ft/alkalom</b>
<b>Ifjúsági Klub (max. 40 főig)</b>	
	<b>15.000,-Ft/alkalom (Az 1 hónap időtartamot- és havonta 10 alkalmat meghaladó igénybevétel esetén a díjmegállapítás polgármesteri hatáskörbe utalva, egyedi szerződés kötése mellett.)</b>
<b>2. Földhaszonbérletek:</b>	
	<b>25 Ft/m<sup>2</sup>/év</b>
<b>3. Területhasználati díj (volt szakszövetkezeti major területén lévő üres telek)</b>	
	<b>70 Ft/m<sup>2</sup>/év</b>

93/2014.

**Tárgy:** Terembérleti-, edénykölcsönzési-  
és teleház szolgáltatási díjainak változása

Zákányszék Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
Matuszka Antal polgármester úr részére

**Zákányszék**

Tisztelt Képviselő-testület!

Zákányszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt év decemberében a 166/2013. (XI.21). Kt. és a 179/2013. (XII.19) Kt. határozatában rögzítette a 2014. január 1-jétől érvényes **terembérleti- edénykölcsönzési- és teleház szolgáltatási díjakat.**

Az edénykölcsönzési- és teleház szolgáltatási díjak változtatását nem javaslom, mivel az 2014. évben közel 10 %-os emelés történt.

A terembérleti díjak az elmúlt évben nem változtak az előző évhez képest, így az alábbi emelést javaslom 2015. január 1-jétől:

	<b>Jelenlegi díjak</b>	Fűtési időszakban	<b>2015. évi javaslat</b>	Fűtési időszakban
<b>Nagyterem</b>	2300.-Ft	2500.-Ft	<b>2500.-Ft</b>	<b>2700.-Ft</b>
<b>Egyéb terem</b>	2000.-Ft	2300.-Ft	<b>2300.-Ft</b>	<b>2500.-Ft</b>

A Művelődési Ház egyéb célú használatához meghatározott díjak (esküvő, családi rendezvény, lakodalom) változtatását nem javaslom, mivel ezekre minimális igénybevétel jelentkezik a lakosság részéről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a fenti javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Zákányszék, 2014. november 24.

Zombori Istvánné  
intézményvezető

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

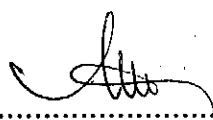
Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: 2015. évi lakberek megállapítása

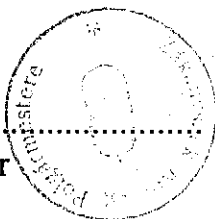
Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Boldogné Fodor Erzsébet

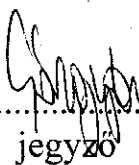
Látta: .....



polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....



jegyzo



**Zákányszék Község Polgármesterétől**  
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7. – Tel.: 62/590-490

---

2338-7  
Szám: ...../2014.

Tárgy: 2015. évi lakbérek megállapítása.

**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete részére**  
Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zákányszék Község Önkormányzata tulajdonában levő lakások bérlői által fizetendő lakbérek mértékét az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről szóló 13/2002. (VIII. 30.) Ör. rendelet 2. számú melléklete határozza meg.

A költségalapú bérlakásokat pályázattámogatással építettük meg. A támogatási szerződésben előírt kötelezettség a lakbérek infláció értékével való növelése.

A Magyar Nemzeti Bank előrejelzése szerint a 2014. évi infláció mértéke 0,1 % körül prognosztizálható. Ez a Bérlakások lakbérében 4 Ft/m<sup>2</sup> emelést, a rendőri szolgálati lakás lakbérében 1Ft/m<sup>2</sup> emelést eredményezhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet mérlegelje, hogy az alacsony inflációt figyelembe véve szükséges-e a lakbérek emelése.

„A” JAVASLAT

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a lakbéreket a várható inflációval megegyező mértékben emelje meg 2015. január 1-től.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§-a előírja, hogy a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

**I. Önkormányzati rendelet hatásai:**

**a) társadalmi hatásai:**

- a rendeletnek társadalmi hatásai nincs

**b) gazdasági hatásai:**

- közvetlen gazdasági hatása nincs

**c) költségvetési hatásai:**

- az önkormányzat bevételei növekednek.

**d) környezeti következményei:**

- környezeti következményei nincsenek

**e) egészségügyi következményei:**

- egészségügyi következményei nincsenek



f) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

## **II. Önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**

A rendelet megalkotása a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében szükséges

Elmaradásának várható következménye: a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek megszegése.

## **III. Önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek**

a) személyi feltételek:

- nem változnak,

b) szervezeti feltételek:

- nem változnak,

c) tárgyi feltételek:

nem változnak,

d) pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása nem jár kiadásnövekedéssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lakbéremelésre vonatkozó rendelet-tervezetet szíveskedjék megtárgyalni és elfogadni.

„B” JAVASLAT

...../2014() KT határozat

Tárgy: 2015. évi lakbérek megállapítása

Határozati Javaslat

Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvizsgálta az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének mértékét.

Képviselő-testület a várható 0,1%-os inflációra tekintettel 2015. évre lakbéremelést nem kezdeményez

Intézkedést nem igényel

A határozatról értesítést kap:


1/ Matuszka Antal polgármester

2/ Gárgyán István jegyző

3/ Veres Zoltánné pénzügyi munkatárs

Zákányszék, 2014. november 17.

Tisztelettel:

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



## **Rendelet-tervezet**

### **Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) Ör. rendelete az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről szóló 13/2002.(VIII.30.) rendelet módosításáról**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről szóló 13/2002. (VIII. 30.) Kt. rendelet 2. számú melléklete helyébe ezen rendelet melléklete lép.

#### **2. §**

(1) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2015. január 2-án hatályát veszti.

**Matuszka Antal**  
polgármester

**Gárgyán István**  
jegyző

#### **Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2014. ....

**Gárgyán István**  
jegyző

## Melléklet az ...../2014 () Ör rendelethez

### Az önkormányzati lakások bérleti díja

Komfortfokozat	Közérdekű bérlakások Ft/m <sup>2</sup> /hó	Költségalapú Ft/m <sup>2</sup> /hó
Összkomfortos	nincs	448.-
Komfortos	95.-	nincs

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

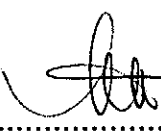
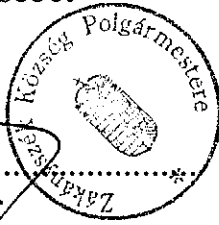
Előterjesztő: Matuszka Antal

Az előterjesztés tárgya: Önkormányzati bérlakások bejárati ajtó cseréje.

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Boldogné Fodor Erzsébet

Látta: .....

  
polgármester 

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....

  
jegyző 

Száma: **2338-8** /2014

Tárgy: Önkormányzati bérlakások bejárati ajtó cseréje.

Zákányszék Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete részére  
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Zákányszék Község Önkormányzatának tulajdonát képezi a Zákányszék, Kossuth u. 54, 56.,58, 60, 62 szám alatti bérlakások. Mind az öt lakás lakott. A bérlők részéről jelzés érkezett, amit a helyszíni ellenőrzés is megerősített, hogy a bejárati ajtók deformálódtak, rosszul zárnak.

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről szóló 13/2002.(VIII.30.) rendelet 9. § 2) bekezdése szerint „A bérbeadó kötelezettsége:**

- a bérlakás komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel történő felszerelése ( lakásbérleti szerződésben részletezettek szerint központi berendezések, fürdőszoba, konyha),
- a bérlakás rendeltetésszerű használatra alkalmas módon történő átadása,
- **a bérlakás műszaki karbantartása, az azonnali beavatkozást igénylő hibák ( pl.: életveszélyt okozó hibák, rendeltetésszerű használatot akadályozó hibák az épület állagát veszélyeztető hibák, stb.) kijavítása,**
- bérlakás központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotának biztosítása”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását, hogy a fenti ingatlanok bejárati ajtócserejére vonatkozó árajánlatokat bekérjem és a beérkező ajánlatok figyelembevételével a legalacsonyabb ajánlatot adóval kössöm meg. Kérem továbbá, hogy a felújításra maximum bruttó 1.000.000,-Ft-ot biztosítson.

A fentek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

...../2014 OKt

Tárgy: Önkormányzati bérlakások bejárati ajtó cseréje.

#### Határozati Javaslat

1/ Zákányszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, az önkormányzat tulajdonát képező, Zákányszék, Kossuth u. 54, 56, 58, 60, 62, szám alatti bérlakások bejárati ajtó cseréjére vonatkozó árajánlatok bekérésére, valamint a legalacsonyabb ajánlatot adóval a szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötésére.

2/ A Képviselő-testület a karbantartáshoz szükséges maximum 1.000.000,-Ft-ot az önkormányzat költségvetésében a lakóingatlan bérbeadása feladaton biztosítja.


**Határidő:** azonnal

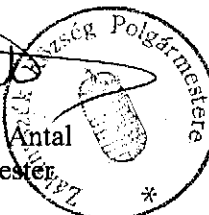
**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

#### **Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3/ Veres Zoltánné pénzügyi munkatárs
- 4/ Irattár

Zákányszék, 2014. november 19.

  
Matuszka Antal  
polgármester



2938-9/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

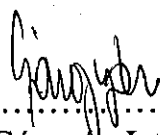
**Az előterjesztés tárgya: társulási tanácsokba delegált tagok és helyetteseik meghatározása**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

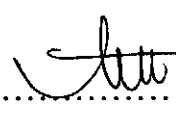
Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Láta:

  
Gárgyan István  
jegyző



Láta:

  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata**  
**polgármesterétől**

**Tárgy: társulási tanácsokba delegált tagok**  
**és helyetteseik meghatározása**

**Zákányszék Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2014.10.12. napján megtartott helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását követő 15 napon belül sort kellett keríteni az új képviselő-testület megalakítására.

Tekintettel arra, hogy az Möt. vonatkozó szabályai és az egyes társulások társulási megállapodásai szerint a különböző kistérségi társulásoknak a tagtelepülési képviselő-testületek a tagjai, ezért a testületek megalakulását követően szükséges a képviselő-testületnek döntenie arról, hogy ki képviseli a testületet az egyes társulások társulási tanácsaiban (ki a delegált tag), illetve ki lesz a delegált képviselő tag helyettese.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy tagjai sorából a társulás társulási tanácsába delegáljon egy, (amennyiben azt a társulási megállapodás előírja) két vagy több személyt, illetve jelölje ki a delegált tag/tagok helyettesítésére jogosult személyt, vagy személyeket is.

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy: Döntés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről**

### **Határozati javaslat**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.
- 2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.
- 3./ A helyettes képviselői jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
- 5./ Irattár

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy: Döntés a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről**

**Határozati javaslat**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.
- 2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.
- 3./ A helyettes képviseleti jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása
- 5./ Irattár

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy: Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről**

**Határozati javaslat**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.
- 2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.
- 3./ A helyettes képviseleti jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal



Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
- 5./ Irattár

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy: Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsába delegált tagok, és a helyettesek személyéről valamint a helyettesítés rendjéről**

**Határozati javaslat**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert és Csóti József László képviselőt** delegálja.
- 2./ A képviselő-testület által delegált tagokat akadályoztatásuk esetén a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának Társulási Tanácsában Matuszka Antal István polgármestert **Kazi Péter alpolgármester, Csóti József László képviselőt Papp László képviselő** helyettesíti.
- 3./ A helyettes képviselői jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Csóti József László képviselő
- 5./ Papp László képviselő
- 6./ Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása
- 7./ Irattár

.../2014. (XI. ....) Kt határozat:

**Tárgy: Döntés a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsába delegált tag, és a helyettes személyéről valamint a helyettesítés rendjéről**

**Határozati javaslat**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsába tagként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.
- 2./ A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Társulási Tanácsában **Kazi Péter alpolgármester** helyettesíti.
- 3./ A helyettes képviseleti jogosultságát a személyi igazolványának, lakcímkártyájának felmutatásával, az azokról készült másolat átadásával, illetve aláírásával igazolja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal


Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Kazi Péter alpolgármester
- 4./ Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény
- 5./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 19.**

  
.....  
**Matuszka Antal**  
polgármester



2938-10/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: **Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök, és tag személyéről**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Látta:

  
Gárgyán István  
jegyző



Látta:

  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata**  
polgármesterétől

**Tárgy: Döntés a Mórahalom-Zákányszék**  
**Szennyvízelvezetési és**  
**Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi**  
**Bizottságába delegált elnök, és tag**  
**személyéről**

**Zákányszék Község Önkormányzata**  
Képviselő-testületének

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2014.10.12. napján megtartott helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását követően megalakultak az új képviselő-testületek.

Az Mőtv. vonatkozó szabályai és a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása társulási megállapodásának alábbi pontja szerint a képviselő-testület megalakulását követően szükséges a képviselő-testületnek döntenie arról, hogy a testület név szerint kit delegál a társulás pénzügyi bizottságába.

A Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulásának társulási megállapodásának VIII/2. Pénzügyi bizottság pontja szerint:

*„A Pénzügyi Bizottság **elnöke**: Zákányszék Önkormányzatának delegáltja*

*A Pénzügyi Bizottság tagjai: Zákányszék és Mórahalom Önkormányzatának 1-1 delegáltja*

*A delegáló önkormányzatok a pénzügyi bizottság tagjainak személyét, vagy a személyükben bekövetkező változást kötelesek a Társulási Tanács részére írásban bejelenteni.”*

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy tagjai sorából a társulás pénzügyi bizottságába delegáljon egy fő elnököt, és egy fő tagot.

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy: Döntés a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök, és tag személyéről**

### **Határozati javaslat**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás Pénzügyi Bizottságának **elnökeként Matuszka Antal István polgármestert, tagjaként Csóti József László képviselőt delegálja.**

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Csóti József László képviselő
- 3./ Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulás
- 4./ Irattár

***Zákányszék, 2014. november 19.***

  
.....  
**Matuszka Antal**  
polgármester



2938-11/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

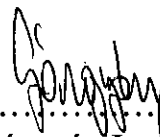
Az előterjesztés tárgya: **Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök személyéről**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

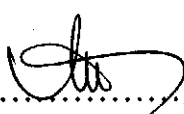
Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Látta: .....

  
Gárgyán István  
jegyző



Látta: .....

  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy: Döntés a Mórahalom és Térsége  
Ivóvízminőség-javító Önkormányzati  
Társulás Pénzügyi Bizottságába  
delegált elnök személyéről**

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2014.10.12. napján megtartott helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását követően megalakultak az új képviselő-testületek.

Az Mőtv. vonatkozó szabályai és a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának alábbi pontja szerint a képviselő-testület megalakulását követően szükséges a képviselő-testületnek döntenie arról, hogy a testület név szerint kit delegál a társulás pénzügyi bizottságába.

A Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának VIII/2. Pénzügyi bizottság pontja szerint:

*„A Pénzügyi Bizottság **elnöke**: Zákányszék község képviselő-testülete által delegált tag*

*A Pénzügyi Bizottság **tagjai**: Üllés község képviselő-testülete által delegált tag  
Bordány község képviselő-testülete által delegált tag*

*A delegáló önkormányzatok a pénzügyi bizottság tagjainak személyét, vagy a személyükben bekövetkező változást kötelesek a Társulási Tanács részére írásban bejelenteni.”*

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy tagjai sorából a társulás pénzügyi bizottságába delegáljon egy fő elnököt.

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy: Döntés a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Pénzügyi Bizottságába delegált elnök személyéről**

### **H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Pénzügyi Bizottságának elnökeként **Matuszka Antal István polgármestert** delegálja.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

1./ Matuszka Antal polgármester

2./ Gárgyán István jegyző

3./ Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

4./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 19.**

  
-----  
**Matuszka Antal**  
polgármester





2938 - 12/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: **Óvoda kérelme konyhai dolgozók létszám előirányzatának bővítésére**


Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

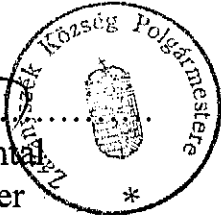
Látta:

.....  
Gárgyán István  
jegyző

The seal is circular with the text "ZÁKÁNSZÉK KÖZSÉG JEGYZŐJE" around the perimeter and a central emblem of a shield with a crown on top. A small asterisk is located at the bottom of the seal.

Látta:

.....  
Matuszka Antal  
polgármester

The seal is circular with the text "Zákányszék Község Polgármestere" around the perimeter and a central emblem of a shield with a crown on top. A small asterisk is located at the bottom of the seal.

**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy:** Óvoda kérelme konyhai dolgozók  
létszám előirányzatának bővítésére  
**Melléklet:** kérelem

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője kérelemmel élt önkormányzatunk felé a konyhai dolgozók létszám-bővítése érdekében. A mellékelt kérelem részleteinek megismerése után kérem a T. Képviselő-testületet, hogy hozzon döntést, melyhez az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy:** Óvoda kérelme konyhai dolgozók létszám előirányzatának bővítésére

### **Határozati javaslat**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde konyhai dolgozóinak létszám előirányzatát a korábbi 4,5 főről 5 főre emeli 2014. december 1. nappal kezdődően.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri az Óvodavezetőt a szükséges munkajogi intézkedések megtételére.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1./ pontban foglalt változásokat az önkormányzat költségvetéséről szóló helyi rendeletben vezesse át és intézkedjen a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

**Felelős :** Liebhaber Gáborné óvodavezető

**Határidő:** azonnal

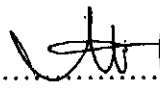
**Felelős:** Gárgyán István jegyző

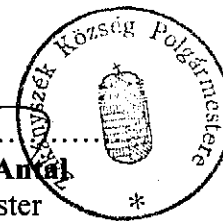
**Határidő:** a soron következő költségvetési rendelet módosításakor

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Papp Edit gazdálkodási ügyintéző
- 6./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 20.**

  
.....  
**Matuszka Antal**  
polgármester



Zákányszélki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde  
6787 Zákányszék, Petőfi u. 7.  
OM. 029584

Ügyiratszám: 158/2014.

Tárgy: Kérelem konyhai dolgozók létszámbővítésére

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-Testület!

Hivatkozva a Magyar Államkincstár normatíva igénylés módosítási anyagára, azzal a munkáltatói kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a konyhai dolgozók létszámát 4,5 főről 5 főre szíveskedjenek engedélyezni!

**Indoklás:**

A MÁK normatíva módosítási anyagában az **állami finanszírozásra a fenntartó** -az ellátottak létszáma alapján- **4,79 fő konyhai dolgozói létszámra jogosult.**

A normatív támogatást együtt kezeli az óvodás és iskolás gyerekek étkeztetésével.

Ez a feladatellátási helyek száma alapján két munkaterületen van 4 óra átfedési idővel: a főzőkonyhán, ami folyamatosan működik, valamint az iskolai ebédlőben 11 órától 15 óráig. A fél álláshely a főzőkonyhára lenne szükséges, konyhai kisegítő munkakörben.

**A részmunkaidőben foglalkoztatt dolgozó alkalmazását látnám szükségesnek,- teljes munkaidőben.**

Kérem Önöket előterjesztésem megtárgyalására, illetve döntéshozatalra!

Zákányszék, 2014. október 15.

Tisztelettel: Liebhaber Gáborné  
intézményvezető

2338-13/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: **Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde év végi zárva tartási kérelme**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
OKSZB

Készítette: Tanács Gábor

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Látta:

  
Gárgyán István  
jegyző



Látta:

  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy:** Zákányszéki Manó-kert Óvoda és  
Bölcsőde év végi zárva tartási kérelme  
**Melléklet:** kérelem

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője kérelemmel élt önkormányzatunk felé a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde év végi zárva tartása érdekében. A mellékelt kérelem részleteinek megismerése után kérem a T. Képviselő-testületet, hogy hozzon döntést, melyhez az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

**...../2014. (XI.....) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde év végi zárva tartási kérelme

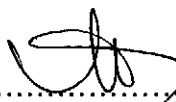
### **Határozati javaslat**

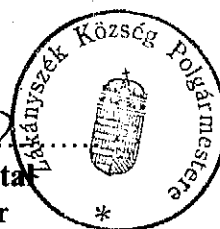
Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde fenntartójaként úgy dönt, hogy az intézmény szolgáltatásait (bölcsőde, óvoda, konyha) szünetelteti 2014. december 22 - 23. napokon, 2014. december 29 - 31. között és 2015. január 2-án.

**Határozatról értesül:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Liebhaber Gáborné intézményvezető
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 20.**

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde  
6787 Zákányszék, Petőfi u. 7.  
OM. 029584

Ügyiratszám: 175/2014.

Tárgy: Decembéri zárvatartás kérelme

Tisztelt Képviselő Testület!

A Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde vezetőjeként azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az intézményi szolgáltatás szüneteltetéséről dönteni szíveskedjenek!

**Indoklás:**

Az iskolai téli szünet ideje alatt az óvoda- és bölcsődeigénylők száma a 10 fő alá szokott csökkenni, ezért nem tartom gazdaságosnak az intézmény működtetését.

A szolgáltatás szüneteltetését

- **2014. december 22, 23, 29, 30 és 31.-én, valamint 2015. január 2.-án -**  
fenntarói döntéssel javaslom szüneteltetni.

Tisztelettel kérem Önöket az ügy megtárgyalására, valamint döntéshozatalra!

Zákányszék, 2014. november 25.

Liebhaber Gáborné  
intézményvezető

2938-14/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

**Az előterjesztés tárgya: A Zákányszéki Egyházközség támogatási kérelme**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

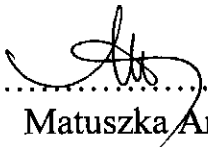
Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Látta:

  
.....  
Gárgyán István  
jegyző



Látta:

  
.....  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy:** A Zákányszéki Egyházközség  
támogatási kérelme

**Melléklet:** kérelem

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zákányszéki Egyházközség Képviselő-testülete kérelemmel élt önkormányzatunk felé a plébánia épületének felújításának pénzügyi támogatása érdekében. A mellékelt kérelem részleteinek megismerése után kérem a T. Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy:** A Zákányszéki Egyházközség plébánia épületének felújításához nyújtandó támogatás megtárgyalása

**Határozati javaslat**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és felkéri Matuszka Antal polgármestert, hogy a Zákányszéki Egyházközség képviselőivel egyeztessen a helyi plébánia épületének felújításának részleteiről és a támogatás nyújtás lehetőségeiről.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** 2014. december 31.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Zákányszéki Egyházközség
- 4./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 20.**

.....  
**Matuszka Antal**  
polgármester





Zákányszéki Egyházközség Képviselő Testülete  
Zákányszék Dózsa György u. 53.

Tárgy: kérelem

Zákányszéki Önkormányzat Képviselő Testülete  
Zákányszék Lengyel tér 7.

Tisztelt Képviselő Testület!

Ez év januárjában Cseh Zoltán Plébános Úr betöltötte 75. életévét, és a Püspök Úr elfogadta nyugdíjazási kérelmét. A plébániai hivatal vezetésével Dr. Janes Zoltán atyát bízta meg. Cseh atya kiköltözése után lehetőségünk nyílt a plébánia épület állapotának belső felmérésére is. A plébánia épületének belsején építése óta jelentősebb felújítás nem volt, azóta kisebb korszerűsítések, ezek utáni tisztasági festés történt (központi fűtés, elektromos hálózat), legutóbb több mint 10 éve az elektromos hálózat felújítását és az azt követő tisztasági festést végezte el az akkori egyházközségi képviselő testület. Az épület külső részéhez könnyen hozzá férünk, így ott a szigetelés, tetőfelújítás, kisebb javítások megtörténtek.

Mint minden ilyen közel 100 éves épület esetében, ha elkezdjük sorba nézni a dolgokat sok problémát találunk, különösen ha nem történt közben nagyobb felújítás. Hogy ezeket gazdaságosan tudjuk orvosolni, célszerű lenne egy technológiai sort betartani, nem pedig ebbe-abba belekapni, és a végén több dolgot kétszer elvégezni (például a tisztasági festést a bontási munkák után). Szerencsére nagyapáink tisztességes munkát végeztek a plébánia épületének építésénél, így sok pozitív meglepetés is ért bennünket (például a régi, közel 100 éves hajópadlót nem kell cserélni, csak újra csiszolni, és a megfelelő felületvédelemmel ellátni a következő évtizedekre. A nyílászárók többsége is jó, csupán a napsütötte déli oldalon kell 3 ablakot és a két bejárati ajtót cserélni).

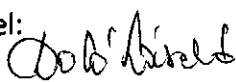
A plébánia épületének szükséges felújítása az előzetes árajánlatok alapján várhatóan 5 millió forint, ami közel az egyházközség egy évi teljes bevétele, aminek jelentős részét a működési költségek fedezésére kell fordítanunk. Mivel a plébánia hivatal, és nem közösségi tér, pályázaton való részvételre sincs sok esélyünk. A felújítást elsősorban a hívek és egyéb szervezetek jóindulatú hozzájárulásából tudjuk finanszírozni.

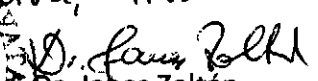
Kérjük Önöket, hogy amennyiben lehetőségük van rá ez évi pénzmaradványuk, és a jövő évi költségvetésük terhére támogassák a plébánia épületének felújítását.


Segítségüket előre is köszönjük!

Zákányszék 2014. október 27.

Tisztelettel:

  
Dobó László  
világi elnök

az Képviselőtestület  
kérelmét megismerkedve és  
támogatva, kímélettel:  
  
Dr. Janes Zoltán  
plébános



2938-15/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: **A Krisztus Szeretete Egyház kérelme**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

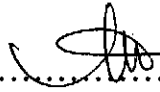
Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:


Láta:

  
Gárgyan István  
jegyző



Láta:

  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy:** A Krisztus Szeretete Egyház kérelme  
**Melléklet:** kérelem

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület - a Krisztus Szeretete Egyház nevében Papp Vincéné által benyújtott kérelme tárgyában - a 2014. év szeptember hó 11. napján megtartott ülésén a **121/2014.(IX.11.) Kt.** határozatában rögzítette, hogy 2014. november 30-ig hoz döntést. A kérelemmel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé, kérem tárgyalják meg és hozzák meg döntésüket!

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy:** A Krisztus Szeretete Egyház kérelme

**Határozati javaslat**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Krisztus Szeretete Egyház nevében Papp Vincéné (Zákányszék, Dózsa Gy. u. 58.) által benyújtott kérelem alapján a tárgybéli előterjesztést megvitatta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Krisztus Szeretete Egyház számára a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár épületében (6787 Zákányszék Dózsa Gy. u. 45.), az intézménnyel kötött külön megállapodás alapján biztosít helyet, heti 1 alkalommal 2 óra időtartamban, ingyenesen, az intézményvezetővel előzetesen egyeztetett időpontban.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** azonnal

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Krisztus Szeretete Egyház, Papp Vincéné (Zákányszék, Dózsa Gy. u. 58.)
- 4./ Zombori Istvánné intézményvezető
- 5./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 20.**



**Matuszka Antal**  
polgármester



2014. 08. 09.

sz. n.: 2532-13/2014

## KÉRELEM

MATUSZKA ANTAL Lakóhelyi Polgármesterhez, és a  
KÉPVISELŐ TESTÜLETHEZ.

Alulírott Papp László, mint a Krisztus Szeretete  
Egyház keretében az Evangélium Szolgálója,  
kérelmemmel fordulok a Községi Képviselő Testülethez.  
- Kérem a lehetőséget az Evangélium hirdetésére, hogy  
helyet biztosítsanak az Egyház számára, heti rend-  
szereséppel, két óra időtartamra.  
- A Szolgálat teljes közérdekű, és biztosan a lakos-  
ság javára van, ill. lesz, amennyiben el tudjuk kezdeni.

Tisztelettel kérem a Polgármester Urat, és a Kép-  
viselő Urakat - a kívánt szerint döntsenek az ügyben.

- Meg kell említenem, hogy Mórakalmos, az Aranykőn  
Közösségi Házban ingyenes a jelenlétűnk már évek óta.
- Borságyban szintén ingyenes, a helyszín pedig a Közösségi-  
községi Terem.
- Üllésen pedig a Műv. Házban.

Köszönöm, hogy e dolog megvalósítására időt fordítottak.

Tisztelettel:

Papp László Előrel.

Zákányszéki Polgármesteri Hivatal	
Érk.: 2014. Szept. 09.	
Szám: 2531/2014	Mell:
Ügyintéző:	Gárgyán J.

2338-17/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

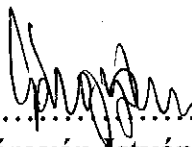
Az előterjesztés tárgya: **Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője,  
Felügyelő Bizottsági tagjai és könyvvizsgálója  
megbízásának meghosszabbítása**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Láta:

  
Gárgyán István  
jegyző



Láta:

  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy:** Móraalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője,  
Felügyelő Bizottsági tagjai és könyvvizsgálója  
megbízatásának meghosszabbítása

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mórahalom város Képviselő-testülete 2009. december 1-jén létrehozta a Móraalmi Városfejlesztő Kft.-t. Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 67/2011.(IV.28.) Kt. határozata alapján 6,67 % üzletrészt vásárolt névértéken 2011. évben, 100.000 Ft vételárért.

A Kft. az elmúlt évek folyamán bizonyította azt, hogy hosszútávon képes a nyertes pályázatok operatív menedzselésére; az Önkormányzatok saját forrásaiból megvalósuló beruházások, fejlesztések megvalósításának elősegítésére; távlatilag pedig a különféle településfejlesztési koncepciók és akciótervek előkészítésére és végrehajtására.

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a 189/2010. /VII. 22./ Kt. sz. határozatával, 2010. augusztus 01-től 2014. november 30-ig Dudás Kószó Katalint bízta meg a Kft. ügyvezetésével. A Móraalmi Városfejlesztő Kft. folyamatos, zökkenőmentes működése érdekében javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy 2014. december 1-től 2015. november 30-ig, továbbra is Dudás Kószó Katalint bízta meg az ügyvezetői feladatok ellátásával. Eddigi munkája és szakmai tapasztalata alapján személyében biztosított a Kft. minőségi munkavégzése. Dudás Kószó Katalin megbízása esetén vállalja az ügyvezetéssel kapcsolatos felelősséget és kihívást.

2./ A Móraalmi Városfejlesztő Kft. felügyelő bizottsága három természetes személy tagból áll.

A Móraalmi Városfejlesztő Kft. esetében a Felügyelő Bizottság jelenlegi tagjai:

**A felügyelőbizottság elnöke:**

Csányi László (anyja neve: Nagy Mária, lakcíme: 6782 Mórahalom, József Attila u. 20.)

**A felügyelőbizottság tagjai:**

Dobó József (anyja neve: Gyulai Julianna, lakcíme: 6782 Mórahalom, Tavasz u. 8.)

Talmácsi István (anyja neve: Forrai Julianna, lakcíme: 6782 Mórahalom, Szántó u. 15/A.)

A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása **2014. december 01. napjától 2019. november 30. napjáig** szól. A Felügyelő bizottság tagjai megbízatásukat külön díjazás nélkül látják el.

3./ A Móraalmi Városfejlesztő Kft. társasági szerződésének 17. pontja szerint a Kft. jelenlegi könyvvizsgálója Horváth Ildikó. A Móraalmi Városfejlesztő Kft. törvényes működésének és gazdálkodása szabályszerűségének biztosítása érdekében javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy 2014. december 1-től 2019. november 30-ig, továbbra is Horváth Ildikót (anyja neve: Tóth Erzsébet, lakcíme: 6900 Makó, Sírkert u. 51., könyvvizsgálói ig. sz.: 005016) bízta meg a társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátásával.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

### Határozati javaslat

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője, Felügyelő Bizottsági tagjai és könyvvizsgálója megbízásának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a társaság taggyűlése Dudás Kószó Katalint (szül.: 1983. 06. 10., an.: Ország Otília, lakcíme: 6724 Szeged, Veresács u. 3.) 2014. december 1-től 2015. november 30-ig terjedő határozott időre megbízza a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával. A vezető tisztségviselői feladatok ellátására megbízási díját havi bruttó 5.000,-Ft-ban állapítja meg.

3./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a társaság taggyűlése a Felügyelőbizottság teendőinek ellátásával az alábbi személyeket bízza meg:

#### **A felügyelőbizottság elnöke:**

Csányi László (anyja neve: Nagy Mária, lakcíme: 6782 Mórahalom, József Attila u. 20.)

#### **A felügyelőbizottság tagjai:**

Dobó József (anyja neve: Gyulai Julianna, lakcíme: 6782 Mórahalom, Tavasz u. 8.)

Talmácsi István (anyja neve: Forrai Julianna, lakcíme: 6782 Mórahalom, Szántó u. 15/A.)

A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása **2014. december 01. napjától 2019. november 30. napjáig szól.** A Felügyelő bizottság tagjai megbízatásukat külön díjazás nélkül látják el.

4./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a társaság taggyűlése a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásával Horváth Ildikót (anyja neve: Tóth Erzsébet, lakcíme: 6900 Makó, Sírkert u. 51., könyvvizsgálói ig. sz.: 005016) bízza meg.

A könyvvizsgáló megbízatása **2014. december 01. napjától 2019. november 30. napjáig szól.**

5./ A Képviselő-testület a tárgyi előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy a társasági szerződés módosításának cégbírósági bejegyzéséről intézkedjék.

**Felelős:** 5./ pontra Dudás Kószó Katalin ügyvezető

**Beszámolásra:** 2015. januári kt.

**Határidő:** azonnal

#### **Erről értesítést kap:**

1./ Matuszka Antal polgármester

2./ Dudás Kószó Katalin ügyvezető

3./ Irrattár

Zákányszék, 2014. november 19.



2938-16/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Gárgyán István jegyző

Az előterjesztés tárgya: **Szögi János István területvásárlással kapcsolatos kérelme**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Láta:

  
.....  
Gárgyán István  
jegyző



Láta:

  
.....  
Matuszka Antal  
polgármester





**Zákányszék Község Önkormányzata  
jegyzőjétől**

**Tárgy:** Szögi János István területvásárlással  
kapcsolatos kérelme  
**Melléklet:** kérelem

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2014. év szeptember hó 11. napján megtartott ülésén hozott **122/2014.(IX.11.) Kt.** határozatában rögzítette, hogy a mellékelt kérelemmel kapcsolatban 2014. november 30-ig hoz döntést, egyúttal felkérte Gárgyán István jegyzőt a terület értékesítésével kapcsolatos lehetőségek megvizsgálására és ezek előterjesztésére. A terület értékesítésével kapcsolatos lehetőségekről az alábbiakban tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait:

A tárgyban jelölt: Zákányszék, belterület 269/17 Hrsz-ú ingatlan Zákányszék Község Önkormányzata tulajdona, összterülete 54913 m<sup>2</sup> és ezen a helyrajzi számon található az ifjúsági klub és a sportöltöző épülete, valamint a mellettük található útszakasz, csatorna és a sportpálya a körülötte található területekkel. Szögi János ebből a területből kívánja megvásárolni az általa bérleményként jelenleg is használt, bekerített területet, kiegészítve egy 12 m szélességű sávval. A már korábban a kérelmező tulajdonába került 269/3 és 269/13 hrsz-ú területeken keresztül csatorna halad, mellyel kapcsolatosan vízvezetési jog bejegyzése lenne szükséges az önkormányzat javára.

A benyújtott kérelem szerint a megvásárolni kívánt terület mérete 2400 m<sup>2</sup>, a jelenleg bérelt terület mérete 2500 m<sup>2</sup>.

A jelenleg érvényes bérleti szerződés szerint azonban a 269/17 hrsz-ból 2000 m<sup>2</sup> terület nagyságú beépítetlen belterületi ingatlant bérel a kérelmező, mely után rendben fizeti a meghatározott bérleti díjat. A jelenleg bekerített terület mérete előzetes becslések szerint 2400 m<sup>2</sup> lehet. Ez kiegészítve a további 12 m szélességű sávval meghaladhatja a 2700 m<sup>2</sup>-t is.

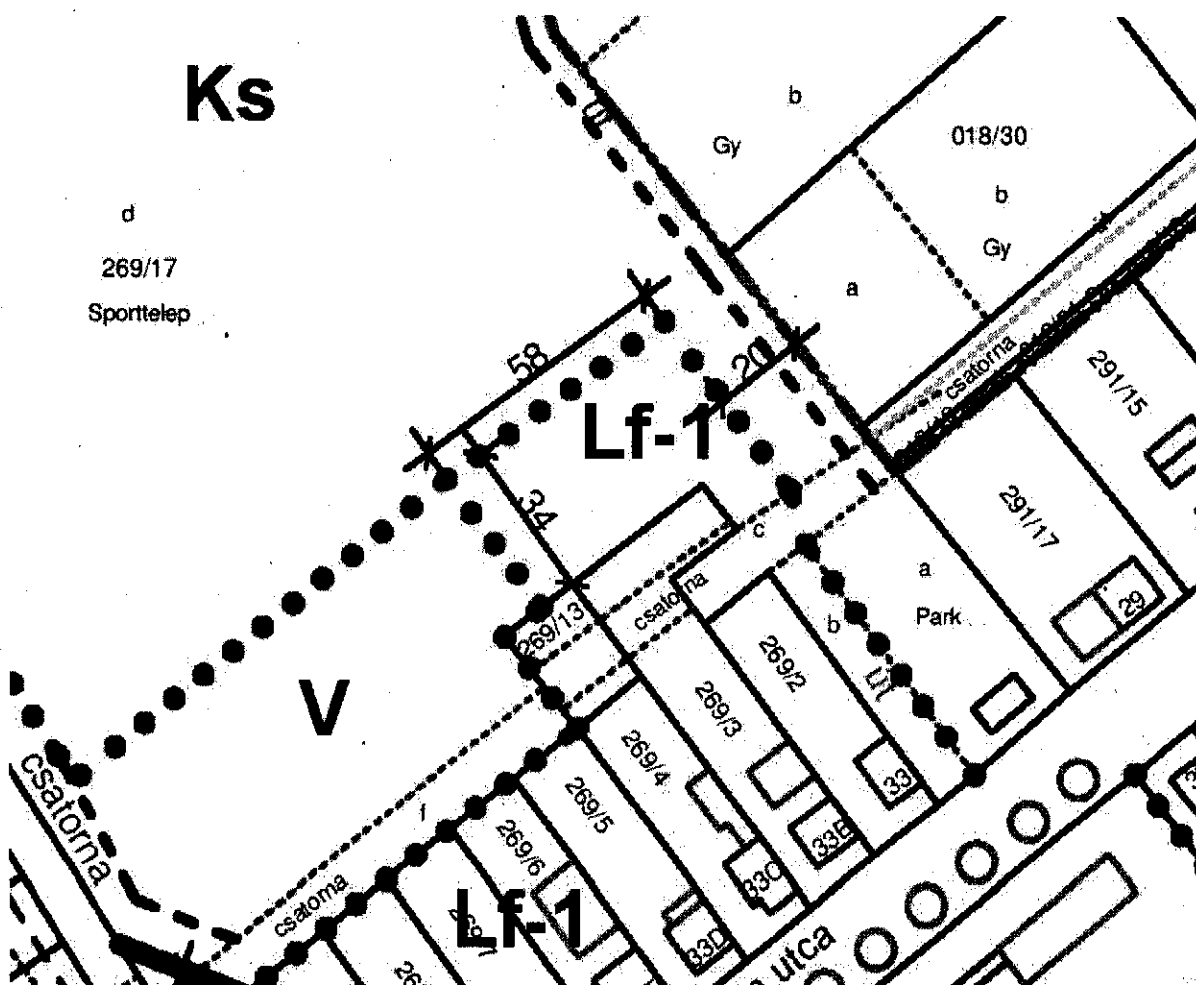
A bérlő már korábban is meg kívánta vásárolni a jelzett területet, azonban az akkor hatályos helyi építési szabályzat belterületre vonatkozó szabályozási terve szerint különleges 'sport- és szabadidő' besorolású terület volt. A jelenleg hatályos szabályozási terv szerint a bekerített terület falusias lakóterület, így értékesíthető.

A Zákányszék Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2012. (VI. 29.) Ör. önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) szerint tehát a kért terület nagy része jelenleg beépítésre szánt terület, falusias lakóterület, a kérelemben szereplő további 12 m szélességű terület viszont *vízgazdálkodási területként szerepel a szabályozási tervben, így az nem értékesíthető.*

A HÉSZ telekalakítást szabályozó 24. §-a szerint „a falusias lakó- (Lf) területeken telekhatár- rendezés – kivéve a szabályozási vonal miatti telekrendezést –, telekösszevonás, telektömb újraosztás akkor engedélyezhető, ha a keletkező telkek egyike sem haladja meg a 3000 m<sup>2</sup>-t.”

Jelen esetben az igényelt területet - a 12 m szélességű rész kivételével - a szabályozási vonal határolja.

Az érintett terület a jelenleg hatályos szabályozási tervben:



A sportpálya környékének rendbetételére, fejlesztésére előzetes tervekkel rendelkezik az önkormányzat, mely a belterületi lakóterületen kívüli részeket érinti.

Az önkormányzati vagyon értékesítésének jelenleg hatályos szabályait a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény, a Magyarország 2014 évi központi költségvetéséről szóló, 2013. évi CCXXX. törvény, valamint Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013.(II.18.) Ör. rendelete (Továbbiakban: Vagyonrendelet) határozza meg.

A Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény vonatkozó részei:

„5. A nemzeti vagyon kezelése, hasznosítása

11. § .....

(16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján,

az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

„7. A nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása

13. § (1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(2) Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.”

„14. § .....  
.....

(2) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.”

(4) A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

(5) Az elővásárlási jog gyakorolására külön törvényben meghatározott szerv – amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik – az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

15. § A jelen törvény rendelkezéseibe ütköző szerződés, más jogügylet vagy rendelkezés semmis.”

Az idézett 14. § (4) bekezdésének rendelkezése alsó értékhatárt állapít meg az elővásárlási jogra vonatkozóan, ez alapján az elővásárlási jog kizárólag az éves költségvetési törvény által megállapított értékhatár 20%-át meghaladó értékű ingatlanok esetében illeti meg a magyar államot.

Elővásárlási jog tekintetében az értékhatárra vonatkozó, jelenleg hatályos rendelkezést a Magyarország 2014 évi központi költségvetéséről szóló, **2013. évi CCXXX. Törvény** 6. § (5) bekezdése határozza meg:

„6. § .....  
.....

(5) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

a) 11. § (6) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2014. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték,

.....képezi.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (4) bekezdései értelmében tehát jelenleg a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, amennyiben a vételár az 5 millió forint forgalmi értéket eléri.

#### **Az önkormányzat Vagyonrendeletének vonatkozó szabályozása:**

##### *„7.§*

*(1) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlant értékesíteni fő szabály szerint pályázat útján lehet.*

*(2) Amennyiben nem kerül sor pályázat kiírására, úgy ennek okairól az előterjesztő köteles a Képviselő-testületet tájékoztatni. A Képviselő-testületnek az erről szóló döntését a határozatban szerepeltetni kell.*

*(3) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – az Nvtv-ben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.*

*(4) Korlátozottan forgalomképes ingatlan elidegenítése esetén a bevételt beruházásra, felújításra kell fordítani.*

#### *A tulajdonosi jogok gyakorlása*

##### *8.§*

*(1) A tulajdonosi jogokat az e rendeletben foglaltak szerint a képviselő-testület, valamint a polgármester gyakorolja.*

*(2) Az önkormányzat gazdasági társaságban történő részvételéről illetve a gazdasági társaságban történő vagyoni hozzájárulás elidegenítéséről a képviselő-testület dönt.*

*(3) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan tulajdonjogának megszerzése illetve értékesítése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.*

*(4) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgálmi és vezetékjoggal, valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról, amennyiben ezen jogokkal történő megterhelésért fizetendő kártalanítás összege*

*a) 200 ezer forintot meghaladja a képviselő-testület,*

*b) 200 ezer forintot nem haladja meg a polgármester dönt.*

*(5) Kivételesen, ellenszolgáltatás/kártalanítás nélkül lehet szolgálmi/vezetékjogot alapítani olyan közművezeték létesítése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, továbbá közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egyedi bekötések).*

##### *9.§*

*Önkormányzati ingó vagyon elidegenítéséről, hasznosításáról*

- a) 500 ezer forint forgalmi érték felett a képviselő-testület,*
- b) 500 ezer forint forgalmi érték alatt a polgármester dönt.*

.....

*Önkormányzati vagyon forgalmi értékének megállapítása*

*11.§*

*(1) Az önkormányzati vagyon értékesítése előtt az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni.*

*(2) A forgalmi érték megállapításának módja:*

- a) ingatlanok esetén a piaci érték alapján,*
- b) ingóság esetén az önkormányzat számviteli nyilvántartásában szereplő érték alapján,*
- c) tőzsdei forgalomban szereplő értékpapír esetén az aktuális tőzsdei ár, tőzsdei forgalomban nem szereplő hitelviszonyt megtestesítő értékpapír esetén a befektetési szolgáltatók által közzétett másodlagos piaci forgalomban kialakult ár alapján,*
- d) egyéb társasági részesedés esetén 1 évnél nem régebbi üzleti értékelés alapján kell az értéket megállapítani.*

*(3) E rendelet szempontjából a forgalmi érték nettó módon (ÁFA nélkül) értendő."*

Amennyiben a Képviselő-testület a terület értékesítése mellett dönt úgy célszerű előszerződést kötni, melyben rögzítésre kerül, hogy ki viseli a járulékos költségeket (illetékek, mérnöki munka stb.), majd az érintett terület kimérése után a szerződés végleges formában aláírható.

A mérnöki munka és földhivatali ügyintézés költségei előzetes becslések szerint 100 e Ft körül alakulhatnak.

Belterületi ingatlanról lévén szó, az értékesítés kapcsán kifüggesztésre nincs szükség.

A tájékoztatás és a kérelem megismerése után kérem a T. Képviselő-testületet tárgyalja meg az előterjesztést és hozzon döntést.

**Zákányszék, 2014. november 20.**

.....  
Gárgyán István  
jegyző



A kérelemmel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot fogalmazta meg és fogadta el a Képviselő-testület a testületi ülésen:

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy:** Szögi János István területvásárlással kapcsolatos kérelme

### **Határozati javaslat**

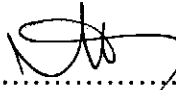
(1) Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és elfogadja Gárgyán István jegyző tájékoztatását.

(2) A Képviselő-testület a kérelemben szereplő, jelenleg bekerített terület adásvételével kapcsolatos tárgyalások megkezdésének feltételül szabja, hogy a kérelmező Szögi János István Zákányszék, József A. u. 33/b. lakos, az önkormányzat tulajdonában álló Zákányszék, 269/17 hrsz-ú ingatlan kérelmező által nem bérelt, jelenleg nem bekerített részének használatát fejezze be, az ott elhelyezett gépeket, eszközöket szállítsa el, az ott végzett tevékenységet fejezze be 2015. március 15. napjáig.

#### **Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Szögi János István (Zákányszék, József A. u. 33/b.)
- 4./ Irattár

***Zákányszék, 2014. november 27.***

  
Matuszka Antal  
polgármester



2392/2014

## Kérelem

Tisztelt Zákányszék Község Önkormányzata!

Alulírott Szögi János István (6787 Zákányszék, József A. u. 33/b), a 269/17 hrsz-ú földterületből az általam 15 éve bérelt 2500 m<sup>2</sup>-es terület nagyságból 2400 m<sup>2</sup> (kerítés által behatárolt és a szín mögötti 12m szélességű) területet szeretném megvásárolni.

Kérem a Polgármester Úrat és a Képviselő testületet a kérelmem kedvező elbírálásában.

Zákányszék, 2014. augusztus 28.

Tisztelettel:

Szögi János  
sk

Zákányszéki Polgármesteri Hivatal	
Érke.: 2014. Szept. 15.	
Szám: 2392-5/2014	Mell.: 1
Ügyintéző: Tardos J.	







János

Google

Google

2382.45 m<sup>2</sup>  
 Teljes terület: 2382,45 m<sup>2</sup> (36,644,61. ft<sup>2</sup>)

L

2938-18/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

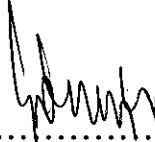
Az előterjesztés tárgya: **Mester Cure Bt. kérelme**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

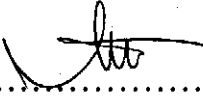
Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Látta:

  
Gárgyán István  
jegyző



Látta:

  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy: Mester Cure Bt. kérelme**

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zákányszék I. számú körzet háziiorvosi ellátását végző dr. Mester Lajos, a Mester Cure Bt. képviselője 2014. október 29-i keltezéssel kérelemmel élt a Képviselő-testület felé.

A Zákányszék I. számú körzet háziiorvosi ellátását dr. Mester Lajos végzi, a háziiorvosi ellátás vállalkozás formájában történik a MESTER CURE Háziiorvosi Betéti Társaság keretén belül. A Zákányszék, Dózsa Gy. u. 70. szám alatti I. számú háziiorvosi körzet orvosi rendelőjének épülete a MESTER CURE Bt. és Zákányszék Község Önkormányzatának közös tulajdonában áll. A Zákányszék, belterület 116/A/2 helyrajzi számú orvosi rendelő megnevezésű ingatlan (alapterülete összesen 52,9 m<sup>2</sup>) 1/4 részben tulajdonosa az önkormányzat, míg a Zákányszék, belterület 116/A/3 helyrajzi számú fizioterápiás rendelő (alapterülete összesen 26,03 m<sup>2</sup>) 1/1 arányban az önkormányzat tulajdona.

Melléklet: támogatási kérelem

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a mellékelt kérelem részleteinek megismerése és megtárgyalása után hozza meg döntését, melyhez az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**  
**Tárgy: Mester Cure Bt. kérelme**

### **Határozati javaslat**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, és a Zákányszék, Dózsa Gy. u. 70. szám alatti I. számú háziiorvosi körzet orvosi rendelőjének épülete felújításához – mely Zákányszék Község Önkormányzata és a Mester Cure Bt. közös tulajdonában áll – 600 000 Ft azaz hatszázezer forinttal járul hozzá az önkormányzat költségvetésében szereplő pályázati alap terhére.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester  
**Határidő:** azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Mester Cure Bt.
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 19.**

  
**Matuszka Antal**  
polgármester



Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.  
Matuszka Antal polgármester részére

### KÉRELEM

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zákányszék I. számú körzet háziiorvosi ellátását dr. Mester Lajos végzi, a háziiorvosi ellátás vállalkozás formájában történik a MESTER CURE Háziiorvosi Betéti Társaság keretén belül. A Zákányszék, Dózsa Gy. u. 70. szám alatti I. számú háziiorvosi körzet orvosi rendelőjének épülete a MESTER CURE Bt. és Zákányszék Község Önkormányzatának közös tulajdonában áll.

A Zákányszék, belterület 116/A/2 helyrajzi számú orvosi rendelő megnevezésű ingatlan (alapterülete összesen 52,9 m<sup>2</sup>) 1/4 részben tulajdonosa az önkormányzat, míg a Zákányszék, belterület 116/A/3 helyrajzi számú fizioterápiás rendelő (alapterülete összesen 26,03 m<sup>2</sup>) 1/1 arányban az önkormányzat tulajdona.

Kérelmem benyújtásának oka, hogy az említett orvosi rendelő előtti terület burkolata és a rendelő bejárata felújításra szorul, melynek költségeihez kérem a Tisztelt Képviselő-testület anyagi támogatását, valamint hozzájárulását a munkálatok elvégzéséhez, hivatkozva a közös tulajdonra.

A felújítás tervezett költségvetését Sutka László e.v. (6787 Zákányszék, Kossuth u. 28. sz., adószám: 64699701-1-23, váll.ig.sz.: ES-410557) elkészítette az alábbiak szerint:

Ssz.	Munkanem (munkadíj - anyagköltség)	Bruttó ár
1.	Kőműves munkák	500.000,- Ft
2.	Villanyszerelési munkák	200.000,- Ft
3.	Lakatos munkák (kerékpártároló korlátja)	220.000,- Ft
4.	Asztalos munkák (Kerítés)	250.000,- Ft
5.	Bádogos munkák (Csatorna - falszegély)	75.000,- Ft
6.	Ács munkák (zsindelyezés)	555.000,- Ft
ÖSSZESEN:		1.800.000,- Ft

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervezett munkák várható bruttó 1.800.000,- Ft-os költségeihez 600.000 Ft-tal, azaz hatszázezer forinttal hozzájárulni szíveskedjenek!** A rendelő biztonságos megközelítésének biztosítása és külső megjelenésének modernizálása közös érdekünk!

Zákányszék, 2014. október 29.

Tisztelettel:

Dr. Mester Lajos  
háziiorvos

MEGVALÓSULÁSI TERVDOKUMENTÁCIÓ  
A ZÁKÁNYSZÉK, DÓZSA GYÖRGY U. 70. SZ.  
ALATTI TELKEN LÉVŐ RENDELŐ  
BEJÁRATÁNAK KIALAKÍTÁSA

2014. SZEPTEMBER 30.

# TARTALOMJEGYZÉK

1. BORÍTÓLAP
2. TARTALOMJEGYZÉK
3. MŰSZAKI LEÍRÁS
4. LÁTVÁNYTERV
5. MŰSZAKI TERVEK

- é1 Földszinti alaprajza m=1:50
- é2 A-A metszet m=1:50
- é3 B-B metszet m=1:50
- é4 C-C metszet m=1:50
- é5 D-D metszet m=1:50

## Műszaki leírás

A Zákányszék, Dózsa György út 70. sz - ú telken lévő rendelő bejáratának megvalósítási tervéhez

### 1. Helyszín

A tervezett bejárat a Dózsa György út 70. sz - ú telken készül.

### 2. Tervezési program

A terv az orvosi rendelők bejáratának kialakítása szomszéd kerítésétől a gyógyszerári bejáratig. A cél az akadálymentes megközelíthetőség kialakítása, virágvályú, pihenőpad, kerékpártárolók.

### 3. Előzmények

Mester Cure Bt. megbízásából az általuk működtetett orvosi rendelő megközelíthetőségének és a közterülettel való csatlakozásának kialakítása céljából keresett meg Dr. Mester Lajos a bejárat tervének elkészítésével.

### 4. Beépítés

A bejárat kialakításával a beépítés nem változik.

### 6. Funkció

Akadálymentes rámpa kerül kialakításra, ill egy tereplépcső beton szerkezettel greslap burkolattal.

### 7. Szerkezet

- **Alapozás:** A fűrt pontalapok 30 cm szélesek, C20/25-XC1-24-F3 betonból a fagyhatárnál mélyebbről indulva –0,80 m kerül kialakításra.
- **Lábazat:** A rámpához, lépcsőhöz vasbeton lábazat készül min. C25/30-XA1-24-F3 minőségben 15 cm x 20cm-től-változó cm-es keresztmetszetben, külső felületére tetejére greslap burkolat kerül. Az épületre 8 cm-es XPS hőszigetelés kerül. A hőszigetelést hálózással kell ellátni A lábazati 8 cm hőszigetelésre mozaik lábazati vakolat készül (pl: Capastone A 5 kg/m<sup>2</sup> anyagfelhasználással).
- **Talajvíz szigetelés:** A rámpához és a lépcsőhöz vízszigetelés készül: 1 rtg. bitumenes nehézlemez szigeteléssel (Villas EG 4 mm-es anyagból, vagy kent kétkomponensű kenhető szigetelés.)
- **Előtétfal:** Az erkély előtt 12 cm vastag kisméretű mészhomok téglából készülnek Baumit 30-as falazó habarccsal. Az erkély becsapódó vizét hátrafelé kell elvezetni.
- **Áthidalók:** A nyílás áthidalások előregyártott A 10-es jelű Porotherm áthidalókból kerülnek kialakításra, az áthidalók elé mészhomok burkolótégla kerül 1 cm-es vtg-ban
- **Homlokzati nyílászárók:** 1. db nyílászáró kerül cserélésre a rendelőn lévő 147/145 cm-es ablak műanyag szerkezetű 5 kamrás 3 rétegű üvegezéssel, U= 0,9 W/m<sup>2</sup>K hőszigeteléssel.pl. Gealan típusú. roto vasalattal, Szín fóliázott, mahagóni.
- **Padlószerkezet:** A padlószerkezet a rámpánál 25 cm vastag kavicsagyazatra min. C16/20-XC1-16-F2 minőségű, 6 cm-es szerelő aljzatbeton került kialakításra min. Az aljzatra 1 rtg. Villa EG bitumenes vízszigetelés kerül, majd min. C16/20-XC1-16-F2 minőségű betonból 10 cm-es aljzatbeton készül 6/6/150/150 hegesztett betonacél hálóval. melyre flexibilis ragasztóhabarcsba (MAPEI kerraflex S1) rakott IV. kopásállóságú 30/30 cm-es csúszásmentes greslap.
- **Tetőszerkezet:** A két falba acélsaruk kerülnek elhelyezésre, melyekhez a 15/15 cm-es talpszelemen rögzül. A szarufák 10/15,. A lelógó szarufavégek látszóan kerülnek kialakításra felső részükön, teljes deszkázással. A felhasznált fa csomómentes szárított borovi fenyőfa.
- **Tetőfedés:** A tető zöld színű cserépfedést v. bitumenzsindelyt kap. A cserép alá vízzáró fóliát kell elhelyezni a kis hajlásszög miatt.
- **Bádogozás:** A kialakított tető bádogszegései, ereszcatornája és lefolyócsatornája, is horganyzott acéllemezből készülnek.

- **Homlokzati felületképzés:** A homlokzatra 8 cm-es EPS 80 szigetelő rendszer kerül kialakításra. Hálózva, ragasztva 6 kg/m<sup>2</sup> anyagfelhasználással pontszélragasztással. (ragasztó: Caparol Capatect 186M) dűbelezve készül 5 db/m<sup>2</sup> sűrűséggel. A homlokzat vajszerű 2 mm-es vékonyvakolatot kap (Caparol SH-Reibputz 30). A homlokzat egyes szakaszain lábazon mozaikvakolat készül (Capastone A 5 kg/m<sup>2</sup> anyagfelhasználással).
- **Térkő:** A 6 cm-es térkő 3 cm homokba kerül lerakásra 12 cm vtg. Ckt ágyazatba, amely alá 25 cm-es kavics vagy törtbeton ágyazat készül.

#### **8. Villanszerelés**

- A külső térvilágítás céljára 2 db falikar és 2 db mennyezeti lámpa kerül elhelyezésre.

#### **9. Gépészet**

- A rámpa a belső fűtésről glikolfolyadékos fagytalánítást kap melyet a felső vasalt betonba kell elhelyezni.

#### **10. Tűzvédelem**

Az épületbe csak olyan anyagok beépítése lehetséges amelyek megfelelnek az érvényben levő OTSZ előírásainak. A kijáratú ajtó cseréje esetén az ajtó meg kell hogy feleljen a kiürítés előírásainak.

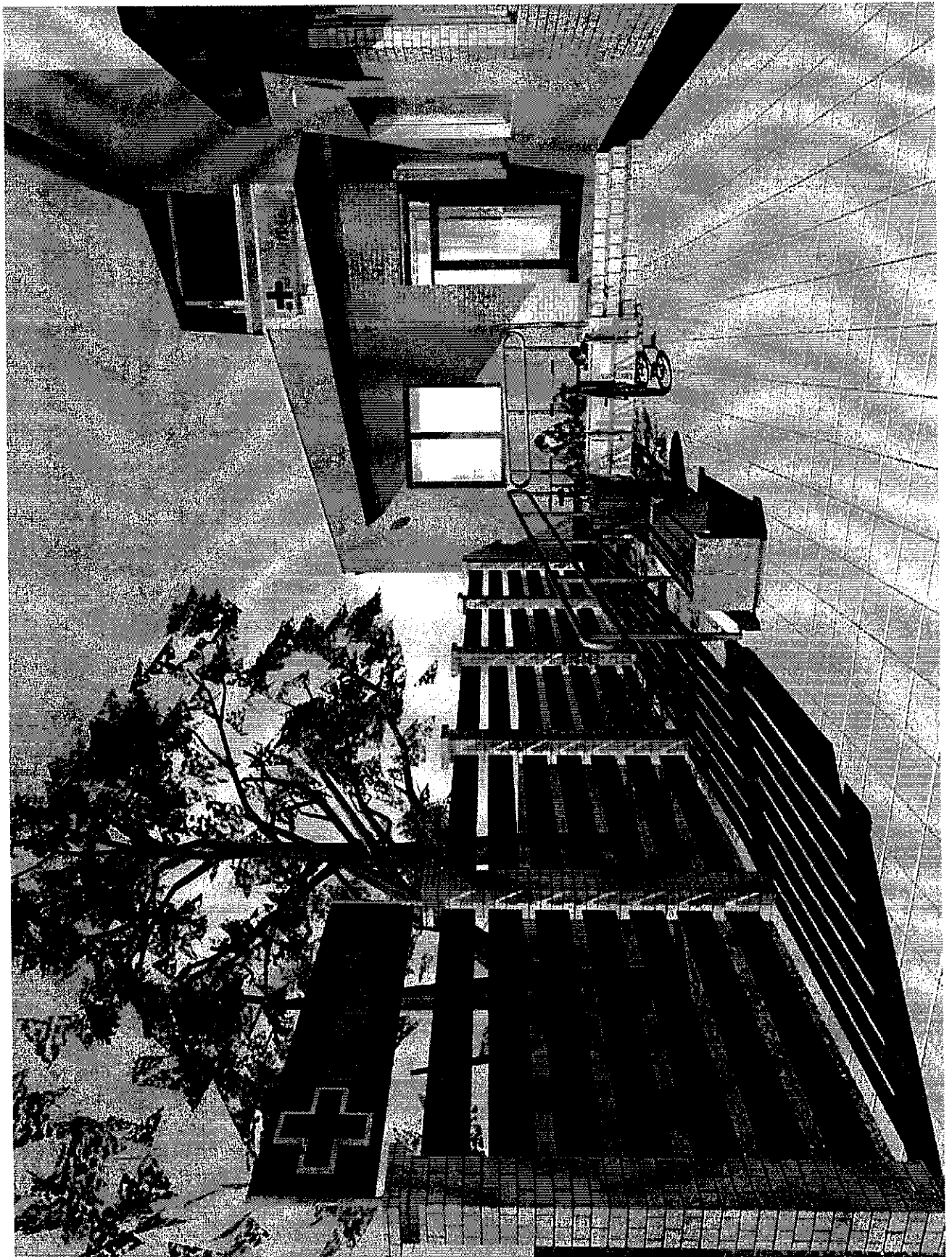
#### **13. Egyéb**

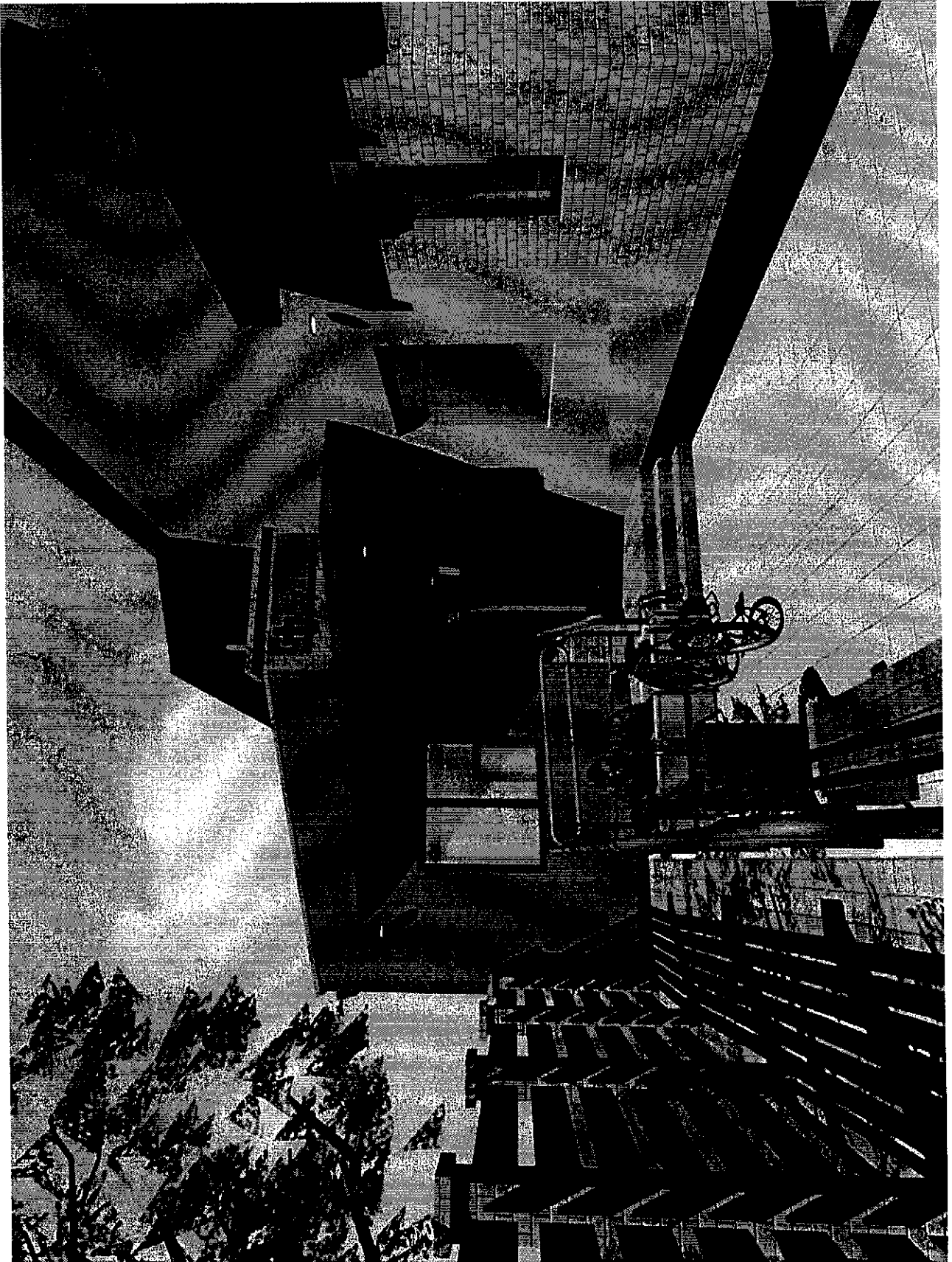
A kivitelezés csak felelős műszaki vezető jelenlétében végezhető és csak kiviteli tervek alapján. Az építési tevékenység nem engedélyköteles, attól még építési naplót kell vezetni, papíralapú naplót. Amennyiben tartószerkezet jellegének megváltozása történik építési engedélyt kell kérni. A beépítendő termékeket a forgalmazó által kibocsátott teljesítményigazolással kell ellátni. Csak teljesítmény igazolással rendelkező terméket lehet beépíteni.

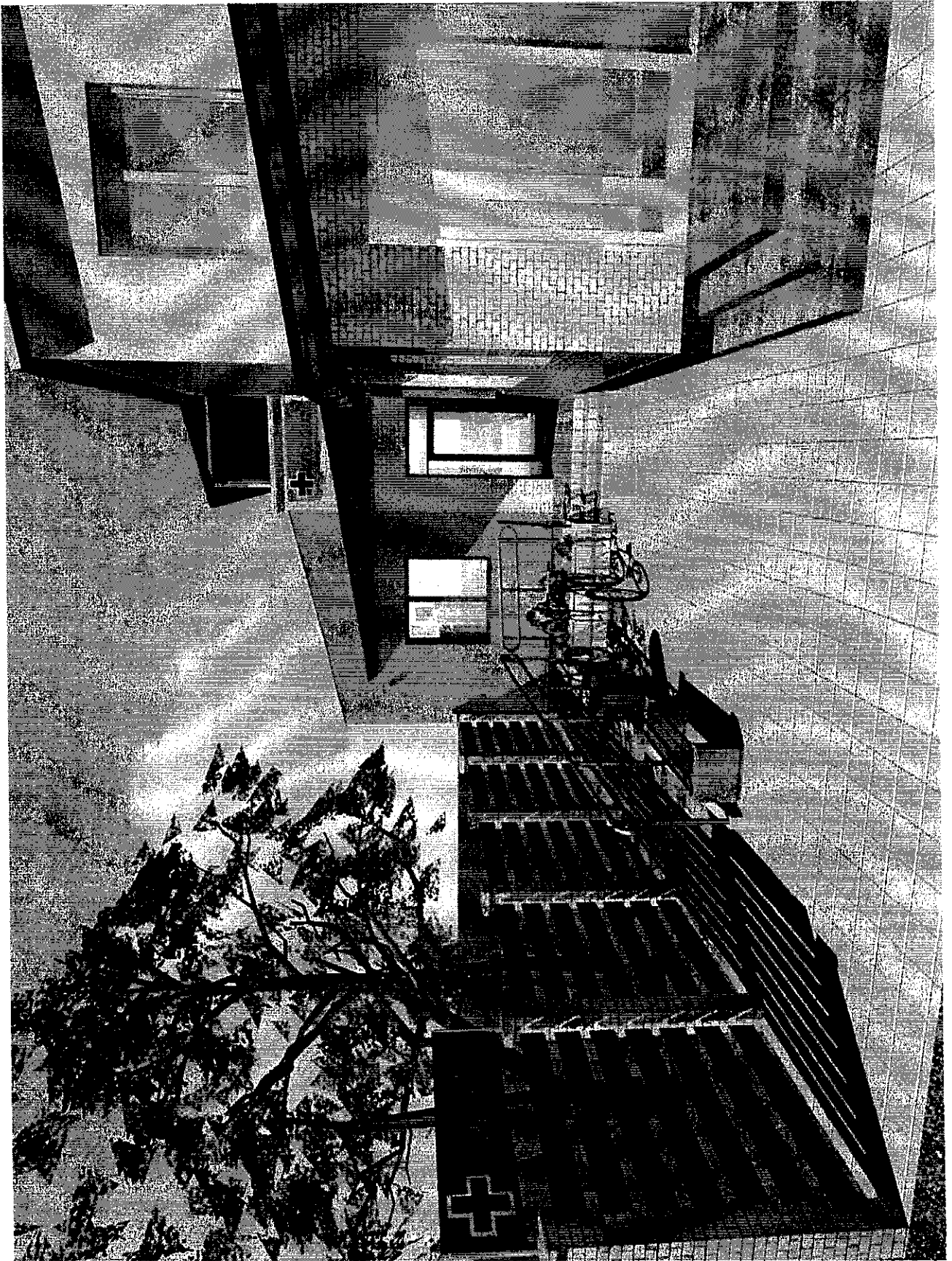
Szeged, 2014. szeptember 30.

.....  
Csontos Attila  
okl. építészmérnök  
Szeged, Dorogi Imre u. 7.  
kam.sz.: É-06-0268/18

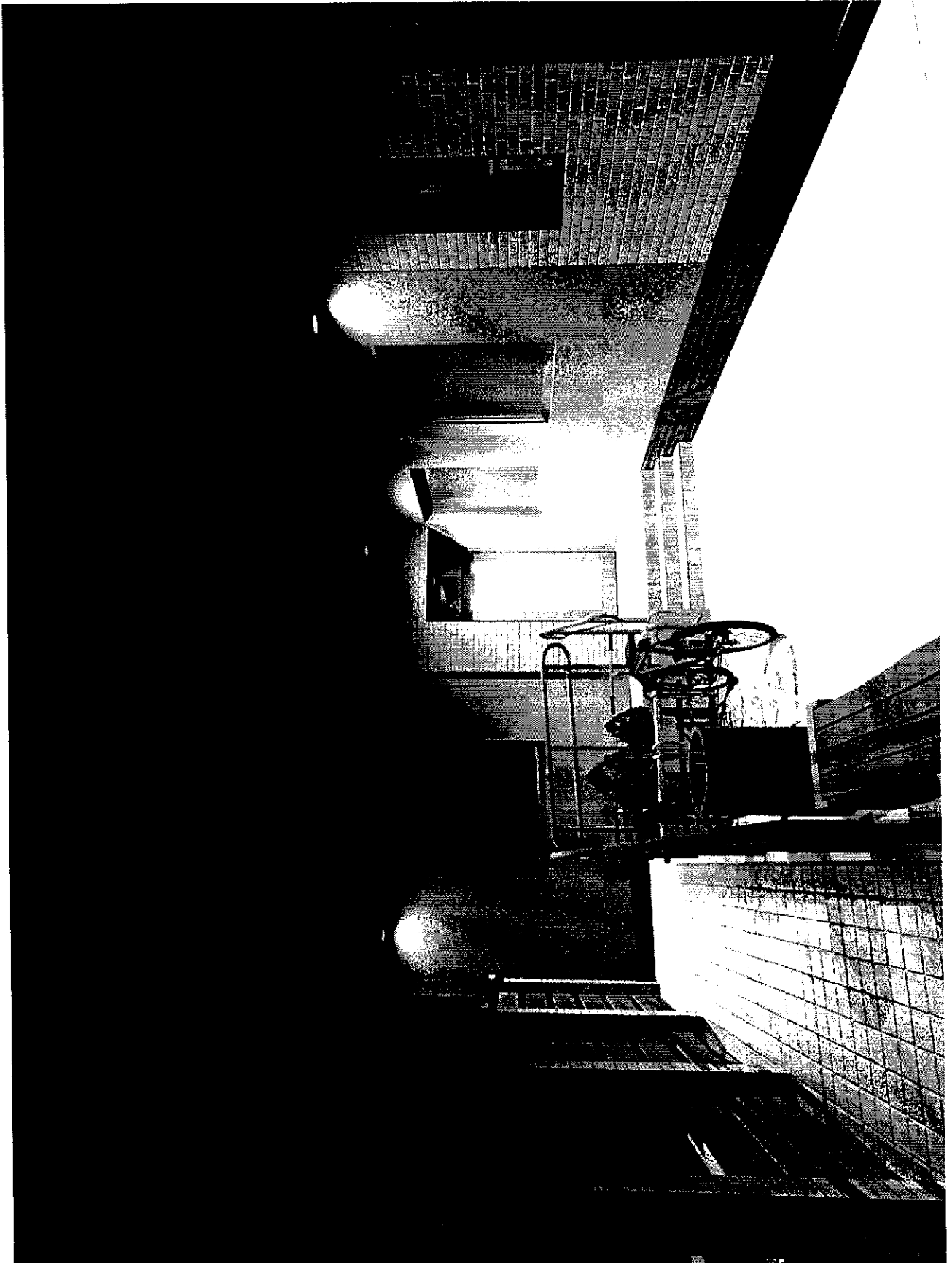












# FÖLDSZINTI ALPRAJZ M=1:100

Rendelő épület  
bejáratának  
kialakítási terve

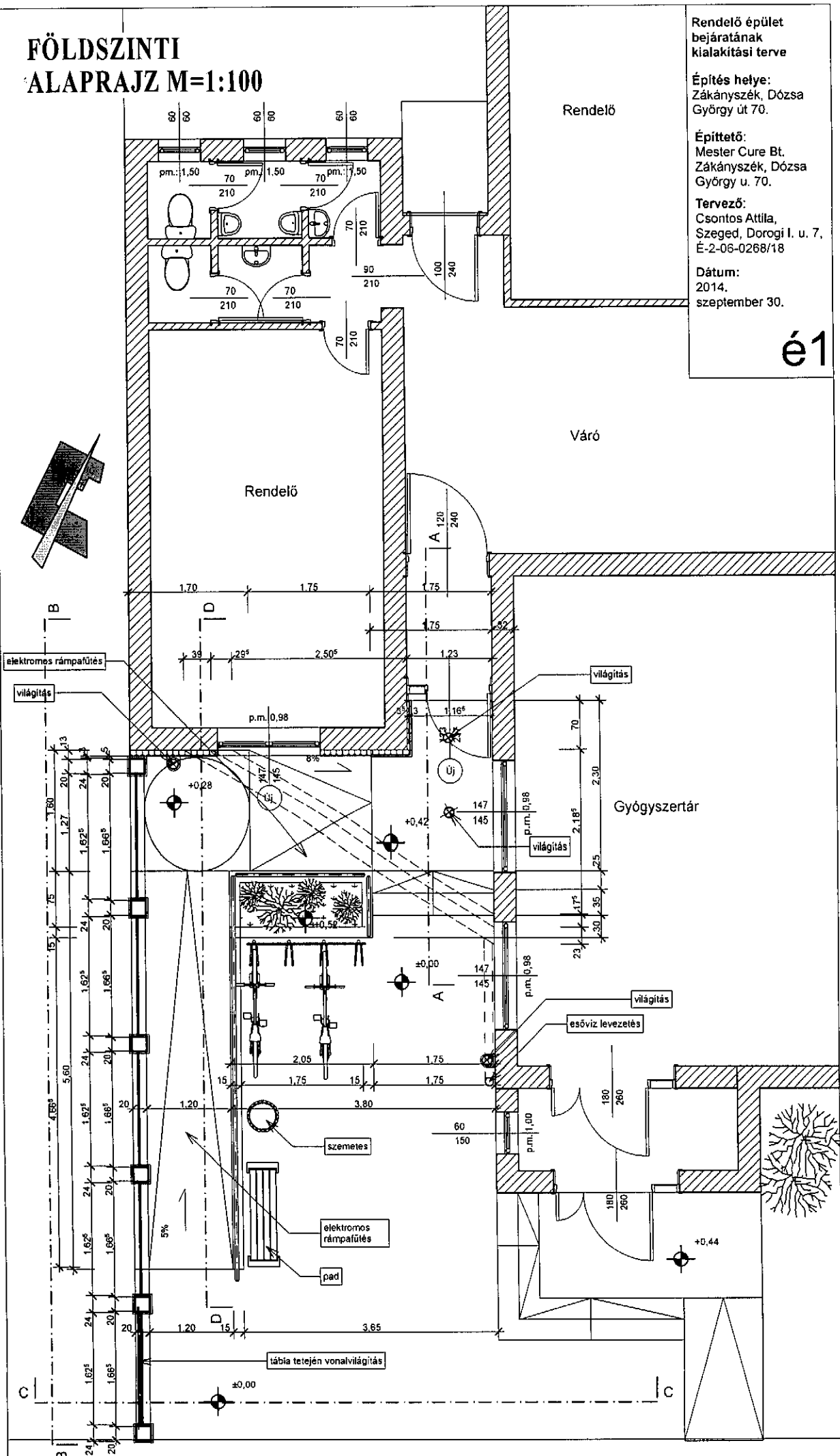
Építés helye:  
Zákányszék, Dózsa  
György út 70.

Építető:  
Mester Cure Bt.  
Zákányszék, Dózsa  
György u. 70.

Tervező:  
Csontos Attila,  
Szeged, Dorogi I. u. 7,  
E-2-06-0268/18

Dátum:  
2014.  
szeptember 30.

é1



2938-13/2014

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: **Zákányszék, belterület 550 hrsz-ú ingatlan visszavásárlása**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:  
PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Látta:

.....  
Gárgyán István  
jegyző



Látta:

.....  
Matuszka Antal  
polgármester



**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy:** Zákányszék, belterület 550 hrsz-ú  
ingatlan visszavásárlása

**Melléklet:** kérelem

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szabó Sára felajánlotta megvásárlásra önkormányzatunknak a tulajdonában lévő Zákányszék, belterület 550. Hrsz-ú, 1170 m<sup>2</sup> terület nagyságú, Tömörkény utca végén található építési telket. A telekért irányárként 300.000 Ft összeget kér, valamint ezen felül az ingatlannal kapcsolatos tartozásainak megváltását, mely a mai napon összesen 410.831 Ft vételárat jelent.

Az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé, kérem tárgyalják meg és hozzák meg döntésüket!

**.../2014. (XI. ....) Kt. határozat:**

**Tárgy:** Zákányszék, belterület 550 hrsz-ú ingatlan visszavásárlása

**Határozati javaslat**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta és felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert, hogy a Szabó Sára, 6787 Zákányszék, Arany J. u. 7. szám alatti lakos tulajdonában álló Zákányszék, belterület 550. hrsz-ú ingatlan megvásárlása ügyében eljárjon.

A Képviselő-testület az adásvételhez maximum mindösszesen 300.000 Ft azaz háromszázezer forintot biztosít költségvetésének terhére azzal a feltétellel, hogy az eladó a vételárból rendezze a telekkel kapcsolatos-, önkormányzat felé fennálló tartozásait.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**Határidő:** 2014. december 31.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Szabó Sára (Zákányszék, Arany J. u. 7.)
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

**Zákányszék, 2014. november 25.**

  
Matuszka Antal  
polgármester



2938-20/2014

## Zákányszék Község Önkormányzat Polgármesterétől

Tárgy: 2014.évi költségvetési előirányzat átcsoportosítások

Zákányszék Község Önkormányzat Képviselő Testülete részére

Tisztelt Képviselő Testület!

Az alábbiakban tájékoztatást nyújtok a 2014. évben még szükséges felújításokról, beruházásokról, és egyéb költségvetési előirányzatokat érintő tevékenységekről

## I. A 2014.évben még szükségesnek látszó felújítások, beruházások

Adatok forintban		
Ssz.	Megnevezés	Várható költség
1.	Rendőri szolgálati lakás felújítás	1 475 000
2.	Serés felvásárló telep elektromos szerelés	160 000
3.	Erdei pihenőnél Tari ház bontása	260 000
4.	Petőfi utcai 277/18 hrsz. Tároló épület elektromos lekötés	490 000
5.	Dr. Mester rendelő külső felújításhoz hozzájárulás (teljes ktg 1 800 000)	600 000
6.	Dózsa Gy. utcai járda építés	1 000 000
7.	Ingatlan vásárlás kerékpárút miatt	5 000 000
	<b>Összesen</b>	<b>8 985 000</b>

A rendeletben már rendelkezésre álló előirányzatok		
Ssz.	Megnevezés	Várható költség
1.	Rendőri szolgálati lakás felújítás	1 900 000
2.	Szegfű J u.9.sz.ingatlan felújítás	1 894 000
3.	Helyi Kis Piac áthelyezése	1 500 000
	<b>Összesen</b>	<b>5 294 000</b>

Szükséges pótelőirányzat összege		
	Várható költség	
	8 985 000	
	-5 294 000	
	<b>3 691 000</b>	

## II. A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás részére szükséges támogatások alakulása az intézmény tájékoztatása szerint

A Társulási Tanács az 1. módosításában a központi orvosi ügyelet támogatását 189 374 Ft-al, és a szociális intézmény működtetésének költségeit növelte meg 4 464 629 Ft-tal.

A Társulási Tanács a 2. módosításában a 2014. évi intézményi ellátottak csökkenése miatti normatíva kiesést terheli az önkormányzatra, melynek összege 2 396 980 FT

A két módosítás összesen **7 050 983 Ft többlet kiadást** eredményez az önkormányzatnak

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Adatok forintban		Módosított előirányzat
		Pótelőirányzat		
		1.mód	2.mód	
Szociális intézmény működtetésére	11 528 000	4 464 629	2 396 980	18 389 609
Központi orvosi ügyelethez	2 600 000	189 374	0	2 789 374
<b>Összesen</b>	<b>14 128 000</b>	<b>4 654 003</b>	<b>2 396 980</b>	<b>21 178 983</b>

## III. Az urnafal építése októberben befejeződött, költsége 1 071 324 Ft volt.

A rendeletben szereplő előirányzat 500 000 Ft

**Szükséges pótelőirányzat 571 324 Ft**

**Az I.-III. pontok alapján szükséges összes pótelőirányzat 11 313 307 Ft**

A pótelőirányzathoz rendelkezésre áll: 14 063 000 Ft működési tartalék és 2 074 000 Ft pályázati alap.



A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő Testület elé:

**Határozati javaslat**

**..../2014.(XI. ....) Kt. határozat**

**Tárgy:** 2014.évi költségvetési pótelőirányzatok megállapítása

1./ Zákányszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztés I.pontjában szereplő beruházások, felújítások megvalósítását .....<sup>8 385 000,-</sup> Ft összegben támogatja.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztés II.pontjában szereplő, a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás 2014. évi támogatásához még további 7 050 883 Ft támogatást biztosít

3./ A Képviselő-testület az előterjesztés III.pontjában szereplő urnafal építésére még további 571 324 Ft előirányzatot biztosít

4./ A Képviselő-testület a határozat 1.-3.pontjában szereplő pótelőirányzatok fedezetét, az önkormányzat 2014.évi költségvetési rendeletében szereplő működési célú tartalék, valamint a pályázati alap terhére biztosítja.

5./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a nevezett előirányzat módosításoknak az önkormányzat költségvetési rendeletében történő átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** a következő költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Gárgyán István jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

1/ Matuszka Antal polgármester

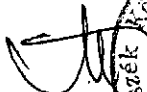
2/ Gárgyán István jegyző

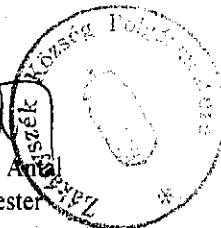
3/ Veres Zoltánné

4/ Irattár

Zákányszék, 2014. november 26.

Tisztelettel:

  
Matuszka Antal  
polgármester



*Handwritten note: Jelle = Jelle*

*Handwritten signature*

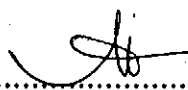

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester



Az előterjesztés tárgya: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati  
Ösztöndíjrendszerhez biztosított keretösszeg módosítása

Véleményezésre kijelölt bizottságok: OKSZB

Látta: .....

  
polgármester 

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....

  
jegyző 



**ZÁKÁNSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

*polgármester*

6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Tel.: (62) 590-490 Fax: (62) 590-491

E-mail: polgarmester@zakanyszek.hu

**Tárgy:** Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez biztosított keretösszeg módosítása

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő 2015. évi csatlakozás 117/2014.(IX.11.) Kt. határozatában a támogatás havi összegét 20.000-Ft-ban határozza meg, úgy, hogy az összeg elosztását „A” és „B” típusú pályázókra, és a pályázatok elbírálását az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottságra (továbbiakban: OKSZB) bízta. A testületi ülésen elhangzott, hogy a 20.000,-Ft-os havi keretösszeg a jelentkezők számától függően újratárgyalásra kerülhet. Az OKSZB zárt ülésén hozott határozatában a keretösszeg 28000 Ft-ra történő emelését javasolja, mellyel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**.../2014. (XI. ....) Kt határozat:**

**Tárgy:** Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez biztosított keretösszeg módosítása

**Határozati javaslat**

Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta és a korábban meghozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő 2015. évi csatlakozás tárgyú, 117/2014.(IX.11.) Kt. számú határozatának 5./ pontjában szereplő támogatás havi összegét 28.000 Ft-ra módosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**A határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Sas Györgyné, az OKSZB elnöke
- 4./ Boldogné Fodor Erzsébet ügyintéző
- 5./ Irattár

Zákányszék, 2014. november 27.

  
Matuszka Antal  
polgármester

