

5/2018.(III.21.) ÖKT.

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. március hó 21. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyve.

Napirend:

1./ Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadó: Matuszka Antal polgármester

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. száma:	Tárgya:	oldal:
42/2018.(III.21.) Kt. hat.	Napirend megállapítása	1
43/2018.(III.21.) Kt. hat.	Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala	2

J e g y z ő k ö n y v

mely Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március hó 21. napján megtartott rendkívüli ülésén került felvételre.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:

Matuszka Antal polgármester
Csóti József László, Papp László, Sas Györgyné, Széll-Tanács Tünde
képviselők

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Gárgyán István jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tanács Gábor

Matuszka Antal polgármester:

Köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai **határozatképes** számban vannak jelen. **A polgármester és a megjelent 4 képviselő, összesen 5 fő.** Kazi Péter alpolgármester és Adamik István képviselő jelezték, hogy nem tudnak jelen lenni az ülésen.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a kiküldött meghívó szerint.

Egyéb javaslat nem érkezett. Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

42/2018.(III.21.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend megállapítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendes ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadó: Matuszka Antal polgármester

1./ Napirendi pont:

Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadó: Matuszka Antal polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal polgármester:

Részletesen ismerteti az írásban kiosztott előterjesztés anyagát.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett.

Matuszka Antal polgármester:

Név szerinti szavazás keretében a képviselők nevének ABC sorrendjében, egyesével felteszi a kérdést: "Elfogadja-e az ismertetett határozati javaslatot?"

Csóti József László képviselő:

Igen.

Matuszka Antal polgármester:

Igen.

Papp László képviselő:

Igen.

Sas Györgyné képviselő:

Igen.

Szell-Tanács Tünde képviselő:

Igen.

A Képviselő-testület az előterjesztést név szerinti szavazás keretében **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

43/2018.(III.21.) Kt. határozat

Tárgy: Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Határozat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a „Zákányszék Önkormányzata épületeinek energetikai korszerűsítése” megnevezésű TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00043 azonosítószámú, valamint a Belügyminisztérium „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű nyertes pályázatok vonatkozásában az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban - Zákányszék Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatában foglalt előírásai és a Bírálóbizottság véleménye alapján - az alábbi döntést hozza:

I.

1./ A Képviselő-testület a közbeszerzés 1. részének vonatkozásában (Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése) megállapítja, hogy összesen **két ajánlat érkezett be**: az ÉPTÁRKER Kft. és a HungaroSun Bt. részéről.

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság 2018. március 14-én keltezett III. jegyzőkönyve alapján megállapítja, hogy az **ÉPTÁRKER Kft. ajánlata** a Kbt. 73. § (1.) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, tekintettel arra, hogy ajánlattevő a hiánypótlását nem az előírásoknak megfelelően teljesítette továbbá, hogy ajánlatában olyan személy tett nyilatkozatot, aki a cég képviselőjére nem jogosult és meghatalmazással sem rendelkezett.

A Képviselő-testület – a közbeszerzés 1. részének vonatkozásában - a Bíráló Bizottság értékelése alapján megállapítja, hogy a legjobb ár – érték arányt ajánló gazdasági társaság a HungaroSun Bt. (székhelye: 6724 Szeged, Ipoly sor 11. b. lház. 7. em. 21.; adószám: 22303246-2-06). Az ajánlati ár nettó 162.686.499.- Ft, azaz bruttó 206.611.854.- Ft.

A Képviselő- testület az eljárás nyertesének a HungaroSun Bt.-t nyilvánítja.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a legjobb ár – érték arányt ajánló ajánlattevő ajánlata nettó 21.469.085.- Ft-tal, azaz bruttó 27.265.738.- Ft-tal haladja meg a beruházás megvalósulása érdekében elnyert 100%-os intenzitású pályázati támogatás - építésre elkülönített - összegét.

3./ A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott különbözet fedezetét központi költségvetési támogatásból vagy piaci hitel felvételével kívánja biztosítani. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott többletköltség biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Matuszka Antal polgármester

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” beruházás megvalósítására, a kivitelezői szerződés aláírására a HungaroSun Bt.-vel, valamint a kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Matuszka Antal polgármester

II.

1./ A Képviselő-testület a közbeszerzés 2. részének (Sportcsarnok felújítása) vonatkozásában megállapítja, hogy **egy ajánlat** érkezett be: a Berta Családi Kft.-től, amely érvényes volt.

A Képviselő-testület - a közbeszerzés 2. részének vonatkozásában - a Bíráló Bizottság értékelése alapján megállapítja, hogy a legjobb ár – érték arányt ajánló gazdasági társaság a Berta Családi Kft. (székhelye: 6726 Szeged Fő fasor 73/B.; adószám: 24780641-2-06). Az ajánlati ár nettó 11.669.199.- Ft, azaz bruttó 14.819.883. –Ft.

A Képviselő- testület az eljárás nyertesének a Berta Családi Kft.-t nyilvánítja.

2./ A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás keretében adott ajánlat összegét az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű nyertes pályázat esetében Belügyminisztérium általi támogatásból, valamint az önkormányzat 2017. évi pénzmaradványa terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert a „Sportcsarnok felújítása” beruházás megvalósítására, a kivitelezői szerződés aláírására a Berta Családi Kft.-vel, valamint a kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Matuszka Antal polgármester

Határozatról értesítést kap:

1./ Matuszka Antal polgármester

2./ Gárgyán István jegyző

3./ Piegelné Dr. Csényi Magdolna felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó


4./ Tóth Gábor pályázatíró

5./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó

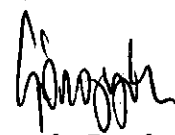
6./ Irattár

Matuszka Antal polgármester:

Mivel egyéb előterjesztés és közérdekű hozzászólás nem érkezett, a rendkívüli ülést bezárja.


Matuszka Antal
polgármester




Gárgyán István
jegyző

MEGHÍVÓ

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2018. március 21-én (szerdán) 16.30 órai kezdettel

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Napirendje:

1./ Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala


Előadó: Matuszka Antal polgármester


A meghívót kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gárgyán István jegyző

Írásos anyagot kapnak az 1-2. pont alatt feltüntetettek.

Zákányszék, 2018. március 20.


Matuszka Antal
polgármester



JELLENLÉTI ÍV

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. március hó 21. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Polgármester

Matuszka Antal

.....
Matuszka Antal

Képviselők:

1. Adamik István

.....

2. Csóti József László

.....
Csóti József László

3. Kazi Péter

.....

4. Papp László

.....
Papp László

5. Sas Györgyné

.....
Sas Györgyné

6. Széll-Tanács Tünde

.....
Széll-Tanács Tünde

Meghívottak:

Név:

Aláírás:

Gárgyán István jegyző

.....
Gárgyán István

TAMÁS GÁBOR

.....
Tamás Gábor

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ZRH/1183-2/2018

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya:

Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Jegyző



Zákányszék község Polgármesterétől
6787 Zákányszék Lengyel tér 7.

Tárgy: Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Képviselő-testületnek
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében kiírt TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00043 kódszámú „Zákányszék Önkormányzata épületeinek energetikai korszerűsítése”, valamint a Belügyminisztérium „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű, a Zákányszéki Sportcsarnok felújítására vonatkozó nyertes pályázatok megvalósítására közbeszerzési eljárás indult.

Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítő és értékelő szakasza lezárult. Az eljárást lezáró döntés meghozatalára - Zákányszék Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata és a Bírálóbizottság véleménye alapján - az alábbiakat terjesztem elő:

Zákányszék Község Önkormányzata által indított fenti tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában 3 db ajánlat érkezett, melyből 2 lett érvényes.

1. rész vonatkozásban (Zákányszék Önkormányzata épületeinek energetikai korszerűsítése) a HungaroSun Bt. (székhelye: 6724 Szeged, Ipoly sor 11. b. lház. 7. em. 21.) ajánlata érvényes.
2. rész vonatkozásában (Sportcsarnok felújítása) a Berta Családi Kft. (székhelye: 6726 Szeged Fő fasor 73/B.) ajánlata érvényes.

Érvénytelen ajánlattevő: ÉPTÁRKER Kft. mely a Kbt. 73. § (1.) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ajánlattevő a hiánypótlását nem az előírásoknak megfelelően teljesítette, továbbá, hogy ajánlatában olyan személy tett nyilatkozatot, aki a cég képviselőjére nem jogosult és meghatalmazással sem rendelkezett.

A „Zákányszék Önkormányzata épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázatból a támogatás összege a kivitelezési munkálatokra nettó 141.217.414.-Ft, azaz **bruttó 179.346.116. -Ft**. Az ajánlatételi felhívásra érkezett legjobb ár – érték arányt ajánló ajánlat összege nettó: 162.686.499.-Ft, azaz **bruttó 206.611.854.-Ft**. Az ajánlati összeg nettó 21.469.085.-Ft-tal, azaz **bruttó 27.265.738.-Ft-tal több, mint a rendelkezésre álló pályázati támogatás összege**.

A szűkös megvalósítási határidő miatt a gyakorlatban nincs lehetőség új közbeszerzés kiírására, így a többletköltséget az önkormányzat vagy központi költségvetési támogatásból, vagy piaci hitel felvételével tudja biztosítani. A többletköltség fedezeti igényének jelzésére, illetve benyújtására került sor a Magyar Államkincstár, a Csongrád Megyei Közgyűlés és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium felé is.

A „Sportcsarnok felújítás” című pályázat támogatási intenzitása 85%-os, a támogatás összege 14.344.331.-Ft. A kötelezően vállalt önerővel együtt a projekt költségvetése nettó 13.287.940.-Ft, ami bruttó 16.875.683.-Ft.

Az ajánlati felhívás a projekt beruházásra vonatkozó részét tartalmazta, melynek összege bruttó 14.819.883.-Ft volt. (A felhívásnak nem volt része a pályázatban szereplő eszközbeszerzés, melynek bruttó összege 2.055.800.-Ft.)

Az ajánlati felhívásra érkezett legjobb ár – érték arányt ajánló ajánlat nettó 11.669.199.-Ft, amely bruttó összege 14.819.883.-Ft. Az ajánlat összegét az önkormányzat a Belügyminisztérium általi pályázati támogatásából, valamint az önkormányzat 2017. évi pénzmaradványa terhére biztosítani tudja.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (5) bekezdésében és Zákányszék Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatában foglaltak alapján testületi döntéshozatal esetében **név szerinti szavazást kell alkalmazni.**

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megvitatni és az alábbi határozatot meghozni:

...../2018. (.....) Kt. határozat

Tárgy Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a „Zákányszék Önkormányzata épületeinek energetikai korszerűsítése” megnevezésű TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00043 azonosítószámú, valamint a Belügyminisztérium „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű nyertes pályázatok vonatkozásában az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése és Sportcsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban - Zákányszék Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatában foglalt előírásai és a Bírálóbizottság véleménye alapján - az alábbi döntést hozza:

I.

1./ A Képviselő-testület a közbeszerzés 1. részének vonatkozásában (Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése) megállapítja, hogy összesen **két ajánlat érkezett be:** az ÉPTÁRKER Kft. és a HungaroSun Bt. részéről.

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság 2018. március 14-én keltezett III. jegyzőkönyve alapján megállapítja, hogy az **ÉPTÁRKER Kft. ajánlata** a Kbt. 73. § (1.) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, tekintettel arra, hogy ajánlattevő a hiánypótlását nem az előírásoknak megfelelően teljesítette továbbá, hogy ajánlatában olyan személy tett nyilatkozatot, aki a cég képviseletére nem jogosult és meghatalmazással sem rendelkezett.

A Képviselő-testület – a közbeszerzés 1. részének vonatkozásában - a Bíráló Bizottság értékelése alapján megállapítja, hogy a legjobb ár – érték arányt ajánló gazdasági társaság a HungaroSun Bt. (székhelye: 6724 Szeged, Ipoly sor 11. b. lház. 7. em. 21.; adószám: 22303246-2-06). Az ajánlati ár nettó 162.686.499.- Ft, azaz bruttó 206.611.854.- Ft.

A Képviselő- testület az eljárás nyertesének a HungaroSun Bt.-t nyilvánítja.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a legjobb ár – érték arányt ajánló ajánlattevő ajánlata nettó 21.469.085.- Ft-tal, azaz bruttó 27.265.738.- Ft-tal haladja meg a beruházás megvalósulása érdekében elnyert 100%-os intenzitású pályázati támogatás - építésre elkülönített - összegét.

3./ A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott különbözet fedezetét központi költségvetési támogatásból vagy piaci hitel felvételével kívánja biztosítani. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott többletköltség biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Matuszka Antal polgármester

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” beruházás megvalósítására, a kivitelezői szerződés aláírására a HungaroSun Bt.-vel, valamint a kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Matuszka Antal polgármester

II.

1./ A Képviselő-testület a közbeszerzés 2. részének (Sportcsarnok felújítása) vonatkozásában megállapítja, hogy **egy ajánlat** érkezett be: a Berta Családi Kft.-től, amely érvényes volt.

A Képviselő-testület - a közbeszerzés 2. részének vonatkozásában - a Bíráló Bizottság értékelése alapján megállapítja, hogy a legjobb ár – érték arányt ajánló gazdasági társaság a Berta Családi Kft. (székhelye: 6726 Szeged Fő fasor 73/B.; adószám: 24780641-2-06). Az ajánlati ár nettó 11.669.199.- Ft, azaz bruttó 14.819.883. –Ft.

A Képviselő- testület az eljárás nyertesének a Berta Családi Kft.-t nyilvánítja.

2./ A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás keretében adott ajánlat összegét az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímű nyertes pályázat esetében Belügyminisztérium általi támogatásból, valamint az önkormányzat 2017. évi pénzmaradványa terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert a „Sportcsarnok felújítása” beruházás megvalósítására, a kivitelezői szerződés aláírására a Berta Családi Kft.-vel, valamint a kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

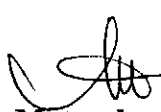
Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Matuszka Antal polgármester

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Piegelné Dr. Csényi Magdolna felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
- 4./ Tóth Gábor pályázatíró
- 5./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 6./ Irattár

Zákányszék, 2018. március 21.


Matuszka Antal
polgármester

