

## Pályázati felhívás

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Kossuth u. 56. szám alatti önkormányzati bérlakás költségalapon történő bérbeadására.**

A lakás 57 m<sup>2</sup> alapterületű, 1+1 félszobás, összkomfortos.

A lakás havi bérleti díja: 742 Ft/hó/m<sup>2</sup> azaz 742 Ft x 57 m<sup>2</sup> = 42.294,- Ft

A pályázaton részt vehet, aki

- önálló lakástulajdonnal nem rendelkezik,
- vállalja, hogy a lakásbérleti szerződés megkötését követő 5 éven belül saját tulajdonú lakáshoz jut, és lakás-előtakarékossági szerződést köt vagy más igazolható módon takarékoskodik.
- Továbbá a pályázónak **óvadékot kell fizetnie**, amely a pályázati felhívásban meghatározott bérleti díj összegének háromszorosa, **azaz 126.882.-Ft**

Az óvadékot a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell az MBH Bank Nyrt által vezetett 56900037-13018485 önkormányzat letéti számlájára befizetni. Amennyiben a pályázó pályázata támogatásban nem részesül, az óvadék összege 15 napon belül visszautalásra kerül.

A minősítés és az elbírálás során előnyt élveznek azok a pályázók, akik:

- Zákányszéken állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek,
- gyermeket nevelnek,
- Zákányszék Községben építési telekkel rendelkeznek,
- 5 évnél régebben élnek a településen,
- házasságban élnek.

A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet.

A pályázatot Zákányszék Község Polgármesteréhez (6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.) kell írásban, az erre a célra szolgáló nyomtatványon benyújtani, jövedelemigazolásokkal, valamint az óvadék megfizetését bizonyító dokumentummal együtt.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2025. április 22

**A lakás birtokba vételének időpontja:** 2025. május 1.

Pályázati adatlapot a Polgármesteri Hivatal titkárságán lehet beszerezni, illetőleg letölthető a [www.zakanyszek.hu](http://www.zakanyszek.hu) oldalról.

A pályázatokat a Képviselő-testület a benyújtási határidőt követő legközelebbi ülésen bírálja el. A pályázók a döntésről írásban értesülnek.