

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2013.(II.18.) Ör. rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az önkormányzat vagyona

1.§

- (1) Az önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.
- (2) Az önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.
- (3) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon körét a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5.§. (3) bekezdése határozza meg.

A vagyongazdálkodás elvei, szabályai

2.§

- (1) Az önkormányzat vagyongazdálkodásának közép- és hosszútávú célkitűzéseit külön dokumentum tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat vállalkozási tevékenysége a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

A vagyon nyilvántartása

3.§

- (1) A képviselő-testület részére a zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás az önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) mutatja be.
- (2) Az önkormányzati feladatokat ellátó ingó vagyon selejtezését év közben bármikor, de legkésőbb a leltározásig el kell végezni, melynek fordulónapja minden év december 31.
- (3) Az önkormányzat törzsvagyonába a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló vagyont e rendelet **1. melléklete** tartalmazza.

(4) Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó korlátozottan forgalomképes ingatlanokat e rendelet **2. melléklete**, míg az ingóvagyonot a Polgármesteri Hivatal könyvviteli nyilvántartása tartalmazza.

(5) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó forgalomképes ingatlanokat e rendelet **3. melléklete**, míg a hozzátartozó ingóvagyonot a Polgármesteri Hivatal számviteli szabályzata szerinti analitikus nyilvántartás tartalmazza.

A vagyon kezelése, hasznosítása

4.§

(1) Az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak az Nvtv-ben foglalt feltételekkel köthető.

(2) Az önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben, az Nvtv-ben foglalt feltételekkel.

(3) Az önkormányzati vagyon kezelője Zákányszék Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal.

(4) Az ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog bérbeadásáról és egyéb módon történő hasznosításáról, a képviselő-testület jogosult dönteni. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti.

(5) A törzsvagyon körébe tartozó ingatlanon a funkció megváltozásához a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Az önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységei

5.§

(1) Az önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit az Nvtv. határozza meg.

A vagyon tulajdonjogának átruházása

6.§

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben meghatározott értékhatár feletti önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az Nvtv. rendelkezései szerint lehet.

(2) A versenyeztetés kötelező, ha az érintett vagyontárgy forgalmi értéke a 25 millió forintot meghaladja.

7.§

- (1) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlant értékesíteni fő szabály szerint pályázat útján lehet.
- (2) Amennyiben nem kerül sor pályázat kiírására, úgy ennek okairól az előterjesztő köteles a Képviselő-testületet tájékoztatni. A Képviselő-testületnek az erről szóló döntését a határozatban szerepeltetni kell.
- (3) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – az Nvtv-ben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.
- (4) Korlátozottan forgalomképes ingatlan elidegenítése esetén a bevételt beruházásra, felújításra kell fordítani.

A tulajdonosi jogok gyakorlása

8.§

- (1) A tulajdonosi jogokat az e rendeletben foglaltak szerint a képviselő-testület, valamint a polgármester gyakorolja.
- (2) Az önkormányzat gazdasági társaságban történő részvételéről illetve a gazdasági társaságban történő vagyoni hozzájárulás elidegenítéséről a képviselő-testület dönt.
- (3) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan tulajdonjogának megszerzése illetve értékesítése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (4) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgalmi és vezetékjoggal, valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról, amennyiben ezen jogokkal történő megterhelésért fizetendő kártalanítás összege
 - a) 200 ezer forintot meghaladja a képviselő-testület,
 - b) 200 ezer forintot nem haladja meg a polgármester dönt.
- (5) Kivételesen, ellenszolgáltatás/kártalanítás nélkül lehet szolgalmi/vezetékjogot alapítani olyan közművezeték létesítése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, továbbá közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egyedi bekötések).

9.§

- Önkormányzati ingó vagyon elidegenítéséről, hasznosításáról
- a) 500 ezer forint forgalmi érték felett a képviselő-testület,
 - b) 500 ezer forint forgalmi érték alatt a polgármester dönt.

10.§

Az önkormányzat intézménye kezelésében, használatában lévő vagyontárgyaknak az alapító okiratban rögzített tevékenységi körrel összefüggő módon történő, a tulajdonjog átruházásával nem járó hasznosítása az intézmény vezetőjének hatáskörébe tartozik.

Önkormányzati vagyon forgalmi értékének megállapítása

11.§

(1) Az önkormányzati vagyon értékesítése előtt az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni.

(2) A forgalmi érték megállapításának módja:

- a) ingatlanok esetén a piaci érték alapján,
- b) ingóság esetén az önkormányzat számviteli nyilvántartásában szereplő érték alapján,
- c) tőzsdei forgalomban szereplő értékpapír esetén az aktuális tőzsdei ár, tőzsdei forgalomban nem szereplő hitelviszonyt megtestesítő értékpapír esetén a befektetési szolgáltatók által közzétett másodlagos piaci forgalomban kialakult ár alapján,
- d) egyéb társasági részesedés esetén 1 évnél nem régebbi üzleti értékelés alapján kell az értéket megállapítani.

(3) E rendelet szempontjából a forgalmi érték nettó módon (ÁFA nélkül) értendő.

Követelésről történő lemondás

12.§

(1) Az önkormányzat a kötelezett által elismert, illetőleg jogerős bírósági határozat alapján járó kamat és kötbértartozásról, vagy annak egy részéről lemondhat.

(2) A lemondás esete lehet különösen, ha az önkormányzati követelés megfizetése

- a) az adós gazdálkodó szervezet működését ellehetetleníti,
- b) Az adós magánszemély és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

(3) A kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit. A kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell a méltánylást érdemlő körülmények fennállását. Az igazolás módja lehet különösen gazdálkodó szervezetek számviteli dokumentációinak, magánszemélyek szociális és jövedelmi viszonyait ismertető dokumentumoknak a bemutatása.

(4) A követelésről való lemondásról

- a) 100 ezer forint forgalmi érték felett a képviselő-testület,
- b) 100 ezer forint forgalmi érték alatt a polgármester határoz.

Záró rendelkezések

13. §.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2005. (XI.25.) Ör. Rendelet és az azt módosító 13/2009.(X.30.) Kr. Rendelet.

Matuszka Antal
polgármester

Gárgyán István
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. február 18.

Gárgyán István
jegyző

Hitelesítési záradék:

A rendelet kifüggesztésének kezdő napja: 2013. február 18.
utolsó napja: 2013. március 19.

A rendelet az SZMSZ 26. §-a értelmében 30 napra a községi és hivatali hirdetőtáblán kifüggesztésre került.

Zákányszék, 2013. február 18.

Gárgyán István
jegyző

1. melléklet az 5/2013 (II.18.) Ör. rendelethez

A törzsvagyon körébe tartozó, kizárólag önkormányzati tulajdonban álló vagyon
(Forgalomképtelen ingatlanok)

Belterület:

Sorsz.:	Hrsz.:	terület nagyság(m²)	megnevezése:	Tul.
<u>hányad</u>				
1.	100/1	2849	Lengyel téri park és buszváró	1/1
2.	162/1	2549	Vasút utcai park	1/1
3.	213/19	2271	Béke utcai park	1/1
4.	279/45	4347	Ifjúság utcai park	1/1
5.	279/68	4000	Ifjúság utcai park	1/1
6.	520	2230	Arany J. utcai park	1/1
7.	212	2.0141	Temető	1/1
8.	037/1	1.1607	Temető	1/1
9.	167/1	1189	volt Tsz. Major	1/1
10.	258	2.1767	József A. u.	1/1
11.	163/1	1.3150	Szegfű J. u.	1/1
12.	416	3327	Móra F. u.	1/1
13.	186	1439	Móra F. u.	1/1
14.	163/2	2027	Szegfű J. u.	1/1
15.	259	7114	Petőfi S. u.	1/1
16.	124	3712	Petőfi S. u.	1/1
17.	460	4911	Juhász Gy. u.	1/1
18.	211	557	Névtelen u.	1/1
19.	76	3280	Újtemető u.	1/1
20.	555	5439	Vasút u.	1/1
21.	522	7738	Arany J. u.	1/1
22.	213/40	4486	Tavaszi u.	1/1
23.	296/31	7983	Tömörkény u.	1/1
24.	614	4215	Hársfa u.	1/1
25.	15/1	633	Ó-Temető u.	1/1
26.	279/61	1.1059	Ifjúság u.	1/1
27.	104	6132	Béke u.	1/1
28.	431	4581	Október u.	1/1
29.	365	2618	Nyár u.	1/1
30.	461	1.1374	Kossuth L. u.	1/1
31.	483	1144	Úttörő u.	1/1
32.	147	2600	Jókai u.	1/1
33.	103/1	539	Dózsa Gy. u.	1/1
34.	373	1317	Névtelen u.	1/1
35.	176	1452	Ó-Temető u.	1/1
36.	506	1064	Névtelen u.	1/1
37.	519	1040	Névtelen u.	1/1
38.	561	1054	Névtelen u.	1/1
39.	568	1430	Névtelen u.	1/1
40.	579	2513	Névtelen u.	1/1

41.	277/17	2933	Névtelen u.	1/1
42.	291/6	946	Névtelen u.	1/1
43.	161/2	3965	Vasút u.	1/1
44.	164	2462	Vasút u.	1/1
45.	404	3408	Nyár u.	1/1
46.	213/1	2054	Tömörkény u.	1/1
47.	213/42	495	Tömörkény u.	1/1
48.	548	1408	Tömörkény u.	1/1
49.	492	1600	Ifjúság u.	1/1
50.	213/18	2345	Béke u.	1/1
51.	15/3	602	Ó-temető u.	1/1
52.	15/2	3995	Ó-temető u.	1/1
53.	382	3503	Ó-temető u.	1/1
54.	374	1316	Névtelen u.	1/1
55.	521/11	1208	Úttörő u.	1/1
56.	57	3323	Lengyel tér	1/1
57.	101	2626	Dózsa Gy. u.	1/1
58.	631	1345	Kossuth L. u.	1/1
59.	641	1782	Névtelen u.	1/1
60.	538	513	Névtelen u.	1/1
61.	649	1296	Névtelen u.	1/1
62.	680	1810	Erdei u.	1/1
63.	692	716	Kiskert u.	1/1
64.	660	980	Szegfű J. u.	1/1
65.	663	524	Mórahalmi út	1/1
66.	664	525	Mórahalmi út	1/1
67.	671	801	Névtelen u.	1/1
68.	277/19	905	Névtelen u.	1/1

Kiskertekben lévő utak:

Sorsz.:	Hrsz.:	terület nagyság(m²)	megnevezése:	Tul. Hányad
1.	1006	600	Kiskerti földút	1/1
2.	1012	1302	Kiskerti földút	1/1
3.	1024	1824	Kiskerti földút	1/1
4.	1025	1593	Kiskerti földút	1/1
5.	1066	259	Kiskerti földút	1/1
6.	1047	1586	Kiskerti földút	1/1

Külterületi műutak:

Sorsz.:	Hrsz.:	terület nagyság (m²)	megnevezése:	Tul. Hányad
1.	031	1.2978	Mórahalmi u.	1/1
2.	080/3	2.1277	Bordány felé vezető út	1/1
3.	06/2	7611	Petőfi u. végi út	1/1
4.	018/2	4343	Petőfi u. végi út	1/1
5.	0121/1	3.2014	Liliomi út	1/1
6.	0241/1	1.5096	Pince felé vezető út	1/1
7.	318	5997	Volt daráló út	1/1
8.	0196	4.6342	Mórahalom felé vezető út	1/1

Külterületi földutak:**Hrsz.:**

085, 040/4, 0163, 0166, 0168, 0203, 0207, 0241/2, 0242,0245, 0247, 0341, 0351, 017, 0278, 09/30, 0321/1, 0324/3, 09/73, 0324/5, 0336, 0361, 0321/2, 030, 032/74, 032/100, 032/107, 094, 095, 0101/3, 087/12, 0157/88, 0269, 09/80, 09/76, 09/37, 09/93, 010, 012/48, 012/53, 015/2, 016/7, 016/23, 018/15, 018/18, 018/19, 020/11, 020/22, 023, 032/103, 028, 027/30,025, 024/20, 032/105, 035/1, 035/2, 036/52, 037/2, 042/58, 042/61, 043/4, 046/29, 045/3, 047/72, 047/73, 048, 05/1, 050/3, 050/4, 050/6, 050/7, 052/12, 053, 055, 056, 057/36, 058/79, 058/84, 058/85, 063/1, 063/2, 064/44, 066, 068, 070/11, 070/12, 071/20, 074/36, 075/52, 075/54, 076/22, 077, 078/96, 078/107, 078/144, 078/145, 080/88, 080/42, 079, 078/150, 080/137, 081/126, 093/75, 096/10, 097/27, 099, 0101/4, 0101/2, 0100/19, 0100/8, 0102/12, 0102/10, 0106/45, 0106/44, 0106/41, 0106/38, 0106/35, 0106/24, 0106/15, 093/92, 093/56, 093/32, 090, 089, 088/22, 084/60, 094/54, 084/18,083, 080/89, 080/94, 04, 05/1, 06/36, 07/2, 08, 080/126,0342/43, 0135/59, 0303, 0301, 0299, 0297/1, 0297/2, 0296/73, 0295, 0294, 0290/6, 0285, 0284/17, 0283/21, 0279/43, 0279/37, 0277, 0276/11, 0326/53, 0325, 0324/6, 0324/1, 0320/2, 0319/28, 0319/26, ,0318/2, 0318/1, 0316, 0312/53, 0274, 0272, 0311/2, 0270/19, 0311/1, 0268/15, 0267, 0310, 0266/147, 0266/132, 0266/109, 0306, 0266/90, 0265, 0263/44, 0262, 0261, 0359, 0258/48, 0259/24, 0253, 0357, 0252, 0151/11, 0355, 0250, 0248/70, 0246/21, 0244/11, 0352/106, 0243/1, 0240/70, 0352/79, 0240/54, 0239, 0349, 0238/90, 0348/3, 0238/64, 0345, 0237, 0233/2, 0344/36, 0343, 0106/58, 0106/61, 0106/83, 0106/80, 0108, 0112, 0116/12, 0117/11, 0118/7, 0119, 0120/28, 0120/49, 0121/2, 0121/3, 0121/5, 0122/22, 0124/69, 0124/81, 0124/108, 0124/118, 0124/122, 0124/125, 0124/130, 0125, 0126, 0128/25, 0130/51, 0130/35, 0134/1, 0134/2, 0134/3, 0342/22, 0340, 0233/1, 0339,0338/96, 0338/53, 0338/49, 0334/3, 0332/94, 0332/85, 0331, 0230/21, 0229, 0226/35, 0230/11, 0326/75, 0223, 0221, 0219, 0215/86, 0215/76, 0214, 0212/1, 0200/4, 0200/2, 0199/35, 0195, 0192/67, 0192/61, 0192/49, 0191, 0190/116, 0187, 0182/70, 0181, 0180, 0176, 0173/72, 0173/68, 0173/43, 0172, 0169/8, 0165/2, 0165/1, 0160, 0157/22, 0159/9, 0155/50, 053/36, 0152/46, 0152/30, 051, 0151/78, 0151/76, 0151/70, 0151/62, 0151/52, 0151/47, 0150, 0147/33, 0147/14, 0146/1, 0145, 0144/72, 0144/51, 0144/40, 0143, 0141, 0138/92, 0138/76, 0137, 0135/61, 058/78, 087/35

Belvízcsatornák:

Sorsz.:	Hrsz.:	területlet nagyság(m²)	Tul. hányad
1.	042/52	4076	1/1
2.	016/2	953	1/1
3.	02/2	1.3077	1/1
4.	018/5	2658	1/1
5.	081/2	1.7803	1/1
6.	013	4258	1/1
7.	462/23	401	1/1
8.	038/71	4134	1/1
9.	058/37	2697	1/1
10.	058/85	1588	1/1
11.	069/19	2490	1/1
12.	070/17	3586	1/1
13.	096/15	2585	1/1
14.	096/17	6333	1/1
15.	0275/42	1011	1/1
16.	0266/109	2269	1/1
17.	0332/101	1.5967	1/1
18.	0151/16	1380	1/1
19.	0147/20	2439	1/1
20.	0131	1442	1/1
21.	0132	921	1/1
22.	0263/33	329	1/1
23.	0338/52	3982	1/1
24.	0218	2.0505	1/1

Egyéb forgalomképtelen ingatlan:

Sorsz.:	Hrsz.:	területlet nagyság(m²)	Tul. hányad
1.	0106/113	6.5586	volt szeméttelp 1/1

2. melléklet az 5/2013 (II.18.) Ör. rendelethez

A törzsvagyon körébe tartozó, korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon

Sorsz.:	Hrsz.:	terület nagyság(m²)	megnevezése:	Tul. hányad
1.	59	2025	Községháza	1/1
2.	1	2245	Szociális Központ	1/1
3.	279/25	1095	Kmb. Iroda, és szolg. Lakás	1/1
4.	4	3701	Műv. Ház.	1/1
5.	236	3524	Óvoda	1/1
6.	240	1.0663	Sportcsarnok	1/1
7.	241	1.0661	Általános iskola	1/1
8.	133	1810	Gondozási központ	1/1
9.	116/A/2	53	Orvosi rendelő (dr. Mester)	1/4
10.	116/A/3	26	Orvosi rendelő (dr. Mester)	1/1
11.	237/A/1	70	Orvosi rendelő(dr.Sebestyén)	1/4
12.	237/A/2	54	Védőnői rendelő	1/1
13.	260/1	3992	Községi Vízmű	1/1
14.	279/79	232	Hidroglóbusz	1/1
15.	018/23	5578	Mázsaház	1/1
16.	269/17	5.4913	Sportpálya, öltöző, ifj.klub	1/1
17.	09/4	7989	Madárvárta	1/1
18.	626	1613	Ifjúsági bérlakás	1/1
19.	627	1318	Ifjúsági bérlakás	1/1
20.	628	1318	Ifjúsági bérlakás	1/1
21.	629	1318	Ifjúsági bérlakás	1/1
22.	630	1454	Ifjúsági bérlakás	1/1
23.	018/50	1950	Szérűskert	1/1
24.	523	1975	Arany J.u. beépítetlen ter.	1/1
25.	167/17	1582	volt Tsz. Major	1/1
26.	636	4022	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
27.	637	1525	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
28.	638	1131	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
29.	639	1080	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
30.	640	1002	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
31.	642	1347	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
32.	643	1131	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
33.	644	1031	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
34.	645	1647	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
35.	646	1754	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
36.	647	1132	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
37.	648	1031	beépítetlen ter. Bord. u.	1/1
38.	658	1116	beépítetlen ter. Tavasz u.	1/1
39.	462/1	1174	beépítetlen ter. Kossuth L. u	1/1
40.	462/2	1174	beépítetlen ter. Kossuth L. u	1/1
41.	552	1105	beépítetlen ter. Töm. u.	1/1
42.	553	1105	beépítetlen ter. Töm. u.	1/1
43.	277/18	3322	beépítetlen ter. Petőfi u.	1/1

Sorsz.:	Hrsz.:	terület nagyság(m²)	megnevezése:	Tul. hányad
44.	0266/6	5755	Tanya 137.	1/1
45.	029/17	1425	külterületi szántó	1/1
46.	0266/35	1439	külterületi szántó	1/1
47.	0266/36	4643	külterületi szántó	1/1
48.	0338/32	619	külterületi szántó	1/1
49.	02/82	95	külterületi szántó	1/1
50.	024/51	4311	külterületi szántó	1/1
51.	0117/8	3.7941	külterületi erdő	1/1
52.	02/58	1.7906	külterületi erdő	1/1

3. melléklet az 5/2013 (II.18.) Ör. rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlanok (Forgalomképes ingatlanok)

Belterület:

Sorsz.:	Hrsz.:	terület nagyság(m²)	megnevezése:	Tul. hányad
1.	277/1	718	beépítetlen ter. Petőfi utcai telkek mögött	1/1
2.	27/4	685	beépítetlen ter. Petőfi utcai telkek mögött	1/1
3.	277/5	705	beépítetlen ter. Petőfi utcai telkek mögött	1/1
4.	277/13	741	beépítetlen ter. Petőfi utcai telkek mögött	1/1
5.	277/14	698	beépítetlen ter. Petőfi utcai telkek mögött	1/1
6.	661	1119	építési telek Szegfű J. u.	1/1
7.	663	1288	építési telek Szegfű J. u.	1/1
8.	664	1426	építési telek Szegfű J. u.	189/1426
9.	665	1150	építési telek Szegfű J. u.	1/1
10.	666	1103	építési telek Szegfű J. u.	1/1
11.	667	1059	építési telek Szegfű J. u.	1/1
12.	668	1015	építési telek Szegfű J. u.	1/1
13.	669	1000	építési telek Szegfű J. u.	1/1
14.	670	1000	építési telek Szegfű J. u.	1/1
15.	0173/7	5754	Tanya 863.	1/1
16.	116/B/1	18	Garázs	1/1
17.	116/B/2	18	Garázs	1/1
18.	116/B/3	18	Garázs	1/1
19.	116/B/4	18	Garázs	1/1
20.	116/B/5	16	Garázs	1/1
21.	116/B/6	16	Garázs	1/1
22.	237/A/4	101	Lakás (Dr. Sebestyén)	1/1
23.	0106/22	6.000	kivett tanya, szántó	1/1