

8/2021.(XI.25.) ÖKT.

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. november hó 25. napján megtartott ülésének jegyzőkönyve.

Napirend:

1./ Tájékoztatás az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

2./ A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

3./ Bérlakások bérleti díjának felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

4./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

5./ Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

6./ Egyéb előterjesztések

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

Gárgyán István jegyző

7./ Zárt ülésen: Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

TARTALOMJEGYZÉK

<u>Hat. száma:</u>	<u>Tárgya:</u>	<u>oldal:</u>
69/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Napirend megállapítása	1
70/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Tájékoztatás az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	5
71/2021.(XI.25.) Kt. hat.	A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (IX.15.) Ör. számú rendelet és a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata	6
72/2021.(XI.25.) Kt. hat.	2021. évi lakbérek megállapítása	7
73/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata	8
74/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Helyi díjak megállapítása	9
75/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Edény-, eszközkölcsonzési díjak- és a teleház szolgáltatási díjainak meghatározása	10
76/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Tanya mint közterület	12
77/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére konyha kialakítására előirányzat biztosítása	13
78/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsődében a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díjának biztosítása	14
79/2021.(XI.25.) Kt. hat.	A "Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép vásárlásához önerő biztosítása" tárgyú határozati javaslat módosítása	16
80/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép- és vízlágyító rendszer vásárlásához önerő biztosítása	17
81/2021.(XI.25.) Kt. hat.	Zárt ülés elrendelése	18

RENDELET

<u>rendelet. száma:</u>	<u>Tárgya:</u>	<u>oldal:</u>
-------------------------	----------------	---------------

10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet	Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról	10
--	---	----

J e g y z ő k ö n y v

mely Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november hó 25. napján megtartott ülésén került felvételre.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Az ülés kezdetekor jelenlévő képviselők:

Matuszka Antal István polgármester

Adamik István, Csóti József László, Dani Kálmán Szabolcs,
Kazi Péter (*alpolgármester*), Papp László, Zombori István képviselők

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Gárgyán István jegyző

Liebhaber Gáborné intézményvezető – Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde

Jegyzőkönyvvezető: Tanács Gábor köztisztviselő

Matuszka Antal István polgármester:

Köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai **határozatképes** számban vannak jelen. **A polgármester és a megjelent 6 képviselő, összesen 7 fő, hiányzó nincs.**

Javaslatot tesz az ülés napirendjére az előzetesen kiküldött meghívó szerint.

Egyéb javaslat nem érkezett. Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

69/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend megállapítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Tájékoztatás az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

2./ A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

3./ *Bérlakások bérleti díjának felülvizsgálata*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

4./ *A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

5./ *Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

6./ *Egyéb előterjesztések*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester
Gárgyán István jegyző

7./ *Zárt ülésen: Bursa Hungarica pályázatok elbírálása*

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

1./ Napirendi pont:

Tájékoztatás az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a polgármester szabadságának kiadásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint. Az előző beszámoló óta 7 munkanapon volt szabadságon.

Egyéb események:

Beszámol pályázatokkal kapcsolatos információkról. A belterületi útépités pályázat lezárásra került. Az üzembe helyezési engedélyezés eljárása folyamatban van. Kért árajánlatokat további felújításokra is. A Vasút utca – Szegfű János utca kereszteződésére és a Szögihögyi utca – Zabosfa utca kereszteződésére kapott egy 7 milliós ajánlatot. Most várható egy új, „élhető települések” című pályázati kiírás, melybe bekerült belterületi utak felújításának lehetősége is. Erre pályázni fogunk, amint megjelenik a kiírás. Folyamatban van az ipari parkos pályázat, melyre építési engedéllyel rendelkezünk, a kiviteli tervek most készülnek. Árajánlatokat fogunk begyűjteni rövidesen. Nettó 40 millió forint körüli támogatásban részesült. Itt az ÁFA-val küzdünk jelenleg a pénzügyes kolléganővel és jegyző úrral egyaránt. A NAV-ot is megkerestük és további egyeztetések lesznek szükségesek. A megküldött állásfoglalásuk nem igazán segít a döntéshozatalban. Gyakorlatilag arról van szó, hogy a lakóépületeken kívüli bérbeadás január 1-től ÁFÁ-s kell, hogy legyen, ebben az esetben a beruházás 10 milliós ÁFÁ-ját vissza tudjuk igényelni. Erre van lehetőség. 5 évig kell fenntartani az ÁFÁ-s állapotot. Az a kérdés, hogy az ÁFA kört le lehet-e szűkíteni csak az ipari parkos projektekre, hogy az egyéb bérbeadások ne kerüljenek ÁFA hatálya alá. Uniós elvre hivatkozva nem támogatják a projekt ÁFÁ-ját. Ugye most olyan helyzetben vagyunk, hogy nem lehet díjakat emelni, így az ÁFÁ-t sem tudjuk valószínűleg átterhelni a „vevőkre” a helyi bérleti jellegű díjak tekintetében. A hivatal felújítás esetében a költségvetés szinte összeállt,

kivitelező jelölteket keresünk az árazatlan költségvetéssel. Kommunális gépek kapcsán is van egy nyertes pályázatunk. Kérdéses rész, hogy az adott gépet kizárólagosan egy cég, az Agrolánc Kft. forgalmazza Magyarországon. Egy önjáró Ferrari típusú multifunkcionális alapgépről van szó kubota dízelmotorral, egy 126 cm munkaszélességű fűnyíróasztallal, mulcsozóval, 1400 l-es gyűjtő tartállyal, melyet pótkocsira tud billenteni. Szűrőbetét, lombfelszívó cső, hótolólap, szárzúzó. A szerkezet fülkés. A benyújtotthoz képest egy adaptert szeretnénk módosítani. 145 cm-es hengerseprő is kérhető hozzá, ezt szeretnénk bele tenni a pályázatba a benne szereplő szárzúzó helyett. Összeg szerint nem lenne változás a projektet illetően, egy árban vannak. A hengerseprő télen-nyáron jó szolgálatot tehetne a kerékpárúton és belterületen egyaránt. Jobban ki tudnánk használni, többet segítene. Változás bejelentővel kérünk erre engedélyt a közreműködő szervezettől. Amennyiben nem járulnak hozzá a módosításhoz, úgy a benyújtott pályázat szerinti adapterekkel kerül beszerzésre a gép. A várható szállítási ideje időközben 4 hónapra emelkedett, fizetni átvételkor kell. A Kincstár nem szokott nagyon sietni a benyújtott kérelmek elbírálásával. A védőnői szolgálatra 20 millió forint összértékű pályázatot nyújtott be a Magyar Falu program keretében a többcélú társulás, mert ő a fenntartó. Tartaléklistáról került támogatásra. A lebonyolítása a többcélú társulás feladata, de a 18,3 millió forintos építési részben aktívan közre fogunk benne működni. Az 1,8 millió forintos eszközbeszerzést a szociális központ koordinálja majd. Rövid határidő van a megvalósításra, azonban kijött egy új szabály, mely alapján több mint 400 nappal meghosszabbodnak azok a projektek, amelyeknek a támogatási szerződése a pandémia idején keletkeztek. 2022. júniusi befejezést igényelne a beruházás, az engedmény ellenére sem kívánják a szükségesnél tovább elnyújtani azt, figyelemmel a költségek folyamatos emelkedésére is. Az épületgépészet: a fűtésrendszer, valamint a bojler kerül kicserélésre egy kombi kazánra, illetve melegvízes központi fűtésre. Akadálymentesített lesz az épületrész. A háziorvos és a fogorvos felé jelezte, hogy szeretnénk egy egységes homlokzatot kialakítani, melyet mindketten támogattak és a rájuk eső költségeket vállalják. Ezt elkülönítetten kell majd kezelni. A védőnői szolgálat hőszigetelést is kap és más szint egyúttal. Az utcai homlokzatok így egységesek lehetnek, megújulhatnak végre, és a balesetveszélyes lépcsők miatt is indokolt a beruházás. Ma délelőtt ismét pályázati egyeztetésen járt a Megyei elnök úrnál. Írogatnak ki pályázatokat, de az információk nagyon lassan érnek el az önkormányzatokhoz. A homokhátság kicsit háttérbe szorult az elmúlt időszakban. A városok vonatkozásában Mórahalom kapott most egy 5 milliárdos keretet, amivel szabadon gazdálkodhat így a térség számukra kevésbé fontos, mindenki próbálja kikaparni magának a gesztenyét, ahogy tudja. A befolyással bíró, homokhátság érdekében dolgozó személyek háttérbe szorultak a megyei közgyűlésben. Talált ott kapcsolatot és igyekszik Zákányszék érdekeit minél jobban érvényesíteni. A megyei közgyűlésnek van egy pályázati nonprofit cége, valószínűleg velük is együtt fogunk működni, amikor szükséges és lehetséges. Három vezérprojekt kijelölését javasolták számokkal. Határidő a jövő hét. Olyan szerencsés helyzetben vagyunk, hogy a Bordány-Zákányszék kerékpárút már leegyeztetésre került 300 millió forintos tervezői költségbecsléssel. Ez várhatóan 350 millió forintra is emelkedhet, a pályázat benyújtási határideje január 14. Az engedélyeket megkaptuk a napokban. Költségvetést kell készíteni és benyújtani a pályázatot. Kiírtak pályázatot gyalogátkelőhelyek kiépítésére is. Önállóan benyújtva minimum 10 millió forintos támogatásra lehet pályázni. Ma egyeztettek erről is, hogy a tervekkel rendelkező központi gyalogátkelőhely építését megpróbáljuk betenni a kerékpárút pályázatba. Egy pályázat előkészítő alpból tervezésre lehetett pénzt kérni. Első körben a bentlakásos intézmény fejlesztését terveztük ebből előkészíteni. Ezt a TOP-ból kihúzták és így a tervezésre sem adtak pénzt. Gyorsan váltani kellett és új bölcsőde tervezésére Pap Ádám tervezővel kötött szerződést a megye. A tervek elkészítésének határideje december 11. A tervezővel ma beszélt, és azt mondta, hogy elkészülnek vele. Ezt a pályázatot a megye pályázati cégével tervezi benyújtatni. További

új pályázati lehetőség adódik energetikai fejlesztésre. Itt lép be a szociális intézmény bentlakásos otthona. Már több mint egy éve jelezték, hogy a kazánok már nem sokáig bírják a terhelést, az ablakok nem zárnak jól. Ebből a forrásból ezt rendbe lehetne tenni, kiegészítve napelemes rendszer telepítésével. Itt szóba jöhet a nagy energetikai pályázatot benyújtó cég közreműködése. A kerékpárút, és a bölcsőde lehet a két nagyobb projekt, kiegészítve a bentlakásos otthon energetikai felújításával. Több körös pályázatokról van szó, az első beadási határidő január 14, de a benyújtás úgy zajlik, hogy a nem hiánypótolható dokumentumokon felül egy keretösszeget kell megadni és 18 hónap van a pályázat teljes anyagának feltöltésére, majd következő 18 hónap a megvalósításra. 36 hónap nagyon hosszú idő, nagyon nehéz tervezni, de előre kell haladni. Kisebb pályázatait minden évben szoktak lenni a BM-nek, valamint a TOP-ban és a Magyar Falui Programban is jelennek meg folyamatosan kiírások, ezekre is figyelni fogunk. Az első körös külterületi útépitéses pályázat után meglátjuk például, hogy mekkora keret marad.

Baja város ivóvízminőség javítással, ivóvízhálózat rekonstrukcióval kapcsolatos kezdeményezéssel élt a Dél-alföldi települések felé. Központi források bevonását javasolják és ennek támogatását kérték. Testületi döntés külön nem szükséges most erről. Ismerteti a megkeresés tartalmát a mellékelt anyag szerint.

Az Alföldvíz Zrt. államosításával kapcsolatosan a térség településeihez kapcsolódva javasoltuk az országgyűlési választások után történő érdemi döntéshozatalt a döntéshozók számára. Ugye itt az önkormányzati vagyon és a feladat térítésmentes átadását kezdeményezték központilag.

Kitér a Lengyel tér 1. alatti ingatlan és a konyhák helyzetére. A malmok lassan örölnék, egyre több akadály kerül elő. Első lépés az ingatlan könyv szerinti átvétele lesz. Most nem született döntés erről a társulási ülésen, a következő ülés pedig 2022. februárjában várható. Erről a két ülés közt született döntéseknél is szó lesz.

Csóti József László képviselő:

Támogatja a bajai kezdeményezést. Önerőből nem tudjuk finanszírozni majd ezeket a nagy volumenű beruházásokat. A Szegfű János utcai belterületi aszfaltozással kapcsolatban lakossági kérdés érkezett, mely szerint másik utca aszfaltozásánál miért nem volt lehetőség bejáró aszfaltozására, ugyanis két ingatlan bejáróját leaszfaltozták most. Arról ugye volt szó, hogy miért nem lett végig aszfaltozva a teljes utca.

Matuszka Antal István polgármester:

Három ilyen ingatlanról is tud. Nem a projekt részeként kerültek aszfaltozásra, hanem az ingatlantulajdonosok önállóan intézték és fizették azokat a munkákat. Amikor tudomást szerzett erről azt kérte a kivitelezőtől, hogy ezt teljesen elkülönítetten tudják majd kimutatni a projekttől. Ezt vállalták. Az utca végén a két ingatlan előtti 60 m-re kért utólag árajánlatot 4 m szélességben és nagyjából 6 millió forintba kerülne. Ugye volt egy konkrét keretösszeg, amit felhasználhattunk, és ez is befolyásolta azt, hogy ott végül nem készült útfelújítás. Próbálta, hogy ott legalább útalap készüljön, mint az Ősz utcában, de ez sem jött össze egyelőre, csak az Ó-tető utca eligazítása. Az ipari park beruházás ingatlana előtti homokos útszakasz felújítása is nagyon indokolt lenne.

Gárgyán István jegyző:

Kiegészítésként elmondja, hogy a Kormányhivatal törvényességi felhívással élt az önkormányzat felé a korábban már említett fogorvosi ügyeleti ellátás kérdésével kapcsolatban. A fogorvosi ügyeleti körzetet is meg kell határozni a kapcsolódó helyi rendeletünkben. A szegedi társuláson keresztül lehetőségünk lehet az ügyeleti ellátás rendezésére, a korábban meghozott testületi döntésnek megfelelően. Január 7-ig kell a

rendeletmódosítást megtenni és előtte több szervezettel véleményeztetni kell a tervezetet. Korábban is említette, hogy nyár elejétől igen nagy ellenőrzési hullám van az önkormányzatunknál. Az Állami Számvevőszék a Kincstár, a Kormányhivatal és a belső ellenőr is ellenőrzéseket hajt, hajtott végre. A Kincstár és az Állami Számvevőszék hosszabb ellenőrzést hajtanak végre, melyeket több szakaszra osztottak. Az első észrevételeket már megküldték, várható további is. A módosításra szoruló szabályzatokat, dokumentumokat szükség szerint testület elé terjesztjük. A végén a záró jegyzőkönyvek megérkezése után intézkedési terveket kell majd készíteni. A testületet folyamatosan tájékoztatja majd a fejleményekről. Sajnos elég sok betegség terheli a hivatali állományt. Ketten covidosak lettek az elmúlt hetekben, egy fő hosszabb ideig kórházi kezelés alatt állt, a kisgyerekes anyukák sokat otthon kell, hogy legyenek a gyerekeikkel, ha az óvodából hazaküldik a gyerekeket. Igyekszünk helyt állni, de nagyon nehéz a helyzet, a home office sem oldja meg a problémákat. Tegnap volt a jegyzői egyesületnek közgyűlése Mórahalmon és a megyei főjegyző asszony, mint a Területi Választási Iroda vezetője tájékoztatást adott, hogy fel kell készülni a tavaszi választásra, amely országgyűlési választásnak indult, de most olyan törvény született, hogy egyidejűleg országos népszavazást is lehet tartani. Egy napon lesz a választás és a népszavazás is, mely megnehezíti a feladatainkat. Januárban várható, hogy a köztársasági elnök kihirdeti, hogy mikor lesz az országgyűlési választás. Ezután szavazatszámoló bizottságokat kell újra választani egyebek mellett. Komoly feladat lesz ez az év elején.

Tájékoztatás a meghozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Tételesen ismerteti az elmúlt időszakban meghozott határozatok végrehajtását a kiadott előterjesztés alapján.

Liebhauer Gáborné intézményvezető:

Beszámol arról, hogy a Kincses Kultúróvoda pályázatukat ellenőrizték, a közelmúltban kapták meg a pályázati elszámolás elfogadásáról szóló tájékoztatást.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

70/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztatás az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva elfogadja:*

1./ az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről-, és

2./ a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

2./ Napirendi pont:

A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott anyag szerint. A tájékoztatót a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság (továbbiakban: PÜTB) tárgyalta.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

71/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (IX.15.) Ör. számú rendelet és a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva

a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (IX.15.) Ör. számú rendeletét és a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendeletét **felülvizsgálta és azokat nem módosítja** a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcíme szerinti szabályozásra figyelemmel.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

3./ Napirendi pont:

Bérlakások bérleti díjának felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott anyag szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

72/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: 2021. évi lakbérek megállapítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva

a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, *az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről szóló 13/2002.(VIII.30.) Ör. rendeletét felülvizsgálta és megállapítja, hogy annak módosítása lakbéremelés tekintetében nem lehetséges, figyelemmel* a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „65. Bérleti szerződésekre vonatkozó átmeneti szabályok” alcím szerinti előírásokra.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

4./ Napirendi pont:

A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott anyag szerint. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

73/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva

a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletét és a helyi iparüzési adóról szóló 24/2011. (XII.30.) Ör. rendeletét felülvizsgálta és megállapítja, hogy azok módosítása jelenleg nem szükséges.

Határozatról értesítést kap:

1./ Matuszka Antal István polgármester

2./ Gárgyán István jegyző

3./ Irattár

5./ Napirendi pont:

Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott anyag szerint. Két előterjesztés és két határozati javaslat szerepel a napirendben A PÜTB és az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság (továbbiakban: OKSZB) is tárgyalta az előterjesztést.

Adamik István képviselő, OKSZB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztéseket.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztéseket.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a helyi díjakkal kapcsolatos határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

74/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Helyi díjak megállapítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében, valamint

a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 107. §-ában biztosított tulajdonosi rendelkezési jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítása, valamint a helyi bevételek növelése érdekében, díjmegállapító hatáskörében úgy dönt, **hogy a 160/2019.(XI.28.) Kt. határozatában megállapított díjakat nem módosítja, tekintettel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcím szerinti szabályozásra.**

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 4./ Zombori Istvánné intézményvezető
- 5./ Szondi Sándor, a sportcsarnok gondnoka
- 6./ irattár

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a művelődési ház szolgáltatási díjaival kapcsolatos határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

75/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Edény-, eszközkölcsonzési díjak- és a teleház szolgáltatási díjainak meghatározása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében, valamint

a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 107. §-ában biztosított tulajdonosi rendelkezési jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítása, valamint a helyi bevételek növelése érdekében, díjmegállapító hatáskörében úgy dönt, **hogy a 161/2019.(XI.28.) Kt. határozatában megállapított díjakat nem módosítja, tekintettel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcím szerinti szabályozásra.**

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 4./ Zombori Istvánné, a Művelődési Ház vezetője
- 5./ irattár

6./ Napirendi pont: Egyéb előterjesztések:

6.1. Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a rendeletmódosítás részleteit.

A falunapi pályázat miatt egy cofog számot kell a rendeletbe tenni, emellett jogszabály alkotási szabályoknak való megfelelés miatt történik a legtöbb módosítás és a településképi eljárásokhoz kapcsolódó polgármesterre átruházott hatáskörök rögzítése történhet most meg. A PÜTB tárgyalta a napirendet.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbiak szerint rendelkezett:

10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet Zákányszék Község
Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

6.2. Tanya mint közterület

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott anyag szerint. A Központi Cím Regiszterrel kapcsolatos munkák előremozdítása miatt szükséges a döntés meghozatala. A belterületen a címek felülvizsgálata már kilencven százalékban megtörtént, azonban a külterület helyzete sokkal bonyolultabb. Itt a lakosság érdekeit figyelembe véve került előkészítésre ez a döntés. A PÜTB tárgyalta az előterjesztést.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

76/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Tanya mint közterület

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:*

1/ A Képviselő-testület Zákányszék Község külterületén az ingatlan címének - amennyiben a tulajdonos nem kívánja elnevezni - Tanya közterület elnevezést állapítja meg egyedi azonosítóként a jelenleg is használt házszámmal.

2/ Képviselő-testület felhívja a jegyzőt mint a címképzésért felelős szervet az eljárások lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Boldogné Fodor Erzsébet ügyintéző
- 4./ Irattár

6.3. Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére konyha kialakítására előirányzat biztosítása

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott anyag szerint. Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Adamik István képviselő, OKSZB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést 7 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

77/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére konyha kialakítására előirányzat biztosítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:*

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére konyha kialakítására legfeljebb további bruttó 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint) összeget biztosít az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Zombori Istvánné Intézményvezető
- 5./ Irattár

6.4. Óvoda kérelmei előirányzat biztosítására

Előadó: Matuszka Antal István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matuszka Antal István polgármester:

Ismerteti a napirendet az előzetesen kiadott anyag szerint. Két előterjesztés is szerepel a napirendben. Az egyik egy új konyhai mosogatógép beszerzésére-, a másik a mesterpedagógusi programok minősítő eljárási díjának fenntartó általi anyagi támogatásához kapcsolódik. Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztéseket.

Papp László képviselő, PÜTB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztéseket.

Adamik István képviselő, OKSZB elnöke:

A bizottság tárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolja az előterjesztéseket.

Kazi Péter alpolgármester:

A szavazás előtt szeretne a mosogatógép beszerzés kapcsán javaslatot tenni. Az árajánlatban szerepel, hogy ajánlják vízlágyító rendszer használatát. Úgy gondolja, hogy ezt is be kellene szerezni a mosogatógéppel együtt, ha jól értelmezi ez nincs benne a meghatározott összegben. Van vízlágyító rendszer a konyhában?

Liebhaber Gáborné intézményvezető:

Nincs ilyen rendszer. A mosogatógépek vízlágyítóval dolgoztak, nem tud erre mit mondani. Erre is kellene akkor forrást kérni?

Kazi Péter alpolgármester:

A náluk beszerelt vízlágyítók mindennel együtt nagyjából százezer forintba kerültek, de nincsenek friss információi. Javasol nagyobb összeget meghatározni ennél, úgyis csak annyit költenek el belőle, amennyi a szükséges a beszerzéshez és beszereléshez.

Matuszka Antal István polgármester:

Az elhangzottak alapján javasolja, hogy a vízlágyító rendszer is kerüljön beszerzésre és beüzemelésre, és erre összesen 800 ezer forintot irányozzon elő a testület.

Kazi Péter alpolgármester:

Egyetért az összeggel. Úgy gondolja, hogy egy 600 ezres gép mellé érdemes ezt a plusz költséget vállalni.

Matuszka Antal István polgármester:

A másik előterjesztés pedig a két pedagógus minősítő eljárási díjának finanszírozásáról szól, összesen 142.100 Ft összegben.

Az előterjesztésekkel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó eljárásokkal kapcsolatos javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

78/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsődében a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díjának biztosítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a

katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsődében 2 fő részére a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díját összesen 142.100,- Ft-ot (száznegyvenkettőezer-egyszáz forintot) biztosítja az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Liebhaber Gáborné Intézményvezető
- 5./ Irattár

Matuszka Antal István polgármester:

Ezután szavazásra bocsátja a mosogatógép beszerzéshez kapcsolódó alábbi módosító javaslatot:

„...Tárgy: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép- és vízlágyító rendszer vásárlásához önerő biztosítása

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde főzőkonyhájába új mosogatógép- és vízlágyító rendszer vásárláshoz bruttó 800.000-Ft (nyolcszázezer forint) összeget biztosít az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester”

A Képviselő-testület az előterjesztést **7 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

79/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: A "Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép vásárlásához önerő biztosítása" tárgyú határozati javaslat módosítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva a tárgyban jelölt határozati javaslatot az alábbiak szerint módosítja:

„Tárgy: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép- és vízlágyító rendszer vásárlásához önerő biztosítása

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde főzőkonyhájába új mosogatógép- és vízlágyító rendszer vásárláshoz bruttó 800.000-Ft (nyolcszáz ezer forint) összeget biztosít az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester”

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Liebhaber Gáborné Intézményvezető
- 5./ Irrattár

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a módosított javaslatot:

A Képviselő-testület az előterjesztést 7 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

80/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép- és vízlágyító rendszer vásárlásához önerő biztosítása

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:*

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde főzőkonyhájába új mosogatógép- és vízlágyító rendszer vásárláshoz bruttó 800.000-Ft (nyolcszázezer forint) összeget biztosít az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Liebhaber Gáborné Intézményvezető
- 5./ Irattár

Matuszka Antal István polgármester:

A következő napirend Bursa Hungarica pályázatok elbírálása. Javasolja a napirendet az Möt.v. 46. § (2) c) pontja alapján zárt ülésen megtárgyalni.

A javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés, észrevétel nem érkezett.

Matuszka Antal István polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztést 7 **igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

81/2021.(XI.25.) Kt. határozat

Tárgy: Zárt ülés elrendelése

H a t á r o z a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdésének c) pontjára – Bursa Hungarica pályázatok tárgyalása miatt, minősített többséggel zárt ülés megtartását rendeli el.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

Matuszka Antal István polgármester:

Az adventi gyertyagyújtásokkal kapcsolatban olyan döntés született, hogy amennyiben központilag nem tiltják, úgy megrendezésre kerülnek itt a főtéren. A mai nap folyamán a nőegylet elkészítette a koszorút. Az első alkalom most vasárnap délután lesz. Ismerteti a tervezett programokat. Az önkormányzat által lebonyolítandó alkalomhoz anyagi hozzájárulást szeretne kérni a képviselőktől a kalácshoz, bejglihez, forralt borhoz és teához. Amint pontos összeget tud mondani, jelezni fogja.

Kazi Péter alpolgármester:

Akár gyümölcsöt is lehetne vinni a korábbi évek falukarácsonyi programjához hasonlóan.

Matuszka Antal István polgármester:

Ez is egy jó ötlet. Segítséget kér még a karácsonyi csomagok kihordásában is, akinek ideje engedi, kivihetne néhány csomagot. Az alapanyagok beszerzése folyamatban van, a kollégák holnap kezdik a csomagolást. A kiszállításban a mezőőrök, a polgárőrség, és a tanyagondnoki szolgálat vesz részt egyébként. Nagyjából háromszáz csomagról van szó.

Kazi Péter alpolgármester:

Az egyházközség is oszt majd csomagokat. Szeretne kérni egy listát arról, hogy mit tartalmaz az önkormányzati csomag, annak érdekében, hogy ne ugyanazok legyenek az egyházközség csomagjaiban.

Matuszka Antal István polgármester:

Holnap reggel átküldi a csomagok tartalmának listáját. Mivel további előterjesztés és közérdekű hozzászólás nem volt a nyílt ülést bezárja és zárt ülés tartását rendeli el.



Matuszka Antal István
polgármester

k.m.f.



Gárgyán István
jegyző

MEGHÍVÓ

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2021. november 25-én (CSÜTÖRTÖKÖN) 17:00 órai kezdettel
tartja következő ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Napirendje:


- 1./ *Tájékoztató az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
Előadó: Matuszka Antal István polgármester
- 2./ *A képviselő-testület közszolgáltatási rendeleteinek felülvizsgálata*
Előadó: Matuszka Antal István polgármester
- 3./ *Bérlakások bérleti díjának felülvizsgálata*
Előadó: Matuszka Antal István polgármester
- 4./ *A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata*
Előadó: Matuszka Antal István polgármester
- 5./ *Helyi díjak és Művelődési Ház szolgáltatási díjainak felülvizsgálata*
Előadó: Matuszka Antal István polgármester
- 6./ *Egyéb előterjesztések*
Előadó: Matuszka Antal István polgármester
Gárgyán István jegyző
- 7./ *Zárt ülésen: Bursa Hungarica pályázatok elbírálása*
Előadó: Matuszka Antal István polgármester

A meghívót kapják:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Sas Györgyné bizottsági tag
- 4./ Intézményvezetők
- 5./ B. Nagy László országgyűlési képviselő
- 6./ dr. Szántó Mária hivatalvezető, CSMKH Mórakalmi Járási Hivatala

Írásos anyagot kapnak az 1-4. pont alatt feltüntetettek.

Zákányszék, 2021. november 19.


Matuszka Antal István
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2021. november hó 25. napján megtartott rendes üléséről.

Polgármester:

Matuszka Antal István



Képviselők:

1. Adamik István

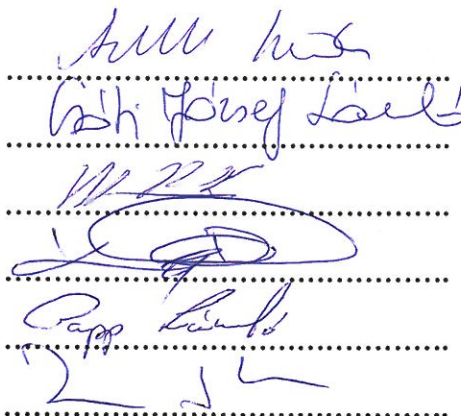
2. Csóti József László

3. Dani Kálmán Szabolcs

4. Kazi Péter (alpolgármester)

5. Papp László

6. Zombori István



Meghívottak:

Név:

Aláírás:

Gárgyán István (jegyző)

Liebhaber Gáborné (intézményvezető)

Zombori Istvánné (intézményvezető)

Csótiné Ördög Edit (intézményvezető)

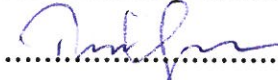
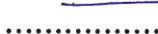
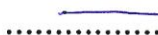
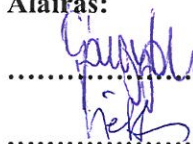
Sutka Zsófia (tagintézmény-vezető)

Sas Györgyné (OKSZB külsős tagja)

Dr. Szántó Mária (járási hivatalvezető)

B. Nagy László (országgyűlési képviselő)

TAMÁS GÁBOR



Zákányszék Község Polgármesterétől
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7. – Tel.: 62/590-490

Száma: ZPH/...3359-2.../2021.
Tárgy: jelentés

Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban adok tájékoztatást az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

1./

A testületet érintő események

Tájékoztatás polgármester szabadságának kiadásáról a legutóbbi rendes testületi ülés óta eltelt időszak tekintetében:

2021. október 21 - 22.:	2 munkanap
<u>2021. október 25 - 29.:</u>	<u>5 munkanap</u>
összesen:	7 munkanap

Egyéb eseményekről a testületi ülésen adok szóbeli tájékoztatást.

2./

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

Kt. határozat / önkormányzati rendelet száma	Tárgy	Végrehajtás, megjegyzés
47/2021.(IX.29.)	Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekejélési Központ székhely módosításának kezdeményezése	A testület döntését megküldtük az érintetteknek.
48/2021.(IX.29.)	Szándéknyilatkozat a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása által szervezett, sürgősségi fogászati ügyeleti rendszerhez való csatlakozás érdekében	A testület döntését megküldtük az érintetteknek.
49/2021.(IX.29.)	Előzetes véleményezés a Csongrád-Csanád Megyei Rendőr-főkapitányság Szegedi Határrendészeti Kirendeltség kirendeltségvezetője kinevezésének meghosszabbításához	A testület döntését megküldtük az érintetteknek.
50/2021.(IX.29.)	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő 2022. évi csatlakozás	A beérkezett pályázatok elbírálása a mai ülés napirendjén szerepel..
51/2021.(IX.29.)	Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde intézményi dokumentumainak elfogadása	A szükséges intézkedések megtörténtek.
53/2021.(IX.29.)	A helyi konyhák működtetésével és az iskolai gyermekétkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos vizsgálatok lefolytatása	A szükséges intézkedések folyamatban vannak.

54/2021.(IX.29.)	Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosdófelújításához önerő biztosítása	A szükséges intézkedések folyamatban vannak.
58/2021.(IX.29.)	Zákányszék, József A. u. 35. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása	A szükséges intézkedések megtörténtek.
66/2021.(XI.17.)	DAOP 4.1.3/D-2f-2009-0014 azonosítószámon magvalósult beruházás térítésmentes átadásának kezdeményezése	A testület döntését megküldtük az érintetteknek.
67/2021.(XI.17.)	A Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde óvodai tevékenységközpontú helyi pedagógiai programjának elfogadása	A szükséges intézkedések megtörténtek.

A fentiekkel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

...../2021. (XI.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztatás az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határozati javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt* – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva elfogadja:

- 1./ az előző rendes testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről-, és
- 2./ a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

Zákányszék, 2021. november 19.



Matuszka Antal István
 polgármester

Zákányszéki Polgármesteri Hivatal	
Érk.: 2021.10.27.	
Szám: 13170-11201	Mell.: 1
Ügyintéző: Tóth Csaba	

Iktatószám: 01/52-4/2021

Előadó: Schmidt András

Tel.: 79/527-167

Tárgy: felkérés települési ivóvízhálózat-rekonstrukció támogatás kezdeményezésére irányuló együttműködésre

**Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium
valamennyi volt tagönkormányzata részére**

Tisztelt Polgármester Asszony,
Tisztelt Polgármester Úr!

A Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium előkészítésében a **Dél-Alföldi régió szinte valamennyi települése a régióban lehatárolt projektterületenként, önkormányzati társulások keretein belül** – az Európai Unió 98/83 EK irányelvében és az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben meghatározott paramétereknek történő megfelelés érdekében (elsősorban az arzén-tartalom és más egészségkárosító komponens-tartalom csökkentése érdekében) – **végrehajtotta az ivóvízminőség-javító projekteket.**

A projektek mára lezárultak, azonban a beruházások üzembe helyezését követően a végpontokon tapasztalt szennyezett ivóvíz miatt megsokasodott lakossági panaszok kapcsán megállapításra került, hogy **a projektek során megvalósult technológiaváltás, és az ivóvíz ebből fakadó kémiai összetételének módosulása eredményezi azt a helyzetet, hogy a jellemzően 20-30 évnél is idősebb önkormányzati és magántulajdonban lévő, elavult ivóvíz vezeték (gerincvezeték, bekötővezeték, udvari vezeték szakasz, ingatlanon belüli ivóvízhálózat) belső felületeinek évtizedes szennyeződése kioldódik, mely miatt egyes esetekben a végpontokon erős szennyeződés tapasztalható.**

Baja Város Önkormányzat elkötelezett a helyzet megoldásában, növelve ezzel a lakosság ivóvízminőséggel kapcsolatos komfortérzetét és nem utolsósorban pedig elérve a projekt eredeti célját, az egészséges és tiszta ivóvíz rendelkezésre állását.

Ennek **legfőbb és egyetlen megoldása az lehet, ha érdemi mértékben sikerülne a településen hálózat-rekonstrukciót végrehajtani.** Mivel azonban e feladat költségigénye jelentős (Baja város esetében milliárd forintos nagyságrendű tétel), a városvezetés és a képviselő-testület egyhangú elhatározott szándéka, hogy **felterjesztéssel éljen a Parlamenthez új Európai Unió program kezdeményezésére hálózat-rekonstrukció támogatásra.** E kezdeményezés azért is időszerű most, mert a 2021-2027 uniós ciklus pályázati felhívásai (különös tekintettel a KEHOP+ program) most állnak kidolgozás alatt, így talán lehetőség nyílik érdemi előrelépés elérésére.

Mivel a fent ismertetett, ivóvízminőséggel kapcsolatos probléma nem csak településünket érinti, hanem szinte minden, az ivóvízminőség-javító projektben részt vett települést, ezért **a pozitív eredmény elérése érdekében ezúton, szélesebb körben kezdeményezem a külső források bevonása, illetőleg az erre irányuló önkormányzati kezdeményezés ügyében történő együttműködést a hasonló helyzetben lévő településeknél.**

Kérem, hogy amennyiben egyetért a fentiekkel, válaszában tájékoztasson arról, hogy önkormányzata részéről mutatkozik-e szándék a fenti témában történő összefogásra, együttműködésre, illetve az elképzelések összehangolására annak érdekében, hogy a lakosság megfelelő minőségű vizet használhasson mindennapjaikban.

Az okok és a megoldási lehetőségek témájában részletesebben írt és kifejtett, a képviselő-testületünk által elfogadott előterjesztéseket jelen küldeményemhez tájékoztatásul mellékelem, de azokat megtalálja Baja Város Önkormányzat honlapján (www.bajaionkormanyzat.hu) is a Képviselő-testületi anyagok között.

Tisztelettel kérem, hogy jelen kezdeményezésre vonatkozó visszajelzését és válaszát – a mielőbbi további lépés érdekében – legkésőbb 2021. november 5-éig (péntekig) szíveskedjen megküldeni részünkre.

Baja, 2021. október 14.

Pozitív válaszában bízva,
tisztelettel:



Nyirati Klára
polgármester

11
..... előterjesztés
Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. július 15-i ülésére
az ivóvízminőség-javító program tapasztalatairól,
az ezzel kapcsolatban szükséges intézkedések meghatározásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Európai Unió 98/83 EK irányelvében és az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben meghatározott paramétereknek történő megfelelés érdekében (elsősorban az arzén-tartalom és más egészségkárosító komponens-tartalom csökkentése érdekében), továbbá a helyenként elavult vízvezetékrendszerek korszerűsítése céljából az érintett **Baja térségi települések a KEOP program I. fordulójában (2003-ban) Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium (továbbiakban: Konzorcium) néven konzorciumot, majd a II. fordulójában (2010. február 7-én) Felső-Bácskai Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) néven – Baja Város Önkormányzat gesztorságával – jogi személyiségű társulást hoztak létre.**

Az előírt feltételek maradéktalan teljesítése érdekében a 25 térségi tagönkormányzat (Bácsalmás, Bácsbokod, Bácsborsód, Bácsszentgyörgy, Baja, Bátmonostor, Csátalja, Csávoly, Dávod, Érsekcsanád, Érsekhalma, Felsőszentiván, Gara, Hajós, Hercegszántó, Katymár, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Nagybaracska, Nemesnádudvar, Sükösd, Szeremle, Tataháza, Vaskút) részvételével működő **Társulás a Konzorcium által az I. fordulójában meghozott megalapozó döntésekre építve – ergo végrehajtva azokat – 2011. szeptember 29-én döntött a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0038 azonosító számú „Felső-Bácskai Ivóvízminőség-javító projekt” (továbbiakban: Projekt) elnevezésű pályázat benyújtásáról és lebonyolításáról.**

A Társulás a működése során lebonyolította a Projekt pályázati kiírása és támogatási szerződése szerinti megvalósítását, melyhez a Társulási Tanács minden szükséges döntést és intézkedést a vonatkozó előírásoknak megfelelően meghozott, a kivitelező véglegesen befejezte a munkákat, így a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közműfejlesztési és Hulladékgazdálkodási Végrehajtási Főosztály vezetőjének 2016. május 30. napján kelt tájékoztatása szerint a Projektet 2016. május 10. nappal befejezettnek minősítették. A befejezést követően a Társulást alkotó önkormányzatok a Társulás megszüntetése mellett döntöttek és a befejezést követő 5 éves fenntartási időszakra egymással konzorciumi megállapodást kötöttek. A fenntartási időszak idén májusban lejárt, a határidőben benyújtott záró fenntartási jelentés elfogadásra került, és az Innovációs és Technológiai Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság a K-2021-KEOP-1.3.0/09-11-0193265/308 számú küldeményével Baja Város Önkormányzatnak megküldte a záró jegyzőkönyvet, mellyel a Projekt teljes mértékben lezárásra került.

Mint ahogy az elmúlt néhány év történései alapján mindenki számára is ismert lehet, hogy a Baja városban is számos helyen és alkalommal tapasztalt rossz minőségű ivóvíz okán felmerültek egyes, a Projekt megvalósításával kapcsolatos, illetőleg annak eredményeként felmerült hibák. Éppen ezért Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. évi munkatervébe az áprilisi rendes ülés tervezett napirendjére felvételre került jelen előterjesztés, ahol az előterjesztő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság (továbbiakban: PVVB). A veszélyhelyzet ideje alatt azonban nem volt célszerű az előterjesztést bizottságok és képviselő-testületi tárgyalás nélkül, polgármesteri határozattal elfogadni, ezért tettem javaslatot a júniusi bizottsági és képviselő-testületi ülés napirendjére felvenni a témát. Az előterjesztés júniusban a PVVB részéről nem került elfogadásra, ezért nem kerülhetett sor a képviselő-testületi megtárgyalásra sem. Ennek ellenre úgy gondolom, hogy foglalkozni kell a témával, így polgármester asszonnyal egyeztetve az ügy önálló előterjesztésként került fel jelen képviselő-testületi ülés napirendjére.

A Projekt kivitelezési munkái során az alkalmazott technológia, illetve egyes műszaki megoldások, továbbá a pályázatban elszámolható költségekre vonatkozó előírások tekintetében körvonalazódtak a Projekt hiányosságai. A víziközművek üzemeltetője, azaz a Bajavíz Kft. a megvalósítási szakaszban számos alkalommal hangsúlyozta az épülő víziközművekkel kapcsolatos aggályait, azonban a tervező és a kivitelező szakmai véleménye állt szemben a szolgáltató szakmai véleményével; ennek a helyzetnek a kezelése folyamatos ellentétet vezetett. A Társulás megrendelőként próbálta kezelni a helyzetet és egyes – a szolgáltató által felvetett – problémák kezelése, vétett hibák javítása megtörtént, míg más – jellemzően a kardinálisabb ügyek – kezelésére nem került sor arra való hivatkozással, hogy a pályázatban nagymértékű

módosítás nem engedélyezett. A helyzetet tovább nehezítette, hogy a szolgáltató hivatalosan sehol nem kapott helyet a Projektben (legfeljebb a megrendelő megbízottjaként mondhatta el észrevételeit, javaslatait), továbbá a megvalósítás ezen szakaszában már nem volt lehetőség a megvalósítással kapcsolatos érdemi módosításra.

A szolgáltató által felvetett hiányosságok műszaki tartalmát nem célszerű részletezni ebben az előterjesztésben; hiszen ez vízügyi szakmai kérdés, az viszont megállapítható, hogy **hatásukat tekintve alapvetően két csoportra bonthatók:**

- 1. a megújult rendszerek gazdaságtalan, az eddigiéknél jóval magasabb költségráfordítással történő üzemeltethetősége, valamint**
- 2. a végpontokon jelentkező, szennyezett víz, kifogásolható vízminőségi problémák.**

Látható tehát, hogy a megfogalmazott hiányosságok hatásukat tekintve – a gazdaságtalan üzemeltethetőség tekintetében – egyrészt pénzügyi kérdés, másrészt – az ivóvízminőség tekintetében pedig – egészségügyi és politikai kérdés is.

A gazdaságtalan üzemeltethetőségre a szolgáltató számos esetben felhívta a figyelmet, ugyanis ez a projekt, illetve a kivitelezés megvalósításának módjára, műszaki színvonalára, illetve az alkalmazott megoldások és beépített berendezések fajtájára, típusára vonatkozó döntésekre vezethetők vissza. **Ezt támasztja alá a 2007-ben készült előzetes megvalósíthatósági tanulmány is,** ugyanis a dokumentum számos helyen felhívja a figyelmet arra, hogy az üzemeltetés magasabb költségből adódóan vízdíjnövekménnyel kell számolni. Az azóta bevezetett rezsicsökkentés persze befagyasztotta a szolgáltatási díjakat, tehát emelésre nem volt lehetőség, így viszont a többletköltségeket a szolgáltatónak, szükség szerint a tulajdonosi körnek kell finanszíroznia. **Az üzemeltetés megkezdését követő időszakban a szolgáltató számos üzemeltetést gátló, költségessé tevő hibát javított ki önerőből, illetve a fejlesztésekhez rendelkezésre álló önkormányzati forrásokból. Egyes hibák javítása, hiányosságok pótlása még jelenleg is tart.** Ezek a gördülő fejlesztési tervben kerültek szerepelésre, 2021. évre vonatkozóan is. Ilyen fejlesztés a bajai víztisztító telep hálózati szivattyú nyomócsöveinek átalakítása, melyektől villamosenergia-megtakarítást és a rossz hidraulikai viszonyok, ezáltal a hálózatra kiadott ivóvíz oldott oxigén viszonyainak javulását várja a szolgáltató. Ezen felül több vízműtelepet (de Baját nem) érintő kérdés a keletkező arzénos vasiszap kezelés problémája, melynek megoldására szintén saját megoldással kellett előállnia a szolgáltatónak.

A pénzügyi hatások tehát egyelőre még nem jelentkeznek olyan élesen, melyek a jelenlegi gazdasági helyzetében ellehetetlenítenék a szolgáltató működését, viszont **a vízminőséggel kapcsolatos problémák – így az egészségügyi kockázatok kiküszöbölése –, valamint a lakosság ivóvízzel kapcsolatos komfortérzetének helyreállítása továbbra is fontos feladat elé állítja az önkormányzatot,** ugyanis mégiscsak egy olyan közszolgáltatásról, kötelező önkormányzati feladatról van szó, melyet a legmagasabb műszaki színvonalon, a legnagyobb gondossággal kellene ellátni, biztosítva ezzel a lakosság számára az alapvető szükségletek kielégítését szolgáló, kiváló minőségű, egészséges ivóvizet.

A szakmai vélemények szerint a Projekt befejezését követően **a végpontokon jelentkező vízminőségi problémákat** elsősorban nem hibásan megvalósított kivitelezés, hanem **a Baja Város Önkormányzat tulajdonában lévő bekötővezeték (gerincvezeték és vízóra közötti szakasz), illetve az ingatlanokon és épületeken belüli, magántulajdonban lévő vízhálózat okozza** azokban az esetekben, amikor ezek régi vascsővel szerelt szakaszokat jelentenek. Ugyanis a Bajavíz Kft.-nél szintén a Projekt keretein belül megvalósított technológiaváltás kedvezőtlen kémiai hatást gyakorol a régi csövekre, illetve annak évtizedes szennyeződéseire, lerakódásaira és ezen lerakódások kioldódása okozza a csapból folyó szennyezett, rossz minőségű ivóvizet.

Sajnos azonban hálózatrekonstrukcióra a pályázatban minimális, konkrétan mindösszesen 20%-os mértékben volt lehetőség a 25 településre összesen, így a Projekt keretein belül – illetve azzal párhuzamosan – nem volt lehetőség érdemi előrelépést produkálni annak ellenére, hogy a szakmai vélemények által a döntéshozók vélelmezhetően már rendelkeztek azzal az információval, mely nyilvánvalóvá tette az ivóvízminőség-javító projektek ezen negatív hatásait és következményeit a használati ivóvíz minőségére.

Az önkormányzati tulajdonú régi bekötővezetékek cseréjét a Bajavíz Kft. a gördülő fejlesztési tervben jelzett ütemezésben végzi, azonban a saját forrásból történő finanszírozás miatt ez a folyamat bizonyosan hosszú évekre nyúlhat.

Az ivóvízminőséggel kapcsolatos problémák a városi távfűtést is érintették, így a Baja Energetika Kft. a saját tulajdonában lévő rendszereinek magasabb fokú karbantartására kényszerült, továbbá a 2017-2018. évi távfűtés korszerűsítése után energiahatékonysági beruházás keretén belül **megkezdte a használati meleg-víz (HMV) rendszer átalakítását,** mellyel a társasházi tömbökben történő HMV előállításra kerülnek a rendszer társasházi tömbökön kívüli, közterületen, vasbeton védőcsatornában vezetett, elhasználdott csővezeték szakaszai (szekunder rendszer), így a HMV kizárólag a társasházi tömbökön belül kerül cirkuláltatásra, kizárólag felhasználói (társasházi) magántulajdonú szakaszokon (primer rendszeren).

A magántulajdonban lévő vízhálózat (ingatlanokon belüli vezetékrendszerek) cseréje a tulajdonosok számára sok esetben hasonló finanszírozási nehézségekbe ütközik, mint az önkormányzat esetében, hiszen a legtöbb ingatlan esetében az ilyen beruházások költsége igen jelentős. A tulajdonosi viszonyok miatt azonban – annak ellenére, hogy az önkormányzatok által megvalósított Projekt a közvetett okozója a jelenlegi rossz minőségű ivóvíznek – az önkormányzatnak nincs jogi lehetősége, illetve forrása a beavatkozások, illetve cserék megvalósítására; ezt a tulajdonosoknak kell önállóan végrehajtani.

Célszerűnek mutatkozna azonban, ha az önkormányzati és magántulajdonú régi csővezetékek cseréjének folyamatát az önkormányzat külső források igénybevételeivel (kormányzati, EU-s támogatással) fel tudná gyorsítani, így mihamarabb megoldódnának a városban tapasztalható vízminőségi problémák. Erre leginkább pályázati források bevonásával lenne lehetőség, mellyel vagy az ingatlantulajdonosok tudnának önállóan pályázni, vagy az önkormányzat (optimális esetben mindkét fél). Utóbbi esetében a pályázatba bevont külső források magántulajdonú hálózat rekonstrukciójára történő felhasználása, akár a járdaépítési program, akár a házi szennyvízhálózat kiépítésére alkalmazott önkormányzati támogatás analógiájára történhetne meg.

Természetesen a lehetőségek számbavételére szükség van, mivel azonban Magyarországon nem csak a mi településünkön alakult ki az ivóvízminőség-javító program megvalósulását követően ez a helyzet, az ügyre országos problémaként tekinthetünk, ezért érdemes a külső források bevonásának kezdeményezését más, hasonló helyzetben lévő településsel együtt, kvázi szövetségben megtenni a pozitív eredmény elérése érdekében.

A jelen anyagban foglaltakkal hasonló tartalmú előterjesztést a PVVB az 5/2021. (VI. 21.) PVVB határozatával nem fogadta el. A PVVB elnöke az előterjesztés tárgyalása során hiányolta csatolmányként az alátámasztó dokumentumokat, úgy mint pl. a támogatási szerződést, a tényleges kifizetések bizonylatait, szakértői jegyzőkönyveket, a munkavégzés után fennálló műszaki problémákról szóló költségtervet, illetve lakossági felméréseket, fórumokat stb. Kiemelte továbbá, hogy az előterjesztés részeként be kellett volna mutatni szándéknyilatkozatokat és meg kellett volna nevezni a konkrét pályázatokat, melyekből az önkormányzat forrásokat remél, továbbá szorgalmazta, hogy az önkormányzat tegye meg a szükséges jogi lépéseket a felelősök felkutatására és a felelősség megállapítására.

Ahogy a PVVB ülésen is hangsúlyoztam – és ezzel egyes bizottsági tagok is egyetértettek –, **jelen előterjesztésnek pusztán egy célja van: az önkormányzat tartsa napirenden a kérdést, és a képviselő-testület az ütemterv elfogadásával nyilvánítsa ki azon szándékát, hogy keresi a lehetőségét a felmerült problémák megoldására.** Véleményem szerint a PVVB elnökének fent jelzett, általa hiányolt, egyes dokumentumok beszerzése a mellékelt ütemterv 1-2. pontjának végrehajtása során felmerülő feladatok már csak azért is, mert pl. egy független szakértői vélemény beszerzése, vagy egy, az egész városra kiterjedő esetleges felmérés stb. az előkészítés szempontjából jelentős összegeket is felemésztethet, melyre a forrást biztosítani kell a költségvetésben, ehhez pedig célszerű, hogy a képviselő-testület érdemi döntést hozzon az ügyben. Más dokumentumoknak, mint pl. támogatási szerződésnek, kifizetések bizonylatainak csatolása véleményem szerint nem relevánsak az előterjesztés célját tekintve, hiszen ezek semmilyen módon nem segítik a jelenlegi helyzet megoldását, semmilyen olyan plusz információt nem tartalmaznak, melyek a döntéshozatalt segítenék, illetve nem járulnak hozzá a pályázati lehetőségek felkutatásához és a külső források bevonásához sem, nem beszélve arról az aránytalanul magas idő- és energiárfordításról, mely szükséges ezen anyagok előállítására és bemutatására.

A felelősségi kérdések megállapítása szintén nem ebben a fázisban felmerülő feladat, viszont az igazságérzet és a hasonló projektek hibátlan megvalósítása miatt fontos lehet ez a kérdés is. Ez azonban egy, a fentiek szerint már lezárt projekt esetében olyan szakértői, esetleg igazságügyi szakértői apparátust igényel a vélhetően hibás döntések elemzése, illetve a projekt egésze szempontjából valószínűsíthetően hiányos teljesítésigazolás megállapítása érdekében, mely meghaladja az önkormányzat és a hivatal kompetenciáit. Szövetségben azonban a hasonló helyzetbe került önkormányzatokkal, erre a vizsgálatra felkérhető az országgyűlés.

A fentiekén túl, az eredeti előterjesztés PVVB elé történő júniusi betérjesztése óta bekövetkezett fejlemény, hogy **2021. június 18-án megjelent a „víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című, KEHOP-2.1.11. kódszámú felhívás, melynek keretein belül az alábbi célterületekre történhet pályázat benyújtása:**

1. célterület: Regionális ivóvízellátó hálózatok átalakítása, fejlesztése
2. célterület: Víziközmű hálózatok hatékonyságnövelő fejlesztései
3. célterület: Víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérése, problémák feltárása

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 50 millió Ft, maximum 10 Mrd Ft.

A projekt-megvalósítás esetében a támogatás arányának felső korlátja:

- az 1. célterület esetében az elszámolható költségek 90 %-a;
- a 2. célterület esetében az elszámolható költségek 70 %-a;
- a 3. célterület esetében a támogatás arányának felső korlátja az elszámolható költségek 100 %-a.

A támogatási kérelmek benyújtására 2021. július 19. naptól 2022. március 31. napig van lehetőség, ezen időszak alatt minden hónap utolsó napján esedékes értékelési hatánapokig benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra.

A pályázati felhívás részletesen tartalmazza, hogy az egyes célterületek esetében milyen fejlesztések, beruházások támogathatók; ennek része többek között a hálózatrekonstrukció is, illetve olyan munkák, melyek a meglévő ivóvíz- és szennyvízrendszerek hosszú távú üzemeltetésének költséghatékonyságát növelhetik. A hálózatrekonstrukció önállóan nem támogatható tartalom, de nyilvánvalóan a szolgáltató részéről vannak más, prioritást élvező szempontok is, illetve az 1-2. célterület esetében az önkormányzat részéről biztosítandó 10-30%-os. önerő is behatárolja a lehetőségeket. Ennek érdekében a városvezetés, a Városfejlesztési Iroda, illetve a Bajavíz Kft. jelenleg együttesen vizsgálja a lehetőségét annak, hogy milyen feladatokra érdemes és lehetséges pályázni. **A pályázat konkrét tartalmának meghatározása ezért az elkövetkezendő hetek-hónapok feladata lesz,** ráadásul a benyújtást megelőzően szükséges feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása is lassítja a támogatási kérelem benyújtásának folyamatát.

Ettől függetlenül javasolt a fentebb vázolt problémák megoldására a szükségesnek vélt intézkedések megkezdése, és amikor a pályázat olyan stádiumba kerül, akkor a két ügyet célszerű „összefésülni” a feladatok duplikálásának elkerülése érdekében.

Mindezek ismeretében javasolt tehát, hogy **apróbb változtatásokkal ugyan, de szinte az eredeti formában kerüljön elfogadásra a képviselő-testület részéről jelen előterjesztés határozati javaslata és a hozzá tartozó ütemterv,** mely a fentebb részletezett problémák megoldása érdekében a közeljövőben elvégzendő feladatokat határozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat **egyszerű többséggel** történő elfogadására.

Határozati javaslat:

Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (VII. 15.) határozata

az ivóvízminőség-javító program megvalósulása következtében szükséges intézkedések meghatározásáról

- 1.) Baja Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0038 azonosító számú „Felső-Bácskai Ivóvízminőség-javító projekt” (továbbiakban: Projekt) keretein belül megvalósult technológiai fejlesztés – mint közvetett kiváltó ok – miatt Baja városban a felhasználói végpontokon tapasztalt vízminőségi problémák megszüntetése, illetve a megújult ivóvízrendszerek üzemeltetésére vonatkozó költséghatékonyság növelése érdekében a jelen határozat 1. melléklete szerinti ütemtervet elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

- 2.) A Képviselő-testület felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert és a Bajavíz Kft. ügyvezetőjét az ütemtervben foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére (vizsgálatok, egyeztetések lefolytatására), valamint a kidolgozott javaslatok Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Nyirati Klára polgármester, Derekas László ügyvezető

Határidő: ütemtervben foglaltak szerint

Baja, 2021. július 8.


Hajdú Miklós
alpolgármester

BAJA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT INTÉZKEDÉSI ÜTEMTERVE

a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0038 azonosító számú „Felső-Bácsi Ivóvízminőség-javító projekt” megvalósulásával létrejött ivóvízminőségi és üzemeltetési problémák megoldására

1. Vízminőségi- és üzemeltetési problémák megoldására, illetve a megoldások finanszírozására vonatkozó javaslatok kidolgozása, képviselő-testület elé terjesztése

Határidő: 2021. szeptemberi rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: Derekas László ügyvezető, Nyirati Klára polgármester

2. Összefogás más, hasonló helyzetben lévő településekkel, a helyben kidolgozott javaslatok összehangolása, megállapodás az ivóvízminőségi- és üzemeltetési problémák javítása érdekében történő közös fellépésről

Határidő: 2021. október

Felelős: Nyirati Klára polgármester

3. Önállóan és más településekkel együtt kidolgozott javaslatok képviselő-testületi felterjesztése a Parlamenthez új Európai Unió program kezdeményezésére hálózatrekonstrukció támogatásra, illetve az ivóvízminőség-javító projektek lezárása után jelentkező anomáliák okainak feltárására, az esetlegesen felmerülő szervezeti vagy személyes mulasztások, felelőségek megállapítására

Határidő: 2021. novemberi rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: Nyirati Klára polgármester

4. Az önkormányzati tulajdonú ivóvízhálózat cseréjére vonatkozó munkálatok ütemezésének gördülő fejlesztési tervben történő feltüntetése, illetve javaslat a magántulajdonú ivóvízhálózat cseréjének önkormányzati támogatására

Határidő: folyamatos, a 3. pontban jelzett kezdeményezések eredményének függvényében

Felelős: Derekas László ügyvezető, Nyirati Klára polgármester

16

..... előterjesztés

**Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. szeptember 30-i ülésére
az ivóvízminőség-javító projekt következményeként létrejött vízminőségi- és üzemeltetési
problémák megoldásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének az ivóvízminőség-javító program megvalósulása következtében szükséges intézkedések meghatározásáról szóló 75/2021. (VII. 15.) határozat 1. melléklete szerinti ütemterv 1. pontja tartalmazza, hogy a **vízminőségi- és üzemeltetési problémák megoldására, illetve a megoldások finanszírozására vonatkozó javaslatok kerüljenek kidolgozásra, illetve kerüljenek képviselő-testület elé a szeptemberi rendes ülésen.**

Ahogy a 2021. július 15-én tárgyalt előterjesztésben is kifejtésre került, **a városban jelentkező vízminőségi problémák elsősorban továbbra is az önkormányzat tulajdonában lévő, valamint az ingatlanokon belüli, magántulajdonú, elavult ivóvízhálózat szennyeződéseinek kioldódásából adódnak.**

Az ivóvízminőség-javító projektben közreműködött mérnökszervezet megbízásából Dr. Borsányi Mátyás környezetegészségügyi és vízellátási szakértő (57445-2/2013/EFIK, 57443-2/2013/EFIK) a Baja, Baja-Mártonszállás vízellátó rendszer rekonstrukciója kapcsán, 2017. március 15-ei keltezéssel **szakértői véleményt készített a szennyeződések kioldódására vonatkozó okok – ivóvízellátó láncot érintő kockázat-források – feltárására, illetve a jelenség – kockázat-források kiküszöbölését célzó – üzemeltetési és kivitelezési tevékenységgel történő csökkentésének módjára vonatkozóan.** Nem kifejtve a technikai részleteket, elmondható, hogy a szakvélemény számos javaslatot fogalmazott meg a vízbeszerzés, a vízkezelési technológia és üzemeltetés, a szolgáltatott ivóvízminőség, illetve az ivóvízelosztó hálózat üzemeltetésével kapcsolatban; ezek többek között tartalmazták

- a kutak metántartalmának csökkentését, illetve egyes kutak korábbi meghibásodásának megszüntetését;
- nyersvízmedence külső szennyezés (levegő és csapadék) elleni védelmének javítását, az üzemeltetés és a medence karbantartás módszerének és gyakoriságának felülvizsgálatát;
- vízkezelő létesítmény hidraulikai módosítását, megfelelő műtárgy-korrekciónak és szerelvényezést pótlólagos beavatkozással;
- szűrők és GAC adszorberek működésének ellenőrzését, az esetlegesen ki nem használt szabályozási lehetőségek kihasználását, illetve a GAC rendszer egyes elemeinek rendkívül eltérő terhelésének megszüntetését;
- a kezelvíz fertőtlenítés technológiájára vonatkozó üzemeltetési módosítás felülvizsgálatát, a mechanikai takarítás gyakoriságának növelését;
- áramlást szabályozó szerelvények esetleges hibáinak kiszűrését, megszüntetését;
- hálózati és öblítő szivattyúkat kiszolgáló csőszakaszon a légbuborékos hálózati vízkibocsátás mértékének csökkentését, megszüntetését;
- a mosató idomok számának növelését, az egyedi kialakítású és földalatti csomópont átépítését, a szivacsos technológia alkalmazását;
- a rendszeres hálózatöblítésnek, mosatásnak a légbuborékos vízáramlási tapasztalatok szerinti irányban történő tervszerű elvégzését, más helyszíneknél az öblítés gyakoriságának növelését;
- hálózati víz fertőtlenítésére választott módszer felülvizsgálatát.

A hivatkozott szakvélemény elkészültét követően az az üzemeltető birtokába került, **és szakmai alapon megvizsgálásra került a javaslatok végrehajtásának realitása, azok infrastrukturális háttérének rendelkezésre állása, illetve a feladatok költségigénye, melynek eredményeként az üzemeltető néhány javaslatot befogadott.** Ezzel elmondható, hogy a műtárgyak cseréje nélkül végrehajtható, az ivóvízminőség javítását célzó beavatkozásokra vonatkozó lehetőségeket a Bajavíz Kft. kimerítette.

Az állapot érdemi továbbjavítása érdekében tehát ahhoz, hogy egy háztartásban 100 %-os mértékben kiszűrésre kerüljön a régi, szennyezet csövek lerakódásainak kioldódása, **szükséges az ingatlan belső, magántulajdonú ivóvízhálózatának korszerűsítése, illetve az önkormányzati tulajdonban lévő, érintett bekötővezeték és gerincvezeték meghatározott szakaszainak teljes cseréje.** Amennyiben ennek bármely eleme nem kerül korszerűsítésre, nem elvárható az ingatlanban kifolyó ivóvíz teljes szennyeződésmentessége.

Ebből adódóan tehát nyilvánvaló, hogy Baja település teljes területét érinti a hálózatszere (de ez nem jelenti a teljes hálózat cseréjét), így az érintett hálózathossz és annak cseréjével kapcsolatos költségek megbecsülése céljából **adatok bekérésére került sor a Bajavíz Kft.-től, mely eredményeként a következők állapíthatóak meg:**

1. Önkormányzati tulajdonú ivóvízhálózat korszerűsítése:

Baján jelenleg 180 km gerincvezeték hálózat, és 54 km bekötővezeték található. Anyag szerint 34 km KPE (flexibilis PVC), 30 km KM-PVC (merev PVC), 22 km acél, 143 km azbesztcement, 5 km egyéb (kőgyag, ragasztott PVC) vezeték található. Az acél vezetékek kis mennyiségben gerincvezetékben, nagyobb mennyiségben bekötővezetékben található. **Vízminőségi szempontból kockázatosnak az acél vezetékek minősünek, mely esetében a 22 km vezeték körülbelül 5000-6000 darab bekötést jelent. Ennek cseréje darabonként 100.000-120.000,- forint (összesen tehát kb. 700 millió forint),** de természetesen a költségeket befolyásoló tényezők között szerepel, hogy szilárd burkolat vagy burkolatlan terület alatt fekszik-e az adott csőszakasz, szükséges-e talajvízszint-süllyesztés vagy nem, egyéb közművek kiváltása szükséges-e vagy nem stb. Ezen tényezők akár a többszörösére is duzzaszthatják a kivitelezés költségét, és nem utolsó szempont az sem, hogy **a Bajavíz Kft. által az egy év alatt elvégezhető bekötéscsere legfeljebb 300-400 darab, tehát a jelenlegi humánkapacitások függvényében az üzemeltetői munkavégzésében ez a rekonstrukció 15 év lenne.**

Ebből a Bajavíz Kft. a képviselő-testület által a 250/2020. (IX. 24.) határozattal elfogadott tizenöt éves időtávra (2021-2035.) vonatkozó **gördülő fejlesztési tervében** „bekötővezetés és ivóvízhálózat rekonstrukció” címen az idei évre 24.800.000,- forint, a 2022-2025. évekre 146 millió forint, 2026-2035. évekre 500 millió forint összegű fejlesztést tervez, mely **mai árakon nagyjából lefedi a fentebb ismertetett acélcsövek teljes cseréjét és összhangban van a 15 éves időtávval is.**

Amennyiben az ehhez szükséges források kvázi egy összegben rendelkezésre állnának, **rövidebb idő alatt érdemi előrelépést akkor lehetne produkálni, ha külső kivitelező cég végezné el a munkát;** ez esetben viszont külön munkadíjjal, vállalkozói díjjal is számolni kell, mely miatt **a rekonstrukció tekintetében összességében már bőven az 1 milliárd forintot is meghaladó nagyságrendű tételről kell beszélni.**

Egyértelmű tehát, hogy ennek finanszírozása kizárólag külső források bevonásával lehetséges, kormányzati vagy Európai Unió támogatással. A júliusi előterjesztésben is hivatkozott, 2021. június 18-án megjelent, *„víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására”* című, **KEHOP-2.1.11. kódszámú felhívás pályázati anyagának összeállítása az önkormányzat és a Bajavíz Kft. részéről jelenleg még mindig tart,** de az már tudható, hogy ez elsősorban az üzemeltetés során tapasztalható **vízvesztések minimalizálását célzó beruházás támogatására kerül majd benyújtásra, mely eredményeként hálózatrekonstrukciót igen csekély mértékben tartalmaz.** Mivel a pályázat jelentős önerőt igényel, az önkormányzat korlátozott anyagi lehetőségei nem tették lehetővé, hogy a hálózatrekonstrukció – mely egyébként önállóan nem támogatott tartalom – magasabb arányban szerepeljen a beadványban.

Az Európai Unió forrásai tekintetében megjelent továbbá **a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz (KEHOP+), mely a 2021-2027 uniós ciklusra fogalmaz meg programstratégiai célokat és prioritási tengelyeket.** A program tervezet az ivóvízminőség tekintetében a többek között a következőket tartalmazza:

„A lokális tisztítási technológiák nem feltétlenül járnak kielégítő eredménnyel. A felülvizsgált irányelv egyes határértékeket várhatóan szigorít és a vízellátás biztonságának növelésére fókuszál. A hazai víziközmű integráció további lehetőséget ad rendszerszintű kapacitásvizsgálatokra, integrációra és hatékonyságnövelésre. A kötelezettségzegési eljárások (szennyvíz és ivóvíz) révén az EU előtt ismertek a hazai határérték megfelelési problémák. Ebben az időszakban folytatni fogjuk az ivóvízminőségi problémák (beleértve az ólomvezetéseket) és ellátási hiányok felszámolását, a legrászorultabb rétegek számára az ivóvízhez való hozzáférés, a saját célú ivóvízművek biztonságának megteremtését, a rendszerek optimalizálását, integrált kialakítását és az ehhez szükséges automatika, folyamatirányítás és távfelügyelet kialakítását. Az éghajlatváltozás itt is szempont, a víztakarékos, alacsony kockázatú, gazdaságos rendszerek építése preferált. A csúcsidőszakok és az ezek kapcsán jelentkező vízszűkösség kezeléséhez szükséges beruházások (pl. kutak felújítása, kapacitás-bővítése, áttérés új kutakra, vízbázisvédelem) szintén támogathatóak.

Így különösképp elszámolhatóak:

- *Az új ivóvíz irányelvből adódó kötelezettségekhez tartozó beruházások, a kiemelt paraméterek, a vas, a mangán és az ólom problémák megoldása és a hálózati vízvesztés csökkentése.*
- *Az integrált rendszerekhez szükséges strukturális átalakítások, rendszeroptimalizálás, rendszerfejlesztés, rekonstrukció, távfelügyelet az új rendszer működéséhez, hatékonyságnövelés.*
- *Ellátási hiányok felszámolása, saját célú ivóvízművek biztonságának megteremtése és közcélú művek bővítése.*
- *Aszályos időszakok, vízszűkösség áthidalásához szükséges beruházások, víztározás.*

- *Kiegészítő beruházások, bontás, eszközök a rendszerek fenntartása, illetve önfenntartása érdekében (napelem, vízenergia hasznosítása), monitoring tevékenység, innovatív megoldások, puha és kapcsolódó beruházások.*

Ez alapján látható, hogy a **programban várhatóan kerül majd megjelentetésre olyan pályázati kiírás, mely a hálózatrekonstrukciót támogatja**, azonban ennek részletei (támogatási intenzitás, támogatás mértéke, önállóan támogatható tartalmak stb.) jelenleg nem ismertek. Vízügyi szakmai körökből azonban – informálisan – azt a tájékoztatást kaptuk, hogy **önmagában hálózatrekonstrukció támogatására nem érdemes számítani, ugyanis a várható támogatás mértéke egy településre vetítve olyan alacsony összeg lesz, mely nem jelent majd érdemi előrelépést ezen a területen.** Ezt támasztja alá a KEHOP+ fent hivatkozott célkitűzése is, melyben a rekonstrukció nem igazán kiemelt célként szerepel, inkább egy komplexebb beruházás részeként kap helyet.

Mindezekre tekintettel is indokolt, hogy a július előterjesztés ütemtervének 3. pontjában megfogalmazott módon **éljen az önkormányzat a kormányzat és az Európai Unió előtti kezdeményezés lehetőségével, akár több, hasonló helyzetben lévő önkormányzattal való együttműködés keretein belül, közös fellépéssel.**

2. Magántulajdonú ivóvízhálózat korszerűsítése:

A magántulajdonban lévő, ingatlanokon belüli ivóvízvezetékek cseréje elhelyezkedés szempontjából két részre bontható: első szakasz a vízóra aknától az épületig, a második szakasz pedig épületen belül helyezkedik el. Vízminőség szempontjából mindkét szakasz releváns, az épületen belüli gyakran hosszabb, mint az aknától az épületig tartó szakasz. Az udvari vezeték szakasz cseréje földmunkát nem számítva méterenként néhány száz forint. Ha burkolatbontás és helyreállítás szükséges, e költség 8.000-10.000,- Ft is lehet méterenként. Az épületen belüli vezetékek cseréje egész más kérdés, hiszen itt általában a konyha, fürdőszoba, illetve egyéb vizes helyiségek az érintettek, ahol **falban vezetett csövekről van szó, melyek cseréje adott esetben a teljes konyha, fürdőszoba, illetve helyiség felújításával egyenértékű.** Tehát egy ilyen beruházás mai árakon **számolva millió forintos tétel is lehet ingatlanonként**, hiszen nem a csövek cseréje jelent nagy kiadást, hanem az egyéb járulékos munkák (meleg, hideg padlóburkolatok, falburkolatok bontása, helyreállítása, kőműves munkák, esetlegesen beépített bútorok kibontása, helyreállítása stb.).

Természetesen – a korlátozott anyagi forrásokra is tekintettel – nem lehet cél az, hogy egy ilyen otthoni beruházás teljes egészében önkormányzati, állami vagy uniós vissza nem térítendő támogatásra érdemes legyen, viszont ahhoz, hogy az érintett lakosság ösztönzését elérjük, **érdemi mértékben, azaz minimum 100.000-200.000 forintos támogatásban kell gondolkodni ingatlanonként.**

Alapvetően kijelenthető, hogy ingatlanépítéseknel a 2000-es évek elejétől már jellemzően nagy mennyiségben alkalmazták a műanyag csövek beépítését használati melegvíz és hidegvíz rendszerekre, tehát elsősorban az ez előtt épült ingatlanok számbavétele szükséges. **A Központi Statisztikai Hivatal 2011. évi népszámlálási adatai alapján Baja városban 15.231 lakás (lakott és nem lakott) és lakott üdülő van, mely 2001 előtt épült.** A 2011. évi népszámlálás óta eltelt 10 év, mely alatt számos lakás, családi ház újult meg, és a kormányzat által biztosított, jelenleg is még futó otthon felújítási támogatás is magas számú futó beruházást jelent, melyek egy részében a vizes helyiségek is bizonyosan érintettek. Ezen felül pedig nyilvánvalóan vannak olyan ingatlanok is, melyek 2011. óta lebontásra kerültek, a helyükre épült új épületek pedig már korszerű és új belső ivóvízhálózattal rendelkeznek. **Az elmúlt 10 évben történt változások számszerűsítésére jelenleg nem rendelkezünk adattal, megbecslése szinte lehetetlen, de összességében elmondható, hogy Baján több ezer ingatlannal és kb. 100.000-200.000,- forint/ingatlan vissza nem térítendő támogatással számolva a teljes rekonstrukció költségigénye (támogatási oldalról) minimum 1-2 milliárd forint összeget jelentene.**

Egyértelmű tehát, hogy ennek forrása sem lehet kizárólag az önkormányzat költségvetése, hiszen erre a célra ekkora tétel kigazdálkodása pár év alatt nem lehetséges, sőt, ha az önkormányzati tulajdonú ivóvízhálózat GFT-ben jelzett 15 éves ütemezéséhez igazítanánk a támogatások folyósítását, az éves ráfordítás úgy is meghaladná az 100-200 millió forintot. Az elmúlt időszakban nem volt olyan kormányzati vagy uniós pályázati kiírás (leszámítva az előbb is említett otthon felújítási támogatást), mely magánszemélyeket támogatott volna ivóvíz-szennyvíz hálózat, vagy egyáltalán hasonló épületgépészeti elemek korszerűsítésére, és tudásunk szerint a közeljövőben, az elkövetkezendő uniós ciklusban sem várható hasonló felhívás. **Ennek okán feltétlen szükségesnek tartom, hogy a júliusban is megfogalmazott elvek szerint, az elfogadott ütemterv alapján éljen az önkormányzat a kormányzat és az Európai Unió előtti kezdeményezés lehetőségével ebben a témában is, akár több, hasonló helyzetben lévő önkormányzattal való együttműködés keretein belül, közös fellépéssel, képviselve a lakosság érdekeit a saját ivóvízhálózatuk cseréjének szükségessége ügyében.**

Ezzel párhuzamosan azonban javasolt, hogy a **2022. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor – a lehetőségekhez mérten – kerüljön létrehozásra egy külön alap a magántulajdonú ivóvízhálózat korszerűsítésének támogatása céljára**, hogy ez a folyamat lassú lépésekkel ugyan, de elindulhasson. Ha ez beépítésre kerül a költségvetésbe és a képviselő-testület jóvá is hagyja azt a költségvetés elfogadásával, akkor ki lehet dolgozni a támogatás igénylésének, támogatott tartalmak meghatározásának, a támogatói döntés meghozatalának és a folyósítás menetének, azaz az egész eljárás mechanizmusának, eljárásrendjének részletszabályait tartalmazó önkormányzati rendeletet, melynek hatálybalépését követően a lakosság már 2022-ben évből megkezdheti a korszerűsítést.

3. Ivóvízhálózat magasabb üzemeltetési költségeinek csökkentése:

A projektekre, illetve az annak keretein belül megvalósított kivitelezés módjára, műszaki színvonalára, illetve az alkalmazott megoldások és beépített berendezések fajtájára, típusára visszavezethetően magasabbak az üzemeltetési költségek, ezt támasztja alá az is, hogy a Bajai vízműtelepen a felhasznált villamos energia mennyisége kb. 6-8 %-kal növekedett 2014 óta. Az üzemeltetési költségek növekedését okozza továbbá, hogy ugyanezen időszak alatt kb. 30 %-kal növekedett a vásárolt villamos energia ára, a 2022. évben pedig további, 40 %-os áremelkedésre lehet számítani a 2021. évi árakhoz képest. **Ezen költségnövekményeket a Bajavíz Kft. folyamatosan igyekszik kompenzálni egyes folyamatok racionalizálásával, a cég működésére vonatkozó költséghatékonyság növelésével.** Ennek egyik eleme például, hogy a tisztítási technológiához szükséges – viszonylagosan drága – vegyszert a Bajavíz Kft. egy saját beruházásban elkészült berendezéssel, olcsóbb alapanyagokból saját maga állít elő, mellyel önmagában évi 5-6 millió forintot takarítanak meg.

A belső költségcsökkentő intézkedéseken felül továbbá a már fentebb is említett, benyújtásra váró és összeállítás alatt lévő **KEHOP pályázatnak is lesznek olyan elemei, melyek technológiai fejlesztései magasabb költséghatékonyságot eredményeznek**, így a projekt ezen kedvezőtlen hatása részben-egészben kompenzációra kerül, tehát **e tekintetben az önkormányzat részéről külön intézkedés nem szükséges, hiszen a Bajavíz Kft. saját hatáskörben, illetve pályázatok útján folyamatosan dolgozik a költséghatékonyság növelésén, függetlenül a korábban kedvezőtlenebbül alakult tényezőktől.**

Összegezve tehát az ismertetetteket, mivel a teljes ivóvízhálózat korszerűsítésének költsége és támogatása összességében több milliárd forintos tétel, az eredeti elvek mentén haladva az önkormányzat részéről továbbra is feladat, hogy

- találjon megfelelő külső forrásokat annak érdekében, hogy az önkormányzati tulajdonú ivóvízhálózat korszerűsítése ne húzódjon el 15 évig, de ezzel párhuzamosan a GFT-ben is jelzett, jóval lassabb ütemezésben saját forrásból kezdődjön meg ez a folyamat;
- találjon megfelelő külső forrásokat a magántulajdonban lévő ivóvízhálózat cseréjének és korszerűsítésének támogatására, de ezzel párhuzamosan, önkormányzati költségvetésből (saját forrásból), szintén jóval lassabb ütemezésben induljon meg a lakossági támogatás folyamata.

A fenti megoldások alkalmazását, de elsősorban a kormányzati és uniós források felkutatását, illetve az erre irányuló kezdeményezést - annak eredményessége érdekében – jelen előterjesztés megtárgyalását követően, az önkormányzat igyekszik hasonló helyzetben lévő településekkel, önkormányzatokkal együttműködésben végrehajtani az ütemterv 2. pontja szerint, mely az ütemterv 3. pontja alapján a novemberi rendes ülésén kerülhet majd a képviselő-testület elé.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot **egyszerű többséggel** elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (IX. 30.) határozata

az ivóvízminőség-javító projekt következményeként létrejött vízminőségi- és üzemeltetési problémák megoldásáról

- 1.) Baja Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az ivóvízminőség-javító program megvalósulása következtében szükséges intézkedések meghatározásáról szóló 75/2021. (VII. 15.) határozat 1. melléklete szerinti ütemterv (továbbiakban: Ütemterv) 1. pontja alapján az ivóvízminőség-javító projekt következményeként létrejött vízminőségi- és üzemeltetési problémák megoldására vonatkozó, jelen előterjesztés szerinti javaslatokat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

- 2.) A Képviselő-testület felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy az ivóvízminőségi- és üzemeltetési problémák megoldása érdekében tett intézkedések az Ütemterv 2. pontjai alapján folytatódjanak tovább; melynek eredményeként az Ütemterv 3. pontja szerinti előterjesztés kerüljön a Képviselő-testület elé.

Felelős: Nyirati Klára polgármester

Határidő: 2021. novemberi rendes képviselő-testületi ülés

- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet (továbbiakban: 2022. évi költségvetési rendelet) előkészítésekor a lehetőségekhez mérten hozzon létre külön alapot a magántulajdonú ivóvízhálózat korszerűsítésének támogatására.

Felelős: dr. Papp Zoltán jegyző és Nyirati Klára polgármester

Határidő: 2022. február 15.

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy amennyiben a 2022. évi költségvetési rendelet annak képviselő-testületi elfogadását követően is tartalmazza a 3. pontban meghatározott támogatási alapot, akkor dolgozzák ki az alpból nyújtható támogatások feltételrendszerére, a támogatások mértékére, és a támogatás igénylésének folyamatára, eljárásrendjére vonatkozó részletszabályokat tartalmazó önkormányzati rendelet tervezetét és terjesszék azt a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Papp Zoltán jegyző és Nyirati Klára polgármester

Határidő: a 2022. évi költségvetési rendelet elfogadását követő első rendes képviselő-testületi ülés

Baja, 2021. szeptember 22.



Nyirati Klára
polgármester

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: ***Közzolgálatási rendeletek felülvizsgálata***

Véleményezésre kijelölt bizottságok: PÜTB

Készítette: Tanács Gábor

Láta:
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
jegyző



Zákányszék Község Polgármesterétől
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7. – Tel.: 62/590-490

Száma: ZPH/...3359-3...../2021.

Tárgy: Közszolgáltatási rendeletek felülvizsgálata

Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogszabályi előírásoknak megfelelően önkormányzati rendeletekben szabályozza a közszolgáltatások ellátásának rendjét az alábbiak szerint:

- a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (IX.15.) Ör. számú rendelet,
- a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendelet.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcím szerinti szabályozás alapján:

„147. § (1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –

- a) a helyi önkormányzat,*
- b) a helyi önkormányzat által fenntartott*
- ba) költségvetési szerv,*
- bb) nonprofit szervezet,*
- bc) egyéb szervezet,*
- c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,*
- d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,*
- e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet*

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június

30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezetti körre nem terjeszthet ki.

(3) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a felek a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépése előtt – legalább kétéves időtartamra vagy határozatlan időre – megkötött szerződésükben számszerűsíthető módon meghatározták a díjemelés mértékét az (1) bekezdés szerinti időszak vonatkozásában.

(4) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a díjemelés mértékét a díjfizetési kötelezettséget előíró jogszabály 2020. október 31. napjáig számszerűsíthető módon meghatározta.

(5) A (2) bekezdést a helyi önkormányzati tulajdonban, illetve vagyonkezelésben álló, 2020. november 4. napján vagy ezt követően létesített parkolókra vonatkozó parkolási díj tekintetében nem kell alkalmazni.”

Fentiek alapján 2022. június 30-ig nem lehet díjakat emelni, új díjat bevezetni.

A közszolgáltatási rendeletek módosítását korábban a közszolgáltatási díjak felülvizsgálata indokolta. A közszolgáltatások jogszabályi környezete az elmúlt időszakban jelentősen megváltozott, kevés közszolgáltatási díjtétel meghatározása maradt csak önkormányzati hatáskörben.

I. Temetkezési közszolgáltatás (díjak meghatározása):

A Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. nem élt írásbeli előterjesztéssel a díjak emelésére vonatkozólag.

II. A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások:

Az önkormányzatnak csak a települési folyékony hulladék elszállítására vonatkozó díjtétel meghatározására maradt jogköre. A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendelet szerint:

*„A nkösz. közszolgáltatás díja
18. §*

(1) A kötelező nkösz. közszolgáltatást igénybe vevő ingatlanhasználók a közszolgáltatásért a közszolgáltató által a helyszínen kiállított számla alapján díjat kötelesek fizetni.

(2) A nkösz. közszolgáltatót megillető közszolgáltatási díj egytényezős, amelyet a közszolgáltató a Vgt. 44/D. § (1) – (2) bekezdéseiben foglaltak alapján határoz meg. A díjat ezen rendelet Melléklete tartalmazza.”

...

„Melléklet a 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése:

Derítő akna szippantás 2254,-Ft/köbméter + ÁFA+ elhelyezési díj

Ürgödrös WC 3959,-Ft/db + ÁFA + elhelyezési díj”

A vonatkozó díjakat érintő jogszabályi változás nem történt, módosításra vonatkozó javaslat nem érkezett a közszolgáltatást ellátó Csongrád Megyei Településtudományi Kft-től.

A közszolgáltató legutóbbi adatszolgáltatása szerint 2020.01.01 – 2020.12.31. időszakban Zákányszékről 9 alkalommal történt szennyvíz-szállítás összesen 53 m³ mennyiségben.

Fentiek alapján a közszolgáltatási tárgyú rendeletek felülvizsgálatával kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

..../2021.(XI.....) Kt. határozat

Tárgy: A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (IX.15.) Ör. számú rendelet és a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Határozati javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva

a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (IX.15.) Ör. számú rendeletét és a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 9/2015.(V.4.) önkormányzati rendeletét **felülvizsgálta és azokat nem módosítja** a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcíme szerinti szabályozásra figyelemmel.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

Zákányszék, 2021. november 19.


Matuszka Antal István
polgármester



Címzett: Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: 2021. évi lakbérek megállapítása

Véleményezésre kijelölt bizottságok:
PÜTB

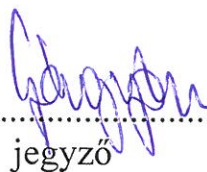
Látta:



polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:



jegyző



Zákányszék Község Polgármesterétől
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7. – Tel.: 62/590-490

Száma: ZPH/.....³³⁵⁹⁻⁴...../2021.

Tárgy: 2021. évi lakbérek megállapítása

Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zákányszék Község Önkormányzata tulajdonában levő lakások bérlői által fizetendő lakbérek mértékét az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről szóló 13/2002. (VIII. 30.) Ör. rendelet 2. számú melléklete határozza meg.

A Kossuth utcai költségalapú bérlakásokat pályázati támogatással építettük meg. A támogatási szerződésben előírt kötelezettség a lakbérek infláció értékével való növelése. A Kossuth utcai lakások mellett két másik bérlakást is sikerült önerőből kialakítani önkormányzatunknak, melyek díja egységesen került meghatározásra a pályázati támogatással épült lakások díjaival. A bérlakások jelenlegi havi bérleti díja 481 Ft/m².

A jelenlegi, 2021. évben érvényes bérleti díjak kimutatása:

A 3 db pályázati támogatással épült 57 m ² -es lakás havi díja:	27417,- Ft
A 2 db pályázati támogatással épült 70 m ² -es lakás havi díja:	33670,- Ft
A 86 m ² -es volt rendőr szolgálati lakás havi díja:	41366,-Ft
A József Attila 8. szám alatti 75 m ² -es lakás havi díja	36075,-Ft

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „**65. Bérleti szerződésekre vonatkozó átmeneti szabályok**” alcím szerinti szabályozás alapján:

„152. § (1) A veszélyhelyzet ideje alatt lejáró, az állam vagy helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakásra kötött lakásbérleti szerződés, valamint az állami vagy önkormányzati tulajdonú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés új pályázat kiírása nélkül a bérlő egyoldalú, a veszélyhelyzet ideje alatt – de legkésőbb a szerződés lejártának utolsó napján – megtett írásbeli nyilatkozata alapján 2022. december 31. napjáig meghosszabbodik.

(2) A 2022. december 31. napjáig az állam vagy helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakás tekintetében fennálló lakásbérleti szerződés, illetve az állami vagy önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében fennálló bérleti szerződés tartalma nem módosítható úgy, hogy az a bérleti díj megemelését eredményezze.

(3) A 2022. december 31. napjáig esedékes bérleti díj a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseitől eltérően korlátlanul csökkenthető.

(4) A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnéséig megtett bérlői kezdeményezés esetén a bérbeadó köteles megvizsgálni a bérleti díj csökkentésének lehetőségét. Bérlői kezdeményezés hiányában az állami tulajdonosi joggyakorló és a helyi önkormányzat maga is kezdeményezheti a bérleti díj csökkentését.

(5) A (3) és (4) bekezdés szerinti bérletidij-csökkentés gazdaságvédelmi intézkedésnek minősül, amely keretében a bérbeadó nevében eljáró személy – ideértve a szerződést ellenjegyző vagy felülvizsgáló személyt is – nem vonható felelősségre a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. §-ában meghatározott előírások megsértése miatt.

(6) E § rendelkezéseit a 2020. december 18-án vagy azt megelőzően kötött, az állam vagy helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakásra kötött lakásbérlési szerződésre, valamint az állami vagy önkormányzati tulajdonú helyiségekre vonatkozó bérlési szerződésre kell alkalmazni.”

A fentiek értelmében az alábbi javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé!

..../2021.(XI.....) Kt. határozat

Tárgy: 2021. évi lakbérek megállapítása

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva


a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az önkormányzati tulajdonú lakások bérletének szabályairól, valamint a lakbérek mértékéről szóló 13/2002.(VIII.30.) Ör. rendeletét felülvizsgálta és megállapítja, hogy annak módosítása **lakbéremelés tekintetében nem lehetséges, figyelemmel** a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „65. Bérlési szerződésekre vonatkozó átmeneti szabályok” alcím szerinti előírásokra.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

Zákányszék, 2021. november 18.

Tisztelettel:


Matuszka Antal István
polgármester



Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya:

Helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Véleményezésre kijelölt bizottságok: PÜTB

Látta:

polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

jegyző



Zákányszék Község Önkormányzata polgármesterétől

Ikt.sz.: ZPH/...../2021.

Tárgy: Helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete helyi adókról szóló hatályos rendeletei:

- a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet
- a helyi iparüzési adóról szóló 24/2011. (XII.30.) Ör. rendelet.

Az önkormányzati rendeleteket érintő jogszabályváltozások az elmúlt időszakban nem születtek.

A képviselő-testület helyi adókról szóló hatályos rendeleteinek felülvizsgálatával kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

..../2021.(XI.....) Kt. határozat

Tárgy: Helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva

a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletét és a helyi iparüzési adóról szóló 24/2011. (XII.30.) Ör. rendeletét felülvizsgálta és megállapítja, hogy azok módosítása jelenleg nem szükséges.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Irattár

Zákányszék, 2021. november 18.

Matuszka Antal István
polgármester



Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: **Helyi díjak megállapítása**


Véleményezésre kijelölt bizottságok: PÜTB, OKSZB

Készítette: Tanács Gábor

Látta:


polgármester 

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:


jegyző 

Zákányszék Község Önkormányzata Polgármesterétől
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Szám: ZPH/...../2021.

Tárgy: Helyi díjak megállapítása

Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület munkaterve szerint, minden évben november hónapban foglalkozik a helyi bevételek felülvizsgálatával és a díjtételek emelésével, mely téma ismét aktuálissá vált.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcím szerinti szabályozás alapján:

„147. § (1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –

- a) a helyi önkormányzat,*
- b) a helyi önkormányzat által fenntartott*
 - ba) költségvetési szerv,*
 - bb) nonprofit szervezet,*
 - bc) egyéb szervezet,*
- c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,*
- d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,*
- e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet*

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezetti körre nem terjeszthet ki.

(3) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a felek a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépése előtt – legalább két éves időtartamra vagy határozatlan időre – megkötött szerződésükben számszerűsíthető módon meghatározták a díjemelés mértékét az (1) bekezdés szerinti időszak vonatkozásában.

(4) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a díjemelés mértékét a díjfizetési kötelezettséget előíró jogszabály 2020. október 31. napjáig számszerűsíthető módon meghatározta.

(5) A (2) bekezdést a helyi önkormányzati tulajdonban, illetve vagyonkezelésben álló, 2020. november 4. napján vagy ezt követően létesített parkolókra vonatkozó parkolási díj tekintetében nem kell alkalmazni.”

Fentiek alapján 2022. június 30-ig nem lehet díjakat emelni, új díjat bevezetni.

A helyi díjak felülvizsgálata kapcsán az alábbi határozati javaslatokat terjesztem elő:

..../2021.(XI.....) Kt. határozat

Tárgy: Helyi díjak megállapítása

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében, valamint

a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 107. §-ában biztosított tulajdonosi rendelkezési jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítása, valamint a helyi bevételek növelése érdekében, díjmegállapító hatáskörében úgy dönt, **hogy a 160/2019.(XI.28.) Kt. határozatában megállapított díjakat nem módosítja, tekintettel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcím szerinti szabályozásra.**

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 4./ Zombori Istvánné intézményvezető
- 5./ Szondi Sándor, a sportcsarnok gondnoka
- 6./ irattár

Zákányszék, 2021. november 19.


Matuszka Antal István
polgármester



Címzett: Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: **Edénykölcsonzési díjak- és a teleház szolgáltatási díjainak meghatározása**

Véleményezésre kijelölt bizottságok: PÜTB, OKSZB

Készítette: Tanács Gábor

Láta:
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
jegyző



Zákányszék Község Polgármestere
Zákányszék, Lengyel tér 7.

Szám: ZPH/...../2021.

Tárgy: Edénykölcsonzési díjak- és a teleház szolgáltatási díjainak meghatározása

Zákányszék Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület munkaterve szerint, minden évben november hónapban foglalkozik a helyi bevételek felülvizsgálatával és a díjtételek emelésével, mely téma ismét aktuálissá vált.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcím szerinti szabályozás alapján:

„147. § (1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –

- a) a helyi önkormányzat,*
- b) a helyi önkormányzat által fenntartott*
 - ba) költségvetési szerv,*
 - bb) nonprofit szervezet,*
 - bc) egyéb szervezet,*
- c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,*
- d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,*
- e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet*

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett körre nem terjeszthet ki.

(3) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a felek a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépése előtt – legalább kétéves időtartamra

vagy határozatlan időre – megkötött szerződésükben számszerűsíthető módon meghatározták a díjemelés mértékét az (1) bekezdés szerinti időszak vonatkozásában.

(4) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a díjemelés mértékét a díjfizetési kötelezettséget előíró jogszabály 2020. október 31. napjáig számszerűsíthető módon meghatározta.

(5) A (2) bekezdést a helyi önkormányzati tulajdonban, illetve vagyonekezelésben álló, 2020. november 4. napján vagy ezt követően létesített parkolókra vonatkozó parkolási díj tekintetében nem kell alkalmazni.”

Fentiek alapján 2022. június 30-ig nem lehet díjakat emelni, új díjat bevezetni.

Az edénykölsönzési díjak és teleház szolgáltatási díjak megállapítására az alábbi határozati javaslatokat terjesztem elő:

.../2021.(XI.....) Kt. határozat

Tárgy: Edény-, eszközkölsönzési díjak- és a teleház szolgáltatási díjainak meghatározása

Határozati javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében, valamint

a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 107. §-ában biztosított tulajdonosi rendelkezési jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítása, valamint a helyi bevételek növelése érdekében, díjmegállapító hatáskörében úgy dönt, **hogy a 161/2019.(XI.28.) Kt. határozatában megállapított díjakat nem módosítja, tekintettel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló, 2021. december 1-jén hatályba lépő 2021. évi XCIX. törvény „62. Helyi díjak mértékének rögzítése” alcím szerinti szabályozásra.**

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné pénzügyi főelőadó
- 4./ Zombori Istvánné, a Művelődési Ház vezetője
- 5./ irattár

Zákányszék, 2021. november 19.


Matuszka Antal István
polgármester



Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

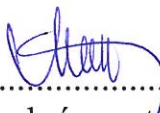
Előterjesztő: Gárgyán István jegyző

Az előterjesztés tárgya:

Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása

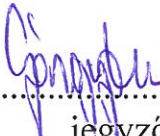
Véleményezésre kijelölt bizottságok:

Látta:


polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:


jegyző



**Zákányszék Község Önkormányzatának
jegyzőjétől**

ZPH/ ³⁵⁵⁵⁻⁸ /2021

Tárgy: Zákányszék Község Önkormányzata
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet
módosítása

Melléklet: 1 pld rendelet tervezet

**Zákányszék Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete tartalmazza „Az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint a kötelező és önként vállalt feladatainak kormányzati funkció szerinti részletezése” címszó alatt az *alaptervékenység államháztartási szakágazati azonosítóját és az önkormányzat alaptervékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását.*

Zákányszék Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumától a XVII. Zákányszéki Falunap és II. Zabosfai Ízörző Fesztivál támogatására 1.000.000,-Ft visszanem térítendő támogatás nyert. A kedvezményezett köteles a kapott forrást elkülönítetten kezelni és a forrás felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni.

*A Támogatói okiratban előírás, hogy a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet alapján a támogatási cél kormányzati funkciója és kódja: **Közművelődési - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása, 082092** legyen.*

A képviselő-testület a polgármesterre átruházhat bizonyos hatásköröket. A településképi eljárások közül az alábbiakat jogszabályváltozás miatt szükséges lenne rögzíteni az SZMSZ-ben, majd a településképi védelméről szóló rendeletet is felül kell vizsgálni, melynek előkészítése már folyamatban van:

- a településképi védelméről szóló 16/2018. (XII.28.) önkormányzati rendeletben rögzített településképi érvényesítési eszközök közül a településképi véleményezési-, a településképi bejelentési- és a településképi kötelezési eljárások lefolytatása, valamint a kötelezés nem teljesítése esetén a végrehajtás foganatosítása,
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 48. § szerinti rendeltetésváltozás megállapítása.”

A fenti érdemi módosítások mellett jogszabály szerkesztési előírásoknak való megfelelés miatt szükséges a többi tervezett módosítás.

A fentiek alapján módosítani szükséges a Rendeletet.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§-a előírja, hogy a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

I. Önkormányzati rendelet hatásai:

a) társadalmi hatásai:

- közvetlen társadalmi hatása nincs

b) gazdasági hatásai:

- közvetlen gazdasági hatása nincs

c) költségvetési hatásai:

- nincs

d) környezeti következményei:

- nem releváns

e) egészségügyi következményei:

- nem releváns

f) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

- nem befolyásolja jelentősen.

II. Önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei

A rendelet aktualizálása és kormányzati funkció rendeletbe foglalása jogszabályi előírás, ezért szükséges a megalkotása.

III. Önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek

a) személyi feltételek:

- nem változnak,

b) szervezeti feltételek:

- nem változnak,

c) tárgyi feltételek:

nem változnak,

d) pénzügyi feltételek:

A rendelet megalkotása nem jár kiadásnövekedéssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a melléklet szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Zákányszék, 2021. november 2.


Gárgyán István
jegyző



Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (.....) önkormányzati rendelete
Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület tagjainak száma a polgármesterrel együtt 7 fő, névsoruk az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerül.”

2. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés f) pont fa) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ülés vezetőjének feladatai, jogkörei:

a napirend elfogadása után az ülés vezetője:)

„fa)rendes ülés esetén tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.”

3. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kérdés a képviselő-testületi hatáskörbe tartozó, szervezetre, működésre, döntésre, előkészítésre vonatkozó tudakozódás. Az interpelláció olyan felszólalás, melynek tárgya szoros kapcsolatban kell, hogy álljon az önkormányzat hatáskörének ellátásával, és annak valamely - az önkormányzat irányítása alá tartozó - szervezet hatáskörébe kell tartoznia.”

4. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 11. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A hatályos rendeletek jegyzéke az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerül.”

5. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 18. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A képviselő-testület indokolt esetben, meghatározott feladat ellátására ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság megbízatása feladatának elvégzéséig, az erről szóló jelentésnek a képviselő-testület által történő elfogadásáig tart.”

6. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 19. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A bizottságok személyi összetétele az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerül.”

7. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 20. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság közreműködik az önkormányzat költségvetési, pénzügyi-ellenőrzési, vagyongazdálkodási, településüzemeltetési, infrastrukturális, településrendezési, településfejlesztési és ügyrendi feladatainak ellátásában.

(2) A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság az Möt. 120. § (1) bekezdésében foglalt feladatokon túl

- a) közreműködik a feladatkörét érintő önkormányzati rendeletek kidolgozásában, döntések előkészítésében,
- b) ellátja a polgármester és a képviselők által benyújtott vagyonyilatkozatok vizsgálatával, nyilvántartásával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat,
- c) ellátja a polgármester és a képviselők összeférhetlenségével és méltatlanságával kapcsolatos feladatokat,
- d) javaslatot tesz a polgármester jutalmazására,
- e) véleményezi:
 - ea) az önkormányzat gazdasági programját,
 - eb) az önkormányzat éves költségvetését és annak módosítását,
 - ec) az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet tervezetét,
 - ed) az önkormányzati vagyongazdálkodási ügyeket,
 - ee) a pénzmaradvány felhasználását,
 - ef) a hitelfelvételt, kötvénykibocsátást,
 - eg) a helyi adók bevezetését,
 - eh) az önkormányzati intézmény alapítását, megszüntetését,
 - ei) alapítvány létrehozását,
 - ej) a képviselő-testület éves munkatervét,
 - ek) a társulásban való részvételt,
 - el) azon ügyeket, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.”

8. §

(1) A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság közreműködik az önkormányzat szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi, valamint családsegítő és gyermekjóléti feladatainak ellátásában.”

(2) A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 21. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság véleménye szükséges az alábbi képviselő-testületi döntések előkészítéséhez:

- a) a szociális ellátások helyi szabályozásához,
- b) a gyermekvédelmi ellátások, támogatások helyi szabályozásához,
- c) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében benyújtott pályázatok elbírálásához,
- d) a képviselő-testület éves munkatervének összeállításához,
- e) a szociális jellegű beruházások és felújítások indokoltságához,
- f) az önszerveződő csoportokkal, társadalmi szervezetekkel kapcsolatos előterjesztésekhez,
- g) a közoktatási és kulturális intézmények által tevékenységükről készített éves beszámolóhoz,
- h) az önkormányzat által fenntartott közoktatási és kulturális intézményekkel kapcsolatos valamennyi képviselő-testületi előterjesztéshez,
- i) a közoktatási és kulturális intézményvezetői megbízással kapcsolatos előterjesztésekhez,
- j) az önkormányzat éves költségvetéséhez és annak módosításához,
- k) azokhoz az ügyekhez, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.”

9. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A polgármester a képviselő-testület által átruházott hatáskörben az alábbi feladatokat látja el:

1. a rendszeres települési támogatás megállapítását,
2. a rendkívüli települési támogatás megállapítását,
3. a köztemetés engedélyezését, az arról való gondoskodást,
4. szociális tűzifa támogatás megállapítását,
5. dönt a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátás térítési díjának csökkentéséről, elengedéséről,
6. közfoglalkoztatás megszervezését, lebonyolítását, melynek során munkaszerződést köt a közfoglalkoztatás keretében alkalmazott munkavállalókkal, valamint támogatást igényel a közfoglalkoztatásra,

7. dönt, az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletben foglalt feltételeknek megfelelő támogatási kérelmekről, az elszámolások elfogadásáról vagy elutasításáról, valamint – az alapítványi forrás kivételével – az államháztartáson kívüli forrás átvételéről,
8. gyakorolja a tulajdonosi jogokat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Önkormányzat Vagyonrendelete) rögzítettek szerint,
9. engedélyezi az ingatlanok vagyoni körén kívüli vagyontárgyak, illetve felújításhoz és beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszközök beszerzését az Önkormányzat Vagyonrendeletében meghatározott értékhatárok szerint,
10. dönt az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek időleges lekötéséről,
11. dönt a vagyon elfogadásáról, illetve átvételéről az önkormányzat öröklése, vagy megajándékozása esetén,
12. dönt a célhoz nem kötött források betétként történő elhelyezéséről,
13. biztosítja a közút tisztántartását, a hó eltakarítását továbbá az utak síkosság elleni védelmét,
14. eljár a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott helyi közutakkal kapcsolatos közútkezelői ügyekben,
15. dönt a közmű bekötéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról,
16. jóváhagyja az önkormányzat részvételével működő társulások tárgyévi pénzügyi elszámolását, és a következő évi költségvetését,
17. dönt közterület-használati engedély iránti kérelmek elbírálásáról az egy év időtartamot meg nem haladó engedélyek tekintetében,
18. ellenőrzi a közterület használat szabályszerűségét,
19. gyakorolja a filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket
20. gyakorolja a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos fenntartói hatásköröket.
21. a településkép védelméről szóló 16/2018. (XII.28.) önkormányzati rendeletben rögzített településképi érvényesítési eszközök közül a településképi véleményezési-, a településképi bejelentési- és a településképi kötelezési eljárások lefolytatása, valamint a kötelezés nem teljesítése esetén a végrehajtás foganatosítása,
22. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 48. § szerinti rendeltetésváltás megállapítása.”

10. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

11. §

Hatályát veszti a Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet

- a) „Munkaterv” alcím címe,
- b) „Meghívó” alcím címe,
- c) „A tanácskozás rendje” alcím címe,

- d) „A képviselő-testület döntései” alcím címe,
- e) „Jegyzőkönyv” alcím címe,
- f) „Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság” alcím címe,
- g) „Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság” alcím címe,
- h) „Az önkormányzat vagyona” alcím címe,
- i) „Az önkormányzat költségvetése” alcím címe,
- j) „Az önkormányzat gazdálkodása” alcím címe,
- k) 35. § (2) és (3) bekezdése,
- l) 1-4. függeléke.

12. §

Ez a rendelet 2021. december 1-jén lép hatályba.

Matuszka Antal István
polgármester

Gárgyán István
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2021.....

Gárgyán István
jegyző

„1. melléklet a 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelethez**Az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint a kötelező és önként vállalt feladatainak kormányzati funkció szerinti részletezése****Alaptevékenység államháztartási szakágazati azonosítója:**

841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
--------	--

Az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

	A	B
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	013320	Köztemető-fenntartás és - működtetés
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
6	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
7	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
8	041236	Országos közfoglalkoztatási program
9	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
10	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
11	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
12	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
13	047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
14	049030	Kéményseprő ipari tevékenység
15	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
16	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
17	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
18	064010	Közvilágítás
19	066010	Zöldterület-kezelés
20	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
21	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
22	072311	Fogorvosi alapellátás
23	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
24	074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
25	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
26	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
27	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
28	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
29	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

Általános indokolás

Zákányszék Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumától a XVII. Zákányszéki Falunap és II. Zabosfai Ízörző Fesztivál támogatására 1.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatás nyert. A kedvezményezett köteles a kapott forrást elkülönítetten kezelni és a forrás felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni.

A Támogatói okiratban előírás, hogy a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet alapján a támogatási cél kormányzati funkciója és kódja: Közművelődési - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása, 082092 legyen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján jelen indokolás a Nemzeti Jogszabálytárban közzétételre kerül.

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

Zákányszék Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület tagjainak száma a polgármesterrel együtt 7 fő, névsoruk az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerül.”

2. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés f) pont fa) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ülés vezetőjének feladatai, jogkörei:

a napirend elfogadása után az ülés vezetője:)

„fa) rendes ülés esetén tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről,”

3. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kérdés a képviselő-testületi hatáskörbe tartozó, szervezetre, működésre, döntésre, előkészítésre vonatkozó tudakozódás. Az interpelláció olyan felszólalás, melynek tárgya szoros kapcsolatban kell, hogy álljon az önkormányzat hatáskörének ellátásával, és annak valamely - az önkormányzat irányítása alá tartozó - szervezet hatáskörébe kell tartoznia.”

4. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 11. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A hatályos rendeletek jegyzéke az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerül.”

5. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 18. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A képviselő-testület indokolt esetben, meghatározott feladat ellátására ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság megbízatása feladatának elvégzéséig, az erről szóló jelentésnek a képviselő-testület által történő elfogadásáig tart.”

6. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 19. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A bizottságok személyi összetétele az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerül.”

7. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 20. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság közreműködik az önkormányzat költségvetési, pénzügyi-ellenőrzési, vagyongazdálkodási, településüzemeltetési, infrastrukturális, településrendezési, településfejlesztési és ügyrendi feladatainak ellátásában.

(2) A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság az Mötv. 120. § (1) bekezdésében foglalt feladatokon túl

- a) közreműködik a feladatkörét érintő önkormányzati rendeletek kidolgozásában, döntések előkészítésében,
- b) ellátja a polgármester és a képviselők által benyújtott vagyonyilatkozatok vizsgálatával, nyilvántartásával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat,
- c) ellátja a polgármester és a képviselők összeférhetlenségével és méltatlanságával kapcsolatos feladatokat,
- d) javaslatot tesz a polgármester jutalmazására,
- e) véleményezi:
 - ea) az önkormányzat gazdasági programját,
 - eb) az önkormányzat éves költségvetését és annak módosítását,
 - ec) az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet tervezetét,
 - ed) az önkormányzati vagyongazdálkodási ügyeket,
 - ee) a pénzmaradvány felhasználását,
 - ef) a hitelfelvételt, kötvénykibocsátást,
 - eg) a helyi adók bevezetését,
 - eh) az önkormányzati intézmény alapítását, megszüntetését,
 - ei) alapítvány létrehozását,
 - ej) a képviselő-testület éves munkatervét,
 - ek) a társulásban való részvételt,
 - el) azon ügyeket, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.”

8. §

(1) A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság közreműködik az önkormányzat szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi, valamint családsegítő és gyermekjóléti feladatainak ellátásában.”

(2) A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 21. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság véleménye szükséges az alábbi képviselő-testületi döntések előkészítéséhez:

- a) a szociális ellátások helyi szabályozásához,
- b) a gyermekvédelmi ellátások, támogatások helyi szabályozásához,
- c) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében benyújtott pályázatok elbírálásához,
- d) a képviselő-testület éves munkatervének összeállításához,
- e) a szociális jellegű beruházások és felújítások indokoltságához,
- f) az önszerveződő csoportokkal, társadalmi szervezetekkel kapcsolatos előterjesztésekhez,
- g) a közoktatási és kulturális intézmények által tevékenységükről készített éves beszámolóhoz,
- h) az önkormányzat által fenntartott közoktatási és kulturális intézményekkel kapcsolatos valamennyi képviselő-testületi előterjesztéshez,
- i) a közoktatási és kulturális intézményvezetői megbízással kapcsolatos előterjesztésekhez,
- j) az önkormányzat éves költségvetéséhez és annak módosításához,
- k) azokhoz az ügyekhez, amelyeket eseti döntésével a képviselő-testület véleményezésre kiad.”

9. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A polgármester a képviselő-testület által átruházott hatáskörben az alábbi feladatokat látja el:

1. a rendszeres települési támogatás megállapítását,
2. a rendkívüli települési támogatás megállapítását,
3. a köztemetés engedélyezését, az arról való gondoskodást,
4. szociális tűzifa támogatás megállapítását,
5. dönt a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátás térítési díjának csökkentéséről, elengedéséről,
6. közfoglalkoztatás megszervezését, lebonyolítását, melynek során munkaszerződést köt a közfoglalkoztatás keretében alkalmazott munkavállalókkal, valamint támogatást igényel a közfoglalkoztatásra,
7. dönt, az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletben foglalt feltételeknek megfelelő támogatási kérelmekről, az elszámolások elfogadásáról vagy elutasításáról, valamint – az alapítványi forrás kivételével – az államháztartáson kívüli forrás átvételéről,
8. gyakorolja a tulajdonosi jogokat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Önkormányzat Vagyonrendelete) rögzítettek szerint,

9. engedélyezi az ingatlanok vagyoni körén kívüli vagyontárgyak, illetve felújításhoz és beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszközök beszerzését az Önkormányzat Vagyonrendeletében meghatározott értékhatárok szerint,
10. dönt az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek időleges leköltéséről,
11. dönt a vagyon elfogadásáról, illetve átvételéről az önkormányzat öröklése, vagy megajándékozása esetén,
12. dönt a célhoz nem kötött források betétként történő elhelyezéséről,
13. biztosítja a közút tisztántartását, a hó eltakarítását továbbá az utak síkosság elleni védelmét,
14. eljár a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott helyi közutakkal kapcsolatos közútkezelői ügyekben,
15. dönt a közmű bekötéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról,
16. jóváhagyja az önkormányzat részvételével működő társulások tárgyévi pénzügyi elszámolását, és a következő évi költségvetését,
17. dönt közterület-használati engedély iránti kérelmek elbírálásáról az egy év időtartamot meg nem haladó engedélyek tekintetében,
18. ellenőrzi a közterület használat szabályszerűségét,
19. gyakorolja a filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket
20. gyakorolja a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos fenntartói hatásköröket.
21. a településképi védelméről szóló 16/2018. (XII.28.) önkormányzati rendeletben rögzített településképi érvényesítési eszközök közül a településképi véleményezési-, a településképi bejelentési- és a településképi kötelezési eljárások lefolytatása, valamint a kötelezés nem teljesítése esetén a végrehajtás foganatosítása,
22. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 48. § szerinti rendeltetésváltozás megállapítása.”

10. §

A Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

11. §

Hatályát veszti a Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet

- a) „Munkaterv” alcím címe,
- b) „Meghívó” alcím címe,
- c) „A tanácskozás rendje” alcím címe,
- d) „A képviselő-testület döntései” alcím címe,
- e) „Jegyzőkönyv” alcím címe,
- f) „Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság” alcím címe,
- g) „Oktatási, Kulturális és Szociális Bizottság” alcím címe,
- h) „Az önkormányzat vagyona” alcím címe,
- i) „Az önkormányzat költségvetése” alcím címe,
- j) „Az önkormányzat gazdálkodása” alcím címe,
- k) 35. § (2) és (3) bekezdése,

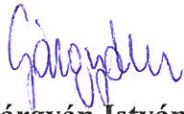
l) 1-4. függeléke.

12. §

Ez a rendelet 2021. december 1-jén lép hatályba.


Matuszka Antal István
polgármester




Gárgyán István
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2021. november 30.


Gárgyán István
Jegyző



„1. melléklet a 8/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint a kötelező és önként vállalt feladatainak kormányzati funkció szerinti részletezése

Alaptevékenység államháztartási szakágazati azonosítója:

841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
--------	--

Az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

	A	B
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	013320	Köztemető-fenntartás és - működtetés
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
6	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
7	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
8	041236	Országos közfoglalkoztatási program
9	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
10	042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
11	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
12	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
13	047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
14	049030	Kéményseprő ipari tevékenység
15	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
16	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
17	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
18	064010	Közvilágítás
19	066010	Zöldterület-kezelés
20	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
21	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
22	072311	Fogorvosi alapellátás
23	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
24	074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
25	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
26	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
27	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
28	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
29	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

Végső előterjesztői indokolás

Zákányszék Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumától a XVII. Zákányszéki Falunap és II. Zabolosfai Ízörző Fesztivál támogatására 1.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatás nyert. A kedvezményezett köteles a kapott forrást elkülönítetten kezelni és a forrás felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni.

A Támogatói okiratban előírás, hogy a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet alapján a támogatási cél kormányzati funkciója és kódja: Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása, 082092 legyen.

Emellett jogszabály-alkotási szabályoknak való megfelelés miatt szükségesek a további módosítások.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján jelen indokolás a Nemzeti Jogszabálytárban közzétételre kerül.

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: Tanya mint közterület

Látta:

.....
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

.....
jegyző



**Zákányszék Község Önkormányzatának
Polgármesterétől**

ZPH/.....³³⁵⁹⁻⁵...../2021.

**Zákányszék Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország területén található ingatlannak a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címkézésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címkézésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

Az elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan - különösen tanya - esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

Ha a tulajdonos a címkézésért felelős szerv legalább kétszeri felhívására sem tesz javaslatot akkor a címkézésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést jegyzi be a központi címregiszterbe.

Zákányszék tekintetében a belterületen a címkézés a KCR rendszerben 90%-ban megtörtént.

A külterületen kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Tanya közterület elnevezést megállapítani szíveskedjen és az ingatlanok egyedi azonosítóként megkapnák a jelenlegi házszámukat így a lakosoknak nem kellene az okmányaikat kicserélni.

A fentiek értelmében az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé!

...../2021. (.....) Kt. határozat

Tárgy: Tanya mint közterület

Határozati Javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi*

CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1/ A Képviselő-testület Zákányszék Község külterületén az ingatlan címének - amennyiben a tulajdonos nem kívánja elnevezni - Tanya közterület elnevezést állapítja meg egyedi azonosítóként a jelenleg is használt házzszámmal.

2/ Képviselő-testület felhívja a jegyzőt mint a címképzésért felelős szervet az eljárások lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester


A határozatról értesítést kap:

- 1/ Matuszka Antal István polgármester
- 2/ Gárgyán István jegyző
- 3/ Boldogné Fodor Erzsébet ügyintéző
- 4/ Irattár

Zákányszék, 2021. október 29.

Tisztelettel:




Matuszka Antal István
polgármester

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

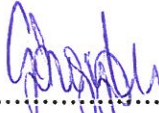
Az előterjesztés tárgya: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére
konyha kialakítására előirányzat biztosítása


Látta:


.....
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:


.....
jegyző



Zákányszék Község Önkormányzata Polgármesterétől

Iktatószám: ZPH/ 3359-10 /2021.

Tárgy: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére konyha kialakítására előirányzat biztosítása

**Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Zombori Istvánné a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője kérelemmel fordult a fenntartóhoz, hogy konyha kialakításához fedezetet biztosítson. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen megvitatni, és elfogadni.

...../2021. (.... ..) Kt. határozat

Tárgy: Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére konyha kialakítására előirányzat biztosítása

Határozati javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár részére konyha kialakítására legfeljebb további bruttó 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint) összeget biztosít az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Zombori Istvánné Intézményvezető
- 5./ Irattár

Zákányszék, 2021. november 21.

Tisztelettel:

Matuszka Antal István
polgármester





Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár
6787 Zákányszék, Dózsa György u. 45.
e-mail: muvelodesihaz@zakanysezek.hu
tel.: 62/590-080

83
...../2021.

Tárgy: Költségvetés módosításának kérése

Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

Zákányszék

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Úr!

A Zákányszéki Művelődési Ház és Könyvtár 2018., 2019 és 2020 évben valósította meg az EFOP-3.7.3-16-2017-00203. kódszámú pályázatát, melynek keretében Főzőklub is működött.

Az újonnan létrejött közösségekben résztvevők sok hasznos ismerettel gyarapodtak. Nagy öröm számunkra, hogy a pályázat befejezését követően a csoport továbbra is működik, a járvány idején az online tér adta lehetőségeket használtuk ki.

A Főzőklub további eredményes működéséhez, valamint a pályázat keretében beszerzett eszközök tárolásához az intézményben szükségessé vált egy jól használható konyha kialakítása, mely jelentős plusz kiadással jár az intézmény számára.

Ebben az évben kifizetett költségek a konyha kialakításához:

- Méretre készült konyhabútor	500.000.-Ft
- Sóder, cement, alapvakolat	50.424.-Ft
- Villamos hálózat korszerűsítése	150.000.-Ft
- Vízszelvény anyagköltség és munkadíj	64.940.-Ft
- <u>Csempe és burkolólap beszerzése</u>	<u>184.813.-Ft</u>
Összesen	950.177.-Ft

Ahhoz hogy a konyha használható legyen még további kiadások várhatók – nagy méretű asztal, mosogatógép, hűtőszekrény és lámpatestek beszerzése, valamint a falak festésének költsége – ezen feladatokat a jövő évre tervezzük.

Ebben az évben 950.177.-Ft-ot költöttünk a konyha kialakítására, ezen összegből 500.000.-Ft állt az intézmény rendelkezésére az idei költségvetésben.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testület tagjait az intézmény költségvetését 450.177.-Ft-tal módosítani szíveskedjenek.

Zákányszék, 2021. november 18.

Köszönettel:



Zombori Istvánné
Intézményvezető

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsődében a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díjának biztosítása.

Látta:


.....
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:


.....
jegyző



Zákányszék Község Önkormányzata Polgármesterétől

Iktatószám: ZPH/...../2021. **Tárgy:** Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsődében a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díjának biztosítása

**Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Liebhauer Gáborné a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője kérelemmel fordult a fenntartóhoz, hogy 2 fő részére a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díját összesen 142.100 -Ft-ot biztosítson az intézmény költségvetésében.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen megvitatni, és elfogadni.

...../2021. (... ..) Kt. határozat

Tárgy: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsődében a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díjának biztosítása

Határozati javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsődében 2 fő részére a mesterpedagógus fokozat megújítását célzó minősítési eljárás díját összesen 142.100 -Ft-ot (száznegyvenkettőezer-egyszáz forintot) biztosítja az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Liebhauer Gáborné Intézményvezető
- 5./ Irattár

Zákányszék, 2021. november 24.

Tisztelettel:

Matuszka Antal István
polgármester



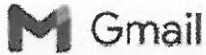
ügyiratszám: 338/2021.

Tárgy: eljárási díj megtérítésének kérelme

„ A Mesterpedagógus és a Kutatótanár besorolási fokozat a pedagógus-előmeneteli rendszer két legmagasabb fokozata, amellyel elismerhető a szakma kiemelkedő pedagógusainak munkája, és megerősödhet tevékenységük, hatásuk a köznevelési rendszeren belül. Mindkét fokozatra való jelentkezés a pedagógus személyes döntése alapján választható. A mesterpedagógusok és a kutatótanárok a köznevelés fontos alakítói, meghatározó szereplői. A két pedagógusfokozat közti különbség leginkább a tevékenységek összetettségében és hatókörében ragadható meg.

A mesterpedagógusok elsősorban olyan kiváló gyakorlati szakemberek, akik tevékenyen részt vesznek a pedagógiai gyakorlat megújításában, tényeken alapuló fejlesztésében, az új eredmények, módszerek megosztásában, a pedagógus kollégák támogatásában. Tevékenységükkel főként saját intézményük és környezetük gyakorlatára vannak hatással, de fontos ezen túlmutató szerepük is.... Fontos, hogy a megszerzett fokozat birtokában a pedagógus folytassa, még intenzívebbé tegye azt a munkát, amelynek alapján a fokozat megszerzésére pályázott, és tudása megosztásával hozzájáruljon intézménye fejlesztéséhez....”¹

¹ Az Útmutató a TÁMOP-3.1.5/12-2012-0001 „Pedagógusképzés támogatása” című kiemelt uniós projekt keretében készített tájékoztató anyag negyedik, javított változata. A kiadvány elektronikus formában a www.oktatas.hu weboldalon kerül közzétételre.



Gáborné Liebhaber <liebhabergaborne@gmail.com>

Értesítés eljárási díj befizetésnek szükségességéről és módjáról - TKHF/62-1/2021.

1 üzenet

Pedagógus életpálya <eletpalya@oh.gov.hu>

2021. október 22. 10:05

Tisztelt Mesterpedagógus!

A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (2) bekezdése alapján a Mesterprogram megújítására irányuló minősítési eljárás díjköteles.

A minősítési eljárás díja a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott, az illetmény számítását megalapozó vetítési alap hetven százaléka, vagyis 71.050 Ft.

Az eljárási díj befizetésének határideje a Rendelet 10/C. § (4) bekezdése alapján jelen értesítésünk kiküldésétől számított 30 nap, **2021. november 21.**

Kérem, a minősítési eljárás díját egy összegben fizesse bel! A Hivatal a több részletben befizetett díjakat nem tudja elfogadni, azokat visszautaljuk. Az eljárási díj befizetését a fenntartó, illetve az intézmény átvállalhatja a pedagógustól.

A minősítési eljárás díjának befizetésére banki átutalással van lehetősége.

Az átutaláshoz szükséges adatok:

Kedvezményezett neve: Oktatási Hivatal

Kedvezményezett számlaszáma: 10032000-00282637-00000000

Közlemény: az Ön saját, tizenegy számjegyből álló oktatási azonosító száma

A közlemény rovatban azonosítási célból **kizárólag az Ön saját oktatási azonosító számát** (pl.: 77665544321) kell megadnia. Ennek hiányában a befizetett összeg nem azonosítható és nem köthető egyértelműen a pedagógushoz, így a minősítési eljárás sikertelenné válhat.

Mivel a befizető pedagógus azonosítása a pedagógus oktatási azonosító száma alapján történik, ezért nem szükséges, hogy az átutalás a jelentkező saját folyószámlájáról történjen. Kerjük, a **közlemény rovatban az oktatási azonosítóján kívül mást ne tüntessen fel!**

Kérem, hogy az **átutalás tényét igazoló dokumentumot az eljárást követően is őrizze meg!** Az esetleges kérelmeket az Oktatási Hivatal kizárólag a befizetést igazoló dokumentum mellékelésével tudja befogadni.

A befizetett összegről részére számlát állítunk ki, amelyet elektronikusan úton megküldünk Önnek.

Figyelem! A kiállított számla a jelentkezés során felüntetett adatokat tartalmazza, így amennyiben nem a saját nevére és címére kéri a befizetést igazoló számlát, abban az esetben ezt jeleznie kell a befizetési határidőig az eletpalya@oh.gov.hu e-mail címre küldött levelében. Amennyiben nem ad meg más befizetőt és címet a számla kiállításához, úgy az Ön nevére és címére készül el a számla.

Amennyiben Ön nem rendelkezik folyószámlával, vagy banki átutalásra egyéb okból nincs lehetősége, **kérésére a befizetéshez az Oktatási Hivatal készpénz-átutalási megbízást (sárga csekket) küld Önnek** postai úton. Erre vonatkozó kérelmét az eletpalya@oh.gov.hu e-mail címre küldje el.

Kérem, hogy amennyiben az eljárási díjat készpénz-átutalási megbízással fizeti be, az mindenképpen az Oktatási Hivatal által küldött sárga csekk segítségével történjen, a feladóvevényt pedig őrizze meg az eljárás után is! Más forrásból származó sárga csekk még a megfelelő adatokkal kitöltve sem alkalmas a befizetés azonosítására.

A díjfizetést csak abban az esetben tekintheti a Hivatal teljesítettnek, ha

- a minősítési eljárás díjának összege (71 050 Ft) egy összegben befizetésre került,
- a Közlemény rovatban szerepel az Ön saját oktatási azonosító száma.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a **díjfizetés elmulasztása vagy a megállapított díjnál kevesebb összeg befizetése esetén a Rendelet 12. § (3) bekezdése, valamint a 12/C. § (2) bekezdésének a) pontja értelmében a minősítési eljárást megszünteti, és annak sikertelenségét állapítja meg.**

Felhívom szíves figyelmét, hogy a Rendelet 12. § (3) bekezdésének értelmében kérelemre a befizetés határideje legfeljebb hat hónappal meghosszabbítható. Amennyiben élni kíván a lehetőséggel, **aláírt és beszkenelt kérelmét még a befizetés határidejének lejártá előtt küldje el** az eletpalya@oh.gov.hu e-mail címre! Az alá nem írt, vagy a határidő után elküldött kérelmeket az Oktatási Hivatal nem tudja befogadni.

Tisztelettel:



Marosi Katalin

osztályvezető

OKTATÁSI HIVATAL
Tanügy-igazgatási és Köznevelési Hatóság Igazgatói Főosztály

Pedagógusminősítési Osztály

H-1055 BUDAPEST, SZALAY U. 10-14.

E-mail: marosi.katalin@oh.gov.hu

WEB: www.oktatas.hu

Kérem, óvja a tartalmát, ha nem szükséges, ne nyomtassa ki ezt az e-mailet.

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Előterjesztő: Matuszka Antal István polgármester

Az előterjesztés tárgya: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép vásárlásához önerő biztosítása.

Láta:

.....
polgármester



Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

.....
jegyző



Zákányszék Község Önkormányzata Polgármesterétől

Iktatószám: ZPH/...³³⁵⁹⁻¹².../2021. **Tárgy:** Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép vásárlásához önerő biztosítása

**Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Liebhaber Gáborné a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője kérelemmel fordult a fenntartóhoz, hogy a főzőkonyha részére új mosogató gép vásárlását engedélyezze. A mosogató gép ára bruttó 600.000.-Ft. A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen megvitatni, és elfogadni.

...../2021. (... ..) Kt. határozat

Tárgy: Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde mosogatógép vásárlásához önerő biztosítása.

Határozati javaslat

Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) – *a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint saját feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:*

1/ A Képviselő-testület a Zákányszéki Manó-kert Óvoda és Bölcsőde főzőkonyhájába új mosogatógép vásárláshoz bruttó 600.000-Ft (hatszázezer forint) önerőt biztosít az önkormányzat és szervei 2021. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2021. évi vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.19.) önkormányzati rendeletének Önkormányzatok elszámolásai alcímen a Tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matuszka Antal István polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Veres Zoltánné ügyintéző
- 4./ Liebhaber Gáborné Intézményvezető
- 5./ Irattár

Zákányszék, 2021. november 24.

Tisztelettel:


Matuszka Antal István
polgármester



Ügyiratszám: 336/2021.

Tárgy: nagyüzemi mosogatógép vásárlása

Tisztelt Képviselő-testület!

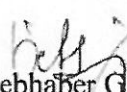
Alulírott intézményvezető azzal a kéréssel fordulok, hogy a főzőkonyha részére új mosogatógép vásárlását engedélyezzék.

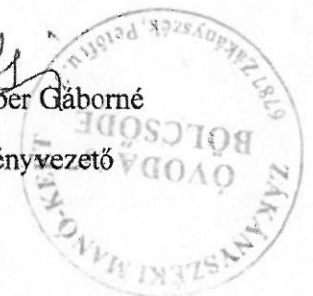
Indoklás: Nagyüzemi mosogatógépünk több, mint egy hónapja javítás alatt van, de alkatrészt nem lehet hozzá kapni. A gép hiánya nagymértékben megnehezíti a kollégák munkáját, főleg, hogy az utóbbi időben sok a megbetegedés.

A beszerzett három árajánlat közül a SZŐKE ÉS TÁRSAI Kft. árajánlatát fogadnánk el, mivel ez a cég egyébként is beszállítónk.

A szükséges összeg: 600.000.- Ft. A jelenlegi a költségvetésünk nem tartalmaz ilyen jellegű kiadást.

Zákányszék, 2021. 11. 23.

Tisztelettel: 
intézményvezető



SZŐKE

ÉS TÁRSAI KFT.

alapítva: 1991

**Szőke és Társai Kft. — www.szokekft.eu
5602 Békéscsaba, Almáskerti Ipari Park 18. Pf.: 14**

Tel./fax: +36 66 444 262. Mobil: +36 30 967 57 75, +36 30 967 50 75, +36 30 646 69 33

E-mail: szoke.laszlo@szokekft.eu, szokekissjanos@szokekft.eu, danfijanos@szokekft.eu

Árajánlat

Megnevezés	nettó összeg	áfa	bruttó összeg
Alpha Project 50 mosogatógép	467580.-	126247.-	593827.-

500x500 mm kosárméret, öblítő- és mosószer adagoló, ürítőpumpa, 2 perc ciklusidő, szimpla oldalfal, rozsdamentes szűrőrendszer, medence fűtés, behelyezhető max. magasság 340 mm, kb. 540 db tányér/óra kapacitás, 230V/3,65kW
Méret: 550x600x825 mm

A gép egyszerre egy kosárral használható.

Tartozékok: 1 db tányérmosogató és 1 db pohármosogató kosár

Kapacitás: kb. 1800 db pohár, 540 db tányér/óra

Medence kapacitás: 16 l

Bojler kapacitás: 4,5 l

Vízcsatlakozás: 3/4"

Vízfelhasználás: 2 l

Ciklusidő: 2 perc

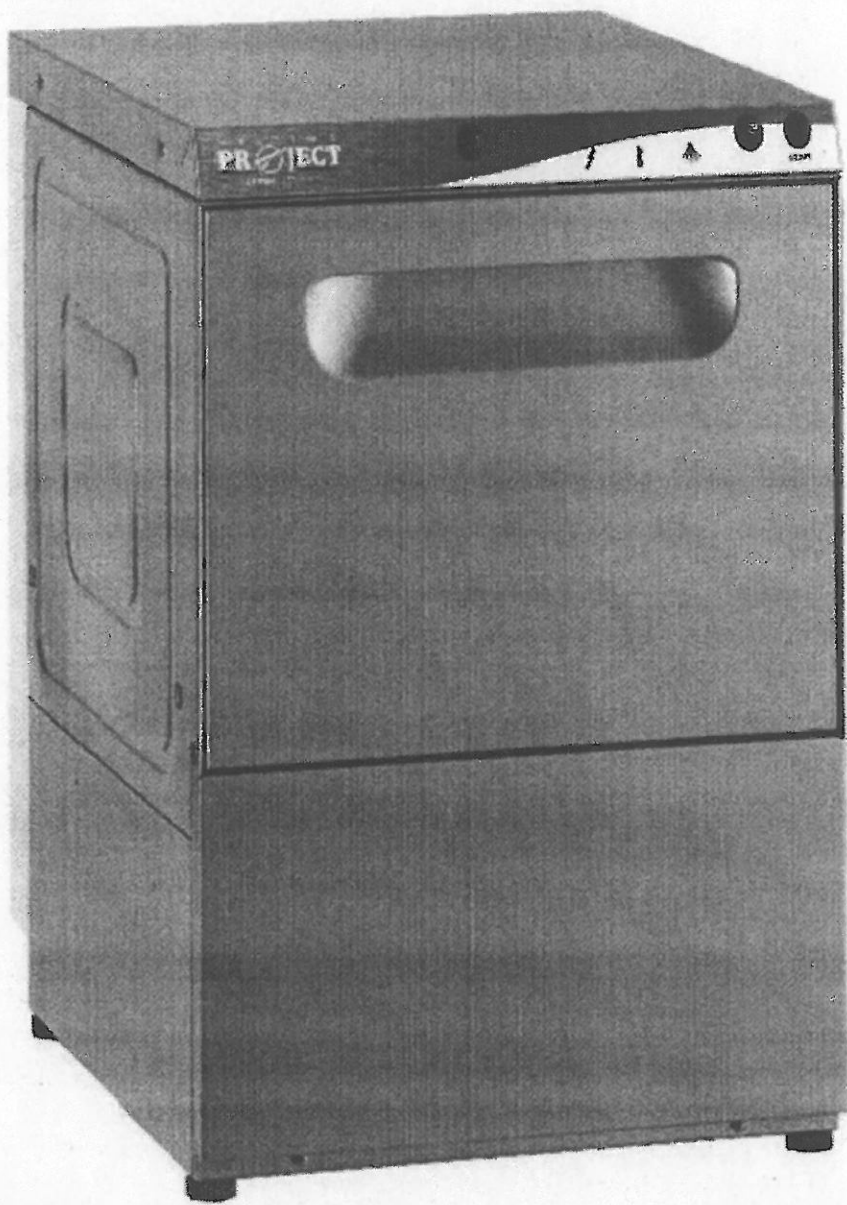
Kosárméret: 500x500 mm

Kifolyócső: 28 mm

Mosogatóvíz hőmérséklete: 50-60 °C

Öblítővíz hőmérséklete: 82-85 °C

A mosogatógép üzemeléséhez automata vízlágyító rendszer használata ajánlott!

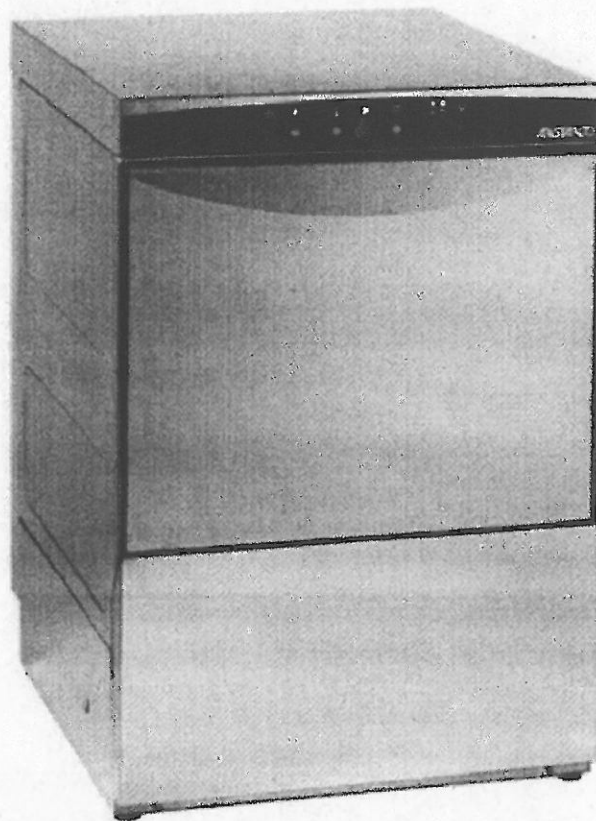


Békéscsaba 2021.11.22.

Lovászné Budai Melinda
Szőke és Társai Kft.

...IPARI TÁNYÉRMOSOGATÓ GÉP, FRONTTÖLTÉSES, 50X50 CM-ES KOSÁR, 3 FÁZISÚ

f t p



anvalor

478 213 Ft + ÁFA
Bruttó (607 331 Ft)

Cikkszám: AF50-35
Származási ország: Olaszország

Gyártó:	Aristarco
Terméktípus:	Pohármosogató, Tányérmosogató
Teljesítmény:	5,05 kW
Méret (mm):	572x630x814

1

ÁRAJÁNLATKÉRÉS



TUDNIVALÓK A TERMÉKRŐL

Olaszországban gyártott fronttöltéses ipari tányérmosogató és pohármosogató gép gép, 50x50 cm-es kosárral, 3 fázisú. A gép rozsdamentes acélból készült (helyenként dupla borítással), könnyen tisztítható.

Az árváltozás jogát fenntartjuk!

Az ár a szállítási költséget nem tartalmazza!

ADATOK

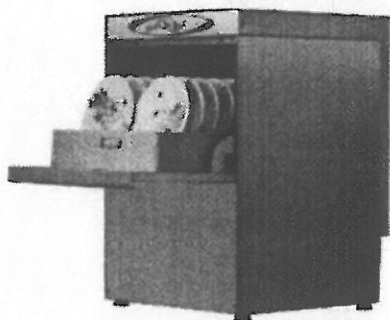


Teljesítmény	5,05 kW
Tápfeszültség	400V/3PH
Vezérlés	Elektromechanikus
Tartályürítés	Gravitációs
Betöltés	Fronttöltéses
Kivitel	Rozsdamentes acél
Méret (SZxMÉxMA)	572x630x814 mm
Kapacitás	40 kosár/h, 1000 db borospohár, 720 db tányér, 160 db tepsi, 240 db tálca
Kosárméret	50x50 cm
Hasznos belmagasság	35 cm borospohár, GN 1/1 tepsi, GN 1/1 tálca
Ciklusidő	1,5-2 perc
Tartozék	1 db tányér kosár, 1 db pohár kosár, 1 db evőeszköztartó betét

Egyéb

**nagynyomású rozsdamentes acél felső öblítő
kar, termosztátos hőfokszabályozás,
biztonsági ajtókapcsoló, tankszűrő,
nagynyomású rozsdamentes mosókar alul és
felül**

Kezdőoldal • Termékek • Mosogatás - tisztítás • Mosogató gép • Elöltöltős mosogató gép • FABAR Q50 tányér-pohár mosogatógép



FABAR Q50 tányér-pohár mosogatógép

GYÁRTÓ: FABAR

Ár: 535.320 Ft + ÁFA

Bruttó:
679.856 Ft %

- Plusz egy év szerviz támogatás: csak 42.826 Ft+ÁFA!
- Helyszíni üzembe helyezés (az ár csak a munkadíjat tartalmazza, kiszállási költséget a szállítási cím alapján számoljuk!)

1

Termék értékelése:



4.7 pont 13 értékelés alapján

[> MÉG TÖBB ÉRTÉKELÉS](#)

KÉSZLET: 11 DB RAKTÁRON

SZÁRMAZÁSI ORSZÁG:

OLASZORSZÁG

CIKKSZÁM: Q50

VTSZ SZÁM: 84221900

JÓTÁLLÁS: 1 ÉV

[↗](#) ÖSSZEHASONLÍTÁS

TERMÉKLEÍRÁS

FABAR Q50 tányér-pohár mosogatógép

EGYEDI AKCIÓ! Vásároljon most profi mosogatógépet és az első 1 kanna mosogatószert és 1 kanna öblítőszert mi álljuk!

Az akció a tisztítószerek készletéig érvényes!

Olasz gyártmányú, szabad kifolyású, előtöltős mosogatógép tányérok, üvegáruk, csészék, evőeszközök mosogatásához. Rozsdamentes acél mosótérrel és dupla falú burkolattal rendelkezik.

Írtunk egy cikket, amely segíthet a megfelelő mosogatógép kiválasztásában, olvassa el [ezen az oldalon!](#)

Kosár mérete: 500x500 mm

Mosó ciklus: fix 3 perc

Betehető maximális pohár magasság: 310 mm

Betehető maximális tányér átmérő: 320 mm

Mosótartály űrtartalom: 33 liter

Bojler űrtartalom: 4,5 liter

Öblítéshez használt víz mennyisége: 3 liter/ciklus

Csatorna kifolyás: 180 mm magasan

Állítható hőfokszabályzó (gyári alapbeállítás 55-60°C mosogathoz, 85-90°C öblítéshez)

Öblítőszer adagoló pumpa

Tartozékok: 1 db tányér kosár, 1 db evőeszköz kosár, 1 db pohár kosár

Opcionálisan rendelhető hozzá:

Szennyvíz ürítő szivattyú (szükséges, ha a gép alja alacsonyabban lesz, mint a csatorna kiállítás. Beépíthető, a külső méretet nem változtatja!)

Mosogatószer adagoló pumpa (ajánljuk, hogy kevés mosogatószert használjon. Beépíthető, a külső méretet nem változtatja!)

8 literes manuális vízlágyító (ajánljuk, hogy ne legyen a készülék vízköves, nagyobb igénybevétel esetén nagyobb vízlágyítóra is szükség lehet!)

Plusz 50x50cm mosogatókosár tányérokhoz

Plusz 50x50cm mosogatókosár poharakhoz

A készülék ipari mosogatógépekhez való folyékony vegyszerekkel működik. A tökéletesen tiszta edényekhez ezeket a bevált tisztítószerket ajánljuk hozzá:

- GAMMO CLEAN gépi mosogatószer és

- GAMMO SHINE gépi öblítőszer

TERMÉK ADATOK

Elektromos teljesítmény (W)	3300
Elektromos csatlakozás (Volt / Hz)	220/50
Szélesség (mm)	580
Mélység (mm)	607
Magasság (mm)	845
Saját tömeg (kg)	52

KAPCSOLÓDÓ DOKUMENTUMOK

- Használati útmutató (magyar)
- Használati útmutató (román)