

**7/2020.(VIII.18.) ÖKT.**

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. augusztus hó 18. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyve.**

**Napirend:**

***1./ Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

***2./ Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

***3./ Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek jóváhagyása a 2021 – 2035 időszakra***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

***4./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

***5./ Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

***6./ Településrendezési eszközök módosításának elindítása gazdaságfejlesztés érdekében***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>Hat. száma:</b>	<b>Tárgya:</b>	<b>oldal:</b>
67/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Napirend megállapítása	1
68/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása	3
69/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása	7
70/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Zákányszéki ivóvízellátó rendszer (11-05546-1-001-00-13) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása	9
71/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Zákányszéki szennyvízelvezető rendszer (22-05546-1-001-00-06) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása	9
72/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Mórahalom-Zákányszék szennyvíztisztító rendszer (23-04349-2-001-00-01) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Terve	10
73/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról	11
74/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel	13
75/2020.(VIII.18.) Kt. hat.	Településrendezési eszközök gazdaságfejlesztés érdekében történő soron kívüli módosítása	14

## J e g y z ő k ö n y v

mely Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus hó 18. napján megtartott rendkívüli ülésén került felvételre.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal nagyterme  
Zákányszék, Lengyel tér 7.

**Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:**

Matuszka Antal István polgármester

Adamik István, Csóti József László, Dani Kálmán Szabolcs, Kazi Péter,  
Zombori István képviselők

**Meghívotként tanácskozási joggal jelen van:**

Gárgyán István jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tanács Gábor köztisztviselő

**Matuszka Antal István polgármester:**

Köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai **határozatképes** számban vannak jelen. **A polgármester és a megjelent 5 képviselő, összesen 6 fő.** Papp László képviselő igazoltan van távol.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére az előzetesen kiküldött meghívó szerint.

Egyéb javaslat nem érkezett. Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**67/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Napirend megállapítása

### **H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

***1./ Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**2./ Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása**

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**3./ Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek jóváhagyása a 2021 – 2035 időszakra**

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**4./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról**

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**5./ Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel**

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**6./ Településrendezési eszközök módosításának elindítása gazdaságfejlesztés érdekében**

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**1./ Napirendi pont:**

***Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal István polgármester:**

Határidős ügyről van szó és a legutóbbi ülésen már foglalkozott a testület a témával. Felkéri Gárgyán István jegyzőt a részletek ismertetésére.

**Gárgyán István jegyző:**

Ismerteti a napirend részleteit. A kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény rendelkezései folytán az önkormányzatunk fenntartásában költségvetési szervekként működő Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtárnál foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonya 2020. november 1-jei hatállyal a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti munkaviszonnyá alakul át. A Törvény 3. § (8) bekezdése szerint a kulturális intézmények alapító okirataiban e törvény alapján bekövetkezett változások törzskönyvi nyilvántartásba vételét a törvény hatálybalépését követő 60 napon belül kell elvégezni. Ehhez az alapító okirat előterjesztés melléklete szerint történő módosítása szükséges. Speciális helyzet az intézményvezetők esete, ráadásul Zombori Istvánné 5 évre szóló vezetői megbízatása ez év november végén lejár. Részletezi az intézményvezetők kinevezésének hátterét. Reméli, hogy időben kiderülnek a vezetői kinevezéssel kapcsolatos részletszabályok.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Megköszöni az ismertetést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést 6 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**68/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása

**H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a és a 41.§ (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében, foglaltak alapján a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és módosító okiratát a melléklet szerint jóváhagyja.

**Erről értesül:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Zombori Istvánné intézményvezető
- 4./ Irattár

**68/2020.(VIII.18.) Kt. határozat melléklete**

Okirat száma:

## Módosító okirat

A Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár a Zákányszék Község Önkormányzata által 2019. május 21. napján kiadott, 51/2019 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a 68/2020.(VIII.18.) Kt. határozatra figyelemmel -a következők szerint módosítom:

**1. Az alapító okirat 5.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján, a Képviselő-testület nevezi ki a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012.évi I. törvény rendelkezéseinek alkalmazásával. A munkaviszony létesítéséről, illetve a munkaviszony megszüntetéséről Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja

**2. Az alapító okirat 5.2 pontjában szereplő táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:**

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
2	Közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
3	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

Jelen módosító okiratot 2020. november 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: „Időbélyegző szerint”.

P.H.

\_\_\_\_\_  
Matuszka Antal István  
polgármester

Okirat száma:

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. Székhelye: 6787 Zákányszék, Dózsa György utca 45.

## **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2000.01.01.

## **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Zákányszék Község Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7

## **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. CXL. tv. 76-80.§- ban meghatározott közművelődési feladatok ellátása.

4.2. költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

4.3 A költségvetési szerv alaptevékenysége: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. CXL. tv. 76-80.§- ban meghatározott közművelődési feladatok ellátása.

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
--	-------------------------	---------------------------------

1	013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082091	Közművelődés- Közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
6	082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
7	082093	Közművelődés –egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
8	082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
9	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
10	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
11	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

4.5 A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Zákányszék közigazgatási területe

## 5 A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján, a Képviselő-testület nevezi ki a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012.évi I. törvény rendelkezéseinek alkalmazásával. A munkaviszony létesítéséről, illetve a munkaviszony megszüntetéséről Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
2	Közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
3	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

### 2./ Napirendi pont:

***Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

### **Matuszka Antal István polgármester:**

Július 30-val visszaadta a lakást a bérlő, mely közel 17 évig volt a család bérleménye. Eléggé lelakott, de komoly problémák nincsenek az épülettel. Konyhabútor, gáztűzhely,



lamináltpadló, néhány ablak cseréjére lesz szükség a tisztasági festés mellett. Érdemes lenne bekeríteni egyúttal a területet. Kértük a távozó bérlőket, hogy ne fessék ki a házat a korábbi rossz tapasztalatok miatt, ennek ellenére sikerült szépen mindent összekenniük. A lényeg, hogy az ingatlan ismételt kiadása előtt alaposan rendbe kell tenni, fel kell újítani. Előzetes számítások szerint 1,5 millió forint elég lehet a munkálatokra. A felújítás finanszírozása a lakóingatlanok bérbeadása, üzemeltetése feladat dologi kiadásainak terhére történhet, tehát a befolyó, elkülönítetten kezelt bérleti díjak terhére. Komoly tartozást halmozott fel a bérlő az elmúlt időszakban, mellyel kapcsolatosan megteesszük a szükséges lépéseket. A közüzemi díjtartozásokat úgy tűnik, hogy rendezik az átíratások során. Egyedül a vízdíjtartozásuk lehet még kiegyenlíthetetlen.

**Dani Kálmán Szabolcs képviselő:**

A lakbértartozás az emelt díjából tevődött össze?

**Matuszka Antal István polgármester:**

Igen, a vonatkozó helyi rendelet szerint került kiszámításra és kiszámlázásra ez a hátralék. Nem is jelentkeztek esetleges kompromisszumos megoldás érdekében. A kintlévőségeket természetesen megpróbáljuk behajtani.

**Dani Kálmán Szabolcs képviselő:**

A nyílászárók rendben vannak?

**Matuszka Antal István polgármester:**

Szerkezetileg igen. Néhány hiányzó kilincs pótlása és betört ablak javítása szükséges.

**Dani Kálmán Szabolcs képviselő:**

Elmondja, hogy náluk nagyon rosszul zárnak az ajtók, csukott ajtón keresztül is huzatos a lakás. Érdemes lehet ezt is felmérni a lakások esetében.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**69/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy: Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása**

### **H a t á r o z a t**

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítására a Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei 2020. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2020. évi vitelének szabályairól szóló 2/2020.(II.14.) önkormányzati rendeletében a lakóingatlanok bérbeadása, üzemeltetése feladat dologi kiadásainak terhére maximum 1.500.000-Ft-ot biztosít.**

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

**A határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi előadó
- 4./ Irattár

**3./ Napirendi pont:**

*Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek jóváhagyása a 2021 – 2035 időszakra*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal István polgármester:**

Részletesen ismerteti a napirend tartalmát az előzetesen kiadott írásos anyag szerint. Az ivóvíz, a szennyvíz és a Mórahalommal közös szennyvíztisztító rendszer kapcsán szükséges jogszabályi előírások alapján ezeket a terveket elkészíteni. Az Alföldvíz Zrt. megküldte javaslatát és amennyiben önkormányzatunk meghatalmazza őket, mint közszolgáltatót, úgy megküldik a terveket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé. A 15 évre szóló tervek három időszakból állnak össze, rövid, közép és hosszú távú tervből. Szerepeltetni kell mindazon beruházásokat, amelyet meg szeretnénk valósítani, vagy szükséges lenne megtenni. Ez egy benyújtásra kerülő esetleges pályázat alapfeltétele is egyben.

A víziközműveket érintő napirendhez kapcsolódóan tájékoztatja a képviselőket az Alföldvíz Zrt. Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Társulás elnökének címzett leveléről. Ebben a közműszolgáltató értesítette az elnök urat arról, hogy az Ivóvízminőség-javító projekt keretében létesült zákányszéki víztisztító mű arzen (GEH) adszorber kimerült és egyben kéri az intézkedését. Üzemen kívül kell, hogy helyezték és ezzel egyidejűleg egy más biztonsági megoldást alakítanak ki, melynek elindításával az arzenmentesítés továbbra is működik. A környező települések közül több helyen kimerült már korábban. Szerintünk ez elvileg garanciális kérdés, a kivitelező nem ért ezzel egyet. Az elnök úr arról tájékoztatott, hogy kérte a kivitelezőtől a garanciális javítást, továbbá jelezte az illetékes Minisztérium felé is a problémát. Távlabbra tekintve azt is lehet hallani, hogy újabb átalakítások előtt áll az ágazat, állami kézbe, állami irányítás alá kerülhet, mert nem gazdaságos, nem fenntartható így az üzemeltetés. Az év elején láthattuk az egyik testületi ülésen, hogy milyen gazdasági helyzetbe került az Alföldvíz Zrt. Korábban a mórahalmi székhelyű Térségi Vízmű idején nem voltak ilyen problémák, még pénzmaradvány is keletkezett minden évben.

Visszatér a napirend témájára, ismerteti a három határozati javaslatot, víziközművenként külön-külön. A rendszerekben folyamatosan jelentkeznek meghibásodások, amelyeket haladéktalanul kezelni kell. Ezek a tételek jelennek meg a rövid távú, 1 évre szóló tervekben, melyeket részletesen bemutat. A hosszabb távú tervekben szereplő tételek elsősorban pályázati forrás bevonásával valósulhatnak meg, ezért is kerültek betervezésre.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal István polgármester:**  
Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**70/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszéki ivóvízellátó rendszer (11-05546-1-001-00-13) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), mint a tárgyban jelölt víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse az előterjesztést megtárgyalta, megismerte és a víziközmű szolgáltató Alföldvíz Zrt. által a 2021 – 2035. évekre elkészített felújítási és pótlási tervet jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező beruházási tervet elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gördülő fejlesztési Tervnek, *a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCLIX. törvény* szerinti megküldése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza a szükséges jognyilatkozatok megtételére, véleményező nyilatkozat és meghatalmazás aláírására, a dokumentumok Alföldvíz Zrt. részére történő megküldésére.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Alföldvíz Zrt.
- 4./ Irattár

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**71/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszéki szennyvízelvezető rendszer (22-05546-1-001-00-06) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), mint a tárgyban jelölt víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse az előterjesztést megtárgyalta, megismerte és a víziközmű szolgáltató Alföldvíz Zrt. által a 2021 – 2035. évekre elkészített felújítási és pótlási tervet jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező beruházási tervet elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gördülő fejlesztési Tervnek, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti megküldése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza a szükséges jognyilatkozatok megtételére, véleményező nyilatkozat és meghatalmazás aláírására, a dokumentumok Alföldvíz Zrt. részére történő megküldésére.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Alföldvíz Zrt.
- 4./ Irattár

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**72/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Mórahalom-Zákányszék szennyvíztisztító rendszer (23-04349-2-001-00-01) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Terve

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), mint a tárgyban jelölt víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse az előterjesztést megtárgyalta, megismerte és megállapítja, hogy a víziközmű rendszer kapcsán a felújítási és pótlási terv véleményezésére-, valamint beruházási terv készítésére az agglomeráció központi települése, Mórahalom Városi Önkormányzat jogosult.

2./ A Képviselő-testület az Alföldvíz Zrt. által küldött előzetes felújítási és pótlási tervben, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzattal egyeztetett beruházási tervben foglaltakat tudomásul veszi.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gördülő fejlesztési Tervnek, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti megküldése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza a szükséges jognyilatkozatok megtételére, véleményező nyilatkozat és meghatalmazás aláírására, a dokumentumok Alföldvíz Zrt. részére történő megküldésére.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Alföldvíz Zrt.
- 4./ Irattár

#### **4./ Napirendi pont:**

*Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

#### **Matuszka Antal István polgármester:**

Ismét van lehetőség szociális célú tüzelőanyag igénylésére. A korábbi évek tapasztalataiból kiindulva 200 köbméter lágylombos tűzifa beszerzésére javasolja beadni a pályázatot, mely önerőt igényel. Nyertes pályázat esetén az elnyert mennyiség ismeretében további önerőt kell majd biztosítani a szállítási költségekre, valamint komoly többletmunkát igényel majd a tűzifa kiosztása és egy részének összevágása. Ismerteti az előzetesen kiadott írásos előterjesztés tartalmát és a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **Matuszka Antal István polgármester:**

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **73/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról

### **H a t á r o z a t**

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a következő határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklete I.8 pont értelmében a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján **200 erdei m<sup>3</sup> lágylombos tűzifa vásárlásához nyújtja be támogatási igényét**. A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal István polgármestert az igénylés benyújtására.
- 2.) A Képviselő-testület a pályázati kiírás 6. bekezdésben foglaltak alapján vállalja, hogy az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- 3.) A Képviselő-testület a szociális célú tűzifa vásárlásához 200.000,- Ft (azaz kétszázezer forint) + ÁFA összeget, azaz összesen 254.000,- Ft saját forrást biztosít az Önkormányzat költségvetésének tartaléka terhére.

**Határidő:** 2020. augusztus 31.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

#### **A határozatról értesítést kap:**

1./ Matuszka Antal István polgármester

2./ Gárgyán István jegyző

- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Tóth Gábor ügyintéző
- 5./ Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatóság, Szeged
- 6./ Irattár

**5./ Napirendi pont:**

*Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal István polgármester:**

Ismerteti az előzetesen kiadott írásos előterjesztést. A pályázatot szeptember 4-ig lehet benyújtani a polgármesteri hivatal épületének felújítására. 50 millió forint a maximális értékhatár. Előzetes egyeztetések, tárgyalások alapján bruttó 28 millió forint összegű támogatásra javasolja a beruházást megtervezni és a pályázatot benyújtani. A tavalyi évben benyújtott, nem nyertes pályázathoz készült tervek költsége elszámolható, emellett az elektromos hálózat felújítása, a fűtésrendszer korszerűsítése, egy akadálymentes mellékhelyiség földszinten történő kialakítása valósulhat meg némi építőmesteri munkák mellett, valamint maximum 3 millió forint összegben bútorzat is vásárolható ebből az összegből. Bruttó 9 millió forint juthat a pályázatból az elektromos felújításra, ami a tervek szerint a teljes épületre 15 millió forint lenne.

**Kazi Péter alpolgármester:**

A tervek költségeit muszáj elszámolni a pályázat keretében? Abból az összegből esetleg néhány dolgot még meg lehetne valósítani. A tervek már úgylis kifizetésre kerültek a tavalyi költségvetés terhére.

**Matuszka Antal István polgármester:**

500 vagy 600 ezer forintról lehet szó, nem jelentős tétel a beruházáshoz képest, de lehetséges természetesen.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Javasolja, hogy lehetőség szerint próbáljuk meg teljes körűen elvégezni a felújítást.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Valóban jó lenne, azonban ez az összeg nagyon kevés rá. Az elektromos hálózat felújításához készült felmérés szerint 4 ütemben valósulhat meg a munka, tehát négy részre bontható, melyből most az 1-es és 3-as valósulhat meg, tehát ez a régi épület a házasságkötő teremmel és az emeleti részével, valamint a földszinti irodák. Ez a 9 millió forintos tétel. 1,5 millió forint van tervezve a fűtéskorszerűsítésre, melyből új kazán kerülhet beépítésre a jelenlegi régi, korszerűtlen kazán helyett, további 1,5 millió forint a kazánház átépítése. 3 millió forintot tervezhetünk bútorzatra, 1,5 millió forintot akadálymentesítésre rámpa kiépítésre és wc kialakítására, így 9 millió forint marad építőmesteri munkákra.

**Kazi Péter alpolgármester:**

Mennyibe kerülne a teljes körű felújítás összesen? Jó lenne nem húzni, halasztani a felújítást, mert minden munka leállással járhat. Érdemes lenne felmérni, hogy mennyibe kerülne a teljes felújítás jelenleg. A fűtőkorszerűsítés például költségmegtakarítást is eredményezne hosszú távon.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Erre vonatkozólag nincs friss adatunk. Tavaly 50 millió forintra pályáztunk és valószínűleg az sem lett volna elég. Az előzetes információink szerint most 28 millió forintra pályázhatunk eséllyel, ebből kellene kihozni a legtöbbet. Az elektromos felújítás mindenképp szükséges, annyira elavult és már-már veszélyes. A villanyórától kezdve újra kellene építeni a teljes rendszert. Az árak az elmúlt egy évben tovább emelkedtek.

**Kazi Péter alpolgármester:**

A támogatás 100 %-os intenzitású, önerőt nem igényel. Nem tehetjük meg, hogy kiegészítjük az összeget és több mindent megvalósítunk? Komplexen lenne jó kezelni a beruházást.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Bármennyit hozzátehet az önkormányzat, csak jól elkülönítetten kell dokumentálni a pályázatból megvalósított és a pályázaton kívüli munkákat.

**Csóti József László képviselő:**

Egyetért azzal, hogy készüljön egy teljes körű felmérés és költségvetés.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Egyetért a felvetéssel. A pályázathoz egyébként elegendő egy tervezői költségbecslés benyújtása munkanemenkénti megosztással. Intézkedni fog a teljes költségvetés elkészítése érdekében, ezt követően a testület dönthet arról, milyen mértékben kívánja, vagy tudja kiegészíteni a pályázati költségvetést. A határozati javaslat csak a benyújtásról és a pályázott összegről szól. A benyújtott költségvetés részletei a későbbiekben is módosíthatóak, amennyiben támogatásban részesül a pályázat. Ismerteti a javaslatot, és kéri az elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **6 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**74/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel

**H a t á r o z a t**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) a MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívásra „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel benyújtja pályázatát a beruházás megvalósítása érdekében **bruttó 28.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásra.**

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal István polgármestert, hogy a benyújtáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2020. szeptember 4.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Matuszka Imola pályázati referens
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

**6./ Napirendi pont:**

*Településrendezési eszközök módosításának elindítása gazdaságfejlesztés érdekében*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matuszka Antal István polgármester:**

Részletesen ismerteti a napirendet. A rendezési terv teljes körű módosítására is kért ajánlatot, mely közel 7 millió forintba kerülne és fél évig tartana várhatóan az eljárás. Elég komoly tétel, a teljes módosítást a külterületi 3 %-os beépítési mérték indokolná leginkább, mely 10 %-ra emelhető lenne. Gazdaságfejlesztés érdekében egyszerűbb eljárásban is módosítható a rendezési terv, viszont ennek keretében a külterületi beépítés mértéke nem módosítható. Két vállalkozó jelezte módosítási igényét és az önkormányzat egy területét is pozitívan érintheti az egyik kezdeményezett változtatás. Előzetes tárgyalások alapján a vállalkozók nem zárkoztak el eljárás költségeinek fizetésétől, mely nettó 500 ezer forint. Ez esetben vállaltam, hogy az önkormányzat kezdeményezi az eljárás megindítását Balogh Tünde tervezőn keresztül, aki az ajánlatot adta. Ismerteti a kiemelt fejlesztési területeket és a kapcsolódó módosítások részleteit. Korábban több igényt is bejelentettek, azonban a többiek már visszavonták ez irányú kérésüket.

**75/2020.(VIII.18.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Településrendezési eszközök gazdaságfejlesztés érdekében történő soron kívüli módosítása

**H a t á r o z a t**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért azzal, hogy a Településrendezési eszközök módosítása soron kívül elindítandó gazdaságfejlesztés érdekében.
- 2./ A tervezett gazdaságfejlesztésekhez kapcsolódóan *kiemelt fejlesztési területként kezelendők* a 167/4 és 167/17 helyrajzi számú telkek és a 046 helyrajzi szám alátörésein



felvett Gksz jelű kereskedelmi szolgáltató terület, továbbá a 080/106 helyrajzi számú telek valamint a 032 helyrajzi szám alátörésein felvett Gip jelű iparterület.

3./ A Településrendezési eszközök módosítása környezeti hatásainak megítéléséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

4./ Fenti módosítások az érintett ingatlantulajdonosok által kezdeményezett ügyek, a tervezési díj mindösszesen nettó 500.000 Ft, melynek költségeit a tulajdonosok viselik „háromoldalú” szerződés keretében, a Képviselő-testület saját pénzügyi forrást nem biztosít az eljáráshoz.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Településrendezési eszközök módosítási tervének elkészítésére Balogh Tünde okl. építészmérnök vezető településrendezővel (kamarai nyilvántartási szám: MÉK 06/0006) a vállalkozási szerződéseket megkösse.

Határidő: Tervezés indítása 2020. október 15.

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

#### **Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete tagjai (Helyben)
- 2./ Matuszka Antal István polgármester
- 3./ Gárgyán István jegyző
- 4./ Balogh Tünde, a jelenleg hatályos Településrendezési eszközök felelős tervezője
- 5./ Irattár

#### **Matuszka Antal István polgármester:**

A napirendeket követően a koronavírus-helyzetről ad jelentést. Az intézmények készen állnak a tanévkezdésre. A házi orvosok és a szociális központ munkatársai is felkészülten várják a fejleményeket. A településen volt már gyanús eset, azonban teszt nem igazolta a fertőzést. Ezt követően elmondja, hogy a termelői piac épületének helyiségére három jelentkező adott be anyagot. A következő testületi ülésen kerülhet meg tárgyalásra ez a napirend. A piacrendelet módosítására is szükség lesz. Szeptember 19-én kerül sor a tervek szerint a piac átadására és kapcsolódó rendezvény megtartására. A piachoz egy gondnok felvétele lesz szükséges, ez pályázati vállalás volt. Ezután elmondja, hogy személyi változások várhatóak a közeljövőben, néhányan nyugdíjba mennek, a művelődési háznál jogszabályváltozások miatt lesznek módosulások. Az óvodából a karbantartó, míg a sportcsarnoknál a gondnok készül nyugdíjba. A sportcsarnok üzemeltetését át kell gondolni, valószínűleg valamely intézményhez kerülhet csatolásra. A polgármesteri hivatalban van, aki visszatér GYES-ről van, aki elmegy GYES-re. Ezek egyéb változásokat is vonhatnak maguk után. A polgármesteri hivatal ügyfélfogadása átalakult az elmúlt időszakban és úgy tűnik bevált az új rendszer. Várja a visszajelzéseket a testület részéről is. Az Agárminiszter várhatóan a hónap végén Zákányszékre látogat egy magán földmogyoró ültetvény megtekintése céljából. Megpróbál találkozni és egyeztetni vele, egyúttal meghívja a piac átadására. A környéken a falunapok elmaradnak, vagy nagyon visszafogottan kerülnek megtartásra. Nálunk is elmaradt, ahogyan a traktorshow is. Utóbbi a szervezők döntése volt, melyet személy szerint támogatott a vírushelyzetre tekintettel.

**Gárgyán István jegyző:**

Egy települési támogatási igény érkezett nemrég az önkormányzathoz, mely testületi döntést fog igényelni. Egy rossz állapotú lakóépület felújításáról lenne szó, azonban a munkák előzetes felmérése kell majd az előterjesztés megfogalmazásához és a szükséges összeg meghatározásához. Valóban nehéz helyzetű családról van szó.

**Kazi Péter képviselő, alpolgármester:**

Elmondja, hogy felajánlást kaptak egy kemence építésére. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat mórahalmi határút melletti tanyasi épületénél lenne jó kialakítani ezt. A munkálatok anyagköltségéhez gyűjtöttek már pénzt, tehát a szükséges forrás rendelkezésre áll. Kéri a képviselők állásfoglalását, támogatását ehhez. Egy 1890-es évek végéről származó Szűz Mária szobrot is felajánlottak, melyet bevitt restaurálásra. A szobor címe „szeplőtelen fogantatás”. Felmerült a gondolat, hogy a piactér sarkán állíthatnánk neki egy talapzatot, üvegburkolattal és ott kerülne elhelyezésre.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Van egy hasonló a mórahalmi szeszfőzde környékén is. Az elektromos szekrény mellett kerülhetne valahol elhelyezésre, persze ez a szekrény kicsit ronthatja az összképet, viszont itt lenne leginkább látható, központi helyen. Úgy gondolja, ha van ilyen lehetőség, akkor élni kell vele. Az ilyen „apró” dolgok tehetnek élhetőbbé egy települést. A kemence építés helyszínét is támogatja. Az elhangzottak alapján az önkormányzat részéről forrást nem kell biztosítani a megvalósításukhoz. Amennyiben mégis szükség lenne forrásra, úgy az a testület elé terjesztésre kerül.

**Kazi Péter képviselő, alpolgármester:**

Úgy gondolja, hogy a költségek finanszírozása meg lesz oldva önkormányzati forrás nélkül. A tanya kifestése is megtörtént. Érdemes lenne valamilyen fejlesztési, vagy turisztikai tervbe kicsit komolyabban belevenni ezt a tanyát. Mórahalom közelsége és a jó megközelíthetősége alapot ad erre. Elmondja továbbá, hogy a közeljövőben a Duna TV „ízörzők” csapata látogat majd Zákányszékre és forgatnak a Zabosfai Ízörzőkkel.

**Matuszka Antal István polgármester:**

A tanya és a kapcsolódó épületek valóban jó állapotúak, egy részük pályázatból került ugyebár felújításra. Továbbra is fennáll az a helyzet, hogy az önkormányzatoknak el kell gondolkozni jövedelemtermelő beruházásokban. Ez is egy ilyen lehetőség valóban.

**Kazi Péter képviselő, alpolgármester:**

Más téma, a templom környékén történő fű nyírásához kéri az önkormányzat segítségét az egyházközség.

**Zombori István képviselő:**

A fűnyírótraktort már használhatták a kérés óta. Az üzemanyag kérdését kell még rendezni.

**Matuszka Antal István polgármester:**

A segítség természetesen megoldható. A részletekről egyeztet majd az egyházközség vezetőivel is.

**Adamik István képviselő:**

A központba tervezett gyalogátkelővel mi a helyzet?

**Matuszka Antal István polgármester:**

Egyelőre parkoló-pályán van ennek a beruházásnak a kérdése sajnos.

**Zombori István képviselő:**

Lakosok jelezték, hogy belterületen az utak több helyen javításra szorulnak, a Vasút utcában például állandóan megáll a víz az úttesten.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Az egyik mezőőr az összes ilyen helyet, csomópontot lefotózta nemrég és az árajánlatkérés megtörtént. Az egyes helyszínekre külön-külön megbontva kértük az ajánlatot. Amint megérkezik, testület elé terjesztésre kerül.

**Kazi Péter képviselő, alpolgármester:**

Valamilyen gazdaságfejlesztési programban célként lehetne kitűzni, hogy a Kossuth – Zabosfa utca végétől a gazdasági területtől egy elkerülő út kialakításra kerüljön. Komoly forgalom kezd kialakulni a két nagyobb cég környékén. Az elkerülő úttal tehermentesíteni lehetne bizonyos rossz állapotban lévő belterületi utcákat.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Ez már korábbi tervekben is szerepelt. Természetesen továbbra is szem előtt kell tartani ezt a kérdést. Igyekszünk minden pályázati forrást is megragadni az utak karbantartására.

**Zombori István képviselő:**

Megérkezett a Homokháti Szociális Központ új tanyagondnoki gépjárműve. Próbálnak majd rá vigyázni. Ehhez a külterületi utak folyamatos karbantartására is szükség lesz.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Fel kell mérni a jármű útvonalát és azokra a szakaszokra különös figyelemmel lesz az önkormányzat, a lehetőségei szerint. Ebben az évben két helyen volt komolyabb útjavítás, bízunk benne, hogy tartósak lesznek. Egyébként jogos az észrevétel, sajnos nagyon kevés forrás és eszköz áll rendelkezésünkre.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Mivel további napirend és hozzászólás nem volt az ülést bezárja.

  
**Matuszka Antal István**  
polgármester



  
**Gárgyán István**  
jegyző

# MEGHÍVÓ

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. augusztus 18-án (KEDDEN) 16.30 órai kezdettel

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal nagyterme  
Zákányszék, Lengyel tér 7.

**Napirendje:**

*1./ Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

*2./ Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

*3./ Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek jóváhagyása a 2021 – 2035 időszakra*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

*4./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

*5./ Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

*6./ Településrendezési eszközök módosításának elindítása gazdaságfejlesztés érdekében*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**A meghívót kapták:**

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gárgyán István jegyző

Írásos anyagot kapnak az 1-2. pont alatt feltüntetettek.

Zákányszék, 2020. augusztus 14.

Matuszka Antal István  
polgármester



# JELENLÉTI ÍV

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2020. augusztus hó 18. napján megtartott rendkívüli üléséről.

**Polgármester:**

Matuszka Antal István

.....  
.....

**Képviselők:**

1. Adamik István

.....

2. Csóti József László

.....

3. Dani Kálmán Szabolcs

.....

4. Kazi Péter (alpolgármester)

.....

5. Papp László

.....

6. Zombori István

.....

**Meghívottak:**

Név:

Aláírás:

Gárgyán István (jegyző)

.....

TAVACS GÁBOR

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ZPH/2951-2/2020.

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

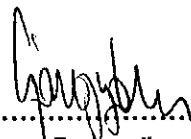
**Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester**

**Az előterjesztés tárgya: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása**

Véleményezésre kijelölt bizottságok:

-

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....

  
Jegyző



Zákányszék Község Önkormányzat  
Polgármesterétől

Tárgy: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár  
egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának  
és módosító okiratának jóváhagyása.

Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
H e l y b e n

Tisztelt Képviselő-testület !

A kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény (Továbbiakban: Törvény) rendelkezései folytán az önkormányzatunk fenntartásában költségvetési szervekként működő Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtárnál foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonya 2020. november 1-jei hatállyal a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti munkaviszonnyá alakul át. A Törvény 3. § (8) bekezdése szerint a kulturális intézmények alapító okirataiban e törvény alapján bekövetkezett változások törzskönyvi nyilvántartásba vételét a törvény hatálybalépését követő 60 napon belül kell elvégezni. Ehhez az alapító okiratok módosítása szükséges.

Az alapító okirattól törölni kell a közalkalmazotti jogviszonyt, továbbá új követelményhez kell igazítani a vezető megbízási rendjéről szóló részt.

A fentiek értelmében az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé!

#### Határozati javaslat

...../2020. (.....)Kt határozat

**Tárgy:** Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának és módosító okiratának jóváhagyása

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a és a 41.§ (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében, foglaltak alapján a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és módosító okiratát a melléklet szerint jóváhagyja.

Erről értesül:

- 1/ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Zombori Istvánné intézményvezető
- 4./ Irattár

Zákányszék, 2020. augusztus 13

  
Matuszka Antal István  
polgármester



Okirat száma:

## Módosító okirat

A Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár a Zákányszék Község Önkormányzata által 2019. május 21. napján kiadott, 51/2019 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján ..... határozatra figyelemmel –a következők szerint módosítom:

### 1. Az alapító okirat 5.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján, a Képviselő-testület nevezi ki a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezéseinek alkalmazásával. A munkaviszony létesítéséről, illetve a munkaviszony megszüntetéséről Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja

### 2. Az alapító okirat 5.2 pontjában szereplő táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
2	Közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
3	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

Jelen módosító okiratot 2020. november 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: „Időbélyegző szerint”.

P.H.

---

Matuszka Antal István  
polgármester



Okirat száma:

# Alapító okirat

## módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. Székhelye: 6787 Zákányszék, Dózsa György utca 45.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2000.01.01.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Zákányszék Község Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. CXL. tv. 76-80.§- ban meghatározott közművelődési feladatok ellátása.

4.2. költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

4.3 A költségvetési szerv alaptevékenysége: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. CXL. tv. 76-80.§- ban meghatározott közművelődési feladatok ellátása.

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082091	Közművelődés- Közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
6	082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
7	082093	Közművelődés –egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
8	082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
9	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
10	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
11	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

4.5 A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Zákányszék közigazgatási területe

## 5 A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján, a Képviselő-testület nevezi ki a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012.évi I. törvény rendelkezéseinek alkalmazásával. A munkaviszony létesítéséről, illetve a munkaviszony megszüntetéséről Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
2	Közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról

		szóló 2011. évi CVI. törvény
3	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

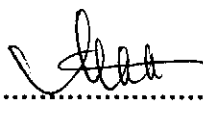
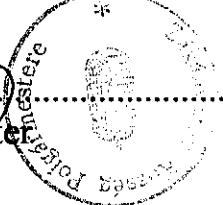
**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal István

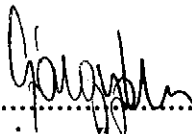

Az előterjesztés tárgya: Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása

Véleményezésre kijelölt bizottságok

Láta: .....

  
polgármester 

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....

  
jegyző 

Zákányszék Község Önkormányzatának  
polgármesterétől

ZPH/2351-3/2020

**Tárgy:** Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti  
bérlakás felújítása.

**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete részére  
Helyben**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Zákányszék Község Önkormányzata tulajdonát képezi a Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás. A bérlő 2020. július 30-ával vissza adta a lakást, melynek közel 17 évig volt a bérlője.

Az ingatlan belülről felújításra szorul. A lakásban a laminált padló, a gáztűzhely, a konyhabútor cseréje szükséges. Szükséges továbbá az ajtók az ablakok festése, kettő ablak és egy ajtó üvegezése, valamint egy tisztasági festés is. A radiátorok berozsdásodtak megfontolandó a cseréjük.

Az előzetes árajánlatok alapján a felújítás költsége közel 1.500.000,-Ft, mely az Önkormányzat költségvetésében a lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése feladat dologi kiadásainak terhére biztosítható.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé!

...../2020 OKt határozat

**Tárgy:** Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítása

### **H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

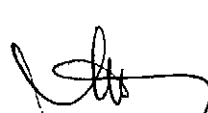
**1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező Zákányszék, Kossuth utca 62. szám alatti bérlakás felújítására a Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei 2020. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2020. évi vitelének szabályairól szóló 2/2020.(II.14.) önkormányzati rendeletében a lakóingatlanok bérbeadása, üzemeltetése feladat dologi kiadásainak terhére maximum 1.500.000-Ft-ot biztosít.**

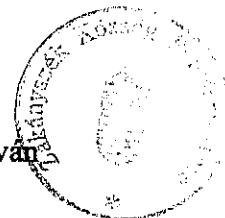
Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1/ Matuszka Antal István polgármester
- 2/ Gárgyán István jegyző
- 3/ Veres Zoltánné pénzügyi előadó
- 4/ Irattár

Zákányszék, 2020. augusztus 12.

  
Matuszka Antal István  
polgármester



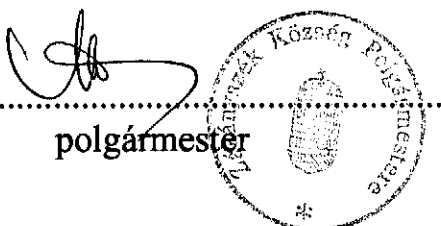
**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

**Az előterjesztés tárgya: Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek jóváhagyása a  
2021 – 2035 időszakra**

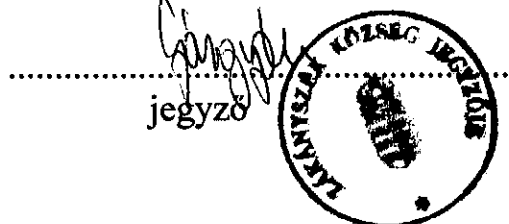
Látta:

.....  
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

.....  
jegyző



**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől**

Iktatószám: ZPH/.....*2951-4*...../2020.

**Tárgy:** Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek  
jóváhagyása a 2021 – 2035 időszakra

**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – **víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni, melyet 2020. szeptember 30. napjáig kell benyújtani** – víziközmű-rendszerenként - a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: MEKH) jóváhagyásra.

**A településünket érintő víziközmű-rendszerek, melyek kapcsán el kell készíteni a terveket:**

Zákányszéki ivóvízellátó rendszer 11-05546-1-001-00-13

Zákányszéki szennyvízelvezető rendszer 22-05546-1-001-00-06

Mórahalom-Zákányszék szennyvíztisztító rendszer 23-04349-2-001-00-01

A Magyarország települési szennyvíz-elvezetési és -tisztítási helyzetét nyilvántartó Településsoros Jegyzékről és Tájékoztató Jegyzékről, valamint a szennyvíz-elvezetési agglomerációk lehatárolásáról szóló 379/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet alapján a szennyvíz-elvezetési agglomeráció központja az a település, amelynek a közigazgatási területén található a szennyvíztisztító telep. A jogszabály alapján a több települést kiszolgáló térségi rendszer esetén a szennyvíztisztító telepre vonatkozó fejlesztési adatokat az agglomerációs központ települési önkormányzatának jegyzője szolgáltatja tárgyév április 30-ig. Ezt az adatszolgáltatást Mórahalom önkormányzata készítette el, mely összefügg az előző évi - szennyvíztisztító kapcsán készített - Gördülő Fejlesztési Tervvel.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) VIII/A. fejezete szól a GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERVRŐL és a gördülő fejlesztési terv elkészítéséről.

A Korm. rendelet 90/B. § szakasza szerint:

„(1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, a víziközmű-rendszerre vonatkozó Terv elkészítésének kötelezettsége a Vksztv. 5/G. § szerint meghatározott ellátásért felelős képviselőt terheli.

(2) A képviselő az általa képviselt ellátásért felelősnek legalább 15 napos véleményezési határidőt biztosít.

(3) Ha a véleményezésre jogosult határidőn belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy a Tervet elfogadta.

*(4) A Terv elkészítésének költségeit a Vksztv. 11. §-a szerint a gördülő fejlesztési terv készítésére és benyújtására kötelezett viseli. Több kötelezett esetén az ellátásért felelősök egyetemlegesen viselik a Terv elkészítésének költségeit.”*

A Vksztv vonatkozó rendelkezései:

*„5/G. § (1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik (a továbbiakban: közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak*

*a) a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről,*

*b) az ellátásért felelősök képviselétéről.*

*(2) Az ellátásért felelősök az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást egyszerű többséggel hozzák meg, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul.*

*(3) Az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást az ellátásért felelősök képviselője az aláírástól számított 30 napon belül megküldi a Hivatalnak és a víziközmű-szolgáltatónak.*

*(4) Ha az (1) bekezdésben meghatározott kérdésben a (2) bekezdés szerint azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.*

*(5) A közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosai eltérő megállapodás hiányában a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket.”*

2018.03.29-én Mórahalom és Zákányszék önkormányzatai KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁST írtak alá a Támogatásban részesített projekt fenntartására 1.sz. módosítással egységes szerkezetbe foglaltan. Ezek alapján:

*„A Konzorciumot az NFM KEHOP HÁT és a Támogató felé a Konzorciumvezető, más harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli.”*

Tekintettel arra, hogy Mórahalom város és Zákányszék község között a szennyvíztisztító telep tulajdoni aránya – az Alföldvíz Zrt-vel 2014. évben megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés 4.2. a. pontja szerint – 80,59 % - 19,41 %-ban oszlik meg, ezért a működéssel kapcsolatosan felmerülő költségeket ilyen arányban viselik a felek.

A szennyvíztisztító telep Mórahalmon található, így Mórahalom az agglomeráció központi települése, ezáltal a szennyvíztisztító-rendszer esetében a fejlesztési és pótlási terv



véleményezésére, valamint a beruházási terv elkészítésére és a kapcsolódó meghatalmazás kiadására **Mórahalom Város Önkormányzata jogosult**, Zákányszék község - mint Mórahalom város által képviselt ellátásért felelős - véleményének kikérését követően.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. (Közszolgáltató) és Önkormányzatunk (Ellátásért Felelős) között fennálló, hatályos vagyongazdálkodási, illetve üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján a közszolgáltató kötelezettséget vállalt arra, hogy a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően írásban javaslatot készítson az Ellátásért Felelősnek a gördülő fejlesztési terv benyújtása érdekében. Ennek megfelelően elkészítették a felsorolt víziközművek 2021-2035 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervében szereplő felújítási és pótlási munkákra vonatkozó javaslatukat.

A gördülő fejlesztési tervek jóváhagyási eljárása díjköteles. A díj mértékét az 1/2014. (III.4) MEKH rendelet szabályozza, mely igazgatási szolgáltatási díjat mindkét terv vonatkozásában (felújítási és pótlási terv, beruházási terv) megfizeti az Alföldvíz Zrt, illetve a beruházási tervrész tekintetében megelőlegezik.

A MEKH rendelet 1. melléklete szerint:

a) felújítási és pótlási tervrész jóváhagyása

- a tárgyév június 1-jén hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékneként 0,001 e Ft, de legalább 15 e forint.

b) beruházási tervrész jóváhagyása

- a tárgyév június 1-jén, hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékneként 0,001 e Ft, de legalább 15 e forint.

Tehát a beruházási tervrész jóváhagyásával kapcsolatos díjat a benyújtást követően kiszámlázza az Alföldvíz Zrt., mellyel egyidejűleg a területileg illetékes megyei katasztrófavédelmi igazgatóság számlájára is be kell fizetni szakhatósági eljárás lefolytatására irányuló igazgatási díjat felújítási és pótlási terv, esetén 18.300,- Ft-ot, míg beruházási tervként 18.300,- Ft-ot, mely összeget szintén tovább számláznak az Ellátásért felelős önkormányzat részére.

A gördülő fejlesztési terv két részből áll, a közszolgáltató által összeállított felújítási és pótlási tervből és a beruházási tervből.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz. A felújítási és pótlási tervrész esetében nyilatkozni szükséges a jóváhagyásról, a beruházási tervrész esetében pedig meghatalmazással szintén az Alföldvíz Zrt. nyújtja be a dokumentációt.

Javasolom a közszolgáltató által elkészített felújítási és pótlási tervek elfogadását. A beruházási tervek vonatkozóan a mellékelt terveket javasolom elfogadásra azzal, hogy az Alföldvíz Zrt. meghatalmazásra kerüljön ezen dokumentumok benyújtására is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el az alábbi határozati javaslatokat.

**...../2020.(VIII.....) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszéki ivóvízellátó rendszer (11-05546-1-001-00-13) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

**Határozati javaslat**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), mint a tárgyban jelölt víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse az előterjesztést megtárgyalta, megismerte és a víziközmű szolgáltató Alföldvíz Zrt. által a 2021 – 2035. évekre elkészített felújítási és pótlási tervet jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező beruházási tervet elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gördülő fejlesztési Tervnek, a *víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény* szerinti megküldése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza a szükséges jognyilatkozatok megtételére, véleményező nyilatkozat és meghatalmazás aláírására, a dokumentumok Alföldvíz Zrt. részére történő megküldésére.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Alföldvíz Zrt.
- 4./ Irattár

**...../2020.(VIII.....) Kt. határozat**

**Tárgy:** Zákányszéki szennyvízelvezető rendszer (22-05546-1-001-00-06) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

**Határozati javaslat**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), mint a tárgyban jelölt víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse az előterjesztést megtárgyalta, megismerte és a víziközmű szolgáltató Alföldvíz Zrt. által a 2021 – 2035. évekre elkészített felújítási és pótlási tervet jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező beruházási tervet elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gördülő fejlesztési Tervnek, a *víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény* szerinti megküldése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza a szükséges jognyilatkozatok megtételére, véleményező nyilatkozat és meghatalmazás aláírására, a dokumentumok Alföldvíz Zrt. részére történő megküldésére.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Alföldvíz Zrt.
- 4./ Irattár

...../2020.(VIII.....) Kt. határozat

**Tárgy:** Mórahalom-Zákányszék szennyvíztisztító rendszer (23-04349-2-001-00-01) 2021-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Terve

**Határozati javaslat**

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), mint a tárgyban jelölt víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse az előterjesztést megtárgyalta, megismerte és megállapítja, hogy a víziközmű rendszer kapcsán a felújítási és pótlási terv véleményezésére-, valamint beruházási terv készítésére az agglomeráció központi települése, Mórahalom Városi Önkormányzat jogosult.

2./ A Képviselő-testület az Alföldvíz Zrt. által küldött előzetes felújítási és pótlási tervben, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzattal egyeztetett beruházási tervben foglaltakat tudomásul veszi.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Gördülő fejlesztési Tervnek, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti megküldése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza a szükséges jognyilatkozatok megtételére, véleményező nyilatkozat és meghatalmazás aláírására, a dokumentumok Alföldvíz Zrt. részére történő megküldésére.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Alföldvíz Zrt.
- 4./ Irattár

Zákányszék, 2020. augusztus 12.

  
.....  
**Matuszka Antal István**  
polgármester



## MEGHATALMAZÁS

Alulírott ..... (polgármester neve)  
..... (önkormányzat megnevezése)  
..... (címe) ..... (adószáma) Polgármestere, mint a  
víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) szerinti  
Ellátásért Felelős képviselője, a ..... (tárgyi víziközmű-rendszer  
Vkr. kódja) számú víziközmű-rendszer tekintetében - figyelemmel ..... számú  
képviselőtestületi/közgyűlési határozatban foglaltakra - ezúton a Ptk. 6:15 §-a és az általános  
közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 13. §-a alapján meghatalmazom az  
ALFÖLDVÍZ Zrt.-t, mint víziközmű-szolgáltatót (székhely: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.;  
cégjegyzékszám: 04-10-001580; adószám: 13100887-2-04; Képviseli: Nagy László  
vezérigazgató) arra, hogy a Vksztv. szerinti Gördülő Fejlesztési Terv (a beruházási tervrész)  
jóváhagyására irányuló eljárás teljes folyamatában a Magyar Energetikai és Közmű-  
szabályozási Hivatal előtt az Ellátásért Felelőst teljes jogkörrel képviselje, helyette és  
nevében eljárjon és minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen.

Az Ellátásért Felelős jelen meghatalmazás aláírásával vállalja, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. által  
megelőlegezett, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal továbbá az eljárásban  
szakhatóságként bevonásra kerülő területileg illetékes megyei Katasztrófavédelmi  
Igazgatóság felé fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat a beruházási terv tekintetében az  
ALFÖLDVÍZ Zrt. részére a használati díj terhére megtéríti.

Kelt:....., .....

.....  
meghatalmazó

**Jelen meghatalmazást a fenti tartalommal elfogadom:**

.....  
Nagy László  
vezérigazgató  
meghatalmazott

Tanú 1:

Tanú 2:

Név:.....

Név:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szem. ig. szám.:.....

Szem. ig. szám.:.....

## VÉLEMÉNYEZŐ NYILATKOZAT

Alulírott ..... (polgármester neve), mint  
..... önkormányzatának törvényes képviselője -  
figyelemmel a ..... számú képviselőtestületi/közgyűlési határozatban  
foglaltakra - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Gördülő Fejlesztési Terv  
jóváhagyására irányuló eljárásában ezúton nyilatkozom, hogy az ALFÖLDVÍZ Regionális  
Víziközmű-szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. sz.) által az önkormányzat  
részére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (4) bekezdése  
alapján véleményezésre megküldött Gördülő Fejlesztési Tervben (felújítási-, pótlási terv)  
foglaltakkal

**EGYETÉRTEK.**

**Vkr. kód:**

**Vkr. megnevezése:**

Kelt....., 2020. ....

.....  
polgármester  
(törvényes képviselő)





17.	Zákányszék, Újtemető utca vezetékek rekonstrukció DN 80, 207m	nem engedélyköteles	Zákányszék Község Önkormányzata	7 000	használati díj / énerő+pályázat	2026.01.01	2035.12.21	hosszú									X	X	X	X	X	X	X
-----	---	---------------------	---------------------------------	-------	------------------------------------	------------	------------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---	---	---





TD	település	1. ütem műszaki tartalom	1. ütem becsült költsége
5	Zákányszék	<p>1 db új kút melléfúrásos felújítása (régli kút eltömedékelése);  tervezett talp: 336 m;  szűrőrákat átmérője 139,7 mm (5½")  Elvárt vízhozam: 800 L/p  új kútfej: hőszigetelt kútház, NA80 szerelvény sor, KO csőanyag  új szivattyúval, frekvenciaváltóval, folyamattirányítással  +Kútbekötő vezeték építése</p>	39 000 000



SZERVEZET:	Közműfejlesztési Osztály	HIV. SZÁM:
IKTATÓSZÁM:	ARV/107-235/2020	ÜGYINTÉZŐJÜK:
ÜGYINTÉZŐNK:	Sipos László	LEVELÜK KELTE:
MELLÉKLET:	0	
TÁRGY:	GFT2021-2035 megküldése véleményezésre szv Zákányszék	

**Zákányszék Község Önkormányzata**  
6787 Zákányszék,  
Lengyel tér 7

**Tisztelt Önkormányzat!**  
**Tisztelt Ellátásért Felelős!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§-ában meghatározott gördülő fejlesztési tervet **2020. szeptember 30.** napjáig kell benyújtani - víziközművenként - a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. és a Tisztelt Önkormányzat között fennálló, hatályos vagyonkezelési, illetve üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján Társaságunk kötelezettséget vállalt arra, hogy a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően írásban javaslatot készítse az Ellátásért Felelősnek a gördülő fejlesztési terv benyújtása érdekében. Ennek megfelelően készítettük el a víziközművek **2021-2035** közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervében szereplő felújítási és pótlási munkákra vonatkozó javaslatunkat.

A gördülő fejlesztési terv két részből áll, az általunk összeállított felújítási és pótlási tervből és a beruházási tervből.

A gördülő fejlesztési terv részét képező beruházási tervben szereplő munkákat Önöknek, mint Ellátásért Felelősnek szükséges megadni, ennek okán kérjük, hogy a jelen levél mellékleteként megküldött táblázathoz kapcsolódó beruházási lapon tüntessék fel a víziközművekhez kapcsolódóan tervezett beruházásaikat. A táblázat kitöltését megelőzően **olvassák el a megküldött Segédlet szövegét.**

Kérjük, hogy amennyiben nincs a településre vonatkozó beruházási igény, úgy a **nemleges választ is jelezni szíveskedjenek**, azaz küldjék meg.

**A táblázatokat minden esetben kérjük polgármesteri szignóval és bélyegzővel szíveskedjenek ellátni.**

Abban az esetben, ha az általunk összeállított felújítási és pótlási terv megfelel Önöknek, a jelen levélhez mellékelte Véleményező Nyilatkozatot kérjük, aláírást követően küldjék meg Társaságunk részére. A mellékelte táblázatokat minden esetben a polgármester írja alá, illetve pecsételje le. Amennyiben a felújítási, pótlási tervben foglaltakkal a Tisztelt Önkormányzat nem ért egyet, kérjük, küldje meg a véleményeltérését.

Továbbá kérjük, hogy a beruházási tervhez szükséges adatokat is küldjék meg részünkre, illetve a mellékelte meghatalmazást, mellyel feljogosítják Társaságunkat a **2021-2035** időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv benyújtására. A meghatalmazás szerint Társaságunk összeállítja a gördülő fejlesztési tervet, és benyújtja a Magyar Energetikai és

Közmű- Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra. Minden esetben szükséges a meghatalmazás határidőben történő visszaküldése, annak érdekében, hogy a településvezető után cégünk vezérigazgatója is alá tudja írni a meghatalmazást, mert csak az eredeti aláírással ellátott Meghatalmazás joghiteles, csak ennek aláírásával lehetséges a Hivatal előtti képviselő.

**A GFT-t kérjük képviselő-testületi határozattal elfogadtatni, a határozatot mellékeljük.**

A tavalyi év során jónéhány településen elmaradt a Meghatalmazás aláírása, továbbítása, társaságunk felé és a MEKH elutasította a kérelmet és bírság kiszabását is előre vetítette.

Ennek elkerülése érdekében nyomatékosan kérünk minden Ellátásért felelőst a szükséges intézkedések megtételére.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a gördülő fejlesztési tervek jóváhagyási eljárása díj köteles a díj mértékét az 1/2014. (III.4) MEKH rendelet szabályozza, mely igazgatási szolgáltatási díjat mindkét terv vonatkozásában (felújítási és pótlási terv, beruházási terv) megfizetjük.

A GFT benyújtását követően a beruházási tervhez tartozó igazgatási díjat kiszámlázzuk az Ellátásért felelős számára, mivel az eljárás az Ő felelősségi körébe tartozó tartozó beruházási terv jóváhagyására vonatkozik.

Ezzel egyidejűleg a területileg illetékes Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság számlájára is be kell fizetni szakhatósági eljárás lefolytatására irányuló igazgatási díjat felújítási és pótlási terv, esetén **18.300,- Ft-ot**, míg beruházási tervenként **18. 300,- Ft - ot**, mely összeget szintén tovább számlázzuk az Ellátásért felelős részére.

**Önöknek a hatályos jogszabály alapján 30 napjuk van a GFT véleményezésére.**

Kérjük, szíveskedjenek a mellékletben csatolt Meghatalmazást és a Véleményező Nyilatkozatot aláírást követően eredeti példányban (levélben), valamint a Tisztelt Önkormányzat által kitöltött beruházási lapot elektronikus úton (cégkapu) **levelünk kézbesítésétől számított 30 napon belül – legkésőbb 2020 augusztus 31-** Társaságunk részére megküldeni, annak érdekében, hogy a gördülő fejlesztési terv határidőben történő benyújtására sor kerülhessen.

**Amennyiben bármilyen kérdésük van a tárgyi témában, forduljanak bizalommal Sipos László műszaki előadóhoz Tel.:06/30-789-3244, E-mail: sipos.laszlo@alfoldviz.hu, illetve Bagi László Közműfejlesztési osztályvezető-helyetteshez. Tel.: 06/30-300-8415, E-mail: bagi.laszlo@alfoldviz.hu**

KELT: Békéscsaba, 2020.07.31

Krista Péter  
közműfejlesztési osztályvezető

Bagi László  
közműfejlesztési  
osztályvezető-helyettes

KAPJA: Zákányszék Község Önkormányzata  
IRATTÁR

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott ..... (polgármester neve)  
..... (önkormányzat megnevezése)  
..... (címe) ..... (adószáma) Polgármestere, mint a  
víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) szerinti  
Ellátásért Felelős képviselője, a ..... (tárgyi víziközmű-rendszer  
Vkr. kódja) számú víziközmű-rendszer tekintetében - figyelemmel ..... számú  
képviselőtestületi/közgyűlési határozatban foglaltakra - ezúton a Ptk. 6:15 §-a és az általános  
közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 13. §-a alapján meghatalmazom az  
ALFÖLDVÍZ Zrt.-t, mint víziközmű-szolgáltatót (székhely: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.;  
cégjegyzékszám: 04-10-001580; adószám: 13100887-2-04; Képviseli: Nagy László  
vezérigazgató) arra, hogy a Vksztv. szerinti Gördülő Fejlesztési Terv (a beruházási tervrész)  
jóváhagyására irányuló eljárás teljes folyamatában a Magyar Energetikai és Közmű-  
szabályozási Hivatal előtt az Ellátásért Felelőst teljes jogkörrel képviselje, helyette és  
nevében eljárjon és minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen.

Az Ellátásért Felelős jelen meghatalmazás aláírásával vállalja, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. által  
megelőlegezett, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal továbbá az eljárásban  
szakhatóságként bevonásra kerülő területileg illetékes megyei Katasztrófavédelmi  
Igazgatóság felé fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat a beruházási terv tekintetében az  
ALFÖLDVÍZ Zrt. részére a használati díj terhére megtéríti.

Kelt:.....

.....  
meghatalmazó

**Jelen meghatalmazást a fenti tartalommal elfogadom:**

.....  
Nagy László  
vezérigazgató  
meghatalmazott

Tanú 1:

Tanú 2:

Név:.....

Név:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szem. ig. szám.:.....

Szem. ig. szám.:.....

## VÉLEMÉNYEZŐ NYILATKOZAT

Alulírott ..... (polgármester neve), mint ..... önkormányzatának törvényes képviselője -  
figyelemmel a ..... számú képviselőtestületi/községi határozatban  
foglaltakra - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Gördülő Fejlesztési Terv  
jóváhagyására irányuló eljárásában ezúton nyilatkozom, hogy az ALFÖLDVÍZ Regionális  
Víziközmű-szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. sz.) által az önkormányzat  
részére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (4) bekezdése  
alapján véleményezésre megküldött Gördülő Fejlesztési Tervben (felújítási-, pótlási terv)  
foglaltakkal

**EGYETÉRTEK.**

**Vkr. kód:**

**Vkr. megnevezése:**

Kelt....., 2020. ....

.....  
polgármester  
(törvényes képviselő)

**Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. időszakra  
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

	Tervezett feladatok nettó költsége az egyes ütemek tekintetében [eFt]	Rendelésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	2 040	66
II. ütem	17 160	264
III. ütem	30 400	660

A tervezet benyújtó szervezet megnevezése:

ALFÖLDVÍZ Zrt.

A víziközmű - szolgáltató megnevezése:

ALFÖLDVÍZ Zrt.

A víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:

szennyvíz

A Vksztv. 11.§ (4) bekezdés szerinti véleményező fő megnevezése:

Zákányszék Község Önkormányzata

Víziközmű-rendszer kódja:

22-05546-1-001-00-06

A	B	C	D	E	F	G		H	I															
						Megvalósítás időtartama	Tervezett időtartam		A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint															
Fontosági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítés/elvi eng. száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Kezdet	Befejezés	Tervezett időtartam (rövid/közép/hosszú)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Zákányszék Község Önkormányzata	40	használati díj			rövid																
2.	Szennyvíztisztító üzem 525 l-es pneumatikus KO tartály cseréje anyagtárolás miatt	nem engedély köteles	Zákányszék Község Önkormányzata	2 000	használati díj / önérték+pályázat	2021.01.01	2021.12.31	rövid	X															
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Zákányszék Község Önkormányzata	160	használati díj			közép																
2.	Szennyvíztisztító üzem 525 l-es pneumatikus KO tartály cseréje anyagtárolás miatt	nem engedély köteles	Zákányszék Község Önkormányzata	2 000	használati díj / önérték+pályázat	2022.01.01	2025.12.31	közép																
3.	Szennyvíztisztító üzem gépészeti és elektronikai elemek felújítása, rekonstrukciója	nem engedély köteles	Zákányszék Község Önkormányzata	15 000	használati díj / önérték+pályázat	2022.01.01	2025.12.31	közép																
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Zákányszék Község Önkormányzata	400	használati díj			hosszú																
2.	Pneumatikus szennyvíztisztító üzem gépészeti, elektronikai elemek felújítása, átemelő építészeti felújítása	nem engedély köteles	Zákányszék Község Önkormányzata	30 000	használati díj / önérték+pályázat	2026.01.01	2035.12.21	hosszú																







SZERVEZET:	Közműfejlesztési Osztály	HIV. SZÁM:
IKTATÓSZÁM:	ARV/107-214/2020	ÜGYINTÉZŐJÜK:
ÜGYINTÉZŐNK:	Sipos László	LEVELÜK KELTE:
MELLÉKLET:	0	
TÁRGY:	GFT2021-2035 megküldése véleményezésre szv Mórahalom-Zákányszék	

**Mórahalom Városi Önkormányzat**  
6782 Mórahalom,  
Szentháromság tér 1

**Tisztelt Önkormányzat!**  
**Tisztelt Ellátásért Felelős!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§-ában meghatározott gördülő fejlesztési tervet **2020. szeptember 30.** napjáig kell benyújtani - víziközművenként - a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. és a Tisztelt Önkormányzat között fennálló, hatályos vagyonkezelési, illetve üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján Társaságunk kötelezettséget vállalt arra, hogy a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően írásban javaslatot készítse az Ellátásért Felelősnek a gördülő fejlesztési terv benyújtása érdekében. Ennek megfelelően készítettük el a víziközművek **2021-2035** közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervében szereplő felújítási és pótlási munkáira vonatkozó javaslatunkat.

A gördülő fejlesztési terv két részből áll, az általunk összeállított felújítási és pótlási tervből és a beruházási tervből.

A gördülő fejlesztési terv részét képező beruházási tervben szereplő munkákat Önöknek, mint Ellátásért Felelősnek szükséges megadni, ennek okán kérjük, hogy a jelen levél mellékleteként megküldött táblázathoz kapcsolódó beruházási lapon tüntessék fel a víziközművekhez kapcsolódóan tervezett beruházásaikat. A táblázat kitöltését megelőzően **olvassák el a megküldött Segédlet szövegét.**

Kérjük, hogy amennyiben nincs a településre vonatkozó beruházási igény, úgy a **nemleges választ is jelezni szíveskedjenek**, azaz küldjék meg.

**A táblázatokat minden esetben kérjük polgármesteri szignóval és bélyegzővel szíveskedjenek ellátni.**

Abban az esetben, ha az általunk összeállított felújítási és pótlási terv megfelel Önöknek, a jelen levélhez mellékelte Véleményező Nyilatkozatot kérjük, aláírást követően küldjék meg Társaságunk részére. A mellékelte táblázatokat minden esetben a polgármester írja alá, illetve pecsételje le. Amennyiben a felújítási, pótlási tervben foglaltakkal a Tisztelt Önkormányzat nem ért egyet, kérjük, küldje meg a véleményeltérését.

Továbbá kérjük, hogy a beruházási tervhez szükséges adatokat is küldjék meg részünkre, illetve a mellékelte meghatalmazást, mellyel feljogosítják Társaságunkat a **2021-2035** időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv benyújtására. A meghatalmazás szerint Társaságunk összeállítja a gördülő fejlesztési tervet, és benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra. Minden esetben szükséges a

meghatalmazás határidőben történő visszaküldése, annak érdekében, hogy a településvezető után cégünk vezérigazgatója is alá tudja írni a meghatalmazást, mert csak az eredeti aláírással ellátott Meghatalmazás joghiteles, csak ennek aláírásával lehetséges a Hivatal előtti képviselet.

**A GFT-t kérjük képviselő-testületi határozattal elfogadtatni, a határozatot mellékeljük.**

A tavalyi év során jónéhány településen elmaradt a Meghatalmazás aláírása, továbbítása, társaságunk felé és a MEKH elutasította a kérelmet és bírság kiszabását is előre vetítette.

Ennek elkerülése érdekében nyomatékosan kérünk minden Ellátásért felelőst a szükséges intézkedések megtételére.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a gördülő fejlesztési tervek jóváhagyási eljárása díj köteles a díj mértékét az 1/2014. (III.4) MEKH rendelet szabályozza, mely igazgatási szolgáltatási díjat mindkét terv vonatkozásában (felújítási és pótlási terv, beruházási terv) megfizetjük.

A GFT benyújtását követően a beruházási tervhez tartozó igazgatási díjat kiszámlázzuk az Ellátásért felelős számára, mivel az eljárás az Ő felelősségi körébe tartozó tartozó beruházási terv jóváhagyására vonatkozik.

Ezzel egyidejűleg a területileg illetékes Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság számlájára is be kell fizetni szakhatósági eljárás lefolytatására irányuló igazgatási díjat felújítási és pótlási terv, esetén **18.300,- Ft-ot**, míg beruházási tervként **18.300,- Ft - ot**, mely összeget szintén tovább számlázzuk az Ellátásért felelős részére.

**Önöknek a hatályos jogszabály alapján 30 napjuk van a GFT véleményezésére.**

Kérjük, szíveskedjenek a mellékletben csatolt Meghatalmazást és a Véleményező Nyilatkozatot aláírást követően eredeti példányban (levélben), valamint a Tisztelt Önkormányzat által kitöltött beruházási lapot elektronikus úton (cégkapu) **levelünk kézbesítésétől számított 30 napon belül – legkésőbb 2020 augusztus 31-** Társaságunk részére megküldeni, annak érdekében, hogy a gördülő fejlesztési terv határidőben történő benyújtására sor kerülhessen.

**Amennyiben bármilyen kérdésük van a tárgyi témában, forduljanak bizalommal Sipos László műszaki előadóhoz Tel.:06/30-789-3244, E-mail: [sipos.laszlo@alfoldviz.hu](mailto:sipos.laszlo@alfoldviz.hu), illetve Bagi László Közműfejlesztési osztályvezető-helyetteshez. Tel.: 06/30-300-8415, E-mail: [bagi.laszlo@alfoldviz.hu](mailto:bagi.laszlo@alfoldviz.hu)**

KELT: Békéscsaba, 2020.07.31

Krista Péter  
közműfejlesztési osztályvezető

Bagi László  
közműfejlesztési  
osztályvezető-helyettes

KAPJA: Mórahalom Városi Önkormányzat  
IRATIÁR



SZERVEZET:	Közműfejlesztési Osztály	HIV. SZÁM:
IKTATÓSZÁM:	ARV/107-214/2020	ÜGYINTÉZŐJÜK:
ÜGYINTÉZŐNK:	Sipos László	LEVELÜK KELTE:
MELLÉKLET:	0	
TÁRGY:	GFT2021-2035 megküldése véleményezésre szv Mórahalom-Zákányszék	

**Zákányszék Község Önkormányzata**  
6787 Zákányszék,  
Lengyel tér 7

**Tisztelt Önkormányzat!**  
**Tisztelt Ellátásért Felelős!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§-ában meghatározott gördülő fejlesztési tervet **2020. szeptember 30.** napjáig kell benyújtani - víziközművenként - a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. és a Tisztelt Önkormányzat között fennálló, hatályos vagyonezerelési, illetve üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján Társaságunk kötelezettséget vállalt arra, hogy a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően írásban javaslatot készítse az Ellátásért Felelősnek a gördülő fejlesztési terv benyújtása érdekében. Ennek megfelelően készítettük el a víziközművek **2021-2035** közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervében szereplő felújítási és pótlási munkáira vonatkozó javaslatunkat.

A gördülő fejlesztési terv két részből áll, az általunk összeállított felújítási és pótlási tervből és a beruházási tervből.

A gördülő fejlesztési terv részét képező beruházási tervben szereplő munkákat Önöknek, mint Ellátásért Felelősnek szükséges megadni, ennek okán kérjük, hogy a jelen levél mellékleteként megküldött táblázathoz kapcsolódó beruházási lapon tüntessék fel a víziközművekhez kapcsolódóan tervezett beruházásaikat. A táblázat kitöltését megelőzően **olvassák el a megküldött Segédlet szövegét.**

Kérjük, hogy amennyiben nincs a településre vonatkozó beruházási igény, úgy a **nemleges választ is jelezni szíveskedjenek**, azaz küldjék meg.

**A táblázatokat minden esetben kérjük polgármesteri szignóval és bélyegzővel szíveskedjenek ellátni.**

Abban az esetben, ha az általunk összeállított felújítási és pótlási terv megfelel Önöknek, a jelen levélhez mellékelte Véleményező Nyilatkozatot kérjük, aláírást követően küldjék meg Társaságunk részére. A mellékelte táblázatokat minden esetben a polgármester írja alá, illetve pecsételje le. Amennyiben a felújítási, pótlási tervben foglaltakkal a Tisztelt Önkormányzat nem ért egyet, kérjük, küldje meg a véleményeltérését.

Továbbá kérjük, hogy a beruházási tervhez szükséges adatokat is küldjék meg részünkre, illetve a mellékelte meghatalmazást, mellyel feljogosítják Társaságunkat a **2021-2035** időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv benyújtására. A meghatalmazás szerint Társaságunk összeállítja a gördülő fejlesztési tervet, és benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra. Minden esetben szükséges a

meghatalmazás határidőben történő visszaküldése, annak érdekében, hogy a településvezető után cégünk vezérigazgatója is alá tudja írni a meghatalmazást, mert csak az eredeti aláírással ellátott Meghatalmazás joghiteles, csak ennek aláírásával lehetséges a Hivatal előtti képviselet.

**A GFT-t kérjük képviselő-testületi határozattal elfogadtatni, a határozatot mellékeljük.**

A tavalyi év során jónéhány településen elmaradt a Meghatalmazás aláírása, továbbítása, társaságunk felé és a MEKH elutasította a kérelmet és bírság kiszabását is előre vetítette.

Ennek elkerülése érdekében nyomatékosan kérünk minden Ellátásért felelőst a szükséges intézkedések megtételére.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a gördülő fejlesztési tervek jóváhagyási eljárása díj köteles a díj mértékét az 1/2014. (III.4) MEKH rendelet szabályozza, mely igazgatási szolgáltatási díjat mindkét terv vonatkozásában (felújítási és pótlási terv, beruházási terv) megfizetjük.

A GFT benyújtását követően a beruházási tervhez tartozó igazgatási díjat kiszámlázzuk az Ellátásért felelős számára, mivel az eljárás az Ő felelősségi körébe tartozó tartozó beruházási terv jóváhagyására vonatkozik.

Ezzel egyidejűleg a területileg illetékes Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság számlájára is be kell fizetni szakhatósági eljárás lefolytatására irányuló igazgatási díjat felújítási és pótlási terv, esetén **18.300,- Ft-ot**, míg beruházási tervenként **18. 300,- Ft - ot**., mely összeget szintén tovább számlázzuk az Ellátásért felelős részére.

**Önöknek a hatályos jogszabály alapján 30 napjuk van a GFT véleményezésére.**

Kérjük, szíveskedjenek a mellékletben csatolt Meghatalmazást és a Véleményező Nyilatkozatot aláírást követően eredeti példányban (levélben), valamint a Tisztelt Önkormányzat által kitöltött beruházási lapot elektronikus úton (cégkapu) **levelünk kézbesítésétől számított 30 napon belül – legkésőbb 2020 augusztus 31-** Társaságunk részére megküldeni, annak érdekében, hogy a gördülő fejlesztési terv határidőben történő benyújtására sor kerülhessen.

**Amennyiben bármilyen kérdésük van a tárgyi témában, forduljanak bizalommal Sipos László műszaki előadóhoz Tel.:06/30-789-3244, E-mail: sipos.laszlo@alfoldviz.hu, illetve Bagi László Közműfejlesztési osztályvezető-helyetteshez. Tel.: 06/30-300-8415, E-mail: bagi.laszlo@alfoldviz.hu**

KELT: Békéscsaba, 2020.07.31

Krista Péter  
közműfejlesztési osztályvezető

Bagi László  
közműfejlesztési  
osztályvezető-helyettes

KAPJA: Zákányszék Község Önkormányzata  
IRATTÁR

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott ..... (polgármester neve)  
..... (önkormányzat megnevezése)  
..... (címe) ..... (adószáma) Polgármestere, mint a  
víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) szerinti  
Ellátásért Felelős képviselője, a ..... (tárgyi víziközmű-rendszer  
Vkr. kódja) számú víziközmű-rendszer tekintetében - figyelemmel ..... számú  
képviselőtestületi/közgyűlési határozatban foglaltakra - ezúton a Ptk. 6:15 §-a és az általános  
közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 13. §-a alapján meghatalmazom az  
ALFÖLDVÍZ Zrt.-t, mint víziközmű-szolgáltatót (székhely: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.;  
cégjegyzékszám: 04-10-001580; adószám: 13100887-2-04; Képviseli: Nagy László  
vezérigazgató) arra, hogy a Vksztv. szerinti Gördülő Fejlesztési Terv (a beruházási tervrész)  
jóváhagyására irányuló eljárás teljes folyamatában a Magyar Energetikai és Közmű-  
szabályozási Hivatal előtt az Ellátásért Felelőst teljes jogkörrel képviselje, helyette és  
nevében eljárjon és minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen.

Az Ellátásért Felelős jelen meghatalmazás aláírásával vállalja, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. által  
megelőlegezett, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal továbbá az eljárásban  
szakhatóságként bevonásra kerülő területileg illetékes megyei Katasztrófavédelmi  
Igazgatóság felé fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat a beruházási terv tekintetében az  
ALFÖLDVÍZ Zrt. részére a használati díj terhére megtéríti.

Kelt:.....

.....  
meghatalmazó

**Jelen meghatalmazást a fenti tartalommal elfogadom:**

.....  
Nagy László  
vezérigazgató  
meghatalmazott

Tanú 1:

Tanú 2:

Név:.....

Név:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szem. ig. szám.:.....

Szem. ig. szám.:.....

## VÉLEMÉNYEZŐ NYILATKOZAT

Alulírott ..... (polgármester neve), mint ..... önkormányzatának törvényes képviselője - figyelemmel a ..... számú képviselőtestületi/közgyűlési határozatban foglaltakra - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyására irányuló eljárásában ezúton nyilatkozom, hogy az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. sz.) által az önkormányzat részére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (4) bekezdése alapján véleményezésre megküldött Gördülő Fejlesztési Tervben (felújítási-, pótlási terv) foglaltakkal

**EGYETÉRTEK.**

**Vkr. kód:**

**Vkr. megnevezése:**

Kelt....., 2020. ....

.....  
polgármester  
(törvényes képviselő)

**Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. időszakra  
FELJÚJTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

Tervezett feladatok nettó költsége az egyes ütemek tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	100
II. ütem	400
III. ütem	1 000

A tervezet benyújtó szervezet megnevezése:

ALFÖLDVÍZ Zrt.

A víziközmű - szolgáltatás megnevezése:

ALFÖLDVÍZ Zrt.

A víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:

szennyvíz

A Vksztv. 11.§ (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:

Mórahalom Város Önkormányzata

Zákányszék Község Önkormányzata

Mórahalom-Zákányszék szennyvíztisztító rendszer

23-04349-2-001-00-01

Víziközmű-rendszer kódja:

A	B	C	D	E	F	G		H	I															
						Megvalósítás időtartama	Tervezett időtáv (rövid/közép/hosszú)		A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint															
Fontosság sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/eng. száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Mórahalom Város Önkormányzata Zákányszék Község Önkormányzata	90	használati díj			rövid	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Mórahalom Város Önkormányzata Zákányszék Község Önkormányzata	360	használati díj			közép	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.	Iszazikkasztó ágyak és a hozzá kapcsolódó csurgalékvíz csatorna felújítása 0242/159 hrsz.	nem engedély köteles	Mórahalom Város Önkormányzata Zákányszék Község Önkormányzata	16 000	használati díj / önerő+pályázat	2022.01.01	2025.12.31	közép	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.	Szennyvíztisztító műtárgy belső átmenő kitépedés gátas értékében keverő beépítése	nem engedély köteles	Mórahalom Város Önkormányzata Zákányszék Község Önkormányzata	4 000	használati díj / önerő+pályázat	2022.01.01	2025.12.31	közép	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4.	Szennyvíztisztító gépészeti és elektronikai elemek felújítása	nem engedély köteles	Mórahalom Város Önkormányzata Zákányszék Község Önkormányzata	12 000	használati díj / önerő+pályázat	2022.01.01	2025.12.31	közép	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Mórahalom Város Önkormányzata Zákányszék Község Önkormányzata	900	használati díj			hosszú	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X









ALFÖLDVÍZ

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Zákányszéki Polgármesteri Hivatal	
Érk.: 2020. 08. 12.	
Szám: ZPH/2467	Mell.: 2/1/2020
Ügyintéző: Csikler Agnes	

2020. 08. 12.  
Csikler Agnes ?

SZERVEZET: 5. sz. Területi Divízió HÍV. SZÁM:  
 IKTATÓSZÁM: ARV/339-3/2020 ÜGYINTÉZŐJÜK:  
 ÜGYINTÉZŐNK: Godó Imre LEVELEK KELTJE:  
 MELLÉKLET: 0  
 TÁRGY: Tájékoztatás GEH szűrőegység leállításáról Zákányszék Településen.

**Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás  
 Nógrádi Zoltán úr, elnök részére**

6782 Mórahalom,  
 Szentháromság tér 1

Tisztelt Elnök Úr!

A Mórahalom és Térsége ivóvízminőség javító Projekt keretében létesült Zákányszéki víztisztító mű arzén (GEH) adszorber kimerülése kapcsán az alábbiak szerint tájékoztatjuk, és egyben kérjük szíves intézkedését.

A projekt keretében a technológiai sorba beépített arzén adszorber (GEH) technológiai egység, amelynek feladata az arzén koncentráció határérték alá csökkentése, a vízvizsgálati eredményeink alapján Zákányszék Település esetében a töltet kimerült. A GEH adszorbert üzemen kívül helyezésével egy időben, a technológiai sorban biztonsági megoldásként beépített vas- só adagolás elindításával a koagulációs arzénmentesítés alkalmazása válik szükségessé.

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a szolgáltatott ivóvízben az arzén komponens a 201/2001 (X. 25.) Kormány rendeletben foglalt határértéket túllépi, a szolgáltatott víz „*ivóvíznek nem minősíthető*”, így az illetékes közegészségügyi hatóság átmeneti vízellátást rendel el, az ellátásért felelős Önkormányzatok költségviselése mellett. Figyelemmel az ellátásért felelős Önkormányzatok és Társaságunk, mint üzemeltető között fennálló bérleti üzemeltetési szerződésre, az adszorberek kimerülése esetén gondoskodnunk kell azok cseréjéről és újbóli üzembe helyezéséről a tulajdonos Önkormányzatok utólagos költségviselése mellett. Az előzetes kalkulációkat figyelembe véve, a töltetcserek jelentős költséget jelentenének Zákányszék Önkormányzata számára. A mérési eredményeinket mellékelten táblázatos formában megküldjük.

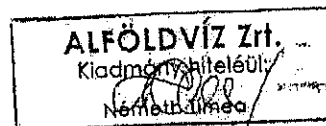
A GEH szűrő leállítása, tölteteinek cseréje és töltetcsere követő ismételt üzembe állítása szükséges a projekt céljainak is megfelelő üzemeltetés biztosítása érdekében.

Kérjük Tisztelt Elnök Úr szíves együttműködését és intézkedését a Kivitelező felé, hogy a GEH töltet cseréje ne jelentsen terhet a Zákányszék Önkormányzata számára.

KELT: Szeged, 2020.08.13.

Tisztelettel:

ALFÖLDVÍZ Zrt.  
 5. SZ. TERÜLETI DIVÍZIÓ  
 6723 Szeged,  
 József A. sugárút 115.  
 Adószám: 13100887-2-04  
 Priváczi-Júháász Zsolt  
 divízióvezető



Tari János  
 divízióvezető-helyettes

Elektronikusan átírva ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. 5600 Békéscsaba Debózi út 5. Pf. 96 Cg.04-10-001580 Adószám: 13100887-2-04 KSH: 13100887 3600

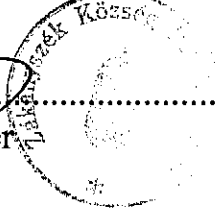


**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**


Előterjesztő: Matuszka Antal polgármester

Az előterjesztés tárgya: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról

Látta:

.....  
polgármester 

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

.....  
jegyző 

**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől**

ZPH/.....2951-5...../2020.

**Tárgy:** Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról

Zákányszék Község Önkormányzatának  
**Képviselő-testülete**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A belügyminiszter pályázatot hirdet -az államháztartásért felelős miniszter egyeztetésével- a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklete I.8 pont értelmében a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásának igénybeviteléhez. A szociális célú tűzifavásárláshoz vagy szénvásárláshoz kapcsolódó, vissza nem térítendő támogatásra azon önkormányzatok jogosultak, melyek lakosság száma a 2020. január 1-i adatok szerint az 5000 főt nem éri el.

A pályázati kiírás értelmében Zákányszék község esetében a **támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 15.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA, lágy lombos fafajta esetében 9.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA, szén esetében 2.500 Ft/q + ÁFA.** A támogatás felhasználásának fontos feltétele, hogy a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA, lágy lombos fafajta esetében **1.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA,** szén esetében 500 Ft/q + ÁFA **mértékű önrészt kell vállalni.** Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2019. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2018. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásban részesülők száma,
- az önkormányzat 2018. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal)
- a 2020. január 1-ei lakosság számból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel)

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. **Lágy lombos tűzifa igénylése esetén –legfeljebb 3 m<sup>3</sup> / ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.** Barnaköszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

A tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a települési önkormányzatot terhelik. A támogatást az önkormányzat a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlására fordíthatja.

A fentiek alapján javasolom, hogy az Önkormányzat a **lágy lombos fafajtára** nyújtson be támogatási igényt. Ez azt jelentené, hogy az önkormányzat 2019. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adata, az önkormányzat 2018. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásban részesülők száma, az önkormányzat 2018. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma

(osztva hárommal) illetve a 2020. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel) adata alapján **336 m<sup>3</sup>** tűzifára lehetne maximálisan támogatást igényelni.

Az eddigi lakossági igényeket és az Önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve javasolom, hogy az Önkormányzat **200 erdei köbméterre** adjon be támogatási igényt, ennek **önereje 200.000,- Ft + ÁFA.**

Nyertes pályázat esetén az egyéb felmerülő költségekről új előterjesztés kerül a testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen megvitatni, és elfogadni.

...../2020. (.... ...) **Kt. határozat**

**Tárgy:** Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése, nyilatkozat a saját forrás rendelkezésre állásáról

Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a következő határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklete I.8 pont értelmében a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján **200 erdei m<sup>3</sup> lágylombos tűzifa vásárlásához nyújtja be támogatási igényét.** A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert az igénylés benyújtására.
- 2.) A Képviselő-testület a pályázati kiírás 6. bekezdésben foglaltak alapján vállalja, hogy az önkormányzat a szociális célú tűzifában részestülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- 3.) A Képviselő-testület a szociális célú tűzifa vásárlásához 200.000,- Ft (azaz kétszázezer forint) + ÁFA összeget, azaz összesen 254.000,- Ft saját forrást biztosít az Önkormányzat költségvetésének tartaléka terhére.

**Határidő:** 2020. augusztus 31.

**Felelős:** Matuszka Antal polgármester

**A határozatról értesítést kap:**

- 1/ Matuszka Antal polgármester
- 2/ Gárgyán István jegyző
- 3/ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4/ Tóth Gábor ügyintéző
- 5/ Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatóság, Szeged
- 6/ Irattár

Zákányszék, 2020. augusztus 10.

Tisztelettel:

  
Matuszka Antal  
polgármester



204/2351-6/2020.

**Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**Előterjesztő:**

Matuszka Antal István polgármester

**Az előterjesztés tárgya:**

*Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel*

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: .....

Jegyző



**Zákányszék Község Polgármesterétől  
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.**

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel

**Zákányszék Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete részére  
Helyben**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Zákányszék Község Önkormányzata 2019. évben a Magyar Falu Program keretében támogatási kérelmet nyújtott be a Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítására, azonban a kérelmünk elutasítására került sor. A pályázat benyújtásához szükséges előkészítés (tervezés) bruttó 1.256.500,- Ft-ba került.

A Miniszterelnökséget vezető miniszter ismételten pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásához szükséges többletforrás biztosításáról szóló 1401/2020. (VII. 15.) Korm. határozat alapján Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai tulajdonában lévő **polgármesteri hivataloként, vagy akként is funkcionáló többcélú intézmények - „Faluházak” - megújítására, fejlesztésének támogatására.**

A támogatás célja a települések számára igényes környezet megteremtése a közügyek intézésére. Jelen támogatás megoldási lehetőséget nyújthat azon hivatali épületekkel kapcsolatban, amelyek külső, belső felújítása már régóta időszerűvé vált. A támogatás hozzájárul ahhoz, hogy a hivatal a szolgáltató funkcióját korszerűbben tudja ellátni, és ezzel a településen élő lakosság komfortérzetét növelje a gördülékenyebb ügyintézés elősegítésével. A hivatal fenntartásához kapcsolódó költségek csökkentése szintén kívánalom. A fejlesztéssel a hivatali dolgozók munkakörülményeit is korszerűbbé lehet tenni, ami szintén pozitív hatást gyakorol az ügyfélkapcsolati interakciókra, illetve nem utolsósorban esztétikai szempontból hozzájárul a településkép javításához.

**A felhívás támogatja az alábbi tevékenységek megvalósítását maximum bruttó 50 millió forint összeghatárig:**

- a) Külső és belső felújítás, átépítés, bővítés, korszerűsítés, akadálymentesítés;
- b) Új épület építése (amennyiben a meglévő életveszélyes);
- c) Bútorbeszerzés, feladatellátáshoz szükséges eszköz beszerzése;
- d) A „Faluházhoz” tartozó kerítés, bejáró, parkoló kialakítása, felújítása;
- e) A felújítandó ingatlanon belüli járda építése és/vagy térkövezése;
- f) Azbesztmentesítés;
- g) Előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
- h) A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például; műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

A kiírás keretében a pályázatok benyújtására **2020. augusztus 5. és 2020. szeptember 4. között** van lehetőség.

A támogatható tevékenységek közül **az épület részleges felújítását és akadálymentesítését, valamint irodai bútorok beszerzését** tervezzük megvalósítani. A megvalósításra a Támogatói Okirat

hatálybalépésétől számított **legfeljebb 18 hónap** áll rendelkezésre, de **legkésőbb 2022. június 30-ig** be kell fejeződnie.

Az „Általános útmutató a Magyar Falu Program keretében 2020 évben meghirdetett kiírásokhoz” című segédlet szerint a 2019. január 1. napja után keletkezett előkészítési költségek elszámolhatók a projekt keretében, ezáltal a tavalyi évben benyújtott pályázat előkészítésére kifizetett bruttó 1.256.500,- Ft elszámolható költségként beépíthető jelen támogatási kérelem költségvetésébe.

**A fentiek alapján beruházás tervezett összköltsége bruttó 28 millió Ft.**

Az MFP keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, **100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak** minősül, melyet a Kormány támogatott projektek esetében 100%-os mértékű támogatási előlegként biztosít.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megvitatni és az alábbi határozatot meghozni:

**...../2020. (.....) Kt. határozat**

**Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívás keretében „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel**

**H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

- 1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) a MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati felhívásra „Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” címmel benyújtja pályázatát a beruházás megvalósítása érdekében **bruttó 28.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásra.**
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Matuszka Antal polgármestert, hogy a benyújtáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2020. szeptember 4.

**Felelős:** Matuszka Antal István polgármester

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Matuszka Imola pályázati referens
- 4./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 5./ Irattár

**Zákányszék, 2020. augusztus 12.**

  
**Matuszka Antal István**  
polgármester





ZPH/2951-7/2020.



## ZÁKÁNSZÉK KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Cím: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.  
E-mail: polgarmester@zakanysek.hu  
Tel: 62/590-490

### ELŐTERJESZTÉS

Zákányszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2020. augusztus 18-i ülésére

**Tárgy:** *Településrendezési eszközök módosításának elindítása gazdaságfejlesztés érdekében*

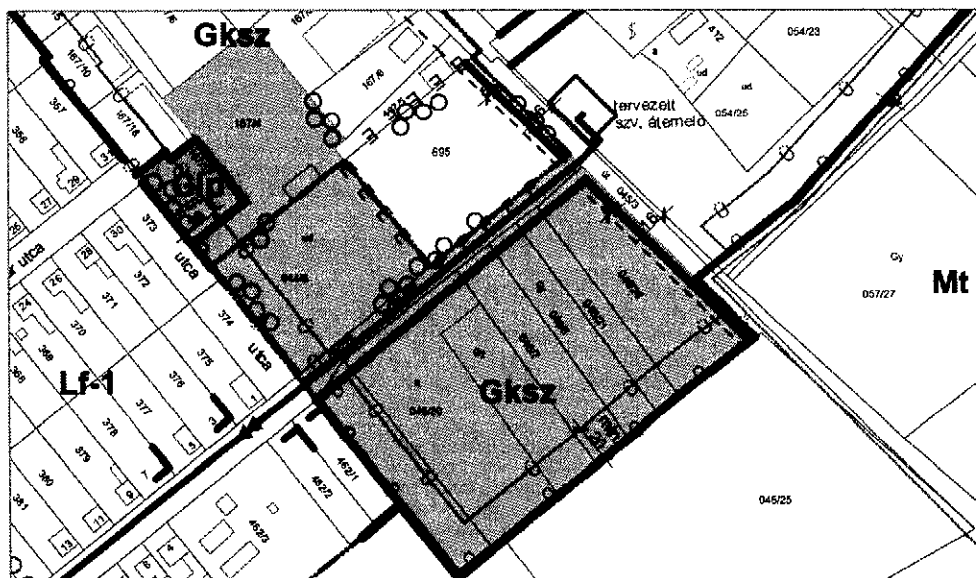
#### Tisztelt Képviselő-testület!

Községünk hatályos településszerkezeti tervét a Képviselő-testület a 71/2012. (VI. 28.) Kt. határozatával fogadta el, a Helyi Építési Szabályzatot (HÉSZ) a 8/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendeletével állapította meg. A községi piactér létesítése és Ipari Park beruházás támogatása érdekében módosítási eljárást folytattunk le 2016-ban.

A településrendezési eszközökben (településszerkezeti terv, HÉSZ) ismét változtatásokat szükséges végrehajtani községünk két helyszínén, hogy önkormányzati és vállalkozói gazdaságfejlesztés valósulhasson meg. A tervezett beruházások munkahelyeket hoznak létre, ezért pozitív hatásuk szerteágazó módon jelentkezhet községünk életében. *A módosítási ügyek a következők:*

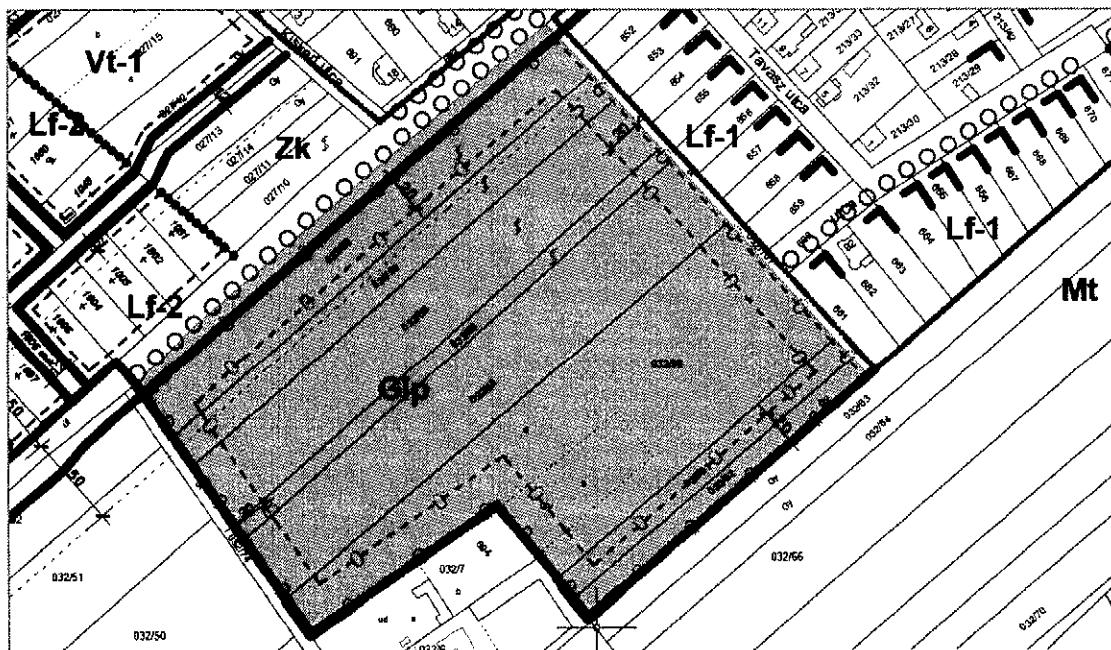
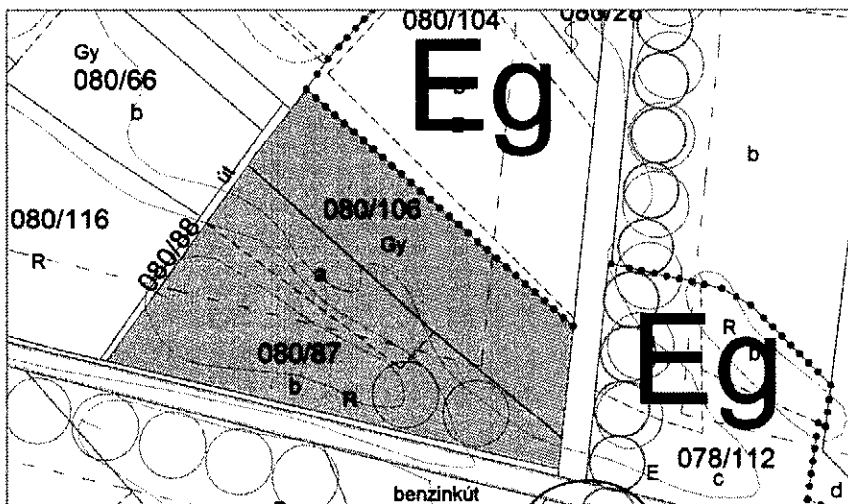
1. A Gksz jelű kereskedelmi szolgáltató gazdasági területbe tartozó 167/4 és 044/8-as hrsz-ú telkeken (összevonásuk után jelenleg: 167/4 hrsz.) a **beültetési kötelezettség területésávja csökkentendő** a még elfogadható legkisebb szélességre a Zabosfa KerTÉSZ Kft. tervezett fejlesztéseinek megvalósítása érdekében. A fentiek miatt a szomszédos Gip (167/17 hrsz.) és Gksz-területen is indokolt a változtatást elvégezni (046 helyrajzi szám alátörésein felvett Gksz-terület).

*Szabályozási terv részlet a módosítási terület aláfestésével:*



2. Kopasz Tibor és felesége Márki Bernadett, utóbbi 1/1 arányú tulajdonában álló – a 080/87 és 080/106 helyrajzi számú telkek összevonása után kialakult – 080/106 hrsz-ú telkét a jelenleg hatályos Mt jelű „általános mezőgazdasági terület tanyás gazdálkodással” területfelhasználási kategória helyett **Gip iparterületbe kéri besorolni**. Új beépítésre szánt terület keletkezik, ezért törvényi előírás értelmében védőerdőt is ki kell jelölni (legalább az új beépítésre szánt terület 5 %-án, A Google légifotó alapján valószínű, hogy a terület egy részén faállomány van, ami az átsorolásra alkalmas. Egyelőre nem állapítható meg, hogy a terület beletartozik-e az országos szőlő-, vagy gyümölcs termőhelyi kataszterbe, amely kizáró ok az új beépítésre szánt terület létrehozásakor. A módosítási eljáráshoz beszerzendő ingyenes adatszolgáltatások alapján lehet majd az érintettséget vizsgálni. Ipari célra van már kijelölt, de fel nem használt Gip jelű övezet a belterülettől DNy-ra (032 helyrajzi szám alátörései), ezért az építési törvény szerint újabbat nem lehetne kijelölni, vagy a már kijelölt területet egyidejűleg le kell csökkenteni. A lecsökkentés elvégezhető, ha ezt a területet is bevonjuk a módosítási eljárásba.

*Szabályozási terv részletek a módosítási területek aláfestésével:*



A módosítási terv elkészítésére ajánlatot kértünk be, a tervezés költsége nettó 500.000,- Ft tervezési díj, amelyből az 1. ügyre nettó 150.000,- Ft, a 2. ügyre nettó 350.000,- Ft tervezési díj esik. A díj

magában foglalja az eljárás kapcsán felmerülő feladatokat (levelek, előterjesztések, szakmai egyeztetés). Az érintett területek tulajdonosai vállalják a rájuk eső költségek megfizetését.

A Településrendezési eszközök módosítása a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Eljr.*) szerint bonyolítandó le. A legegyszerűbb módosítási folyamat az ún. tárgyalásos eljárás (*Eljr. 42. § szerint*), melyhez az önkormányzat határozatával **kiemelt fejlesztési területté kell, hogy nyilvánítsa** a módosítással érintett összes területet.

A környezetvédelemben érintett szervektől nyilatkozatot kell majd kérni arról, hogy igénylik-e az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti külön eljárás lefolytatását. A vizsgálat lefolytatása költségekkel jár és előzetesen is megállapítható, hogy a tervezett változások nem növelik meg számottevő mértékben a környezetterhelést, ezért javaslom, hogy a környezeti vizsgálat elkészítése szükségességéről önkormányzatunk előzetesen nemleges módon foglaljon állást.

A partnerségi véleményezés lezárása önkormányzati döntést igényel.

Tekintettel a fentiekre kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gazdaságfejlesztést támogató településrendezési tervi változásokkal kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

1./ Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért azzal, hogy a Településrendezési eszközök módosítása során kívül elindítandó gazdaságfejlesztés érdekében.

2./ A tervezett gazdaságfejlesztésekhez kapcsolódóan *kiemelt fejlesztési területként kezelendők* a 167/4 és 167/17 helyrajzi számú telkek és a 046 helyrajzi szám alátörésein felvett Gksz jelű kereskedelmi szolgáltató terület, továbbá a 080/106 helyrajzi számú telek valamint a 032 helyrajzi szám alátörésein felvett Gip jelű iparterület.

3./ A Településrendezési eszközök módosítása környezeti hatásainak megítéléséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

4./ Fenti módosítások az érintett ingatlan tulajdonosok által kezdeményezett ügyek, a tervezési díj mindösszesen nettó 500.000 Ft, melynek költségeit a tulajdonosok viselik „háromoldalú” szerződés keretében, a Képviselő-testület saját pénzügyi forrást nem biztosít az eljáráshoz.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Településrendezési eszközök módosítási tervének elkészítésére Balogh Tünde okl. építészmérnök vezető településtervezővel (kamarai nyilvántartási szám: MÉK 06/0006) a vállalkozási szerződéseket megkösse.

Határidő: Tervezés indítása 2020. október 15.

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

Határozatról értesítést kap:

- Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete tagjai (Helyben)
- Matuszka Antal István polgármester
- Gárgyán István jegyző
- Balogh Tünde, a jelenleg hatályos Településrendezési eszközök felelős tervezője
- Irattár

Zákányszék, 2020. augusztus 17.

  
Matuszka Antal István  
polgármester

