

**10/2020.(X.29.) ÖKT.**

**Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. október hó 29. napján megtartott közmeghallgatással egybekötött ülésének jegyzőkönyve.**

**Napirend:**

***1./ Tájékoztató aktuális településpolitikai kérdésekről***

**Előadó: Matuszka Antal István polgármester**

***2./ Egyéb előterjesztések***

**Előadó: Matuszka Antal István polgármester**

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>Hat. száma:</b>	<b>Tárgya:</b>	<b>oldal:</b>
94/2020.(X.29.) Kt. hat.	Napirend megállapítása	1
95/2020.(X.29.) Kt. hat.	Tájékoztató aktuális településpolitikai kérdésekről	8

## J e g y z ő k ö n y v

mely Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október hó 29. napján megtartott közmeghallgatással egybekötött ülésén került felvételre.

**Az ülés helye:** Zákányszéki Művelődési Ház nagyterme  
Zákányszék, Dózsa Gy. u. 45.

**Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:**

Matuszka Antal István polgármester

Csóti József László, Dani Kálmán Szabolcs, Papp László, Zombori István képviselők

**Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**

Gárgyán István jegyző

Sas Györgyné – Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság (OKSZB) tagja

Zombori Istvánné intézményvezető – Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár

Csótiné Ördög Edit intézményvezető - Homokháti Szociális Központ

Sutka Zsófia tagintézmény-vezető – Homokháti Szociális Központ Zákányszéki Tagintézménye

Balogh Tünde – településtervező

dr. Mester Lajos – háziorvos

Jegyzőkönyvvezető: Tanács Gábor köztisztviselő

A fenti személyeken túl a lakosság részéről megjelent további 9 fő.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Külön köszönti Balogh Tünde településtervezőt és dr. Mester Lajos háziorvost.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai **határozatképes** számban vannak jelen. **A megválasztott polgármester és a megjelent 4 képviselő, összesen 5 fő.** Adamik István képviselő és Kazi Péter alpolgármester jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére az előzetesen kiküldött meghívó szerint.

Egyéb javaslat nem érkezett. Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**94/2020.(X.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Napirend megállapítása

## H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közmeghallgatással egybekötött ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

### *1./ Tájékoztató aktuális településpolitikai kérdésekről*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

### *2./ Egyéb előterjesztések*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

#### **Matuszka Antal István polgármester:**

A napirendek előtt felkéri Balogh Tünde tervezőt, hogy tartsa meg tájékoztatóját.

#### **Balogh Tünde településtervező:**

Köszönti a megjelenteket. A megjelent lakossági fórum résztvevőit tájékoztatja, hogy a képviselő-testület elindította Zákányszék Község Településrendezési eszközeinek, azaz a Településszerkezeti tervnek és a Helyi Építési Szabályzat a részleges módosítását kiemelt fejlesztési területeken. Ezt követően ismerteti a részleteket az előzetesen közzétett partnerségi felhívás szerint. Két ügyben indul a módosítás gazdaságfejlesztési célból, tárgyalásos eljárás keretében. Ez a tájékoztatás a partnerségi egyeztetés részét képezi, még egy hétig lehetőségük lesz véleményezni az elhangzottakat. Ismerteti a két helyszínt. Az egyik esetben a Zabosfa Kft. kezdeményezésére indult az eljárás a belterület szélén. A rendezési terv jelenleg 20 méter széles zöldsávot ír elő a területen belül és ezt szeretnék csökkenteni, mert akadályozza a tervezett fejlesztéseket. A másik ügyben érintett ingatlan a ruzsai út csomópontjában, külterületen található a benzinkúttal átellenben az út Bordány felőli oldalán. Itt van egy kéthektáros terület, melynek tulajdonosa, házastársának vállalkozása raktárépületeket tervez oda építeni a későbbiekben. Ezt a területet emiatt általános gazdasági területté sorolná át a képviselő-testület. Annak érdekében, hogy ez mindenféle szempontból megfeleljen az országos előírásoknak, a biológiai aktivitásérték pótlása érdekében a már kijelölt, Zákányszék belterülete mellett Mórahalom felé kifelé haladva a településről a Tavasz utca után a bal oldalon található-, jelenleg beépítetlen iparterületen egy erdősávot tervezünk kijelölni. Amennyiben az a terület ténylegesen beépítésre kerül, úgy ott az erdősávnak is meg kell majd valósulni. A két ügy tehát három területet érint. A tervek hamarosan testület elé kerülnek az esetleges lakossági véleményekkel együtt. Ezt követően az állami főépítész hív össze tárgyalást és annak eredményétől függően ismét a testület elé kerülnek a tervek jóváhagyás céljából.

#### **Matuszka Antal István polgármester:**

Megköszöni az ismertetést. A módosításokat tehát egy vállalkozás és egy magánszemély kezdeményezte. A településrendezési terv teljes felülvizsgálatára anyagi okok miatt nem kerül sor. Ilyen mértékű módosításokra van lehetőség.

Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett.

## **Balogh Tünde településtervező elköszön és távozik a közmeghallgatásról.**

### **Matuszka Antal István polgármester:**

A napirendek előtt felkéri dr. Mester Lajos háziorvost, hogy tartsa meg tájékoztatóját az aktuális egészségügyi helyzetről.

### **dr. Mester Lajos háziorvos:**

Köszönti a megjelenteket. Csapataik harcban állnak, folyamatos a küzdelem, de nem is ezzel szeretné igazán indítani a témát. Személyes gondolatokkal kezdi a tájékoztatót. Ötven évesen a férfi az aranykort éli. Az eddigi 40 – 50 év munkája meghozta gyümölcsét. Élvezettel tölti az idejét gyermekeivel, imádja a szakmáját, hivatását, terem a füge, ízletes a szilva, gyönyörködik a szép lányokban, jó könyveket olvas, élvezi a baráti társaságát. Mindemellett jók ezek az ötvenes évek azért is, mert magvas gondolatok születnek. Milyen magvas gondolatok ezek, amiket muszáj megosztani? Gyakorlatilag a kilencvenes évektől azt tanította, azt tanítják az orvostanhallgatóknak, hogy az alapvető etikai elv az autonómia tisztelete mindenekelőtt. Utána jön a „ne árts” elve, a jótékonyosság elve, az igazságosság elve, de az első az autonómia tiszteletben tartása. Mit jelent? Azt hogy engedtesse meg az érintettnek, hogy elmondhassa az ő oldalát. Mit jelent? Azt hogy ne korlátozzam az ő elképzelését, akaratát, az ő autonómiáját, az ő döntési szabadsága az mindenekfelett áll. És akkor jött egy ilyen COVID helyzet, egy katasztrófhelyzet, amikor feje tetejére állt ez a fajta világ. És ami eddig alapvető etikai elv volt a gyógyításban, a társadalomban az megváltozott. Nem az autonómia tiszteletben tartása az első elv mostantól kezdve, hanem a „ne árts” és a jótékonyosság. Mi ennek a súlya? Az, hogy én, aki eddig individualista voltam, aki szabad ember voltam, aki azt gondoltam, hogy a szabad akaratomból adódva tudok cselekedni, ezt elveszítem. Kontrollvesztést jelent. A közösség érdeke előtérbe került az én egyéni érdekemhez képest. Kontrollvesztés. Nehogy már megmondják, hogy maszkot hordjak, nehogy már megmondják, hogy mikor mehetek a boltba, nehogy már megmondják, hogy milyen társasággal találkozok, és hány fő vehet benne részt. Mind-mind a kontrollvesztés része. A társadalom teljesen elbizonytalanodott. Rengeteg bizonytalansággal, szorongással, gyökér nélkül maradottsággal találkozom és közben csak egy dolog zajlik, ennek a cseréje, aminek fejben kell, hogy lejátszódjon bennünk, az hogy igen, ilyen helyzetben a közösségnek az érdeke az én érdekeim elé kerültek. Ahogy ezt meg tudjuk érteni, el tudjuk fogadni nagyon sok minden kezelhetővé fog válni, de most a kontrollvesztés idejét éljük. „Törnek-zúznak” London, Párizs utcáin. Látjuk, hogy hogyan tartják be a szabályokat. Ablakokat törtek be tegnap éjszaka is, tehát zajlanak a megmozdulások, zajlanak a kontrollvesztésből adódó félelmet indukáló cselekedetek. Ennyi az egész. A világ megváltozott. Az első a jótékonyosság és a „ne árts” elve lett. Ez az egyik gondolat, amit jó, hogy ha megosztok veletek, Önökkel, amire rádöbbszem az elmúlt időszakokban és megfogalmazódott bennem. Egy másik ilyen gondolat, amiről nem beszélünk itt a COVID-dal kapcsolatosan. Csehország, Belgium, Hollandia nem győzi ugye az intenzív ellátást, Németországba transzportálják már a covidosokat. Az intenzív osztályokon úgy néz ki, hogy 50 % Covidos és 50 % pedig a hagyományos intenzív beteg. Ez hamarosan nálunk is így fog kinézni, szépen emelkednek a számok. Mit jelent ez? Nem ilyen halálra készültünk. Megfulladnak, leállítják a légzésüket, gépre teszik az embereket. Hónapokig, hetekig lélegeztető gépen vannak. Az össz intenzívnek

a fele covidos. Akik most embertelen körülmények között meghalnak azok fele covidos. Hát ez a súlya annak, ami most van. Naponta 8-10 beteget tesztelünk. 12000 tesztet tud végezni az ország, ezt tegnap beismerték. 6000 házi orvos van, ha fejenként 2-t rendelünk kimerítettük és akkor még nem kért az ÖNO, nem kért a kórház, nem kért a szakrendelés. Kórházi ágyak még vannak, kórházak még vannak, lélegeztető gépek még vannak, orvosok még vannak, de azt látjuk, hogy elszabadult a járvány, ha tetszik, ha nem. És ezért látunk időnként kapkodó döntéseket, ezért látjuk időnként, hogy próbálnak utánamenni a dolgoknak. A járvány elszabadult. Ez mit jelent? Egy picit nekünk kell felelősséget vállalni itt a mi közösségünkben. Egy picit nekünk kell úgy irányítani, úgy élni, hogy amennyire lehet, tompítsuk a fertőzések számát. Nem a fiatalokkal van gond. A fiataloknál, 30-40 éveseknél gyakorlatilag ugyanannyi az esélye a halálnak, mint az influenzajárványnál. Annak, hogy megfullad. 70 évesen 30-szor akkora az esélye. Ugye a társadalmi felelősségvállalás. Magamat nézem, vagy nézem az időseket? És mit teszek? Meddig lehet szűrni? Mikor lesz az, hogy el kell dönteni, hogy kit kezelünk, mikor lesz az, amikor nem tudjuk már az SBO-kra küldeni a betegeket? Nem tudjuk, de a csúcs az december közepétől várható. A védőoltásról azt mondják, hogy körülbelül áprilisra lesz meg. Ez a jelenlegi helyzet, tehát mire lecseng a mostani járvány akkor lesz védőoltásunk. A védőoltásról azt mondják, hogy 3 hónapig fog hatni. Tehát évente kétszer fogjuk oltatni magunkat. Megváltozott az életünk. Hogyan gyártanak le 14 milliárd oltóanyagot egy évben? Legyártják, majd megoldják, sok mindent megoldott már az emberiség. Ennyit a jelenlegi helyzetről. Mi vagyunk, dolgozunk, Sebestyén doktor van és az ő csapata is dolgozik, szociális ellátórendszer van és dolgozik. Azt gondolom, hogy falu szinten a személyzet a szakemberek itt vannak, állják a sarat, lehet órájuk is számítani és önkön és rajtatok is áll, hogy a fertőzés mennyire lesz intenzív a faluban. Jelenleg akiket teszteltünk az én praxisomban – nekem elég sok szegedi betegem van – nagy része a fertőzötteknek szegedi. Van pár a faluban, de nagy részük szegedi, tehát a faluban még nem robbant be, mint ahogy már bizonyos falvakban ez megtörtént. Akkor lesz látványos, amikor be fog ide robbanni, akkor lesz érdekes, akkor lesz érdekesebb. Most még egy-két esetünk van. Látjuk ugye, hogy 100 fertőzöttből 70 észre sem veszi, hogy megfertőződött, 20 az náthás kicsit, nincs különösebb baja, kicsit kapar a torka, kicsit mintha fájna. Alig van tünete, azt mondják, hogy nátha, szedjen gyógyszereket. 10 % viszont kínlódik. A 10 %-ból 2 % meghal. 8 % lesz az, akikről már hallotok itt a régióban, akik azt mondják, hogy életem legrosszabb betegsége volt. Nyomás, fulladás, mellkasi panaszok. Azt már látjuk, hogy ennek a bizonyos %-nak lesz későbbi tünete. Már nem úgy fog sportolni, nem úgy fog egészséggel gondolkodni, már látjuk, hogy 70-80 %-uk depressziós lesz. Látjuk, hogy a szívelégtelenségek hogy jelennek meg, látjuk, hogy az agyi dolgok hogy jelennek meg. És 70 %-nak semmi baja, 20 % könnyű nátha. Csak az a 10 % ne lenne ott. És persze lehet rá bázírozni, hogy én nem leszek abban a 10 %-ban, de valaki barátom, szerettem. Nézzük meg, mindenkinek van 10 barátja, vagy 10 rokona. Közülük egy elkapja, rosszul lesz és baj lesz. Persze nem kapja el az egész falu, nem kapja el az egész lakosság. Azt látjuk, hogy körülbelül 20 %-on megy át. Ez további javulást jelent, tehát 80 % nem is fertőződik meg idén. De mi lesz jövőre, hogy lesz később? Amikor én azt mondom bárkinek, hogy mi a cél, akkor az a cél, hogy most várjuk meg a védőoltást. Próbáljunk benne lenni abban a 80 %-ban, aki nem fog megfertőződni áprilisig. Próbáljuk azt elérni, hogy a családunk azok között legyen, akik nem kapnak covidot. Persze, ha covidos lesz, mert abba a 20 %-ba esik, akkor reménykedjünk, hogy abban a 90 %-ban leszünk, akit nem érint komolyan a fertőzés. Szóval ilyen kihívás az egészségügyben nem volt még, legalábbis az én életemben nem volt. Szüleink, nagyszüleink megélhettek hasonló,

vagy komolyabb dolgokat. Figyeljük, hogy mi lesz. Napról-napra alkalmazkodunk hozzá, napról-napra változtatunk bizonyos protokollokat annak függvényében, hogy milyen újabb információk jönnek. A lakosság részéről kérek egyfajta kooperációt, együttműködést, megértést. Mi nem hagyjuk magára a falut, ebben biztosak lehetnek. Sem Sebestyén doktor, sem Mester doktor, sem a szociális ellátó központ. Ennyit szeretett volna mondani, ha van kérdés, akkor válaszol.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Megköszöni a tájékoztatót. A közmeghallgatás indításaként egy elég komoly bevezetőt hallhattunk a doktor úrtól. Néhány dolgot hozzá tenne, mielőtt más témával tovább mennénk. Amikor szembesültünk március közepén ezzel az új dologgal, akkor nem kis kétségbeesettség vett erőt rajtunk. Aztán kiderült, hogy egy fegyelmezett társadalommal kezelhető lehet a helyzet. Most jön a második hullám, amit meg is jósoltak előre. Már látszik, hogy többen fertőződnek meg és súlyosabb a helyzet. Doktor úr említette a házi orvosokat és a szociális ellátó rendszert. Ez a stáb a lelegejétől kezdve össze tudott fogni és tudta végezni a megelőzéssel kapcsolatos munkát. Holnap egyeztetni fog az intézményvezetőkkel a szükséges teendőkről, intézkedésekről. A bentlakásos intézményt és a szociális ellátórendszert folyamatosan ellenőrzik. Ezúton is megköszöni az intézményvezető Csótiné Ördög Edit és a tagintézmény-vezető Sutka Zsófia munkáját. Az ellenőrzések során megerősítést nyert, hogy megfelelő protokollt tudtak kialakítani, megfelelő fegyelmet tudtak tartani és ennek köszönhetően elkerült bennünket a komoly probléma. Nehéz ilyen helyzetekben döntést hozni, és ezek a döntések néha megviselik a döntéshozót is és lehet, hogy kellemetlen annak is aki érint. El kell, hogy mondja, amikor az házi orvosok, a szociális ellátórendszer, a képviselő-testület vagy a polgármester ilyen jellegű döntéseket hoz, azt a település lakosságának érdekében hozza. Arra kér mindenkit, hogy ebből a szemszögből is próbálja szemlélni ezeket a döntéseket. A környező településeken vannak olyan polgármesteri hivatalok, olyan óvodák és egyéb intézmények, amelyek már bezártak fertőzések miatt. Elképzelhető, hogy bennünket sem fog elkerülni, de tegyünk meg mindent annak érdekében, hogy ez minél később következzen be, közelítsük meg a védőoltás bevezetését, illetve csökkentsük az esetleges veszteségeket. Akik itt ülnek, azok vigyék ezt hírül. A két házi orvos, a szociális ellátó rendszer, a tanyagondnoki szolgálat helytállt az elmúlt időszakban is és most is. Mindent megtettek annak érdekében, hogy a járványhelyzet a településünkön kezelhető legyen. Megköszöni mindenkinek a munkáját.

A témával kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem érkezett.

**Matuszka Antal István polgármester:**

A közmeghallgatás megtartása kötelező feladat, azonban ennek kapcsán is felmerült, hogy megtartásra kerüljön-e, mivel célszerű a tömegrendezvények mellőzése a közvetlen érintkezések minimalizálása. Ezért is lettek végül a székek egymástól távolra rakva és azért van maszk is rajtunk. A közmeghallgatás végén a kötetlen beszélgetés is el fog maradni jegyző úrral történt egyeztetésünknek megfelelően.

**dr. Mester Lajos házi orvos elköszön és távozik a közmeghallgatásról.**

## **1./ Napirendi pont:**

### ***Tájékoztató aktuális településpolitikai kérdésekről***

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

#### **Matuszka Antal István polgármester:**

Tájékoztatja a lakosságot az elmúlt időszak történéseiről, a megvalósult, a folyamatban lévő és a tervezett projektekről, beruházásokról a kivetített prezentáció szerint. Az élet nem állt meg, de jelentősen lelassult, mindenki elbizonytalanodott és a közepesnél erősebb félelem lett úrrá sokakon. Többünknek már van olyan ismerőse, aki elkapta, vagy átélte a fertőzést. Ennek ellenére ment tovább az élet, történt pár dolog az elmúlt időszakban is. Egy a Belügyminisztérium által támogatott projektből megvalósult a József Attila utcai járda felújítása a II. számú háziorvosi rendelőtől a Vasút utcáig. A 70-es évek elején épült járda került most újjáépítésre. 100 %-os támogatásban részesült. Megvalósult a kültéri fitnesspark is. Szeretnénk otthonosabbá tenni a környezetét a futballpálya mellett, így a záportó közepén található kis szigetre elkészült egy híd önkormányzati forrásból. A következő fejlesztés lehet ide egy kis vizesblokk kialakítása, ez a pályázati terveink között szerepel. Nagy örömmel tölti el, hogy megvalósult a piac épülete, most azon dolgoznak, hogy tartalommal is feltöltsék. Komoly igény merült fel máris a pénteki piaci nap bevezetése iránt, miközben a keddi napokon nincs érdeklődés. Helyi termelői piacról van szó, elsősorban kistermelők, őstermelők értékesíthetik itt áruikat. A két üzlethelyiség közül az egyik kiadható, a másik a téli piac tartására van fenntartva. Az üzlethelyiség kiadásáról rövidesen a képviselő-testület dönthet, melyet jóvá kell majd hagyatni a Magyar Államkincstárral is. A támogatás elszámolása megtörtént, a többletforrás igényünket is kiutalták. A következő projekt a Szegfű János utcai, ajándékba kapott önkormányzati ingatlan, úgynevezett "bakterház" felújítása. Nagyon rossz állapotba került az épület az elmúlt időszakban. Már a tulajdonunkba kerüléskor is rossz állapotú volt, és semmilyen módon nem sikerült idáig hasznosítani. Elkészültek már rá tervek, mint helytörténeti kiállítóhely, elkészültek mint szálláshely, mint közösségi tér és legutóbb mint szolgálati lakás. Utóbbira végre a Magyar Falu Programból sikerült rá forrást találni. Ekkorra olyan állapotba került az ingatlant, félő volt, hogy nem sikerül kivitelezőt találni a munkára. Végül ez a probléma is megoldódott és még a támogatási összeg is elegendőnek bizonyult. A munka elkezdődött és jól haladnak a megvalósítással. 27-28 millió forint összegű támogatást kapott az önkormányzat, melyet csak épület felújításra lehetett fordítani. Jövő év közepéig kell elkészülni a munkákkal, a kivitelező azonban karácsonyra tervezi az átadást, amennyiben az időjárás kedvező lesz. Már tető alatt van az épület. A Magyar Falu Programból pályáztunk az önkormányzati temető fejlesztésére, melyre 5 millió forint összegű támogatásban részesültünk. A kerítés teljes felújítása és egy új urnafal építése szerepel a vállalkások között és a támogatást ki kell egészíteni saját forrással is, mivel a munkák teljes összege meghaladja a támogatásból kapott forrás összegét. A projektnek december 15-ig el kell készülnie. Most a mindenszentek időszakára vonatkozóan kérte a kivitelezőket, hogy függesszék fel a munkálatokat és rendezett helyszínt hagyjanak ezekre a napokra. 2019-ből átnyúló pályázat volt a tanyagondnoki szolgálat új fehér mercedes típusú gépjárműve. Ismerteti a támogatási összegek szétosztásának pályázati rendszerét. Sok pályázatot nyújtottunk be, melyek közül többhöz érvényes engedélyek is kellettek. Ilyen volt például a belterületi utak felújításával kapcsolatos pályázat, mely nem nyert támogatást. Közösségszervező bértámogatására is pályáztunk mely tartaléklistára került. Szerettük volna a Dózsa György utcában a bolttól a gyógyszertár irányában is járdafelújítást végrehajtani, azonban nem sikerült forrást szerezni hozzá. 15 millió forint összegben közterületek karbantartására szolgáló gép, eszköz beszerzésére is pályáztunk, mely szintén tartaléklistára került. A legfrissebb, amely elbírálás alatt van az a Zákányszéki Polgármesteri Hivatal



épületének felújítása, mely kapcsán maximálisan 50 millió forint összegben lehetett pályázatot benyújtani. Előzetes tárgyalásokat, egyeztetéseket követően 28 millió forint összegű támogatásra nyújtottuk be a pályázatot, bízunk abban, hogy nyerni fog, melyből részlegesen felújításra kerülhet a hivatal épülete. Az elektromos hálózat régóta teljes felújításra szorul, mely mellett lehetőség lesz egyéb felújítások elvégzésére is, például a fűtésrendszer korszerűsítésére, belső festésre, részleges akadálymentesítésre, burkolatok cseréjére. Komoly logisztikát igényelhet majd az esetleges megvalósítás. Újabb tervezési időszak az úgynevezett „TOP2” kezdődött, megtörténtek az első egyeztetések járási szinten. Ismerteti ennek részleteit. A járási szintű tervek között is előkelő helyen szerepel a Zákányszék – Bordány kerékpárút kiépítése. Az erre vonatkozó engedélyeink lejártak, azok megújítása szükséges. A tervezetetre is kaphatunk majd támogatást. Az újabb jogszabályok miatt a vízelvezető árkok vízjogi engedélyeztetésére is szükség lesz. A teljes költségvetés összeállítása lesz a következő feladat. A kisajátítás a geodézia is komoly tételeket jelent majd. Úgy látja, hogy jó esély lehet a kerékpárút megvalósítására a következő időszakban. Régóta probléma a védőnői rendelő épülete. Szűkös a rendelkezésre álló hely, de ebből próbálnak kiindulni és a szükséges átalakításokat, részleges akadálymentesítést megtervezni. A másik fontos terv a kerékpárút megvalósítása mellett a bentlakásos otthon bővítése, melynek céljából a szomszédos ingatlant már megvásárolta az önkormányzat. Konceptiók, tervek készülnek a pályázati anyag előkészítése érdekében. A tervek ismeretében egyeztetések történnek majd az intézményvezetőkkel is. A cél az, hogy a jelenlegi 16 fős bentlakásos intézményből egy közel 50 fő befogadására alkalmas intézmény legyen. Az építésre és a berendezésre is forrásokat kell találni. Sok munka és teendő lesz a projekt kapcsán a szociális intézmény és a pályázatírók részéről egyaránt. A két fő prioritás tehát a következő időszakra a Zákányszék-Bordány kerékpárút kiépítése és a bentlakásos otthon bővítése. Korábban már említette a fitnesspark mellé tervezett kis vizesblokkot. A sportcsarnok esetében is szükségesnek látszik a vizesblokk bővítése. A meglévő sportesemény lebonyolításához elegendő, azonban nagyobb rendezvény megvalósításakor nem tudja kiszolgálni az igényeket. LEADER keretből lehet erre forrást szerezni, azonban valószínűleg szükség lesz önerő biztosítására is a felmerülő költségek miatt.

Ezt követően ismét rátér a járványhelyzet hatásainak ismertetésére. Dr. Mester Lajos háziorvos nagyon érzéketesen ismertette a jelenlegi helyzetet. Kitér arra, hogy a településen is nehezebbé vált az iskolai oktatás, az óvodai oktatás, a polgármesteri hivatalban az ügyfélfogadás és jelentős teher nehezedett a szociális ellátó rendszerre, hiszen a legelső körben a 65 év felettieket szinte egyenként meg kellett keresni, fel kellett hívni, hogy szükségük van e segítségre. Örömmel vették a megkeresést, de nem sokan vették igénybe a felajánlott segítséget. Ugyanez elmondható a karantén elrendeléssel érintett családokról, szinte mindenkinek családon belül megoldották a segítségnyújtást. Komolyan oda kell figyelniük most is, nagy munkát igényel. Kitér a gazdasági hatások ismertetésére. A gépjárműadó befolyó teljes összege 40 millió forint, melynek nagyobb részét már korábban elvitte az Állam az önkormányzatoktól, most a maradék összeget is elvonták és már látjuk, hogy ez így lesz a következő évben is. Olyan kiadások keletkeztek és keletkeznek, amelyet a költségvetés tervezésekor a testület még nem tudott beépíteni. A nadrágszíjat minden területen meg kell húzni, de a biztonságos működést biztosítani szükséges. Doktor úr is említette, hogy egyfajta félelem alakul ki az emberekben és egy idő után ez a félelem átcsap egy másik érzésbe, hogy ezzel most már együtt kell élnünk. Itt van tehát a Covid, de az élet nem állt meg, nem állhat meg teljesen.

Ezt követően tájékoztatást ad a hulladékszállítás kapcsán várható változásokkal kapcsolatosan. Ismerteti a hulladékszállítási közszolgáltatások rendszerét. Elmondja, hogy az érintett társulások, szervezetek megállapodtak az önkormányzat felett, ezáltal Zákányszéken 2021. január 1-től a vaskúti székhelyű, felső-bácskai FBH-NP Nonprofit Kft. lehet a

szolgáltató, aki alvállalkozó igénybevételével tudja majd ellátni a feladatát. Alvállalkozó valószínűleg a Móraép Kft vagy a Négyforrás Nonprofit Kft lehet. Az volt a kérése a közszolgáltatók felé, hogy a változásból a helyi lakosság lehetőség szerint ne vegyen észre semmit, a szolgáltatás színvonala ne csökkenjen, legyen nyitva a hulladékudvar és a külterületi hulladékszállítás jelenlegi rendszere se változzon meg. Valószínűleg változni fog a szelektív hulladékszállítás és a zöldhulladék-kezelés rendszere és külterületen jobban figyelnek majd a kihelyezett hulladékmennyiségre. A szegedi szolgáltató eddigi munkájával elégedett volt az önkormányzat és a lakosság egyaránt, komolyabb negatív visszajelzés nem érkezett a tevékenységük kapcsán. A képviselők már ismerik a részleteket, bízik abban, hogy zökkenőmentes lesz az átállás. A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása pályázatot nyújtott be településünkre vonatkozóan is melyből hulladékgyűjtő edényzetek, és egy traktor és pótkocsi kerülhet Zákányszékre. A leendő szolgáltatóval folyamatos egyeztetések zajlanak.

Biztosan sok dologról lehetett volna még beszélni. Igyekeznek a fontos információkat a Zákányszéki Kis Újságban is folyamatosan megjelentetni. Kéri, hogy vigyázzunk egymásra és magunkra, bízunk az orvosainkban és azokban, akik gondoskodnak rólunk.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Matuszka Antal István polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**95/2020.(X.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tájékoztató aktuális településpolitikai kérdésekről

### **H a t á r o z a t**

Zákányszék község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a polgármester aktuális településpolitikai kérdésekről szóló tájékoztatóját.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

**2./ Napirendi pont: Egyéb előterjesztések:**

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

**Matuszka Antal István polgármester:**

Megköszöni a figyelmet és az egyéb előterjesztések napirend keretében várja az esetleges kérdéseket.

**Ottlik István Lajos helyi lakos:**

Köszöni a József Attila utcai új járdát, igaz nem mindenki becsüli meg, mert fűkaszás után rajta hagyja a fűvet. Megköszöni a gyógyszertár előtti vízállásos helyzet megszüntetését is. A gyógyszertár kapcsán megemlíti, hogy jön a rossz idő és a járványhelyzet miatt sűrűn kint kell várakozni. Valamilyen megoldást kellene találni arra, hogy legyen valami az emberek fele fölött várakozás közben itt és az orvosi rendelők előtt is. A belterületi utak sok helyen felújításra szorulnának. Az iskola előtt jó nagy gödör van, a Vasút utca és a Szegfű János utca sarkán szintén, valamint a fő utca mellett sok helyen nagyon mély az útpadka. Veszélyes kerékpárral és autóval egyaránt. A külterületi utak közül is több viszonylag rossz állapotban van. Ruzsa felől összekötik az Üllés – Zákányszék kiskövesút hiányzó szakaszát. Ennek zákányszéki része nagyon rossz állapotú. Az összekötés után valószínűleg megnövekszik itt a forgalom. Az iskola előtt az aknateető össze van törve. Véleménye szerint meg kellene találni a felelőst és kifizettetni vele a javítás költségeit, ugyanígy eljárni azokkal, akik az utakat tönkre teszik. Az Erdei utcában lakók közül panaszokadtak, hogy nincs közvilágítás. A lakópark kapcsán megkérdezi van-e előrelépés az elhanyagolt félbehagyott épülettel kapcsolatosan? Meg kellene próbálni megvásárolni. Megköszöni a lehetőséget.

**Matuszka Antal István polgármester:**

A közvilágítást meg fogják nézni, a Kossuth utcából is jeleztek szakaszhibát a lakosok és jelezzük a szolgáltató irányába. Az elhanyagolt épületek tulajdonosát megtalálta, de ajánlattétel még nem történt. A tulajdonos azt sem tudta, hogy Zákányszéken van ilyen ingatlan. Amennyiben a képviselő-testület a megszerzése mellett dönt, úgy megteszik a szükséges intézkedéseket. Az utak állapota valóban állandó probléma. Amikor ezek épültek még nem ilyen tömegű járművek közlekedtek az utakon. A Vasút utca Szegfű János utca sarkánál a Zabosfa Kft jelentős teherforgalmat bonyolít, amelyet az önkormányzat nem tilthat meg. Némi ellensúlyozása az ennek, hogy nagyon komoly iparüzési adót fizet a vállalkozás. Az utak javítása valóban az önkormányzat felelőssége. Ezt a szakaszt a felkért útjavító cég munkatársai már felmérték és azt kérték, hogy az út mindkét oldalán legyen vízelvezető-szikkasztó árok, mert nélküle nem lehet tartós eredményt elérni. Az előtétő kérdése a covid járvány kapcsán az óvoda esetében is felmerült már. Egyeztetni fog az orvosokkal erről a témáról, az óvodánál pedig szükséges lesz egy minimális beruházás egy könnyűszerkezetes előtétő megvalósítására. Itt a gyerekek átadása időigényes folyamat reggel és délután.

**Ottlik István Lajos helyi lakos:**

Megköszöni a választ. Kimaradt, hogy a meglévő kerékpárút eléggé szemetes és az ott gyalogosan közlekedő külföldi vendégmunkásokkal vannak viselkedésbeli problémák. Elfoglalják az egész utat, nem térnek ki a kerékpárosok elöl és nem is szépen szólnak vissza a szabályosan közlekedőknek. Csak jelezni kívánta, nehogy más is így járjon. Tudja, hogy ez ellen nem igazán lehet tenni semmit.

**Puskás Istvánné helyi lakos:**

Rendezvények megtartásával kapcsolatosan szeretne kérdezni. Jövő hét végére tervezve van egy nagy rendezvény. Hogy lehetséges ennek megtartása? A gyógyszertárba egyszerre egy személy mehet be a takarékszövetkezetbe kettő, hogy ne legyünk nagyon közel egymáshoz. Tudomása szerint egy 500 fős rendezvény lesz a sportcsarnokban. Ezt meg lehet engedni? Nincs problémája egyébként a lakodalommal, csak kicsit ellentétes azzal, ahogyan legtöbben vigyáznak magukra és másokra.

**Matuszka Antal István polgármester:**

A jelenlegi jogszabályok ezt lehetővé teszik. Megfelelő protokoll megtartásával a rendezvényt meg lehet tartani. Magánrendezvényről van szó.

**Puskás Istvánné helyi lakos:**

Megköszöni a választ.

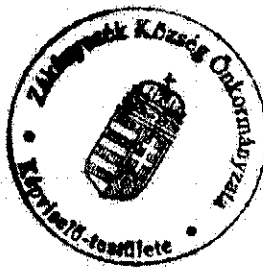
**Matuszka Antal István polgármester:**

Mivel további előterjesztés és közérdekű hozzászólás nem volt a közmeghallgatást bezárja.

k.m.f.



**Matuszka Antal István**  
polgármester



**Gárgyán István**  
jegyző



# ZÁKÁNSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

polgármester

6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Tel.: (62) 590-490

E-mail: [polgarmester@zakanszek.hu](mailto:polgarmester@zakanszek.hu)

## MEGHÍVÓ

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. október hó 29. napján (csütörtökön) 17 órai kezdettel

**KÖZMEGHALLGATÁST** tart,

melyre tisztelettel meghívom!

**Az ülés helye:** Művelődési Ház nagyterme (Zákányszék, Dózsa Gy. u. 45.)

### Napirendje:

1./ *Tájékoztató aktuális településpolitikai kérdésekről*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

2./ *Egyéb előterjesztések*

**Előadó:** Matuszka Antal István polgármester

### A meghívót kapják:

1./ Képviselő-testület tagjai

2./ Gárgyán István jegyző

3./ Sas Györgyné bizottsági tag

4./ Intézményvezetők

5./ B. Nagy László országgyűlési képviselő

6./ dr. Szántó Mária hivatalvezető, CSMKH Mórakalmi Járási Hivatala

Írásos anyagot kapnak az 1-4. pont alatt feltüntetettek.

Zákányszék, 2020. október 22.

Tisztelettel:

  
**Matuszka Antal István**  
polgármester \*  

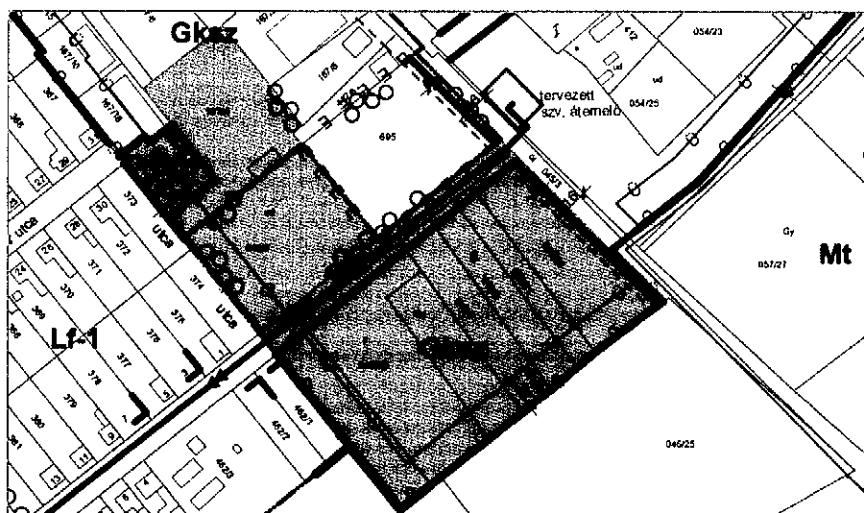



## Partnerségi Felhívás

Önkormányzatunk Képviselő-testülete elindította Zákányszék Község **Településrendezési eszközeinek** (azaz a Településszerkezeti tervnek és a Helyi Építési Szabályzatnak) a **részleges módosítását** a következő **kiemelt fejlesztési területeken**.

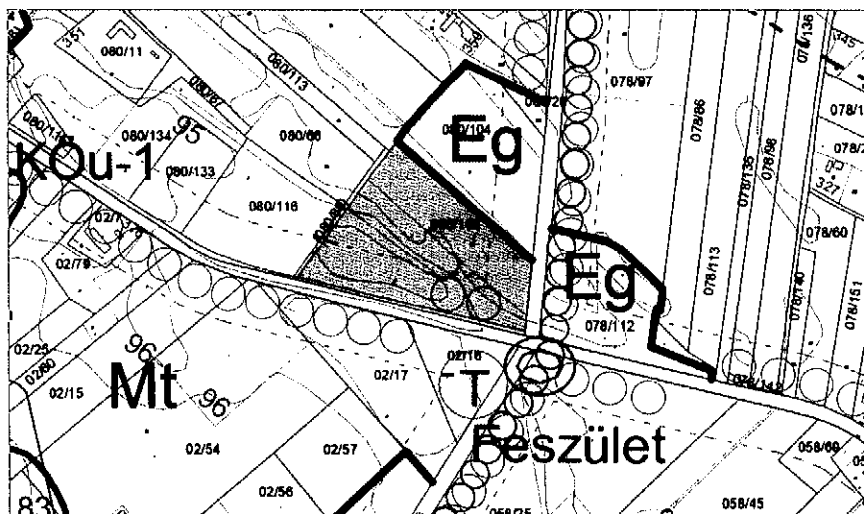
1. A Gip jelű iparterületbe tartozó 167/17 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanon és a Gksz jelű kereskedelmi szolgáltató gazdasági területbe tartozó 167/4 és 044/8-as hrsz.-ú telkeken (összevonásuk után jelenleg: 167/4 hrsz.) a **beültetési kötelezettség területsávja 10 m szélességűre csökken** a megkezdett és tervezett gazdaságfejlesztések megvalósítása érdekében. A hasonló helyzetben lévő szomszédos Gksz-területen is megtörténik ugyanez a változtatás (046 helyrajzi szám alátörésein felvett Gksz-terület).

*Szabályozási terv részlet a módosítási terület aláfestésével*



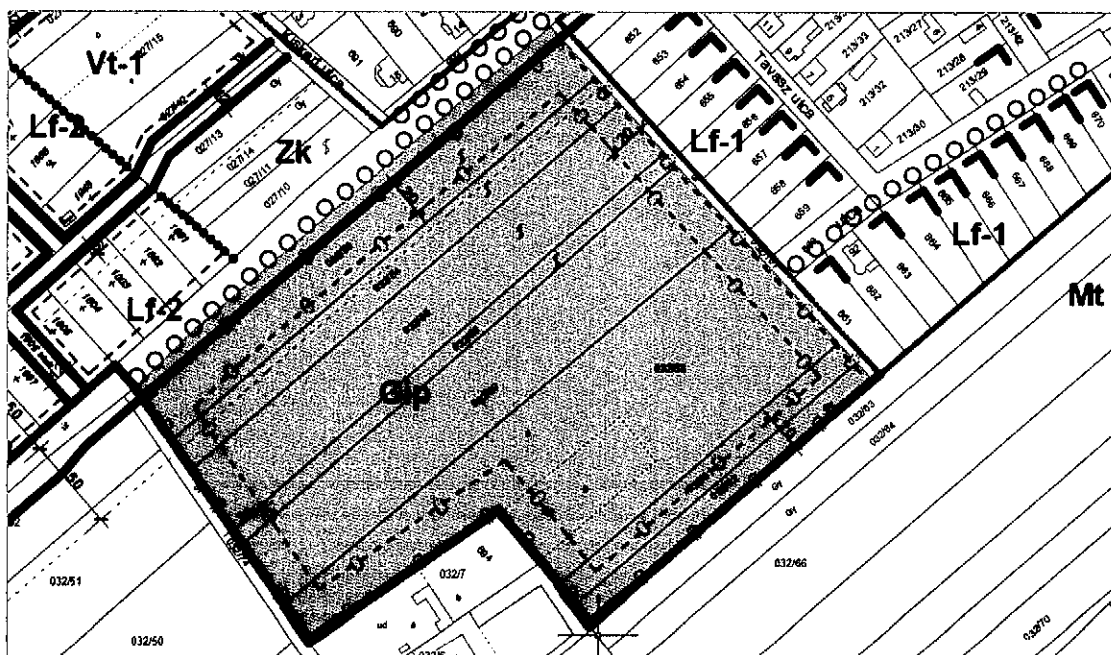
2. Raktár-bázis kiépítése érdekében a Ruzsai út menti 080/106 helyrajzi számú külterületi földrészlet a jelenleg hatályos Mt jelű „általános mezőgazdasági terület tanyás gazdálkodással” területfelhasználási kategória helyett **Gá általános gazdasági területbe lesz besorolva**, amely kategória egyaránt megengedi a kereskedelmi, szolgáltató és ipari tevékenységet.

*Szabályozási terv részlet a módosítási terület aláfestésével*



3. A 2. ügyben új beépítésre szánt terület keletkezik, ezért törvényi előírás értelmében védőerdőt is ki kell jelölni, legalább az új beépítésre szánt terület 5 %-ának erejéig. A belterületől DNy-ra, a 032 helyrajzi főszámú telkeken ipari célra kijelölt, de még fel nem használt Gip jelű ipari övezetet irányoz elő a jelenleg hatályos településszerkezeti terv. Az iparterületnek a lakóterület melletti keskeny sávja védőerdő besorolásba kerül át, ezzel a törvényi előírás teljesül.

Szabályozási terv részlet a módosítási terület aláfestésével – az Lf-1 terület melletti sáv kerül át védőerdő kategóriába



A módosítási eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljárás keretében zajlik.

Az eljárás munkaközi tájékoztatási szakaszában észrevételeket várak Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelete szerint **2020. november 6-a éjfélig**.

Véleményeiket, javaslataikat eljuttathatják írásban (postán, vagy elektronikus levélben) a polgármesteri hivatalba.

Partnerségi véleményeiket személyesen is közölhetik a 2020. október 29-én, 17 órakor a Művelődési Házban (Zákányszék, Dózsa Gy. u. 45.) tartandó lakossági közmeghallgatáson.

  
**Matuszka Antal**  
polgármester





**Zákányszék Község Önkormányzata  
polgármesterétől**

**Tárgy: tájékoztató aktuális településpolitikai  
kérdésekről**

**Zákányszék Község Önkormányzata  
Képviselő- testületének**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Határozati javaslat a testületi ülésen szóban előadott előterjesztéshez:

**...../2020. (X. .... ) Kt határozat**

**Tárgy: Tájékoztató aktuális településpolitikai kérdésekről**

**Határozati javaslat**


Zákányszék község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a polgármester aktuális településpolitikai kérdésekről szóló tájékoztatóját.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

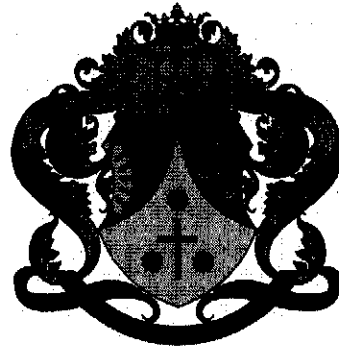
Zákányszék, 2020. október 22.

  
Matuszka Antal István  
polgármester



The seal is circular with the text "Zákányszék Község Polgármestere" around the perimeter and a central emblem. A small asterisk is located at the bottom of the seal.

**Köszöntjük a  
Közmeghallgatás  
résztevőit!**



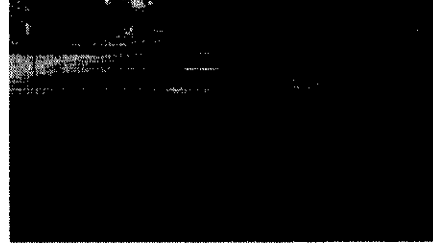
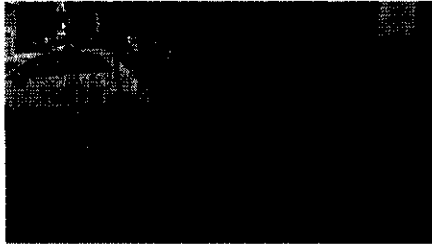
**Tájékoztató COVID-19 helyzettel kapcsolatban**  
*(Dr. Mester Lajos)*



**Járdaépítés József A. utca**

Kód: BMÖFT/5-8/2019.

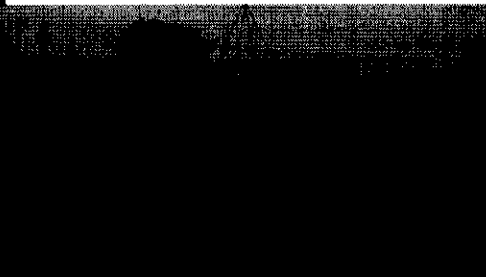
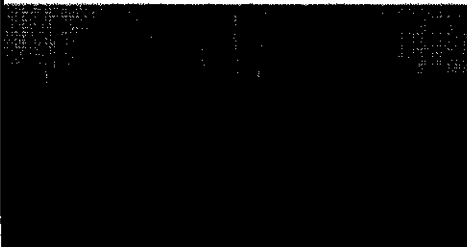
590 fm



**Fitness-park Sport és Szabadidőközpont**

*„Fitnesspark létrehozása Zákányszéken”*

Kód: VP6-19.2.1.-43-5-17



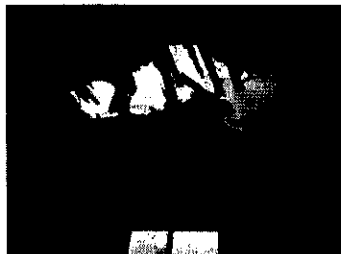
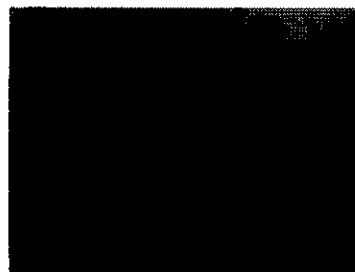
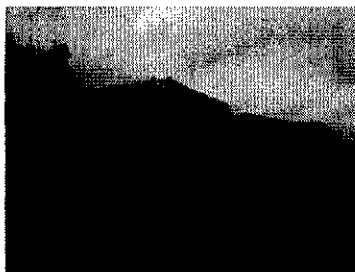
**„Piaci infrastruktúra kiépítése a helyi  
termelők termékeinek térnyerése  
érdekében, Zákányszék”**

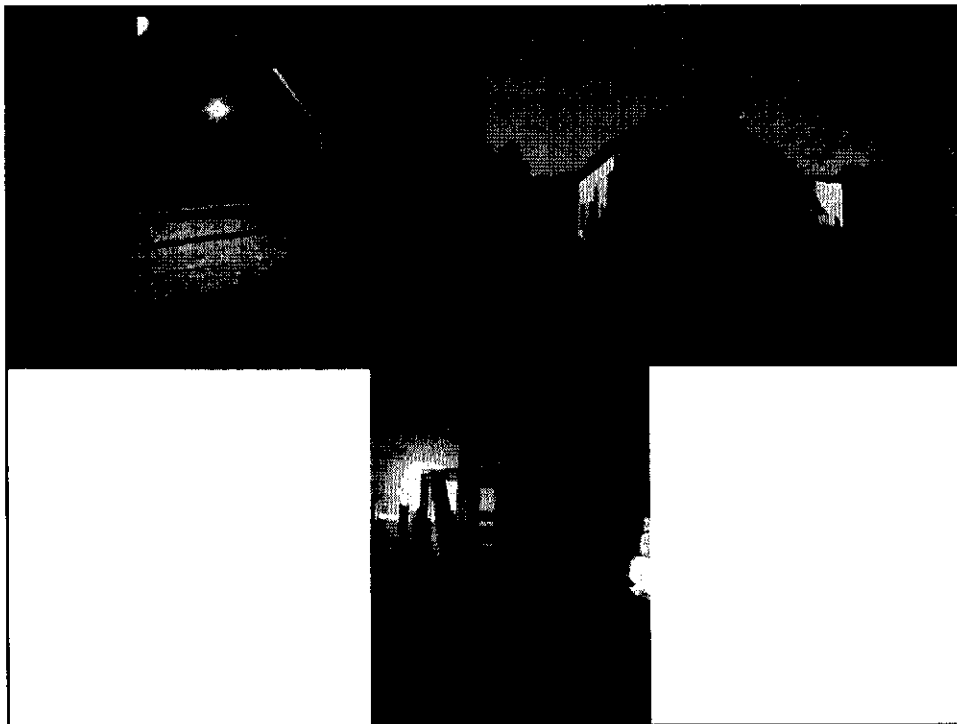
Kód: TOP-1.1.3-16-CS1-2017-00007



**”Szolgálati lakás kialakítása  
Zákányszéken”**

Kód: MFP-SZL/2019





**”Önkormányzati temető fejlesztése  
Zákányszéken”**

Kód: MFP-FFT/2019

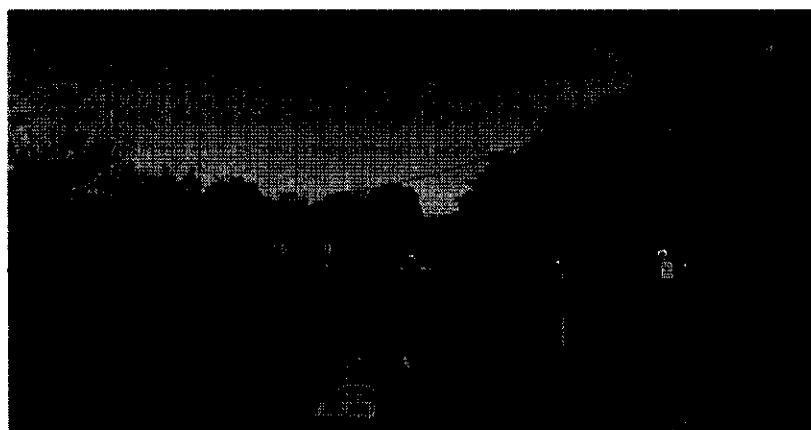


**Magyar Falu Program  
2020. év benyújtott pályázatai**

- MFP-FHF/2020 - Zákányszéki Polgármesteri Hivatal épületének felújítása
- MFP-KKE/2020 - Közterületek karbantartására szolgáló eszközfejlesztés Zákányszéken
- MFP-BJA/2020 - Meglévő járda felújítása a Dózsa György utcában
- MFP-KTF/2020 - Közösség szervező foglalkoztatásának bértámogatása
- MFP-ÖTU/202 - Zákányszék Község belterületén történő útépités és útfelújítás

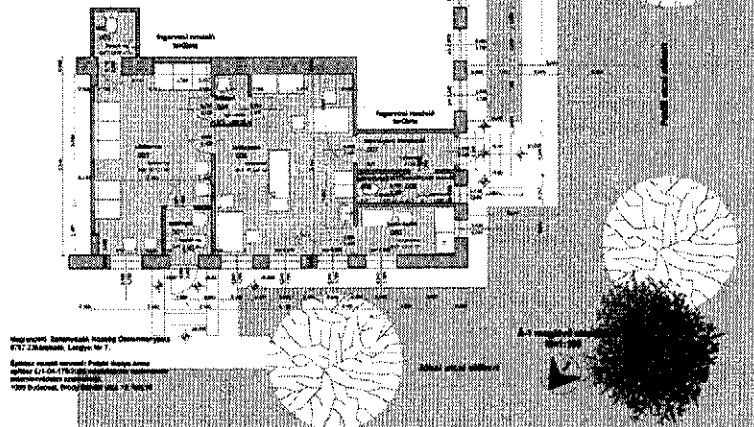
# **Tervezés, pályázat előkészítés**

## **Zákányszék-Bordány kerékpárút építése**



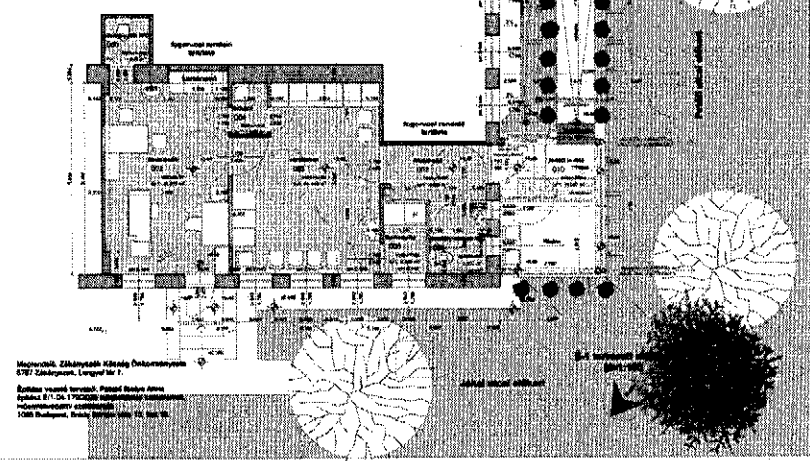
# Védőnői Szolgálat akadálymentesítés

**Zákányzék, Védőnői szolgálat akadálymentesítése**  
6797 Zákányzék, Puskás Sándor u. 11. (6797/14/2)



Magyarországi Építészeti Kamara Közhasznú Egyesülete  
6712 Zákányzék, Lengyel u. 7.  
Készítette: Magyarországi Építész Kamara Állami Képviseletének Zákányzék-i Iktatóirodája  
Készítési dátum: 2020.09.01.  
\*2020. évi érvényesítésre vonatkozóan.

**Zákányzék, Védőnői szolgálat akadálymentesítése**  
6797 Zákányzék, Puskás Sándor u. 11. (6797/14/2)



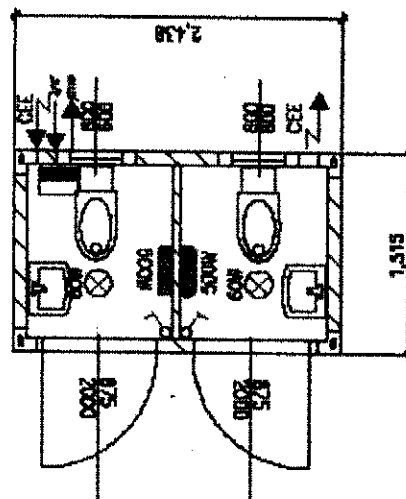
Magyarországi Építészeti Kamara Közhasznú Egyesülete  
6712 Zákányzék, Lengyel u. 7.  
Készítette: Magyarországi Építész Kamara Állami Képviseletének Zákányzék-i Iktatóirodája  
Készítési dátum: 2020.09.01.  
\*2020. évi érvényesítésre vonatkozóan.



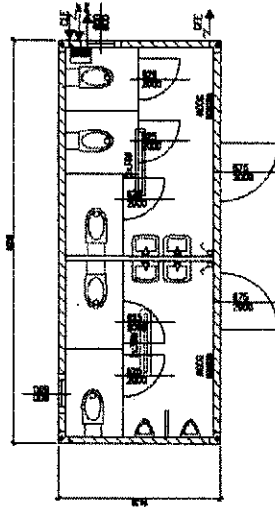
## Zákányszék Idősek Bentlakásos Otthon bővítése



## Mobil vizesblokk kialakítása Sport és Szabadidőközpontban



## **Mobil vizesblokk kialakítása Sportcsarnokban**



## **Járványhelyzet hatásai**

**Tájékoztatás a  
szemétszállítással  
kapcsolatban**

**Köszönjük figyelmüket!**