

4/2024.(IV.3.) ÖKT.

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. április hó 3. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyve.

Napirend:

1./ Dr. Mester Lajos háziorvosi helyettesítés finanszírozásának támogatása iránti kérelmének megtárgyalása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

2./ Egyéb előterjesztések

Előadó: Matuszka Antal István polgármester
Gárgyán István jegyző

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. száma:	Tárgya:	oldal:
41/2025.(IV.3.) Kt. hat.	Napirend megállapítása	2
42/2025.(IV.3.) Kt. hat.	Dr. Mester Lajos háziiorvosi praxisa finanszírozási problémáinak megtárgyalása	12
43/2025.(IV.3.) Kt. hat.	Pályázat kiírása a Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására	13
44/2025.(IV.3.) Kt. hat.	Versenyképes Járások Program tervezése	15

J e g y z ő k ö n y v

mely Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április hó 3. napján megtartott rendkívüli ülésén került felvételre.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Nagyterme
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:

Matuszka Antal István polgármester,

Bókáné Papp Gyöngyi, Csóti József László (alpolgármester),
Kövári Róbert Attila, Papp László, Zombori István képviselők

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Gárgyán István jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tanács Gábor köztisztviselő

Matuszka Antal István polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai **határozatképes** számban vannak jelen. **6 fő van jelen a 7 tagú testületből**, Dani Kálmán Szabolcs képviselő igazoltan van távol.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a kiküldött meghívó szerint.

Egyéb javaslat nem érkezett. Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

41/2025.(IV.3.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend megállapítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

*1./ Dr. Mester Lajos háziorvosi helyettesítés finanszírozásának támogatása
iránti kérelmének megtárgyalása*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

2./ Egyéb előterjesztések

Előadó: Matuszka Antal István polgármester
Gárgyán István jegyző

1./ Napirendi pont:

Dr. Mester Lajos háziiorvosi helyettesítés finanszírozásának támogatása iránti kérelmének megtárgyalása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Átadja a szót dr. Mester Lajos házi orvos részére.

dr. Mester Lajos – házi orvos:

Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy rendkívül jól esik neki, hogy ilyen méltón megadják a tiszteletet számára lehetőséget adva arra, hogy beszámoljon az egészségügy finanszírozási problémáiról. Készült egy prezentációval, mely segít áttekinteni a helyzetet. 1998-ban került Zákányszékre és foglalta el az I. számú háziiorvosi praxis orvosi állását. Ismerteti az akkori viszonyokat, szembeállítva a jelenlegi felszereltséggel és színvonallal. Hagyományos felszereltségű orvosi rendelő volt fizioterápiás helyiséggel. Egy közösségi ápoló volt, Éva néni, aki szigorú felügyelet mellett végezte a munkáját. Nem volt négy szemközti orvos-beteg találkozás, a rendelőben együtt ültek az orvos-írnokkal és az ápolónővel. Nem volt szociális helyiségük, tehát például a dolgozók azon az asztalon étkeztek, ahol a betegellátás is folyt, illetve a wc-k is közösek voltak a paciensekkel. A fizioterápián önálló ápolói munka folyt Éva néni révén. Szolgálati gépjármű nem volt biztosítva és a rendelő az ÁNTSZ minimumfeltételeknek felelt meg. Igazság szerint ezek az előírt minimumfeltételek a mai napig nem változtak meg, tehát mintha befagyott volna az egészségügybe ez a feltételrendszer. A rendelő nem volt akadálymentes és nem volt parkoló sem. Ezzel szemben most 2025-ben egy korszerű, modern orvosi rendelőt alakítottak ki, mely megfelel a legmagasabb igényeknek és ISO tanúsítvánnyal is rendelkezik. Diplomás ápoló dolgozik a 2-es számú rendelőben. A diplomás ápoló sokkal több önálló kompetenciával rendelkezik, mint egy nem diplomás ápoló. Megvalósították, hogy négy szemközti legyen az orvos-beteg találkozás, hogy adminisztrációs pult segítse a betegfogadást és az adminisztrációt, a hatékony betegirányítást. A dolgozói szociális helyiségeket kialakították a szolgálati lakásban. Ez akkor vált lehetségessé, amikor a családjával el tudtak költözni a szolgálati lakásból. A fizioterápia megszűnt, ennek oka az volt, hogy jogszabályi rendelkezésekkel ellehetetlenítették, mivel a nem reumatológiai- vagy rehabilitációs központok alatt működtetett fizioterápia TB finanszírozása megszűnt. Szolgálati gépjárművet saját forrásból biztosítanak, továbbá az ÁNTSZ minimumfeltételek fölött olyan feltételeket, szolgáltatásokat biztosítanak, mint például Holter, ABPM, transztelefonikus EKG, telemedicina, defibrillátor, stb. sok egyéb eszköz és a korszerű rendelő, amit ehhez kialakítottak. Az akadálymentes bejáratnál információs táblákat, világítást helyeztek el, a parkolás továbbra sem megoldott. A tárgyi és személyi feltételek akkori és mostani helyzetének összehasonlítását követően ismerteti a finanszírozási feltételek változását 1998-tól kezdődően. 1990-es években a háziiorvosi rendszer indulásának elején nagyon megérte anyagilag, gazdaságilag, szakmailag és erkölcsileg is házi orvosnak lenni. A praxisokat igyekezett mindenki privatizálni, megszerezni. Amikor ide került közalkalmazott házi orvos volt az önkormányzatnál, önkormányzati közalkalmazott volt a szakdolgozó, az orvosírnok és a takarító is. Az anyagbeszerzés a leadott rendelésük alapján az önkormányzaton keresztül történt. Hivatalos és tanulmányi szabadság is járt, amit ki is tudtak venni, helyettesről gondoskodott az önkormányzat. 24 órás készenlét volt váltásban Sebestyén doktorral, külön finanszírozás ellenében. Az orvosi rendelő, a váró, a fizioterápia, a szolgálati lakás és a rezi biztosítása az önkormányzat által történt. Így került tehát ide ebbe a praxisba, mely egy 1200 fős praxisként indult. Mikor a valós összeszámlálás és indulás megtörtént ez az 1220 fős

praxis 780 főre zsugorodott és így tudott elindulni. 1999-ben vállalkozó háziorvos lett, ő kezdte alkalmazni a szakdolgozókat, az orvosírnokot és takarítót. Az anyagbeszerzést a vállalkozáson belül intézte, nem volt szabadság és tanulmányi szabadság, miközben a 24 órás váltás továbbra is megvolt és akkor még a rendelő a váró, a fizioterápia és a szolgálati lakás az önkormányzat tulajdonában volt, amely biztosította a rezsiköltségeket is. Ekkor az OEP finanszírozásuk 210.000 Ft/hó volt, míg egy átlag praxis OEP finanszírozása 250.000 Ft/hó finanszírozásban részesült. Mivel az 1220 kártya helyett csak 780 betegkártyája volt ezért az akkori polgármester úrral egyeztetve kompenzálta az önkormányzat 800.000 Ft/év összeggel melyben benne foglaltatott az önkormányzat üzemorvosi ellátása. Itt merült fel először az üzemorvosi feladatellátás későbbi kiterjesztése, továbbá az a gondolat, hogy hogyan lehetne a 780 kártyából 1200-at csinálni, ami egy rentábilis praxishoz kell úgy, hogy Sebestyén doktorral közben ne vesszenek össze. A szegedi és környező településekről érkező kártyák így kezdtek el beáramlani a rendszerébe a Zákányszékre betelepülők és a helyi lakosság szám növekedése mellett. Ezután ismerteti a 2002 évi finanszírozási változásokat annak érdekében, hogy átlátható legyen, hogyan is jutottunk el ma addig, hogy a háziorvosi praxis tartósan és jelentős mértékben alulfinanszírozott legyen. Ekkor, 2002-ben belépett az eszköztámogatás a vállalkozási formában és rendelő ingatlanát tekintve többségi tulajdonban működtetett háziorvosi vállalkozásoknál havi 100.000 Ft összegben, a 360.000 Ft-os OEP finanszírozás és 400.000 Ft/év önkormányzati finanszírozás mellé. Elkezdődött egy tárgyalás az akkori polgármesterrel, Dr. Kovács Józseffel, hogy ez a 100.000 Ft ne vesszen el. Ekkor született az a megállapodás, hogy az önkormányzat átadta az önkormányzati rendelő több mint 50 %-át, cserében a korábban az önkormányzat által finanszírozott eszközbeszerzések és állagmegóvási munkák háziorvosi vállalkozás által történő átvállalásával. Így került később az önkormányzati rendelő és a benne használt eszközök a háziorvosok tulajdonába, a korábbi önkormányzati terhekkel és kiadásokkal együtt. Ez a havi 100.000 Ft akkor jó összegnek számított. Lehetőség adódott ekkor a szolgálati lakás megvásárlására is, mely nem volt olyan jó üzlet a szemszögükből, de megvették. Ekkor a praxisoknak még magas volt az értéke, és egy szolgálati lakás tovább emelte azt, ez volt a fő előnye részükről. Ekkor is a vállalkozásában alkalmazta a szakdolgozót, az orvosírnokot és a takarítót, az anyagbeszerzés is a vállalkozás keretein belül történt, a szabadságolást és tanulmányi szabadságot Sebestyén doktorúrral felváltva oldották meg egy szoros, jó, kollegiális együttműködés keretein belül. Továbbra sem volt beépítve a finanszírozásba a szabadság és annak költségvonzata. A 24 órás készenlétet ekkor váltotta a mórahalmi központi ügyelet bevezetése, új szelek fűjtak, havi 6-8 alkalommal részt vettek az ügyeletben, mely a korábbi 10-11 nappal szemben egy jelentős csökkenés volt, ráadásul megkapták ennek a finanszírozását is, mely az elején még fényes volt, azonban folyamatosan inflálódott és ennek kompenzálása valahogy mindig elmaradt. Időnként más-más források beléptek, melyekről később említést tesz. A havi 360.000 Ft-os OEP támogatás annak volt köszönhető, hogy addig 1200 db-ra felvitte a kártyaszámot. Arra mindig ügyelt, hogy Sebestyén doktorúrral ne legyen kártyacsata. 2006-2012 között a Fidesz után kormányváltás következett, kivezették az eszköztámogatást. Valamennyit beépítettek a finanszírozásba, de ez a típusú támogatás megszűnt és nem volt inflációkövetés sem. Bevezették viszont a vizitdíjat, mely kb. havi 160.000 Ft bevételt jelentett praxisonként. A háziorvosoknak kellett a pénzt beszédni, tehát volt adminisztrációs vonzata is. Ez akár fedezhette volna az inflációs hatásokat is, de ismét kormányváltás következett és a vizitdíjat kivezették a rendszerből. Ekkor lett a paraszolvencia a praxis működtetője. Előtte is volt, de ekkor komoly szinten megjelent és új bevételeket is kellett keresni természetesen, mint például az oktatás, a kutatás, az üzemorvostan, vagy a praxisközösségi projektek, pályázatok. Keresték azokat a lábakat, amelyekkel a rendszer finanszírozását fenn tudták tartani. Az önkormányzati támogatás ekkor 400.000 Ft/év volt az üzemorvosi ellátás mellett, és a válságra való tekintettel Matuszka Antal polgármesterrel az az egyezség született, hogy nem

kérnek további önkormányzati támogatásokat. Ez 2012-től nagyjából napjainkig nagyjából működött is, az önkormányzat komolyabb támogatása nélkül tudták működtetni a rendszerüket. Ezután ismerteti a személyes szakmai fejlődését, annak érdekében, hogy a képviselők érezzék, hogy kicsit megalázó, hogy egy 60 éves, ilyen múlttal rendelkező háziorvosnak ehhez kell folyamodnia a mai világban. A summa cum laude végzett orvosegyetemen kívül két másodfokozati képzése van, egy angol és egy magyar a szakvizsgái mellett. Az év háziorvosa díjat is elnyerte 2015-ben egyéb szakmai díjak mellett. Az SZTE oktató háziorvosa volt, majd címzetes egyetemi docens. Ezt követően részletesen bemutatja, hogy a vállalkozásának háziorvosi része 2024. decemberében milyen bevételekkel és kiadásokkal működött. Természetesen a háziorvosi ellátás színvonalát le lehetne butítani, de ez az orvosi életútjával és az elképzeléseivel nem összeegyeztethető. Ismerteti a fizetésének összegét is, mely egész jól mutat, csak az a baj vele, hogy az összeg szuperbruttó. Az ennek megfelelő nettó összeget a korosztálya a reumatológián, a fül-orr-gégészeten, a bőrgyógyászáton, a szívsebészeten megkapja. Neki ez a puffer az egészben, 2024. decemberében ebből a nettó összegből 600.000 Ft-ot be kellett tennie a vállalkozásának háziorvosi lábába, tehát ennyivel kevesebbet tudott kivenni. A probléma a Covid után kezdődött, nagyjából egy éve tesz bele úgymond a saját fizetéséből 500.000 Ft-ot havonta a háziorvosi rendszere működtetése érdekében. Ismerteti a felmerülő költségeket is tételesen. Tavalay meg kellett hoznia azt a döntést, hogy a diplomás ápolóját csak részmunkaidőben, heti három napon foglalkoztatja. Ez annyira volt elég, hogy nem kellett több pénzt betennie, mint előtte. Azóta a foglalkoztatása a napi 5 órától, 3-ra csökkent. Ez sajnos hosszabb távon a minőség romlására is mehet. Ismerteti a januári költségeket is, kitérve például a CRP tesztekét. Biztosan meg lehet kérdőjelezni tételeket a költségek közül, de úgy gondolja, hogy bizonyos dolgokat, szolgáltatásokat a rendszer részévé kell tenni. A bemutatott adatok rálátást biztosítanak a működésre és a jelenlegi helyzetre. Amennyiben figyeltek a költségek között szerepelt az új gépjárművének lízingdíja is és lehet rá mondani, hogy nincs szükség ilyen drága autóra, de az biztos, hogy gépjárműre szüksége van. Kérdés lehet, hogy milyen szinten használja ezt háziorvosi célokra, A költségek között nem szerepelnek például a gépjármű egyéb fenntartási költségei, mivel nyilván a vállalkozáson belül más célokra és magáncélokra is használja. Kitér a februári adatokra is. Amennyiben a gépjármű lízing költség felét teszi a háziorvosi feladatokhoz, akkor ez egy stabil 500.000 Ft-os hiányt jelent havonta. Tehát nincs profitja, beruházási alapja. Amennyiben most tönkre megy az EKG-ja miből veszi meg? Miért csinálja ezt az egészet, ha nincs rajta profit? Egy vállalkozás a profitért dolgozik. Egy éve kezdett ez begyűrűzni és nagyon bízik abban, hogy ez egy átmeneti dolog. Egyre több orvos száll ki a rendszerből, sok helyen csak telefonos szolgáltatás érhető el. Nincs minőségi finanszírozás, nincs ellátási finanszírozás, Kor alapján történik a finanszírozás, egy 80 éves kolléga, ha dolgozik, akkor havi 800 ezer – 1 millió forinttal többet kap egy ekkora praxisra, csak a kora miatt. Amennyiben fentről felülvizsgálják a rendszert, akkor láthatnák, hogy a pénz megvan a rendszerben, csak igazságosan kellene azt elosztani. Amennyiben a 80 éves kollégától elvonnák a pluszfinanszírozást, akkor persze valószínűleg felállna és abbahagyná a praktizálást. Az látható, hogy a 60 év körül korosztály már kezdi elhagyni a pályát. Ezek a kökemény adatok, melyek részleteit kér bizalmasan kezelni. A praxisközösségek a Covid-ig jól működtek, viszont utána a finanszírozást befagyasztották. Korábban többletmunkáért többletfinanszírozás járt bizonyos indikátorok alapján. Zavarosak a betegutak és a várólisták, nem tudnak időpontokat foglalni a betegeknek a foglalkozási rendszereken keresztül. A betegnek azt a tájékoztatást adják, hogy 3 hónap múlva kaphat időpontot például kardiológiai vizsgálatra. Hosszúak a várólisták, mely a betegek elégedetlenségét vonja maga után. Ez ott csapódik, le ahol a beteg ki tudja magát panaszkodni és tőlük várják a segítséget. Sokkal több problémát kezelnek, mint korábban. Az adminisztrációs nyomás is egyre nagyobb, a minőségi munkának semmiféle elismertsége nincs, nincs indikátorrendszer, nem méri hogy például

hány EKG-t készít, hány fület mosnak ki, nem nézik azt, hogy milyen sebellátást végeznek, nem nézik azt, hogy időben beküldi a strokeos beteget. Kvázi indikátorok és árstopok vannak, de valós az nem létezik. A társadalmi megbecsülés is hiányzik, nincs Egészségügyi Minisztérium, nem tudnak hol reklamálni, az orvosi kamara nem kötelező. A háziorvoslás morális megbecsülése mélyrepülésben van és ez kivétel a lakosságra is. Teljesen más a megbecsültségi szintjük, mint 10 évvel ezelőtt és nem a helyi lakosok változtak meg elsősorban, hanem az ahogy kommunikálnak a médiában, az ahogy a pénzeikről beszélnek, ahogy egymásnak ugrasztják az embereket. A Covid idején végzett munkáért semmilyen megbecsülést nem kaptak, és fel sem dolgozták a Covidot, nem vontak le következtetéseket. Eltemették és ezt nehéz megélni, mert keményen odatették magukat. Összesen két betege halt meg Covidban, abból az egyik teljesen figyelmen kívül hagyta az előírtakat, a másikat nem is látta, nem jelentkezett. Akivel találkozott személyesen azt megmentette. A rákos megbetegedések száma megugrott azóta. Nem köszönték meg szinte semmilyen szinten az elvégzett munkát. A szabadság kérdése, finanszírozása nem megoldott. A vállalkozás során sok rossz dolog érheti a vállalkozót, de azt mondjuk, hogy ennyiért ezt megcsinálod, vagy ezért a presztízstért ezt megcsinálod. Lehet, hogy hamarabb kellett volna szólni. Az önkormányzat részéről az erkölcsi megbecsülést idáig megkapták, az anyagi megbecsülésre nem tartottak igényt. Ezek a problémák összeadódtak és van egy utolsó csepp, ami már sok. Megpróbálja partnerként kezelni ezt a dolgot a képviselő-testülettel és nem pedig piaci alapon döntést hozni. Lehet-e erre megoldás? Amennyiben egy képviselő vállalkozása tartósan nem működik, akkor hoz egy komoly döntést, a vállalkozást bezárja és másba fog, vagy a veszteséges részt megszüntetni. Neki is van több lába, az üzemorvoslás még jól működik, elég erős a kutatást és oktatást már megszüntették. Veszteséges vállalkozás nem tartható fenn. A háziorvoslás alulfinanszírozottsága tény. További tények: 2006 óta 4 - 500 ezer forint összegű támogatást kaptak évente a háziorvosok az önkormányzattól. A bölcsőde ellátását a kezdetek óta havi 10.000 Ft-ért végzik. A homokhátság településeinek 90 %-án új rendelő épült. Hogy ne csak panaszkodjon, hanem konstruktív is legyen, vázol néhány javaslatot is. Havonta 500.000 Ft/hó szabadon felhasználható önkormányzati támogatással átmenetileg tovább működtethető a praxis. Másik javaslat lehet a szabadság és továbbképzés esetére szóló helyettesítés finanszírozása. Mindkét helyi háziorvos idősödik, egyre fárasztóbb egymás helyettesítése és nem várható el az asszisztensektől a többletmunka anyagi ellentételezés nélkül. Megoldás lehet az ellátás biztosítása egészségügyi szolgálati jogviszony keretében. A tulajdonjogok visszakerülhetnek az önkormányzathoz, vagy visszabérelhetik az ingatlant és az eszközöket, vállalva a fenntartási költségeket és a bérek finanszírozását. Végső megoldás lehet jobb finanszírozású praxis keresése, vagy a praxisjog eladása, esetleg lemondás róla az önkormányzat javára, mivel egy ilyen praxisjog nem sokat ér sajnos manapság, talán 1-2 millió forintot, vagy semmit. Kérdés mit lehet tenni a jelenlegi helyzetben? Megköszöni a figyelmet

Matuszka Antal István polgármester:

Megköszöni a részletes tájékoztatást. Elmondja, hogy az önkormányzati finanszírozás sem túl jó, az önkormányzat költségvetése is hiányos. Jelenleg 103 millió forintos hiányt próbálnak kezelni. Ennek tudatában került sor a Képviselő-testület által intézkedések meghozatalára a fejlesztési tervek rovására. Zárolásra került az intézmények fejlesztésének halasztható része, mintegy 45 millió forint összegben. Az önkormányzat esetében 22 millió forint, a polgármesteri hivatalnál 5 millió forint, a művelődési háznál, 1,4 millió forint, az óvoda-bölcsőde esetében pedig 16 millió forint. Mivel hiány nem szerepelhet a költségvetésben, a zárolás mellett szükséges volt „pályázat önkormányzati kiegészítő támogatásra” jogcímen a fennmaradó összeg szerepeltetésére. Ezt csak az önkormányzat költségvetési helyzetének ismertetése miatt mondta el. A prezentáció legvégén elhangzott lehetséges alternatívák

jelenthetik a mai ülés fő tárgyát, mely két fontosabb részre osztható. Az egyik a januárban már benyújtott kérelem, amelyben a szabadságok és tanulmányi szabadságok finanszírozását kérte a doktor úr, a másik a havi 500.000 Ft összegű támogatás kérése a 2025-ös évre. Ez ügyben már két alkalommal is tárgyaltak, melyekről a képviselő-testület is kapott információkat. A szabadságok alatti helyettesítés becsült költsége 2025-ben több mint 7 millió forint lehetne, a havi 500.000 Ft pedig összesen 6 millió forint. Megköszöni, hogy időben szólt és nem akkor, amikor már döntött arról, hogy feláll és abbahagyja a háziiorvosi tevékenységet. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat és a háziorvosok közötti kapcsolat jó volt az elmúlt évtizedekben. Az önkormányzatot minden problémával megtalálják, ennél jóval kisebbekkel és nagyobbakkal is, bár ez elég komoly probléma. A beszélgetések során is elmondta, hogy nem szeretné, ha megszakadna a kapcsolat az önkormányzattal és abbahagyná a háziiorvosi feladatellátást, tehát ezt gondolja az utolsó lehetőségnek, amely számításba jöhet. A képviselő-testület megtesz mindent, hogy ezt a helyzetet tudja kezelni, a működés továbbra is biztosított legyen. Ehhez valószínűleg kompromisszumokra lesz szükség, a képviselő-testületnek is ki kell dolgozni alternatívákat, hogyan kezelheti ezt a helyzetet. Ezek az alternatívák nincsenek még készen. Nem teljesen új a most hallott információ, de idei és hivatalosan, a háttér-információkkal kiegészítve most találkozunk ezzel először a testület. Azon lesznek, hogy ezt a helyzetet kezeljék, mert fontos az a munka, amit a háziorvosok végeznek. Tudja, hogy apró dolog, de a képviselő-testület erkölcsi köszönetét fejezte ki egy falunap alkalmával a Covidal kapcsolatos munkáért. Nem sokat nyom a latban, de a képviselő-testület azért figyel a háziorvosokra és a jó kapcsolatot igyekeznek ápolni és továbbra is ez a cél. Azt külön köszöni, hogy különösen nagy összegű támogatásra idáig nem volt szükség egyik háziiorvosi praxis esetében sem. Meg kell vizsgálni a támogatási lehetőségeket. A költségvetésben például már egy emelt összegű támogatás került megállapításra a háziiorvosi körzetek kapcsán, mely alacsony összegű a kért összeghez képest, de nem elhanyagolható. A polgármester a jegyző és a képviselők igyekezni fognak egy olyan alternatívát kidolgozni, amely kifelé vezetheti ebből a gödörből ezt a települést. Egy „plébános-válságot” már megélt itt, egy orvos-válságot nem szeretne, főleg azért mert ennek jóval nagyobb a súlya. Mindenki tisztában van a helyzet komolyságával és súlyával és próbáljuk ezt megoldani. A vállalkozást érintő pénzügyi adatok boncolgatásába nem látja értelmét belefogni. Háttér-információnak fontos, de a megoldást nem ezekből a táblázatokból fogjuk kiolvasni. A probléma sokkal összetettebb, melynek következménye ez a pénzügyi hiány, mely a praxist sújtja. Ezzel kapcsolatban valószínűleg van a vállalkozásnak is feladata. Az önkormányzati javaslatokról rövid időn belül személyes egyeztetést fog kezdeményezni, bízva a mielőbbi és megnyugtató kompromisszumos megoldásban. Valószínűleg több körös tárgyalásra lesz szükség és kérdés lehet az is, hogy ez a támogatás, vagy finanszírozás meddig tarthat, tartós lehet-e. Jövőre választások lesznek, lehetséges, hogy a kormányzat is észbe kap, és segítő kezet nyújt ez ügyben az orvosok részére. Amíg nem kerülünk kapcsolatba az orvosi ellátórendszerrel, addig nem látjuk mekkora a probléma, mikorra kapunk például időpontot. Remélhetőleg ezt magasabb szinteken is meglátják és próbálják kezelni. A most felvázolt problémát nem a képviselő-testület vagy a település okozta. Az teljesen jó, ha első körben a helyi hatósághoz fordulnak a helyi lakosok, vállalkozások, melyet egyébként naponta tapasztal, még akkor is, ha nem tartozik esetleg a hatáskörünkbe. Tájékoztatást adhatunk arról, hogy hova is kell fordulni az adott problémával, de ezt itt most első körben nekünk kell kezelni. Nem tudja, hogy az orvostársadalom mennyire hallatja a hangját, hogy ez így nem jó, mert pénzügyi problémák vannak. Azt hogy elismerik-e, megköszönik-e a munkát? Úgy látja, hogy a emberekből, egy bizonyos korosztályból kiveszett a tisztelet. Ezt érezhette például egy választási kampány során is. Az idősek mondták annakidején, hogy „a szó nagyon könnyű, fekve is ki lehet mondani.” Sokan nem gondolják végig, hogy a szónak milyen hatása van, hogy lehet azzal támogatni, hogy lehet azzal bántani. Akár azzal is, hogy nem mondunk

semmit. Summa summarum a képviselő-testület azon lesz, hogy erre a problémára megoldást találjon és ehhez a doktorúrra is szükség lesz.

dr. Mester Lajos – háziorvos:

Arra reagálva, hogy hallatják e a hangjukat elmondja, hogy a legrosszabb helyzetben a szakdolgozók vannak, ők a leginkább alulfinanszírozottak. Azok az orvosok, akik megkapják az említett finanszírozásokat, köszönik szépen, jól vannak, csak ne kelljen dolgozni, ezért tapasztalhatják azt, hogy lassú az ellátórendszer. Egy példa erre: egy szülésznek mondjuk 1.200.000 Ft a nettó fizetése. Neki nem éri meg bevállalni azt a rizikót, hogy feljelentik a szülésnél keletkezett szövődmény miatt. Bemegy szülni egy anyuka akkor a szülészek húzódnak, hogy nehogyanáluk szüljön. Korábban, mikor ennél jóval többet keresett, akkor azt mondta, hogy ezért kétfévente egyszer elmegyek a bíróságra és vállalja az ezzel járó következményeket. Most azt mondja, hogy egymillió-kettőért ne cibálja bíróság elé. A statisztikák ugyanis azt mutatják, hogy a szülésnél adott gyakorisággal a babánál, vagy az anyánál lesz egy szövődmény és ott legtöbbször bírósági ülés a vége. A szülész azt is mondja, hogy nem vezetheti végig az anyát, nem ismeri a genetikáját, szociális helyzetét, egészségi állapotát, hanem csak úgy beesik, hogy ott szül nála. Ezzel, hogy megszüntették az összekapcsolási lehetőséget még kritikusabbá tették ezeket a szakmákat. A legegyszerűbb az, hogy a lehető legkevesebbet dolgozzon, ezt támogatja ez a rendszer. Véleménye szerint a szükséges pénz egy része benne van a rendszerben, csak nem jól van felhasználva. Az orvos kamara által gyűjtött adatok szerint az éves GDP-ből a legkisebb összeget fordítjuk Magyarországon százalékos arányban az egészségügyre. Felét költjük az átlagnak. 500 milliárd forintot kellene pluszban erre fordítani évente, ha az átlagot el akarnánk érni. Az lenne a kamara kérése, hogy 5-6 év alatt érjük el az átlagot. Magyarországon fizetnek legtöbbször magánszolgáltatásért Európában, itt a legmagasabb a rákos halálesetek száma. Szomorúak ezek az adatok. Probléma, hogy nincs Egészségügyi Minisztérium, amely az érdekeiket képviselhetné. Nincs, akihez érdemben fordulhatnának. Összességében egyértelműen elmondható, hogy próbálnak nyomást gyakorolni magasabb szinten.

Matuszka Antal István polgármester:

A háziorvosi praxisok támogatása kapcsán felmérte a környező településeket. Van olyan település, ahol egyáltalán nem támogatják a praxist anyagilag, van ahol többlet támogatják, mint Zákányszéken, van ahol a kiszolgáló személyzet egy részének bérét vállalják át, vagy bizonyos eszközöltségeket. Óvatosan kell kezelni ezt a dolgot, mert fontos feladatot látnak el a háziorvosi körzetek. Belátható időn belül ki kell dolgozni valamilyen kompromisszumos megoldást.

Kővári Róbert Attila képviselő:

Elmondja, hogy régóta ismerik egymást a doktorúrral. Megköszöni az elmúlt évtizedekben végzett áldozatos munkáját. Mindent el fog követni, hogy tovább tudjon Zákányszéken háziorvosként dolgozni. Vállalkozóként átérzi, hogy a veszteséges láb, veszteséges tevékenység hosszútávon nem működtethető. Személyesen is beszéltek nemrégiben erről a problémáról. A mostani prezentáció által tovább élesedett a kép a helyzetről. Közös kompromisszummal meg fogják találni a megoldást, megpróbál ebben segíteni.

Gárgyán István jegyző:

Nagyon hasznosnak és korrektnek látja ezt az előadást, amivel bemutatásra kerültek a problémák a háziorvosi ellátás kapcsán. Figyelni szokta az egészségüggyel kapcsolatos híreket a médiában is és most elhangzottak alátámasztják azt, amit idáig tapasztalt. Az egészség a legfontosabb az életünkben és tényleg kínos az, ha a pénzen múlik az ellátás.

Megalázó ez a helyzet a házi orvos számára is és az önkormányzat számára is, ha nem tud segíteni, mert ha csak ez az egy ágazat lenne ilyen nehéz helyzetben, akkor az önkormányzat is biztosan könnyebben megtalálná azt az összeget, amivel támogatást tud nyújtani. Az egészségügy viszont a magánéletben és a település életében is a legfontosabb dolgok között szerepel. Azt látja, hogy amennyiben országosan nem lesz a finanszírozásban előrelépés, akkor csak a helyi szépségtapaszkok maradnak és ez nem biztos, hogy elég lesz. A felvázolt javaslatok kapcsán volt egy olyan, hogy egészségügyi alkalmazottként folytatná a házi orvoslást, de úgy gondolja, hogy ez komoly minőségi visszaeséssel járna a körülmények tekintetében. Egy vállalkozás mindig jobban van ösztönözve a fejlesztésre, fejlődésre. Zákányszéken a rendelők és az eszközök nagy része nem az önkormányzat kezében van.

dr. Mester Lajos – házi orvos:

Azért kért 2025. évre támogatást, mert nem azt gondolja, hogy ennek 10 éven keresztül így kell működnie. Amennyiben ez 10 éven keresztül így működne, akkor ezt így be kell zárni és egy teljesen lebutított, minimál feltételekkel működő rendelőt tudnak biztosítani. Bízik abban, hogy ez egy átmeneti dolog és más irányba fog ez változni. Egy éve finanszírozza a házi orvosi ellátást, remélhetőleg 2026-ban nem kell ismét ezzel a kérelemmel előállni. Választások következnek, utána is lehetnek változások. A meglévő források elosztását kellene első körben átgondolni, ahogy azt már említette korábban is és motivációs elveket kell bevezetni. Hozzá kell tenni egy adott összeget is a GDP-ből, közelítve az európai átlaghoz. Amennyiben az egészségügyi alkalmazotti változat felé haladnánk, úgy át kell gondolni majd az ingatlanok és eszközök visszavásárlásainak módját, lehetőségeit, vagy esetleg bérleti díjas rendszerben is lehet gondolkodni, vagy új rendelőt is építhet az önkormányzat. Erről akkor beszélhetünk bővebben, ha ez irány mellett döntünk. Próbált szakmai és racionális maradni a javaslatok tekintetében. Sok településen vannak már betöltetlen praxisok, nem is tudják ezeket betölteni. Szegeden betöltetlen gyermekgyógyászati praxisok vannak. A saját eszközparkja kapcsán annyit tud elmondani, hogy azt biztosan nem adja át, mert máshol tudja azokat hasznosítani. Az eszközök, minimál-feltételek pár millió forintból beszerezhetőek. Egy jó EKG, laptoptal már viszont közel milliós tétel önmagában.

Csóti József László alpolgármester:

Egy egészséges kompromisszumot kell találni, mert fontos, hogy a házi orvosi praxisok működése továbbra is biztosított legyen a megszokott színvonalon. Az egészségügyi ellátás egy sarkalatos pont, a hiányát biztosan megéreznénk, és ezt el kell kerülni. A képviselő-testület mindent el fog követni azért, hogy ez a remélhetőleg átmeneti probléma megoldódik. Úgy gondolja, hogy ha a hajlandóság mindkét fél részéről megvan, akkor sikerül majd közös nevezőre jutni. Remélhetőleg rövid időn belül magasabb szinteken is rendeződnek ezek a dolgok és működhetnek tovább a praxisok a korábbiaknak megfelelően.

Kővári Róbert Attila képviselő:

Új képviselőként megköszöni az egészségügy kapcsán polgármester úr és a korábbi képviselő-testületek elmúlt években, évtizedekben végzett tevékenységét és együttműködését, mert azért idáig is támogatták a házi orvosokat. Az észrevehető sajnós, hogy a pénzünk mennyire inflálódik, annakidején 100.000 Ft és a 400.000 Ft is mennyit jelentett. Bízik a kompromisszumos megoldásban.

Matuszka Antal István polgármester:

Az általános hozzászólásokból érezhető, hogy a képviselő-testület úgy kezeli a kérdést, hogy megoldást akar találni és szerintem erre irányuló vélemények hangzottak itt el. Lehet, hogy a

közeljövőben többször össze kell majd ülni, ebben partner lesz, arra kéri a doktor urat, hogy ő is szánjon erre majd időt.

dr. Mester Lajos – háziorvos:

A preneztáció főbb adatait bizalmasan átadja majd a képviselők részére. Annyit kér, hogy a médiában ne jelenjen meg.

dr. Mester Lajos elkészön és távozik az ülésről

Matuszka Antal István polgármester:

Véleménye szerint még ejthetnek szót a témáról, mely már okozott néhány álmatlan éjszakát számára. Beszélgettek tegnap a doktorúrral barátilag, de nem derült ki pontosan, hogy mi az alap probléma. Lehetséges, hogy csak a finanszírozás, de az is lehet, hogy az elmúlt évek terheibe, munkájába kicsit bele is fáradt, besokallt. Mindenképp igyekezzünk megoldást találni, akár komolyabb átmeneti támogatás formájában. Az nem jellemző, hogy komoly összeggel támogasson egy önkormányzat egy háziorvosi praxist, a 6 millió forint már komoly összeg, ennyi a térségben sehol nincsen. Budapesten, Erzsébetvárosban 400.000 Ft támogatást kaphatnak és arra is pályázni kell. Azon kell elgondolkozni, hogyan tudjuk a költségeit csökkenteni, amellet, hogy ő maga is megpróbál költséget csökkenteni.

Papp László képviselő:

Elhangzott a prezentáció elején, hogy itt egy „Michelin csillagos” szolgáltatást nyújt. Felmerül az a kérdés, hogy van e itt nálunk létjogosultsága ennek a magas szintű szolgáltatásnak, mivel ennek költségvonzata is van. Sok vállalkozást látunk mostanában, hogy 10-20 év működés után egyszer csak vége lesz, váltani kell. Ez a vállalkozások iszonyatos terhe, hogy folyamatosan váltani kell. Itt talán a szolgáltatások minőségén lehetne csökkenteni, konkrét szakmai javaslatot nem tud erre mondani. Az elismerésekkel kapcsolatban elmondja, hogy valóban ritkán osztják manapság. Mindenki várja, de nem mindig jön, általános a probléma. Az hogy nincs Minisztériumi képviseletük ez nagyon furcsa számára, hiszen az orvostársadalom magasán elismert. Bízunk abban, hogy jövőre jobb lesz, de nagyon kevés vállalkozás tud visszajönni a lejtőről, amiről elindult.

Matuszka Antal István polgármester:

Annyit még hozzátessz, hogy tudomása szerint a kezdetek óta 500.000 Ft-ot kapnak a háziorvosok évente támogatásként. Ezért az elején kellett is valamit tenniük, tehát volt lefedetlen óra, amikor nem volt orvos. Ez a probléma pár éve az orvosi ügyelet átalakításával megszűnt, de a támogatás maradt, sőt idén a képviselő-testület 2025-ben ezt megduplázta. Az alapgondolat az, hogy ezt a helyzetet kezelnünk kell és meg kell mentenünk, nem akar negatív lenni, de igyekszik minden oldalról megvilágítani a problémát. Dr. Sebestyén Balázs soha nem jött ide támogatásért. Mester doktor úr pedig nem szeretne a színvonalból engedni. Ő nem titkolja, hogy a vállalkozása több lábon áll és a többi láb jobban állhat, persze ez nem befolyásolja azt, hogy a háziorvosi tevékenység veszteséges. Nehéz elhatárolni a háziorvosi tevékenység és az üzemorvosi tevékenység közötti határvonalat, hogy melyik kiadás melyik kapcsán merül fel, ezért is nem érdemes feszegetni a számadatokat. A takarító személyzet lehet az, ahol például az önkormányzat tud segíteni, alkalmazhatja részmunkaidőben, vagy

osztott munkaidőben a védőnői rendelővel együtt. Az iparűzési adó csökkentésre nincs lehetőség, mert mindkét háziorvos adóalapja meghaladja a jogszabály által előírt 20 millió forintot.

Papp László képviselő:

Nem ismerjük a pontos bevételeket, az állami támogatás, OEP finanszírozás összegét sem.

Matuszka Antal István polgármester:

Nem ismerjük. Annyit lát, hogy nagyon sokan járnak a rendelőjébe, ebből is valószínűsíti, hogy besokallhatott. Korábban említette is neki, hogy éjjel-nappal nem lehet hosszú ideig dolgozni. Idősödve kevesebbet is bír az ember. Személy szerint azon lesz, hogy megtalálja azt a lélektani határt ameddig képes elmenni a képviselő-testület, és amit már a doktorúr is elfogad. A 6 millió forint nagyon magas összeg. Ez egy speciális helyzet, mivel az egészségügy, ahogy jegyző úr elmondta nagyon fontos terület.

Gárgyán István jegyző:

Azt javasolja, hogy a tájékoztatást vegye tudomásul a testület és érdemi döntést később hozzon kidolgozott javaslatok alapján. Az elmúlt évek költségvetése minuszosan indult, aztán valahogy év végére mégis kialakultak a dolgok. Most ugyanezt látja, csak még fokozottabban, hogy mindenhova csak a pluszforrásokat kell beletenni. Kicsit tart attól is, hogy az államkassza sem áll túl fényesen, óvatosan kell bánni ezekkel a támogatásokkal. Reméli, hogy nem jutnak el addig, hogy munkaviszonyban alkalmazni kelljen egy háziorvost, de ez nagy munkával és befektetéssel járna. A rendelő és az eszközök már nincsenek az önkormányzat tulajdonában. Úgy kellene egyensúlyozni, hogy mindenki tudjon működni, talpon tudjon maradni. A finanszírozásba nem látunk bele, nagyon bonyolult egyébként is. Új körzetet csak akkor lehet kialakítani, ha legalább 1200 fő van a körzetben, a jogszabályi megfogalmazás szerint ellátás-biztonsági és gazdaságossági szempontok miatt.

Matuszka Antal István polgármester:

Kérdés lehet az is, hogy mennyi a zákányszéki kártya a doktor úrnál. Felmerült ez korábban a bentlakásos intézménynél is, hogy más településről fogadnak-e be lakókat, és ha igen, akkor az illetékes önkormányzattól kérjünk-e hozzájárulást. A finanszírozás miatt persze el kellett érni az 1200 fős határt és ez egy vállalkozás, nem az önkormányzat a fenntartó. Megterhelő ez a hivatás, mivel nem szabad hibázni, mert az komoly következményekkel jár.

Csóti József László alpolgármester:

A meglévő megállapodásokat kellene megvizsgálni. Véleménye szerint helyettesítésre konkrétan nem kérhet támogatást. Az üzemorvosi és háziorvosi rendelés tevékenysége is biztosan összemosódik.

Matuszka Antal István polgármester:

Le kell ülni párszor még egyeztetni erről az biztos. Véleménye szerint lelkiismeretes, jó orvos, tartsuk itt, nem hinné, hogy az a célja, hogy elmenjen. Igyekszik, majd közelíteni az álláspontokat.

A jelenlévők ezt követően elemezték a vállalkozás pénzügyi kimutatásában látottakat az önkormányzat költségvetési helyzetének fényében, elismerve a helyi háziorvosok munkáját.

Matuszka Antal István polgármester:

Javaslatot tesz a határozat tervezett szövegére a jegyző úr által elmondottak alapján.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

42/2025.(IV.3.) Kt. határozat

Tárgy: Dr. Mester Lajos háziorvosi praxisa finanszírozási problémáinak megtárgyalása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megismerte dr. Mester Lajos háziorvos prezentációja keretében, megtárgyalta és felkéri a polgármestert, hogy az I. háziorvosi körzet finanszírozási problémáinak kezelésére javaslatokat készítsen elő és tárgyaljon ezekről dr. Mester Lajos háziorvossal, majd az érdemi, kompromisszumos javaslatokat terjessze a képviselő-testület elé.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

2.2. Pályázat kiírása a Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

A Zákányszék Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 6787 Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti, 57 m² alapterületű bérlakás bérleti jogát a jelenlegi bérlő 2025.04.30-i határral felmondta, melyre vonatkozó szándékát a szabályoknak megfelelően, írásban jelezte, így a lakás 2025.05.01-től üressé válik. A lakás összkomfortos, költségalapú bérlakás. Főszabály szerint az önkormányzat a lakásokat pályázat útján adja bérbe, a költségalapon bérbe adandó lakásokra a Képviselő-testület pályázatot ír ki. Pályázatot kiírni csak újonnan épült, vagy megüresedett beköltözhető lakásra lehet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

43/2025.(IV.3.) Kt. határozat

Tárgy: Pályázat kiírása a Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint pályázatot ír ki a Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal polgármester

Határozatról értesítést kap:

1./ Matuszka Antal István polgármester

2./ Gárgyán István jegyző

3./ Makra Katalin ügyintéző

4./ Irattár

43/2025.(IV.3.) Kt. határozat melléklete

Pályázati felhívás

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás költségalapon történő bérbeadására.

A lakás 57 m² alapterületű, 1+1 félszobás, összkomfortos.

A lakás havi bérleti díja: 742 Ft/hó/m² azaz $742 \text{ Ft} \times 57 \text{ m}^2 = 42.294,- \text{ Ft}$

A pályázaton részt vehet, aki

- önálló lakástulajdonnal nem rendelkezik,
- vállalja, hogy a lakásbérleti szerződés megkötését követő 5 éven belül saját tulajdonú lakáshoz jut, és lakás-előtakarékossági szerződést köt vagy más igazolható módon takarékoskodik.
- Továbbá a pályázónak **óvadékot kell fizetnie**, amely a pályázati felhívásban meghatározott bérleti díj összegének háromszorososa, **azaz 126.882.-Ft**

Az óvadékot a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell az MBH Bank Nyrt által vezetett 56900037-13018485 önkormányzat letéti számlájára befizetni. Amennyiben a

pályázó pályázata támogatásban nem részesül, az óvadék összege 15 napon belül visszautalásra kerül.

A minősítés és az elbírálás során előnyt élveznek azok a pályázók, akik:

- Zákányszéken állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik,
- gyermeket nevelnek,
- Zákányszék Községben építési telekkel rendelkeznek,
- 5 évnél régebben élnek a településen,
- házasságban élnek.

A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet.

A pályázatot Zákányszék Község Polgármesteréhez (6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.) kell írásban, az erre a célra szolgáló nyomtatványon benyújtani, jövedelemigazolásokkal, valamint az óvadék megfizetését bizonyító dokumentummal együtt.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. április 22

A lakás birtokba vételének időpontja: 2025. május 1.

Pályázati adatlapot a Polgármesteri Hivatal titkárságán lehet beszerezni, illetőleg letölthető a www.zakanyszek.hu oldalról.

A pályázatokat a Képviselő-testület a benyújtási határidőt követő legközelebbi ülésen bírálja el. A pályázók a döntésről írásban értesülnek.

2.3. Versenyképes Járások Program tervezése

Előadó: Matuszka Antal István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a pályázat feltételrendszerét és a tervezés jelenlegi állását. A járásra eső keretösszeg 250 millió forint. Ezt az összeget lakosságarányosan osztotta fel a társulási tanács azzal, hogy a két legkisebb település kompenzációval együtt 12 és 13 millió forint keretet kaptak. Zákányszékre 22,9 millió forint jutott. Ugyanekkora összegre van még lehetőség, mely nem biztos, hogy nyer, erre is kell projektötleteket felmutatni. Az első rész kapcsán infrastruktúra fejlesztésre 20 millió forintot terveznénk. további 2,9 millió forintot a szociális intézmény költségeinek fedezésére fordíthatnánk. Ebből például a Jókai utcát lehetne pormentesíteni útalap készítésével. A másik 250 millió forintos keret kapcsán Zákányszék esetében a teljes összeget a szociális intézmény energetikai fejlesztésére fordíthatnánk a bentlakásos intézmény felújítása érdekében. Ezzel kapcsolatosan évek óta szükséges lenne fejlesztés, elavult a fűtésrendszer és nincs hőszigetelve az épület.

Papp László képviselő:

Javasolja, hogy a pormentesítés helyett az iskola előtti útszakaszt kellene felújítani. Ott az iskola mellett az ifjúsági klub, a sportpálya, a sportszarnok, a bölcsőde és az orvosi rendelő is. Nyilván az sem néz ki jól, hogy nincs minden utca pormentesítve, de ezt fontosabbnak tartja.

Matuszka Antal István polgármester:

Jó ötletnek tartja, valóban fontosabb lehet. Tárgyalt már erről szakemberekkel és meg lehetne oldani a problémát útszélesítéssel és szélesebb útalap készítésével. Ennek a tervezett költségvetését várja jelenleg. Az infrastrukturális fejlesztésnek ez is megfelel.

A jelenlévők egyetértének a felvetéssel.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

44/2025.(IV.3.) Kt. határozat

Tárgy: Versenyképes Járások Program tervezése

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyban jelölt tájékoztatást megismerte a polgármester előterjesztésében és tudomásul veszi, elfogadja, hogy a rendelkezésre álló keretösszegeből infrastrukturális fejlesztés és szociális jellegű költségek finanszírozása valósulhat meg, valamint a bentlakásos intézmény energetikai jellegű felújítása szerepel még a javasolt tervek között.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

Matuszka Antal István polgármester:

A Zákányszék – Bordány kerékpárút kivitelezési szerződése a rövidesen aláírásra kerülhet. A kivitelezésre a szerződéstervezet szerint 11 hónap van, mely alapján el is kezdik majd a támogatási szerződés módosításának kezdeményezését a befejezési határidő vonatkozásában a következő év közepéig. Arra kéri a képviselőket, hogy a falugyűlésre jöjjenek el, ahol a fő téma a kerékpárút beruházás lesz.

Mivel egyéb előterjesztés és közérdekű kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést berekeszti.

k.m.f.


Matuszka Antal István
polgármester




Gárgyán István
jegyző

MEGHÍVÓ

Zákányszéki Polgármesteri Hivatal

Érk.: 2025 ÁPR 03.

Szám:

2025/1392-1/2025

Mell:

Tudós Coda

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. április 3-án (csütörtökön) 17 órai kezdettel

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

Polgármesteri Hivatal nagyterme

Zákányszék, Lengyel tér 7.

Napirendje:

1./ *Dr. Mester Lajos háziorvosi helyettesítés finanszírozásának támogatása iránti kérelmének megtárgyalása*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

2./ *Egyéb előterjesztések*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

Gárgyán István jegyző

A meghívót kapják:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gárgyán István jegyző
3. dr. Mester Lajos háziorvos

Írásos anyagot kapnak az 1-2. pont alatt feltüntetettek.

Zákányszék, 2025. április 1.




Matuszka Antal István
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. április hó 3. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Polgármester:

Matuszka Antal István

check

Képviselők:

1. Bókáné Papp Gyöngyi -
2. Csóti József László (*alpolgármester*) -
3. Dani Kálmán Szabolcs -
4. Kővári Róbert Attila -
5. Papp László -
6. Zombori István -

Bekannt: Payer-Gangster
 Rob: Jones Kauls

Page 11

Meghívottak:

Név:

Aláírás:

- Gárgyán István** (jegyző) -
- dr. Mester Lajos** – háziorvos -

Aláírás: 

dr. Mester Lajos – háziorvos

TANÁCS GABOR

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Zákányszéki Polgármesteri Hivatal
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Matuszka Antal polgármester
részére

Tárgy: Kérelem háziiorvosi helyettesítés
finanszírozásának és támogatásának
biztosítására

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton tisztelettel fordulok Önökhöz, mint Zákányszék településének háziiorvosa, a háziiorvosi
rendelés helyettesítésének finanszírozásával kapcsolatos ügyben.

Az idei évben 32 nap szabadság, valamint 8 nap szakmai képzés miatt szükséges a rendeléseim
helyettesítése. Az említett helyettesítési időszakokban napi szinten 167.000 Ft költség merül fel,
amely az orvosi ellátás zavartalan biztosításához elengedhetetlen.

Tisztelettel kérem az önkormányzat támogatását a helyettesítési költségek finanszírozásában. Az
önkormányzat hozzájárulása nagyban segítené a helyettesítések gördülékeny megszervezését,
illetve a településen élő lakosság folyamatos egészségügyi ellátásának biztosítását.

Kérem, szíveskedjenek megvizsgálni a kérelmemet, és pozitív döntésükről írásban tájékoztatni az
alábbi elérhetőségeken:

- Telefonszám: 06306062371
- E-mail cím: mester cure@gmail.com

Tisztelettel és köszönettel várom visszajelzésüket, és bízom abban, hogy a közös célunkat jelentő
lakossági egészségügyi ellátás folyamatosságát támogatják.

Zákányszék, 2025. 01. 07.

Tisztelettel:

Dr. Mester Lajos
háziiorvosi szakorvos
Mester Cure Háziiorvosi Kft.
6787 Zákányszék, Dózsa Gy. út 70.
Cégjegyzékszám: 06204303-1-06
Székhely: 6787 Zákányszék, Dózsa Gy. út 70.
Telefon: 30/606-23-71
Fax: 62/590-050
Email: mester cure@gmail.com
Dr. Mester Lajos
Háziiorvos

Amennyiben bármilyen részletet szeretne pontosítani, kérem, jelezze!

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: 6787 Zákányszék Kossuth utca 56. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása

Láta:

polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

jegyző

Gágyas



**Zákányszék Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

Száma: ZPH/1359/2025

Tárgy: 6787 Zákányszék Kossuth utca 56. sz.
alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására
vonatkozó pályázat kiírása

**Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére**
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zákányszék Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 6787 Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti, 57 m² alapterületű bérlakás bérleti jogát a jelenlegi bérlő 2025.04.30-i határnappal felmondta, melyre vonatkozó szándékát a szabályoknak megfelelően, írásban jelezte, és amely az előterjesztés mellékletét képezi, így a lakás 2025.05.01-től üressé válik.

A lakás összkomfortos, költségalapú bérlakás.

Főszabály szerint az önkormányzat a lakásokat pályázat útján adja bérbe, a költségalapon bérbe adandó lakásokra a Képviselő-testület pályázatot ír ki. Pályázatot kiírni csak újonnan épült, vagy megüresedett beköltözhető lakásra lehet.

A pályázat kiírására vonatkozóan az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Száma: .../2025.(.....) Kt.

Tárgy: Pályázat kiírása a Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására

Határozati javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

- 1./ A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint pályázatot ír ki a Zákányszék, Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal polgármester

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Makra Katalin ügyintéző
- 4./ Irattár

Pályázati felhívás

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás költségalapon történő bérbeadására.

A lakás 57 m² alapterületű, 1+1 félszobás, összkomfortos.

A lakás havi bérleti díja: 742 Ft/hó/m² azaz $742 \text{ Ft} \times 57 \text{ m}^2 = 42.294,- \text{ Ft}$

A pályázaton részt vehet, aki

- önálló lakástulajdonnal nem rendelkezik,
- vállalja, hogy a lakásbérleti szerződés megkötését követő 5 éven belül saját tulajdonú lakáshoz jut, és lakás-előtakarékossági szerződést köt vagy más igazolható módon takarékoskodik.
- Továbbá a pályázónak **óvadékot kell fizetnie**, amely a pályázati felhívásban meghatározott bérleti díj összegének háromszorosa, **azaz 126.882.-Ft**

Az óvadékot a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell az MBH Bank Nyrt által vezetett 56900037-13018485 önkormányzat letéti számlájára befizetni. Amennyiben a pályázó pályázata támogatásban nem részesül, az óvadék összege 15 napon belül visszautalásra kerül.

A minősítés és az elbírálás során előnyt élveznek azok a pályázók, akik:

- Zákányszéken állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik,
- gyermeket nevelnek,
- Zákányszék Községben építési telekkel rendelkeznek,
- 5 évnél régebben élnek a településen,
- házasságban élnek.

A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet.

A pályázatot Zákányszék Község Polgármesteréhez (6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.) kell írásban, az erre a célra szolgáló nyomtatványon benyújtani, jövedelemigazolásokkal, valamint az óvadék megfizetését bizonyító dokumentummal együtt.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. április 22

A lakás birtokba vételének időpontja: 2025. május 1.

Pályázati adatlapot a Polgármesteri Hivatal titkárságán lehet beszerezni, illetőleg letölthető a www.zakanyszek.hu oldalról.

A pályázatokat a Képviselő-testület a benyújtási határidőt követő legközelebbi ülésen bírálja el. A pályázók a döntésről írásban értesülnek.

Zákányszék, 2025. április 2.

Tisztelettel:


Matuszka Antal István
polgármester



Pályázati adatlap

Költségalapú önkormányzati bérlakás bérbeadására

**Zákányszék Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete részére**
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Tisztelt Képviselő-testület!

A pályázó adatai:

Név:

Születési név:

Születési hely és idő:

Anyja neve:

Állandó lakcíme:

Tartózkodási helye:

Postacíme:

Telefon és/vagy e-mail:

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Zákányszék, utca szám
alatti önkormányzati bérlakás bérlőjeként szíveskedjék kijelölni.

A lakás bérbeadását a következő időpontig kérem: év hó nap.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy: *(a megfelelő aláhúzendó)*

- önálló lakástulajdonnal rendelkezem: igen nem

- gyermeket nevelek: igen nem

- Zákányszék Községben építési telekkel rendelkezem: igen nem

- 5 évnél régebben élek Zákányszéken: igen nem

- házasságban élek: igen nem

- rendszeres jövedelemmel rendelkezem: igen nem

- Zákányszéken állandó bejelentett lakcímmel,
vagy tartózkodási hellyel rendelkezem: igen nem

- Jelenlegi bérlőként már befizetett óvadék összege:Ft ideje:.....

Bankszámlaszám (befizetett óvadék visszafizetése esetére)

.....

A saját, valamint a velem együtt költözők havi rendszeres összjövedelme: Ft.
Jövedelem igazolásokkal igazoltan.

Bérlőként történő kijelölésem esetén a lakásba velem együtt költöznének az alábbi személyek:

Név	Rokonsági fok	Életkor (év)
.....		
.....		
.....		
.....		

Jelenlegi lakáskörülményeim rövid leírása, egyéb közlendők:

.....

Bérlőként történő kijelölésem esetén vállalom, hogy a lakásbérleti szerződés megkötését követő 5 éven belül saját tulajdonú lakáshoz jutok, s ennek érdekében lakás-előtakarékossági szerződést kötök vagy más igazolható módon takarékoskodom.

Hozzájárulok, hogy a pályázatban feltüntetett személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal, a Képviselő-testület és annak szervei a pályázat elbírálásához szükséges mértékben és ideig kezeljék, valamint a pályázatban közölt adatok valóságát a Polgármesteri Hivatal nyilvántartásaiban ellenőrizték.

Zákányszék, 20.....

.....
 Pályázó aláírása

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK
PROGRAMKÖZLEMÉNY
JÁRÁSI FEJLESZTÉSI PROGRAMOKRÓL

A Versenyképes Járások Program (a továbbiakban: Program) egyik legfontosabb célja a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése, amelynek keretében térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése, térségi közszolgáltatások fejlesztése, térségi gazdaságfejlesztés, településüzemeltetés érdekében lehet támogatást igényelni, illetve nyújtani.

A fenti célok eléréséhez ezúton szeretnénk azzal a javaslattal élni, hogy a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II. 28.) KTM rendelet szerinti jogosult önkormányzatok az egy tématerülethez tartozó fejlesztési elképzeléseiket „Járási Fejlesztési Programként” fogalmazzák meg és azok ilyen formában kerüljenek benyújtásra a Program keretében.

A javaslattal az a célunk, hogy egységesen lehessen támogatni a tématerületekhez tartozó fejlesztéseket, azok tartalma ne aprózódjon el, továbbá azok megvalósítására, későbbi üzemeltetésére a lehető leghatékonyabb formában kerüljön sor, amely által valamennyi érintett település a Program igazi kedvezményezettjévé válhasson.

Ilyen tématerületek lehetnek (településszámtól függetlenül, ha megvan a minimum három érintett település, de ezáltal akár a teljes járás is bevonható a fejlesztésbe) az alábbiak:

1. EGÉSZSÉGFEJLESZTÉS A ... JÁRÁSBAN:

- ▶ ennek keretében támogatható beszerzések – akár valamennyi településre defibrillátor, illetve azonos vagy különböző orvosi, védőnői, fogászati eszközök beszerzése
- ▶ járóbeteg szakrendelő eszközfejlesztése
- ▶ járóbeteg szakrendelő felújítása
- ▶ szűrőbusz program meghirdetése
- ▶ idősek számára vizsgálatokra eljuttatás eszközbeszerzése (kisbusz) stb.
- ▶ kórházak, szakrendelők melletti parkolók bővítése, kialakítása

Ebben az esetben eltérő, de egy tematikában értelmezhető igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

2. KÖZ- ÉS KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁGI PROGRAM A ... JÁRÁSBAN

- ▶ térfelügyelőkamera-rendszer kiépítése, üzemeltetése
- ▶ okos zebrák kiépítése
- ▶ trafiboxok telepítése
- ▶ polgárőrök számára eszközbeszerzés
- ▶ rendőrséggel közös kábítószer-megelőzési programok biztosítása
- ▶ rendőrség számára eszközbeszerzés
- ▶ önkéntes és önkormányzati tűzoltóságok eszközbeszerzése

Ebben az esetben eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

3. KULTURÁLIS, KÖZMŰVELŐDÉSI, KÖZNEVELÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉS A ... JÁRÁSBAN

- ▶ a közösségi terek hálózatos működtetése, szakember(ek) foglalkoztatása
- ▶ ehhez kapcsolódó eszközbeszerzés
- ▶ ehhez kapcsolódó felújítás
- ▶ speciális, a térség identitását jelentő, ezzel kapcsolatos fejlesztések

- ▶ köznevelési infrastruktúra és eszköz fejlesztése a tankerületekkel, iskolafenntartókkal való együttműködésben

Ebben az esetben eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

4. SZOCIÁLIS EGYÜTTMŰKÖDÉS A JÁRÁSBAN:

- ▶ közös szolgáltatástervezés
- ▶ házi segítségnyújtás, egyéb ellátás bővítése, fejlesztése további településekre történő kiterjesztéssel, ehhez szakember alkalmazása, eszközök beszerzése, ingatlan felújítása
- ▶ előbbiekhez szükséges gépjármű beszerzése
- ▶ közös idősotthoni kapacitás bővítése, esetleg ehhez szükséges további ingatlan megvásárlása, meglévő ingatlan bővítésének megtervezése, kivitelezése (a szükséges tervek, engedélyek beszerzése)
- ▶ hátrányos településeken, városrészekben felzárkóztató programok szervezése gyermekeknek
- ▶ munkaerőpiaci illeszkedést segítő együttműködések

Ebben az esetben is az eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

5. KÖZSZOLGÁLTATÁSOK ELÉRÉSÉT SEGÍTŐ KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉS A JÁRÁSBAN

- ▶ helyi és helyközi tömegközlekedés összehangolása, járatbővítések együttműködésben a szolgáltatóval, működtetés és üzemeltetés támogatása
- ▶ okos (digitális menetrendi kijelzős), védett és fedett egységes buszmegálló arculat kialakítása
- ▶ parkolók kialakítása vasút- és buszállomások mellett
- ▶ kerékpártárolók kialakítása vasút- és buszállomások mellett
- ▶ kerékpárutak felújítása, tervezése, kivitelezése
- ▶ útfelújítások és azok tervezése

Ebben az esetben is az eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

6. GYERMEKJÓLÉTI EGYÜTTMŰKÖDÉS A JÁRÁSBAN

- ▶ gyermekek nyári szabadidőszervezése, a szabadidőszervezés infrastruktúrájának megvalósítása és annak üzemeltetése, a járási gyermekek nyári és napközis táboroztatása
- ▶ uszodai programokhoz kapcsolódó beszerzések, fejlesztések, üzemeltetési közös megoldások
- ▶ gyermekek fejlesztésével kapcsolatos közös programok szervezése, kidolgozása (pályaorientációs, digitális kompetenciák fejlesztését szolgáló programok és fejlesztések) együttműködésben a tankerületekkel, szakképzési centrumokkal vagy akár a vállalkozásokkal is

Ebben az esetben is az eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

7. GAZDASÁG- ÉS TURIZMUSFEJLESZTÉS A ... JÁRÁSBAN

- ▶ korábbi fejlesztések összehangolt üzemeltetése (aktív turizmus, TOP-os programokból megvalósult helyi turisztikai fejlesztések stb.)
- ▶ Leader programokban meglévő együttműködések fokozása, hatékony felhasználása
- ▶ helyi (termelői) piacok kialakítása, felújítása, bővítése
- ▶ a helyi értékesítési láncok rövidítése, segítése a helyi őstermelői, gazdálkodói kör bevonásával
- ▶ a típusosan a gazdasági központokban megvalósult inkubátorházak együtt, a térség mikro- és kisvállalkozásaival közös üzemeltetési programja

- ▶ közös – a vállalatokkal is közös munkavállalói jóléti szolgáltatások igénybevételét segít együttműködés (kulturális kártya, sportrendezvények kedvezményes látogatási rendszerének kialakítása)

Ebben az esetben is az eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

8. KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁSFEJLESZTÉS/EGÉSZSÉGES MENZAPROGRAM A JÁRÁSBAN

- ▶ központi főzőkonyha kialakítása, fejlesztése, üzemeltetése
- ▶ az ételkiszállításához kapcsolódó eszközbeszerzés
- ▶ kisegítő személyzet alkalmazása
- ▶ tálalókonyhák felszerelése
- ▶ egészséges, közvetlen beszállítói rendszer kialakítása a helyi mezőgazdasági vállalkozókkal közösen

Ebben az esetben is az eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

9. KÖZÖS KÖZTERÜLET ÉS ZÖLDTERÜLET FENNTARTÁSI EGYÜTTMŰKÖDÉS PROGRAMJA A JÁRÁSBAN

- ▶ a feladat hatékony eszközkihasználása érdekében közös üzemeltetés (működés, üzemeltetés, plusz létszám)
- ▶ helyi hulladékmentesítési programok megvalósítása
- ▶ minden olyan beszerzés, ami több település vagy akár a teljes járás együttműködésében közterületi, köztisztasági és útfenntartási (belterületi utak) célokat szolgál

Ebben az esetben is az eltérő, de egy tematikában értelmezhető települési igények **egy programban** való megjelenése a járási célt megvalósítja, és komplex programként valósulhat meg a települések együttműködésével.

A fenti kilenc tématerület csak példálózó jellegű, de a fentiekhez hasonló, a tervezett fejlesztések részleteinek egy témakörhöz kapcsolása és együttesen, programként történő megfogalmazása, valamint kezelése mindenképpen erősíti a fejlesztések legalább járási szintű közös tervezését és megvalósítását.

Fentiek mindemellett ösztönözhetik a hosszabb távú együttműködést is, akár TÖBB ÉVES Járási Fejlesztési Programok kidolgozása révén.



KÖZIGAZGATÁSI ÉS TERÜLETEFEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM

FELHÍVÁS

FEJLESZTÉSI IGÉNYEK BENYÚJTÁSÁRA

1. A FELHÍVÁS CÉLJA

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indít (a továbbiakban: Program). A Versenyképes Járások Program megvalósításának kérdéseiről szóló 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) értelmében a Programot a közigazgatási és területfejlesztési miniszter (a továbbiakban: miniszter) irányítja, a Program forrását a XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 8. Területfejlesztési Alap biztosítja.

A Program kiemelt célja, hogy a járássok szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járássok települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Támogató) Felhívást tesz közzé a települési önkormányzatok részére a térségi kihatású, de legalább több települést, illetve azok lakosságát érintő fejlesztéssel, működéssel vagy mindkettővel összefüggő fejlesztési igények (a továbbiakban: fejlesztési igény) benyújtására, egyidejűleg a Program keretében történő későbbi költségvetési támogatások nyújtásának előkészítése érdekében.

A benyújtásra kerülő fejlesztési igények összegyűjtése és megismerése azt a célt szolgálja, hogy a Támogató felmérje, a települési önkormányzatok körében milyen javaslatok merülnek fel az adott járásban szükséges fejlesztések vonatkozásában.

A Program végrehajtására a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak az irányadóak.

2. A PROGRAM KERETÉBEN IGÉNYELHETŐ FORRÁS

A Program a 2023. évben az egy főre jutó GDP európai uniós átlag 120 %-át el nem érő hazai régiók járássiba található települési önkormányzatok és ezen települési önkormányzatoknak a jogi személyiséggel rendelkező társulásai számára kiindulásként az alábbiak szerint biztosít pénzügyi forrást:

- ▶ járásonként 500 millió Ft, amennyiben a járás székhelye megyei jogú város,
- ▶ járásonként 250 millió Ft az összes többi járás esetében.

Ez országosan mindösszesen 49,75 milliárd Ft értékben teszi lehetővé a benyújtásra kerülő fejlesztési igények alapján, az előminősítési eljárást követően támogatási igények befogadását.

Amennyiben egyes járássok tekintetében az azokhoz tartozó és 2025. évben önkormányzati szolidaritási hozzájárulást teljesítő települési önkormányzatok vonatkozásában a 2025. évi befolyó és a 2024. évben befolyt helyi iparűzési adóbevételek közötti többletnek a 2025. évi és a 2024. évi szolidaritási hozzájárulás különbözetével korrigált összege a jelen Felhívásban közzétett keretekenél nagyobb összegű befizetést eredményez, úgy ezen befizetés mértékének ismeretében a járási keret összegének azzal arányban álló megemelésére kerül sor.

3. A PROGRAM KERETÉBEN NYÚJTHATÓ TÁMOGATÁS

A Program keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás nyújtható. A támogatás maximális mértéke a fejlesztés elszámolható költségeinek legfeljebb 100%-a. A támogatás járásonkénti maximális összege az adott járás forrásskeretével megegyező összeg.

A támogatott tevékenység megvalósításához a támogatáson túl saját forrás is bevonható, amely önerőből, hitelből és egyéb forrásból állhat.

A Támogató a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 84. § (1) bekezdés c) pontja alapján a biztosíték kikötésétől eltekint.

4. A PROGRAM KERETÉBEN TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

A hivatkozott Korm. határozat 4. pontjának megfelelően az alábbi célterületekre vonatkozóan nyújtható be fejlesztési igény, majd az előminősítési eljárást követően annak alapján támogatási igény:

- A. Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése
- B. Térségi közszolgáltatások fejlesztése
- C. Térségi gazdaságfejlesztés
- D. Településüzemeltetés

Fejlesztési igény, majd az előminősítési eljárást követően annak alapján támogatási igény önállóan megvalósítható ütemekre bontott fejlesztés vonatkozásában is benyújtható, az egyes ütemekhez tartozó fejlesztési összegek megjelölésével.

4.1. A támogatott tevékenység körében elszámolható költségek

A Program céljait szolgáló fejlesztések körében a támogatás terhére az alábbi költségek számolhatóak el:

- a) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó terület-előkészítés költségei,
- b) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó műszaki tervdokumentáció, építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás, ezzel összefüggő hatósági eljárások költségei,
- c) építési tevékenység, beruházás, felújítás, illetve egyéb beruházás, fejlesztés kivitelezésének költségei,
- d) eszközbeszerzés költségei,
- e) a járás, illetve a települések lakosságát érintő közcélú létesítmények, illetve szolgáltatások biztosításának, valamint azok működtetésének, a létesítmények karbantartásának költségei, ideértve a tevékenység humán erőforrás-igényének költségeit is,
- f) ingatlanvásárlás költségei (legfeljebb mindösszesen a járási keret 20%-a erejéig),
- g) rendezvények költségei (amennyiben a rendezvény a fejlesztési tartalom része, a rendezvényekkel kapcsolatban felmerülő művészeti előadói díj kivételével),
- h) projekt-előkészítés és projektmenedzsment költségei,
- i) közbeszerzési költségek,
- j) műszaki ellenőr szolgáltatás költségei,
- k) tájékoztatás/nyilvánosság költségei.

Az f)-k) pontokban foglaltak önállóan nem támogatható tevékenységek.

Saját teljesítés a b) és e) pontokban, valamint a g)-k) pontokban foglalt tevékenységek vonatkozásában számolható el.

Ha a Program keretében nyújtott költségvetési támogatás kedvezményezettje a fejlesztés körében vállalt egyes feladatait – úgy, mint a projekt-előkészítés és a projektmenedzsment költsége – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (1) és (2) bekezdése,

valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 6/C. § (1) bekezdése alapján, hivatalán keresztül látja el, az azzal kapcsolatban felmerülő költségei elszámolhatóak.

Amennyiben a költségvetési támogatás kedvezményezettjének a támogatott tevékenység tekintetében általános forgalmi adó (áfa) levonási joga nincs, az áfa teljes összege elszámolható költségnek minősül.

A központi költségvetésből nyújtott, feladatalapú finanszírozással is érintett feladat esetében kizárólag a feladatalapú támogatással nem fedezett kiadásrész számolható el a költségvetési támogatás terhére.

4.2. Megvalósítás és fenntartás időtartama

A támogatott tevékenység megvalósítására 24 hónap áll rendelkezésre. A fenntartási időszak eszközbeszerzésre irányuló támogatott tevékenység esetén 3 évig, építési tevékenységet, beruházást, felújítást, ingatlanvásárlást tartalmazó támogatott tevékenység esetén 5 évig tart annak megvalósításától számítva.

A fenntartási időszak végéig a támogatott tevékenység eredményeként létrehozott vagyon csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és a Támogató döntése alapján a fenntartási, és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, illetve terhelhető meg.

5. FEJLESZTÉSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE

A Program keretében fejlesztési igényt települési önkormányzatok tervezett konzorciumi együttműködésükre alapozva vagy tervezett, illetve már működő jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásként, valamint már létrejött konzorciumban nyújthatnak be. A tervezett konzorciumi együttműködést, illetve a tervezett társulási szándékot egybehangzó szándéknyilatkozattal kell igazolni.

Fejlesztési igényt legalább három települést érintő fejlesztés támogatása céljából legalább három települési önkormányzat együtt nyújthat be az előzőek szerint azzal, hogy a konzorciumban társulás is részt vehet.

Amennyiben egy járásban háromnál kevesebb település található, az adott járáshoz tartozó települési önkormányzatok együtt is nyújthatnak be fejlesztési igényt.

Ha a fejlesztési igény szerinti tevékenység helyszíne nem áll a társulás, illetve a konzorcium vagy a társulás valamely tagjának tulajdonában vagy kizárólagos használatában és a tulajdon megszerzése nem része a fejlesztési igénynek, illetve, ha a fejlesztési igény olyan tevékenységet érint, amelynek ellátását valamely – a társulástól, illetve a társulás vagy a konzorcium valamely tagjától különböző – szerv (a továbbiakban: érintett jogalany) jogszabályba foglalt kijelölés alapján végzi, akkor a fejlesztési igény szerinti tevékenység az érintett jogalánnyal kötött együttműködési megállapodás, illetve szerződés keretében, vagy annak hozzájárulásával valósítható meg. A fejlesztési igény benyújtásakor az együttműködési megállapodásra, illetve a szerződéskötésre, valamint a hozzájárulásra irányuló szándékot egybehangzó szándéknyilatkozattal kell igazolni.

6. A PROGRAM ELJÁRÁSRENDJÉVEL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

A fejlesztési igények benyújtására a jelen Felhívás 1. számú mellékletét képező Adatlap kitöltésével és annak a területileg illetékes főispán részére történő benyújtásával lesz lehetőség.

A Program keretében több járás területét érintő fejlesztési igény is benyújtható. Amennyiben a több járást érintő fejlesztési igény egynél több vármegyét érint, a fejlesztési igény bármelyik érintett főispánhoz benyújtható.

A fejlesztési igények benyújtására a **2025. március 25. és 2025. április 9.** között lesz lehetőség.

A benyújtott fejlesztési igényeket a Járási Fejlesztési Fórum tárgyalja meg, és a fejlesztési igények tekintetében a járási keret kétszerese mértékéig javaslatot tesz a miniszternek azok támogatására, valamint az egyes fejlesztési igények támogatásának mértékére vonatkozóan.

A Járási Fejlesztési Fórum legkésőbb **2025. május 9-ig** teszi meg javaslatát, amelyet a területileg illetékes főispán valamennyi benyújtott fejlesztési igénnyel együtt felterjeszt a miniszter részére. A főispán **2025. május 26-ig** értesíti a fejlesztési igények benyújtóit, hogy – a járási keretek mértékéig – mely fejlesztési igények tölthetők fel támogatási igényként a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) informatikai felületére (a továbbiakban: felület), amelynek elérhetőségéről, továbbá a támogatási igények mellékleteként csatolandó dokumentumok köréről a Támogató a felület megnyitását megelőző legalább 8 (nyolc) nappal korábban tájékoztatást ad.

A támogatási igények benyújtására **2025. május 26. és június 10.** között lesz lehetőség.

A támogatási igényeket formai és jogosultsági szempontból a Kincstár, tartalmi szempontból a Támogató bírálja el. A támogatási döntést a miniszter mérlegelési joga alapján hozza meg és döntéséről tájékoztatja a Rendelet szerinti jogosultat.

A támogatói okiratok kiadását és a támogatás folyósítását a Kincstár végzi. A Kincstár a támogatás összegét előleg formájában a támogatói okirat hatályba lépését követően átutalja a költségvetési támogatás kedvezményezettje számára.

Amennyiben a jelen Felhívásban szereplő járási keret a 2. pontban foglaltak alapján megemelésre kerül, akkor a miniszter biztosítja az érintett Járási Fejlesztési Fórum részére az ismételten javaslattevél lehetőségét azzal, hogy az a fejlesztési igények alapján a miniszter által meghatározott összeg erejéig újabb fejlesztési javaslatot terjesszen elő. A járási keret megemelésére tekintettel újabb támogatási igények feltöltésére kerülni lehet sor a felületre, melyek alapján a miniszter további támogatási döntéseket hozhat a fentiekben ismertetett eljárásrend szerint.

A Program keretében nyújtott költségvetési támogatásra az Áht., valamint az Ávr. szabályait megfelelően alkalmazni kell.

7. A FELHÍVÁSSAL KAPCSOLATOS TOVÁBBI TÁJÉKOZTATÁS

A jelen Felhívással kapcsolatos közlemények a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium weboldalán (<https://kormany.hu/kozigazgatasi-es-teruletfejlesztési-minisztérium>), illetve a Kormányhivatalok weboldalán találhatók meg.

A jelen Felhívással kapcsolatban további tájékoztatást a vjp@ktm.gov.hu e-mail címen kérhetnek.

- 1. melléklet. Fejlesztési igény Adatlapja**
- 2. melléklet. Járási forráskeretek**



VERSENYKÉPES JÁRÁSOK
PROGRAM

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM KERETÉBEN JAVASOLT TÁMOGATÁSI CÉLTERÜLETEK

Fő kategória	Célterület	A Program keretében támogatásra javasolt tevékenységek
I. Térségi alapinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése	Belterületi utak fejlesztése, korszerűsítése	A járás településein/település-csoportjain a közszolgáltatások elérhetőségéhez közvetlenül kapcsolódó utak korszerűsítése (pl. útburkolat felújítása, vízelvezető rendszerek korszerűsítése, közlekedésbiztonsági elemek kialakítása, zajvédelem, műtárgyak).
	Közösségi közlekedés, közlekedésbiztonság fejlesztése	A járás területén egy-egy nagyobb forgalmú közösségi közlekedési csomópont (pl. buszmegálló, vasúti megállóhely) környezetének megújítása, vagy több települést érintő, a járással közösségi közlekedését, az egyes települések elérhetőségét javító egyéb fejlesztések. A járás területén több települést érintő átfogó közlekedésbiztonsági fejlesztések (pl. forgalomlassító szigetek, gyalogátkelőhelyek, közlekedési lámpák iskolák, óvodák, főbb közszolgáltatást nyújtó intézmények környezetében).
	Kerékpárforgalmi létesítmények fejlesztése	A járás egésze szempontjából meghatározó vagy több települést érintő kerékpárút kialakítása vagy egyéb kerékpárforgalmi létesítmények megvalósítása (pl. kerékpárforgalmi hálózati terv alapján a még hiányzó szakaszok kialakítása, kerékpárutak, kerékpársávok, közlekedésbiztonsági elemek kialakítása).
	Csapadékvíz-gazdálkodási rendszerek fejlesztése	A járás területén található vízelvezető rendszerek fejlesztése, rekonstrukciója, a csapadékvíz-gazdálkodás céljainak figyelembevételével (pl. csapadékvíz elvezetési, csapadékvíz-gazdálkodási rendszerek kialakítása, a belterületen áthúzódó vízfolyások és belvízcsatornák, belvíz-elvezető rendszerek rendezése, csapadékvíz tározók, a víz helyben tartását segítő innovatív elemek). Csapadékvíz tározók, tározótérek építése, fejlesztése, rekonstrukciója.
	Átfogó közterület-felújítás	A járás egy-egy kiemelt, a lakosság jelentős hányada által használt közterületének teljeskörű felújítása a belterületi utak felújításával, közművek cseréjével, csapadékvíz-elvezetés integrálásával, parkolók, zöldterületek és közvilágítás fejlesztésével.
	Egyéb infrastrukturális fejlesztések	Egyéb helyi önkormányzati feladathoz kapcsolódó infrastrukturális fejlesztés.
II. Térségi közszolgáltatások fejlesztése	Bölcsődei és óvodai ellátás fejlesztése	A járás több településének lakosságát kiszolgáló vagy több település által közösen fenntartott, illetve társulás keretében működtetett bölcsődék, óvodák felújítása, bővítése, korszerűsítése, hatékonyabb működtetése (pl. épület felújítás, korszerűsítés, eszközbeszerzés, udvar, épület környezetének rendezése, gyermekek megfelelő ellátását biztosító egyéb fejlesztési igény, bizonyos szolgáltatások (logopédus, fejlesztő pedagógus stb.) biztosításának közös megoldása).
	Közüktatási intézmények hatékonyabb feladatellátásához kapcsolódó fejlesztések	A járás több településén beiskolázási körzettel rendelkező oktatási intézmények, speciális képzést nyújtó (művészeti, gazdasági, műszaki, zenei) oktatási intézmények és kollégiumok fejlesztése (pl. épületfelújítás, energetikai korszerűsítés, eszközbeszerzés, udvar, épület környezetének rendezése, a közoktatás hatékonyabb ellátását biztosító egyéb fejlesztési igény).
	Egészségügyi alap-, és járóbeteg-ellátás fejlesztése	A járás több települését ellátó egészségügyi praxis, praxisközpont, védőnő, orvosi ügyelet, mentőállomás infrastrukturális fejlesztése, beleértve az eszközfejlesztést is. Mozgó egészségügyi szolgáltatások kialakítása. Szűrőprogramok és egyéb prevenciók célú tevékenység.
	Szociális ellátás fejlesztése	A járás több településének lakosságát kiszolgáló vagy több település által közösen fenntartott, illetve társulás keretében biztosított szociális ellátások, működtetett szociális intézmények (pl. idősek otthona, idősek nappali ellátása, fogyatékkal élők ellátása, házi segítségnyújtás, pszichiátriai betegek ellátása, szenvedélybetegek ellátása, családsegítés) korszerűsítése, fejlesztése, épület felújítás, energetikai korszerűsítés, eszközfejlesztés, humán kapacitások, üzemeltetés.
	Szolgáltatási lakások fejlesztése	Több település összefogásával szolgáltató lakások kialakítása, felújítása a közszolgáltatások megfelelő ellátása érdekében.
	Közétketett támogatása	Több települést kiszolgáló közétketett biztosításának támogatása, főzőkonyhák fejlesztése.
	Gyermekek és ifjúsági táborok	Önkormányzati ingatlanon működő gyermek- és ifjúsági táborok fejlesztése, korszerűsítése, kialakítása
	Kulturális, közművelődési célú szolgáltatások, intézmények fejlesztése	Könyvtárak, művelődési házak és kulturális központok, mozik, színházak stb. felújítása, korszerűsítése, energetikai fejlesztése, a kapcsolódó eszközbeszerzés támogatása, programok lebonyolítása.
	Sport és rekreációs célú fejlesztések	Közösségi sport tevékenységhez, rekreációs célokhoz kapcsolódó beruházások, szolgáltatások, eszközök.
	Egyéb közszolgáltatási célú intézmények, épületek felújítása, korszerűsítése, az általuk nyújtott szolgáltatások hatékonyabb elvégzéséhez kapcsolódó fejlesztések	Ravatalozók, temetők felújítása. Egyéb, közszolgáltatást nyújtó épületek, intézmények vagy többfunkciós intézmények felújítása, korszerűsítése, az általuk nyújtott szolgáltatások hatékonyabb elvégzéséhez kapcsolódó fejlesztések Átfogó energetikai felújítások, amely esetben az épületek felújítása is támogatható.
III. Térségi gazdaságfejlesztés	Iparterületek és ipari parkok fejlesztése	Iparterületek, ipari parkok, logisztikai központok fejlesztése, meglévő kapacitások és szolgáltatások minőségi fejlesztése, szükséges infrastrukturális háttér kiépítése, ipari parkokhoz vezető utak kialakítása. Barnamezős területek ipari, gazdasági funkcióval történő hasznosítása, kármentesítés, rekultiváció.
	Helyi piacok fejlesztése	A járásban új helyi piacok kialakítása, meglévő piacok fejlesztése, korszerűsítése, szolgáltatási színvonal javítása, kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések (pl. közmű, parkoló).
	Helyi (járás) jelentőségű turizmus fejlesztése	Járási szinten is meghatározó turisztikai attrakciók kialakítása, felújítása. A járás több települését érintő tematikus turisztikai útvonalak kialakítása. Térségi identitást, hagyományörzést támogató programok, térségi értéktárak, térségi brand-ek támogatása. Desztinációmenedzsment.
IV. Településüzemeltetés	Közterület-fenntartáshoz kapcsolódó eszközök beszerzése	Közterületfenntartáshoz és zöldterületgazdálkodáshoz szükséges gépek, eszközök közös beszerzése.
	A települések üzemeltetését segítő okos megoldások	Térségi hálózatba szervezett okos közösségi pontok kialakítása. A településüzemeltetést támogató települési monitoring rendszerek. Okoshálózatok (smartgrid) kialakítása. Okos közterületfejlesztések. Digitális tudásszerzést támogató edukációs programok.
	Közbiztonság fejlesztése, közvilágítás fejlesztése	Térfigyelő kamerák létesítése, fejlesztése.
	Ebrendészeti és felelős állattartás elősegítését szolgáló fejlesztések	Ebrendészeti telepek és menhelyek létesítése, bővítése, korszerűsítése, valamint a lakosság tulajdonában lévő, továbbá az ebrendészeti telepeken és menhelyeken élő ebek és macskák ivartalanításának, vesztesség elleni védőoltásának, mikrochipel történő megjelölésének támogatása. A felelős állattartással kapcsolatos szemléletformáló programok és előadások szervezése.
	Térségi közterületfelügyelet	Térségi közterületfelügyelet létrehozása, működtetése (pl. mezei őrszolgálat, halór, vadór, természetvédelmi őr).

A fenti táblázatban részletezett, támogatásra javasolt tevékenységek körében a Felhívás 4.1. pontjában szereplő költségek számolhatóak el.



VERSENYKÉPES JÁRÁSOK
PROGRAM

GYAKRAN ISMÉTELT KÉRDÉSEK

Mi a Versenyképes Járások Program célja?	A Versenyképes Járások Program célja, hogy forrást biztosítson a térségi szinten jelentőséggel bíró fejlesztési és üzemeltetési kérdések megoldására. A Program olyan támogatási igényeket fogad be, amelyek több település együttműködésén alapulnak és a járási lakosság minél nagyobb hányadát kedvezményezik.
Mekkora összegre lehet fejlesztési igényt benyújtani? Mekkora a járási keretek?	A Programban - a 2023. évben az egy főre jutó GDP európai uniós átlag 120%-át elérő vagy azt meghaladó hazai régiók járásai kivételével - minden járás meghatározott forráskerettel rendelkezik, amely kiindulásként járásonként 250 millió Ft, a megyei jogú város központú járások esetében pedig 500 millió forint. Az egyes fejlesztési, illetve támogatási igények felső értékhatára a járási keret összege. A fejlesztési/támogatási igényeknek alsó összeghatára nincs. Tekintettel arra, hogy a Program bevételi lába a szolidaritási hozzájárulást fizető települések 2024-ről 2025-re elért iparüzési adónövekményén alapul, amennyiben egy járásban ez a növekmény (a szolidaritási hozzájárulás levonása után) meghaladja a kiindulásként meghirdetett járási keretet, a többletnövekmény mértékének ismeretében a járási keret összege a többletnövekménnyel arányosan megemelésre kerül.
Benyújtható-e olyan fejlesztési igény, amelynek nagyobb a megvalósítási költsége, mint a járási keret vagy az igényelt támogatás?	Igen. A hiányzó forrás egyrészt biztosítható önerő formájában, másrészt a projektek ütemezhető/szakaszolható, és a fejlesztési, illetve támogatási igény benyújtható a projekt egy önállóan megvalósítható részére is. Amennyiben a járási keret a későbbiekben megemelésre kerül, akkor a miniszter támogatási döntésétől függően a projekt további szakaszai is támogathatók lehetnek.
Mikor indul a Program és mik a főbb határidők?	A Program a Felhívás közzétételével 2025. március 6-án elindult. A Felhívás az alábbi linken érhető el: https://kormany.hu/kozigazgatasi-es-teruletfejlesztési-miniszterium/versenykepes-jarasok-program A Program keretében első körben fejlesztési igényeket kell benyújtani 2025. március 25. és április 9. között, majd a kiválasztott fejlesztési igényeket támogatási igényként is be kell nyújtani 2025. május 26. és június 10. között.
Mi a különbség a fejlesztési igény és a támogatási igény között?	A Programban első körben fejlesztési igényeket lehet benyújtani, és amelyek ezek közül kiválasztásra kerülnek, azokat támogatási igényként is be lehet nyújtani. Míg a fejlesztési igény egy javaslat, a támogatási igény viszont már az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48. § (3) bekezdése szerinti támogatást igénylő kérelem. A fejlesztési igény és a támogatási igény ugyanakkor a benyújtott tartalom tekintetében megegyezik, annyi eltéréssel, hogy a támogatási igénynek nagyobb a dokumentációs igénye (a kötelező mellékletek miatt).
Kik nyújthatnak be fejlesztési, illetve támogatási igényeket?	Támogatási igényt legalább három települési önkormányzat együttesen nyújthat be, konzorciumi formában vagy társulásként. A fejlesztési igény fázisában még elegendő a konzorciumi megállapodásra vagy társulásra irányuló szándéknyilatkozat, a támogatási igény benyújtásához – de legkésőbb a támogatói okirat kiadásához - már aláírt konzorciumi megállapodás vagy bejegyzett, jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás szükséges.

	A 2023. évben az egy főre jutó GDP európai uniós átlag 120%-át elérő vagy azt meghaladó hazai régiók járásaiban található helyi önkormányzatok nem jogosultak a Programban való részvételre, így konzorciumi tagként sem vonhatók be és a területükön megvalósuló fejlesztések vagy üzemeltetés nem számolható el költségként a Programból nyújtott támogatás terhére.
Már meglévő társulások indulhatnak-e, vagy külön létre kell hozni új konzorciumot?	Ha egy már működő társulásban legalább három település vesz részt, akkor benyújthat fejlesztési igényt, nincs szükség konzorcium létrehozására. Fontos, hogy a társulás megfeleljen a program többi feltételének is (például a társulásban részt vevő települések lakossága ténylegesen hasznélvezője legyen a projektnek).
Egy település akár több fejlesztési igényben is szerepelhet, mint konzorciumi tag?	Igen.
Milyen célokra lehet fejlesztési, illetve támogatási igényt benyújtani?	A Program célja a térségi igények kiszolgálása, így a lehető legkevesebb tematikus szűkítéssel él és üzemeltetési/működési költségek elszámolására is lehetőséget ad az alábbiakban foglalt korlátozásokkal. A Program az alábbi négy témakörben fogad be fejlesztési, illetve támogatási igényeket: 1. Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése 2. Térségi közszolgáltatások fejlesztése 3. Térségi gazdaságfejlesztés 4. Településüzemeltetés Az elszámolható költségek körét a Felhívás tartalmazza, amelynek elérhetősége: https://kormany.hu/kozigazgatasi-es-teruletfejlesztési-miniszterium/versenykepes-jarások-program Fontos, hogy a központi költségvetésből nyújtott, feladatalapú finanszírozással (normatíva) is érintett feladat esetében kizárólag a feladatalapú támogatással nem fedezett kiadásrész számolható el a támogatás terhére. Tartalmi oldalról a Program olyan fejlesztési igényeket fogad be, amelyek több település együttműködésén alapulnak és a járási lakosság minél nagyobb hányada vagy annak egy fontos, illetve meghatározó csoportja (pl. gyermekek) számára kedvező kimenetelhez vezetnek.
Támogathatók-e olyan fejlesztések, amelyek már megkezdődtek vagy befejeződtek?	A Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendelet 18. § (3) bekezdése nem zárja ki, hogy olyan, korábban már fejlesztési igényként benyújtott projekthez kérjenek támogatást, amely időközben megkezdődött, illetve részben vagy egészében megvalósult.
Támogatható tevékenységek között szerepelnek-e a közbiztonsági fejlesztések?	A közbiztonsági fejlesztések (például térfigyelő kamerák telepítése, egyéb közbiztonsági célokat szolgáló fejlesztések, felvilágosító-tájékoztató kampány folytatása, bűnmegelőzési program kidolgozása és végrehajtása) támogatható tevékenység a Program keretében.
A program keretében csak új vagy használt eszközök is beszerezhetők?	Preferált az új eszközök beszerzése, de lehetséges használt eszközök beszerzése is. Használt eszköz vásárlása esetén szükséges figyelembe venni annak 3 éves fenntartási kötelezettségét, így olyan eszköz beszerzése javasolt, amely hosszabb távon is költséghatékonyan, eredményesen és biztonságosan segíti a térségi lakosság szolgálatát.

Támogatható-e olyan önkormányzati feladatellátás, amelynek normatív finanszírozása van?	Igen, azzal a megkötéssel, hogy a központi költségvetésből nyújtott, feladatalapú finanszírozással (normatíva) is érintett feladat esetében kizárólag a feladatalapú támogatással nem fedezett kiadásrész számolható el a támogatás terhére. A fenti szűkítés a kettős finanszírozás elkerülését szolgálja, de a normatív finanszírozással fedezett költségházyadon felüli költségek elszámolhatók, így mindenekelőtt (de nem kizárólag) az adott szolgáltatást/üzemeltetés minőségét vagy volumenét növelő fejlesztés költségei, ideértve a humán erőforrás költségét is.
Fordítható-e a támogatás más vármegyében és más járásban lévő ingatlan fejlesztésére?	A Program keretében van lehetőség van olyan fejlesztést megvalósítani, amelynek helyszíne nem a járásban található, ha az kiemelten szolgálja a térség lakosságát vagy annak egy fontos, illetve meghatározó csoportját (pl. gyermekek), ideértve akár a térségi közszolgáltatások fejlesztését, akár a térségi gazdaságfejlesztést.
Lehet-e olyan ingatlanon fejleszteni, amely nem a forrást igénylő önkormányzatok valamelyikének a tulajdonában van?	Igen, de ez esetben már a fejlesztési igény benyújtásához is szükséges a tulajdonos hozzájáruló szándéknyilatkozata.
Hogyan lehet benyújtani a fejlesztési igényeket, majd később a támogatási igényeket?	A fejlesztési igényeket a polgármesterek részére megküldésre kerülő elektronikus levélben található linkről letölthető felületen, elektronikus adatlap kitöltése útján lehet benyújtani 2025. március 25. és április 9. között. Az adatlap a Felhívás mellékleteként előzetesen feltöltésre került a KTM honlapjára is annak érdekében, hogy annak elvárt tartalmát a benyújtók minél hamarabb megismerjék. https://kormany.hu/kozigazgatasi-es-teruletfejlesztési-miniszterium/versenykepes-jarasok-program A benyújtási felülettel kapcsolatban a későbbiekben nyújtunk tájékoztatást. A támogatási igényeket a Magyar Államkincstár erre a célra kialakított felületén lehet majd benyújtani 2025. május 26. és június 10. között. Ezen a felületen elérhetőek lesznek a benyújtott fejlesztési igények, amelyek tartalma felhasználóbarát módon átfordítható lesz támogatási igényre.
Mi alapján kerülnek kiválasztásra a támogatásra javasolt fejlesztési igények?	Első lépés: A fejlesztési igényeket a vármegyei közgyűlés elnöke áttekinti (megyei jogú város székhelyű járás esetében a megyei jogú város polgármesterével közösen), és előterjesztést készít a Járási Fejlesztési Fórum számára az általa javasolt fejlesztésekről, a járási keret kétszeresének mértékéig. Második lépés: A Járási Fejlesztési Fórum a vármegyei közgyűlés elnökének előterjesztését és az összes benyújtott fejlesztési igényt megvizsgálva javaslatot tesz a területfejlesztésért felelős miniszternek – szintén a járási keret kétszeresének mértékéig – azon fejlesztési igények támogatására, amelyeket leginkább a térség szolgáltatában állónak ítélt. A javaslatba be nem kerülő fejlesztési igények tartaléklistára kerülnek, így a járási keret esetleges későbbi megemelése vagy valamely támogatási kérelem tekintetében felmerülő kizáró ok esetén is figyelembe vehetők maradnak. Harmadik lépés: A miniszter meghatározza a fejlesztési igényt benyújtók azon körét, akik támogatási igényt nyújthatnak be. A mérlegelés során a miniszter mindenekelőtt figyelembe veszi a Fórum javaslatát, de azt a járási keret kétszereséről a járási keret mértékére szűkíti. Ebben a mérlegelésben a fejlesztési igények szakmai tartalma, a térség érdekei, illetve az igény országos és térségi területfejlesztési, illetve fejlesztéspolitikai célokhoz való illeszkedés egyaránt szerepet játszik.

Kik a tagjai a Járási Fejlesztési Fórumnak?	A Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendeletben foglaltak szerint: A Fórum szavazati joggal rendelkező tagjai: ▶ a vármegyei közgyűlés elnöke, aki egyben a Fórum elnöke, ▶ a megyei jogú város polgármestere (ha a járás székhelye megyei jogú város), aki társelnökként vesz részt a Fórum munkájában, ▶ minden olyan település polgármestere, amely önálló polgármesteri hivatalt működtet vagy közös önkormányzati hivatal székhelytelepülése, ▶ minden olyan önkormányzat polgármestere, amely a 2025. évben szolidaritási hozzájárulás fizetésére kötelezett. A Fórum ülésén tanácskozási joggal vehetnek részt: ▶ a szavazati joggal nem rendelkező polgármesterek, ▶ az országgyűlési képviselő, akinek egyéni választókerületéhez az adott járás vagy egy része tartozik, ▶ a területileg illetékes főispán, ▶ a kiemelt térségi fejlesztési tanács elnöke, ha a járás érinti a kiemelt térség területét, ▶ a miniszter képviselője, ▶ a területi kereskedelmi és iparkamara egy képviselője. A Fórum ülésén részt vehet továbbá: ▶ a vármegyei önkormányzat képviselője, ▶ a vármegyei és a járási kormányhivatal képviselője, ▶ a Területfejlesztési Szolgálat képviselője, ▶ a Fórum ügyrendjében a Fórum döntése értelmében állandó vagy eseti jelleggel meghívott személyek, akiknek a Fórum tanácskozási jogot is biztosíthat.
Ki hívja össze a Járási Fejlesztési Fórumot, és milyen határidővel?	A Fórumot a főispán hívja össze a vármegyei közgyűlés elnökével (és megyei jogú város székhelyű járás esetében a megyei jogú város polgármesterével) egyeztetve. A meghívóban szerepel a napirend, az időpont és a helyszín is.
Van-e vétőjoga a járásszékhely település polgármesterének vagy a vármegyei közgyűlés elnökének?	A Járási Fejlesztési Fórum ülésén mind a javasolt fejlesztésekről, mind az ügyrendről kétharmados többséggel kell dönteni és egyik szereplőnek sincs vétőjoga. A vármegyei közgyűlés elnöke a Fórum elnökéként fontos szakmai szerepet tölt be, de a kétharmados többség garantálja a közös döntést.
Mikor születik meg a támogatási döntés?	A Program tervezett eljárásrendje szerint 2025 júliusában születhetnek meg az első támogatási döntések.
Mi történik a támogatási döntés után?	A miniszter támogatási döntéséről szóló értesítést követően a támogatói okiratok kiadását és a támogatás folyósítását a Magyar Államkincstár végzi. A Magyar Államkincstár a támogatás összegét előleg formájában, a támogatói okirat hatályba lépését követően átutalja a költségvetési támogatás kedvezményezettje számára.
Mennyi idő áll rendelkezésre végrehajtani a projekteket?	A támogatott tevékenység végrehajtására 24 hónap áll rendelkezésre.
Milyen kötelezettségek terhelik a támogatásban részesült kedvezményezettet?	A támogatás kedvezményezettjének elszámolási és beszámolási kötelezettsége van a támogatás felhasználása és a támogatás terhére megvalósított tevékenység vonatkozásban. A fenntartási időszak eszközbeszerzésre irányuló támogatott tevékenység esetén 3 évig, építési tevékenységet, beruházást, felújítást, ingatlanvásárlást tartalmazó támogatott tevékenység esetén 5 évig tart, annak megvalósításától számítva. A támogatások szabályszerű felhasználásának ellenőrzése a Magyar Államkincstár bevonásával történik.

**Hol érhető el a Versenyképes
Járások Programról bővebb
felvilágosítás?**

A Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos közlemények a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium weboldalán (<https://kormany.hu/kozigazgatasi-es-teruletfejlesztési-minisztérium>), illetve a Kormányhivatalok weboldalán találhatók meg.

A Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban további tájékoztatást a vip@ktm.gov.hu e-mail címen kérhetnek.