

6/2021.(X.14.) ÖKT.

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. október hó 14. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyve.

Napirend:

1./ Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde tűzjelző berendezésének felújítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

2./ Szociális tűzifa beszerzéséhez kapcsolódó szállítási költségekhez önerő biztosítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

3./ Egyéb előterjesztések

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. száma:	Tárgya:	oldal:
61/2021.(X.14.) Kt. hat.	Napirend megállapítása	1
62/2021.(X.14.) Kt. hat.	Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde tűzjelző berendezésének újjáépítéséhez előirányzat biztosítása	2
63/2021.(X.14.) Kt. hat.	Tüzelőanyag szállításához kapcsolódó költségek biztosítása	3
64/2021.(X.14.) Kt. hat.	Kivitelezési szerződésmódosítás a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázaton belül „Zákányszék Község belterületén történő útépités és útfelújítás” tárgyában	4

J e g y z ő k ö n y v

mely Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október hó 14. napján megtartott rendkívüli ülésén került felvételre.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:

Matuszka Antal István polgármester

Adamik István, Csóti József László, Dani Kálmán Szabolcs, Zombori István
képviselők

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Gárgyán István jegyző
Liebhaber Gáborné intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Tanács Gábor

Matuszka Antal István polgármester:

Köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai **határozatképes** számban vannak jelen. **A polgármester és a megjelent 4 képviselő, összesen 5 fő.** Papp László képviselő igazoltan van távol, Kazi Péter (alpolgármester) pedig jelezte, hogy késni fog.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére az előzetesen kiküldött meghívó szerint.

Egyéb javaslat nem érkezett. Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

61/2021.(X.14.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend megállapítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde tűzjelző berendezésének felújítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

2./ Szociális tűzifa beszerzéséhez kapcsolódó szállítási költségekhez önerő biztosítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

3./ Egyéb előterjesztések

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

1./ Napirendi pont:

Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde tűzjelző berendezésének felújítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirend részleteit az előzetesen kiadott előterjesztés szerint. Egy villámcsapás miatt működésképtelenné vált a tűzjelző rendszer. A biztosítónál már bent vannak a szükséges dokumentumok, szakvélemények. A biztosító viszonylag hosszabb idő után sem reagált, viszont az épület nem maradhat tűzjelző berendezés nélkül. Az intézményvezetőt megbízta, hogy kérjen árajánlatot a jelenlegi üzemeltetőtől és még két vállalkozástól. Ez megtörtént és a Jó a Nyugalom Bt. adta a legkedvezőbb ajánlatot, mely 1.632 ezer forint. Üzemeltetési költsége idáig is volt a rendszernek. Ismerteti a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést 5 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

62/2021.(X.14.) Kt. határozat

Tárgy: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde tűzjelző berendezésének újjáépítéséhez előirányzat biztosítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde a tűzjelző rendszerének villámkár utáni újjáépítéséhez legfeljebb bruttó 1.000.000,- Ft (azaz kétfel millió forint) önerőt biztosít az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.)

önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Liebhaber Gáborné Intézményvezető
- 5./ Irattár

2./ Napirendi pont:

Szociális tűzifa beszerzéséhez kapcsolódó szállítási költségekhez önerő biztosítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Részletesen ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott előterjesztés szerint. Minden évben felmerülő napirend. Jelentős költséggel jár a szállítás, ezért szükséges előirányzat biztosítása.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést 5 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

63/2021.(X.14.) Kt. határozat

Tárgy: Tüzelőanyag szállításához kapcsolódó költségek biztosítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a szociális tűzifa beszerzéséhez kapcsolódó, pályázaton kívüli szállítási költségekhez az előzetes tájékoztatás figyelembevételével **670.000. Ft összegű önerőt biztosít** az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a

költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021. (II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Farkasné Szekeres Nikoletta ügyintéző
- 5./ Irattár

Kazi Péter alpolgármester megérkezik az ülésre. A Képviselő-testület tagjai határozatképes számban vannak jelen. A polgármester és a megjelent 5 képviselő, összesen 6 fő.

3./ Napirendi pont: Egyéb előterjesztések

3.1. Kivitelezési szerződésmódosítás a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázaton belül „Zákányszék Község belterületén történő útépités és útfelújítás” tárgyában

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Nem volt biztos abban, hogy szükséges a tárgyban testületi döntést hozni, de úgy gondolta jó ha tudnak róla a képviselők. Részletesen ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott előterjesztés szerint. Az építési engedélyköteles munkarészek fordított ÁFA-sak, ennek megfelelően kell módosítani a szerződést. Ez a végösszeget nem befolyásolja.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést 6 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

64/2021.(X.14.) Kt. határozat

Tárgy: Kivitelezési szerződésmódosítás a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázaton belül „Zákányszék Község belterületén történő útépités és útfelújítás” tárgyában

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázaton belül „Zákányszék Község belterületén történő útépités és útfelújítás” című pályázat P+P Gép Kft.-vel kötött kivitelezési szerződés módosításához hozzájárul az alábbiak szerint:

a) Az építési engedély köteles munkákra a „FAD” (fordított Áfa) szabályai vonatkoznak, így a számla kiállítása előtt szükségeszerű a kivitelezési szerződés **3.3-as** pontjának módosítása az alábbiak szerint:

„Építési engedélyes tevékenység (útépités):	Nettó: 10.892.233,- Ft Áfa: 0,- Ft (FAD)
Nem építési engedélyes tevékenység (útfelújítás):	Nettó: 15.982.877,- Ft Áfa: 4.315.377
	Bruttó: 31.190.487,- Ft”

b) Az eredeti szerződés **4.23-as** pontját módosítjuk az alábbiak szerint:

**„A teljesítés során 1 db számla benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
A számla benyújtásának lehetősége: 100%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.”**

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezési szerződés módosítását aláírja.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Tóth Gábor - ügyintéző
- 4./ Gazdálkodás - helyben
- 5./ Irattár

Matuszka Antal István polgármester:

A napirendek után beszámol a belterületi útépités projekt állásáról. A kivitelező kézre jelentette a beruházást. Jövő hét csütörtökön lesz a műszaki átadás-átvétel. Fásítási program keretén belül kapott az önkormányzat 30 db magas törzsű fát minden, az ültetéshez szükséges eszközzel, karókkal, mulccsal együtt. A belvízgyűjtő tó melletti csatorna mentén kerülnek

elültetésre. 30 méteresre is megnőhetnek ezek a kőrisek, ezért nem kell túl közel ültetni őket egymáshoz.

Ezután tájékoztatást ad a covid helyzetről, tudomása szerint karanténban van egy család Zákányszéken és lehet, hogy több eset is van már.

A külterületi hulladékszállításban történt személyi változás miatt kialakult kezdeti problémák után talán kezd megoldódni a helyzet, László József már egyedül járja a területet. Igyekszünk kiküszöbölni a hiányosságokat. Nagyon sok szemetet tesznek ki néhány helyen. Sokan telefonálnak még, hogy nem vitték el a szemetet. Ezeket utólag próbáljuk korrigálni. A szelektív hulladékgyűjtés helyzete is rendeződni látszik külterületen.

A helyi konyhák üzemeltetésével és a Lengyel tér 1. szám alatti ingatlan könyv szerinti átvételével kapcsolatos lehetőségek felmérése folyamatban van. Ma egyeztetett a mórahalmi jegyző úrral, előtte pedig intézményvezető asszonnyal. Itt helyben arról döntöttek, hogy összeállítanak egy kis stábot, akikkel együtt dolgozzák ki a részleteket. Jó lenne mielőbb döntést hozni, bár szigorú határidőhöz nem vagyunk kötve. A két konyha jó lenne, ha egy egységet képezne, így a helyettesítés is könnyebben megoldható.

Készülnek a művelődési házban megtartásra kerülő közmeghallgatásra, remélhetőleg addig nem történik semmi, ami miatt nem lehet megtartani. Nem tudni ki lesz a 2-es választókerületben a képviselőjelölt, így még gondolkozik azon, hogy kit kellene meghívni. Nemesi Pál és Mihálffy Béla a lehetséges jelöltek, Nemesi Pál kormánybiztos felel a Homokhátság Vízpótlása projektért, amely többeket érinthet a településen is. B. Nagy Lászlót hivatalosan is meghívjuk, mint jelenlegi országgyűlési képviselőt.

Áttér a böllérnap idejének megrendezésének kérdésére. Véleménye szerint a járványhelyzet miatt nem kellene olyan nagy volumenű rendezvényt szervezni, mint a korábbi években. Reggel lenne disznóvágás, de nem lenne bál és vacsora. Ott a művelődési ház udvarán egy egész napos program kerülne megrendezésre. Elég lenne két sertést levágni a reggelihez és a délutáni bográcsos pörköltökhöz. Az udvaron felállított sátorban zajlana a vendéglátás, mivel másnap már mise lenne a művelődési házban bent, a templom belső festési munkálatai miatt. A falukarácsony is kérdéses, az adventi gyertyagyűjtés a tavalyihoz hasonlóan történhet meg. Felajánlottak egy fenyőfát, amelyet itt a központi téren gondol felállítani. A falukarácsonyt is lehet hogy kültéren kellene majd megvalósítani. Figyelik a fejleményeket.

A Lada Niva eladásra került. Magánszemély könnyebben boldogulhat a felújításával, mint egy önkormányzat.

Liebhaber Gáborné intézményvezető:

Görkorcsolya foglalkozással kapcsolatban érkezett egy megkeresés.

Matuszka Antal István polgármester:

Igen, jelentkezett egy szakember, aki görkorcsolyát oktatna a településen. Az iskola is vevő erre, be is építenék a pedagógiai programba. A tankerület kért egy kis haladékos részletek kidolgozására. Első körben ódzkodik tőle, mert a csarnokot vennék igénybe és félti a parkettát. Amit ott bemutattak korcsolyát, az valószínűleg nem károsítaná a parkettát, azonban nem valószínű, hogy minden gyereknek megvennék ezt a típust. Állításuk szerint a parkettának a jó minőségű korcsolya nem árt. A tantestületben is megoszlanak a vélemények a kérdéssel. Annyit ígért az óvodavezetővel, az iskolaigazgatóval, az edzővel és kísérőjével zajló egyeztetésen, hogy utánajár annak, hogy ahol vannak ilyen foglalkozások, ott milyen feltételekkel engedték be a foglalkozást sportszobákba és okozott e bármilyen kárt a

parkettában. Az óvodás nagycsoportosokkal indulnának. Minimum 10 – 20 ezer forintos felszerelést kell vásárolni ehhez a szülőknek. A foglalkozásnak is van díja 800 Ft/fő/óra, ha szakkör jellegű. Amennyiben az iskola be tudja venni a programjába, úgy ott ennél kedvezőbbek is lehetnek a feltételek. Nem tudja eldönteni, hogy jó ötlet-e a csarnokba beengedni egy ilyen foglalkozást.

Dani Kálmán Szabolcs képviselő:

Annakidején ő is járt itt általános iskolában görkorcsolya foglalkozásra. Azt a betonpályán kívül tartották. A sportszarnok valóban nehéz kérdés.

Liebhaber Gáborné intézményvezető:

Nyáron volt ugye görkorcsolya tábor és akkor sok óvodásnak megvették a felszerelést is. Az biztos, hogy jó a mozgás a gyerekeknek, viszont a parkettát is óvni kellene.

Másik kezdeményezésről is szót ejt: jó idő esetén Motika Dezsőékhez látogatnak ki, ahol lovardát alakítanak ki éppen és lehetne lovas foglalkozásokat tartani. A feleségnek megfelelő végzettsége van ehhez. A probléma a gyerekek szállításával és felügyeletével adódhat. Egyszerre egy teljes csoport nem valószínű, hogy kimehet. Sok szülő pedig nem tudja megoldani a szállítást.

Matuszka Antal István polgármester:

Volt bent a hölgy itt a hivatalban is. Valóban szeretnének foglalkozásokat tartani, pályáznak is a lovarda kialakítására. Bordány felé a határút mentén van a tanyájuk, ahol ezt tartanák. A gyerekszállítás kérdése állandó probléma. Mindenképp csak szabályosan történhet.

A korcsolyára visszatérve minimum 12 fővel indítanának egy csoportot, 20-nál viszont nem lehetnek többen, mert az már nem átlátható.

Kazi Péter alpolgármester:

Támogatja a korcsolya foglalkozásokat azzal a feltétellel, hogy csak olyan korcsolyával mehetnek be, amely nem okoz kárt. Minden sport célú közösségi kezdeményezést támogat, ami érdekelheti a fiatalokat. Esetleg az iskolai alapítvány is pályázhatna korcsolyákra. Keressük a lehetőségét annak, hogy minél több ilyen jellegű csoport induljon Zákányszéken.

Matuszka Antal István polgármester:

Véleménye szerint se zárkozzunk el tőle. Kiforrja magát, ha érdekli a gyerekeket és a szülőket, akkor életképes lehet.

Kazi Péter alpolgármester:

A kollégái körében hónapok óta téma a buszváró kérdése. Valaki beköltözött a váróterembe és borzasztó állapotokat hagy maga után. Az utóbbi időben a wc-k tisztántartása is komoly erőfeszítéseket kíván.

Matuszka Antal István polgármester:

Az elmúlt napokban már zárják estére a várótermet és reggel nyitják. Két személy volt, aki a problémákat okozta, az egyiket próbálják valahol elhelyezni, mert hivatalosan hajléktalan lett, a másik egy idősebb külföldi vendégmunkás, akinek van lakása. Valószínűleg el kell gondolkodni közterület felügyelő alkalmazásán, vagy valaki beiskolázásán. A korábbi,

megfelelő végzettséggel rendelkező kolléga nyugdíjba ment. Belterületen a mezőőr nem intézkedhet.

Adamik István képviselő:

A Vasút utca és Szegfű János utca kereszteződésénél az út javításával, padkázásával kellene kezdeni valamit. Legalább annyit elérni, hogy az esővíz le tudjon folyni az árokba.

Matuszka Antal István polgármester:

Valóban nagyon magas a padka mindkét oldalon és az egyik oldalon valóban ott a belvíz elvezető árok. Folyamatosan javítjuk ezeket a hibákat. Az ótemető utca aszfalt nélküli szakaszának javítása várható rövidesen.

Csóti József László képviselő:

A külterületi útépítést célzó pályázatból végül lehet valami?

Matuszka Antal István polgármester:

A ruzsai bekötőút felújítása a legesélyesebb arra, hogy pályázatot nyújtsunk be rá. Egyúttal a beérkező forgalom lassítása is megvalósulhatna, melyet az ott élők már többször kértek.

Liebhaber Gáborné intézményvezető:

A bölcsődével kapcsolatban is érkeztek pályázati információk.

Matuszka Antal István polgármester:

Az új, bölcsődeépítésre várhatóan kiírásra kerülő pályázat kapcsán tervezőkkel egyeztet. Ez egy új lehetőség, miután a bentlakásos szociális intézmény bővítésére és tervezésére végül nem írnak ki pályázatot. A tervezési díjat kifizeti a megye. Több variáció is felmerült helyszíneként, most a legvalószínűbb a falukemence és a játszótér környéke lehet a József Attila utcán, ez az ingatlan önkormányzati tulajdonban van.

Kazi Péter alpolgármester:

Az óvoda melletti ingatlan nem eladó?

Matuszka Antal István polgármester:

Eladó 22 millió forintért. A rajta lévő ház elbontásra kerülne, ha az önkormányzat veszi meg, így nagyon drága opció. 10 – 15 millió forint közötti összeget javasolt az eladónak, ami egy telekért még mindig nagyon sok, de nem volt kedvező a reakció. Felmerült még lehetőségként a Petőfi utca végénél, az Arany János utca elején lévő önkormányzati telek is, de az nem olyan kedvező fekvésű.

Kazi Péter alpolgármester:

Az valóban drága, 32 millió forintért jó állapotú házat lehet venni. Mi lesz a jelenlegi bölcsődei helyiségekkel?

Liebhaber Gáborné intézményvezető:

Visszakapja az óvoda. Jelenleg az intézményben több helyiség nem biztosított, nincs nevelői szoba, nincs orvosi szoba, külön öltöző. Persze így is megoldják a feladatokat. Szóba jöhetne

még a sportcsarnok mögötti terület is és az is előfordulhat, hogy a szomszédos ingatlan ára is lentebb megy, ha meghallják, hogy máshol tervez építeni az önkormányzat.

Zombori István képviselő:

A Bordány – Zákányszék kerékpárúttal kapcsolatban vannak-e új információk?

Matuszka Antal István polgármester:

Az engedélyeztetési eljárás továbbra is folyamatban van. Befizettük a közigazgatási díjakat. Még nem tudjuk, hogy mikor írják ki a vonatkozó pályázatot.

Matuszka Antal István polgármester:

Mivel további napirend és hozzászólás nem volt, az ülést bezárja.


Matuszka Antal István
polgármester




Gárgyán István
jegyző